

**ARCHITECTES**

**A. PREFONTAINE**  
ARCHITECTE  
Successeur de feu Victor Bourgeau  
12, PLACE D'ARMES  
MONTREAL

**V. LACOMBE**  
Architecte et Mesureur  
897 Rue Ste-Catherine  
MONTREAL

**Daoust & Gendron**  
ARCHITECTES  
No 99, RUE SAINT-JACQUES  
MONTREAL.  
Téléphone No. 2540.  
THEO. DAoust A. GENDRON

**J.B. Resther & Fils**  
ARCHITECTES  
Chambres Nos 60 et 66,  
Bâtisse "IMPERIAL"  
107 RUE ST-JACQUES  
MONTREAL.

**J. EMILE VANIER**  
(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)  
Ingénieur Civil et Arpenteur  
107 rue St Jacques  
En face du Carré de la Place d'Armes.  
Se charge de plans de ponts, aqueducs  
gouttes, de tracés de chemins de fer et routes,  
d'arpentages publics et particuliers, de de-  
mandes de brevets d'invention, etc.  
TELEPHONE No. 1800.

**J. H. LECLAIR**  
Arpenteur, Ingénieur Civil  
et Architecte  
Se chargent d'Arpentages publics et privés,  
Confection de Cadastres et Livres de Renvoi,  
Chemins de Fer, Aqueducs, Egouts, Brevets  
d'Invention et Marques de Commerce, etc.  
62 Rue St-Jacques  
MONTREAL.



**Simon Lesage**  
Ingénieur Civil, Architecte, Arbitre  
et Evalueur.  
No. 17, Cote de la Place d'Armes, Montreal  
Telephone No 1869.  
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

**R. Montbriand**  
ARCHITECTE et MESUREUR  
1583, Rue Ste-Catherine, 1583  
MONTREAL

**G. MANN**  
ARCHITECTE  
— New York Life Building —  
CHAMBRE 215  
Téléphone Bell 1820

**PIERRE DIDIER**  
ENTREPRENEUR MENUISIER  
Arbitrages, Evaluations Agence  
d'Immeubles  
BUREAU:  
35 rue St-Jacques, Montréal.  
Telephone 2198

**Agents d'Immeubles**

**C.R. Hardy & Cie**  
Agents Financiers  
Immeubles, Assurance et Finance.  
ARGENT PRÊTÉ.  
Chambre 49, Bâtisse "Imperial"  
Place d'Armes, Montréal  
Téléphone Bell 2569.

**CHARLES HOLLAND**  
VENTE ET ACHAT  
DE  
**PROPRIETES**  
SUR COMMISSION  
249, Rue St-Jacques

**R. K. THOMAS**  
Agent d'Immeubles et de Placements  
30 RUE ST-JEAN.  
Bâtisse Waddell coin de la rue Notre-Dame  
TELEPHONE No. 699. MONTREAL  
Se charge du louage des maisons  
de la collection des loyers.

**LACHLAN MACKAY**  
Agent d'Immeubles et de Finances,  
Comptable et Auditeur  
CHAMBRE No. 58 BATISSE TEMPLE  
185 RUE ST-JACQUES.

**ALF. ROBERGE**  
AGENT D'IMMEUBLES  
41--Rue St Jacques--41  
Spécialité: Ventes de propriétés de  
gré à gré, et prêts d'argent sur hypo-  
thèques.

**A LOUER**  
A vendre à bon marché  
ou à échanger  
pour propriété de ville, une magnifique prop-  
riété à St-Jérôme, connu sous le nom  
d'Hôtel Barcelo. Il y a un marché avan-  
tageux à faire, pour qu'on conque désirerait ou-  
vrir un magasin ou tenir hôtel.  
S'adresser à M. THIBODEAU,  
1203, rue Ste-Catherine, Montréal.

**A VENDRE.**  
**Quatre BELLES MAISONS**  
Neuves et Façade en Pierre, proximité du  
Parc-St-Louis. Donnent un beau revenu sur  
l'argent déboursé, de 9 0/0 net, toutes dépen-  
ses payées. Pas de commission. Le proprié-  
taire actuel demeurant à présent trop loin  
pour donner le soin voulu à ces propriétés.  
Pour plus de détails, s'adresser à  
H. A. ST-LOUIS,  
Post Office Boîte 137.

**COMPTABLES**  
**BILODEAU & RENAUD**  
COMPTABLES, AUDITEURS ET  
COMMISSAIRES  
15 — Rue Saint-Jacques — 15  
SPÉCIALITÉ:  
Règlement des Affaires de Faillites.  
TÉLÉPHONE 2003

**Chas. Desmarreau**  
COMPTABLE  
AUDITEUR ET COMMISSAIRE  
1608, RUE NOTRE-DAME  
MONTREAL.  
Spécialité Règlement des affaires de faillite

**REVUE IMMOBILIERE**

Montréal, 2 avril 1891.

Le quartier St Antoine donne cette se-  
maine un chiffre de ventes considérable;  
ces ventes comprennent deux terrains  
vacants, rues de la Montagne et Guy,  
des propriétés commerciales, rue Notr-  
Dame, des résidences, Avenue Union,  
rues Dorchester, Bishop, Université etc.

Le trait saillant de la semaine, c'est  
le grand nombre de ventes de terrains  
de la succe-sion Knox à St Gabriel. Les  
lots vacants ont produit les prix sui-  
vants:

Ville:	LE PIED
Rue Knox.....	20c
" Coleraine.....	10c
" Rushbrooke.....	13c
" Ryde.....	7½c
" Napoléon.....	12c
" St Germain.....	20c
" Guy.....	61½c
" de la Montagne.....	\$1.35c

Cote St Louis:  
Rue Dufferin..... 6½c  
Voici les totaux des prix de vente par  
quartier.

Quartier Ste-Marie.....	\$ 7,840 00
" St Jacques.....	11,616 67
" St Louis.....	6,333 33
" St-Laurent.....	12,500 00
" Centre.....	.....
" Est.....	.....
" St-Antoine.....	92,500 00
" Ste-Anne.....	8,900 00
" Ouest.....	.....
" St-Jean-Baptiste.....	11,077 04
" Hochelaga.....	1,600 00
" St-Gabriel.....	50,606 72
Maisonneuve.....	.....
Côte Visitation.....	.....
Côte St-Louis.....	925 00
Mile-End.....	.....
Ste-Cunégonde.....	1,950 00
St-Henri.....	15,000 00
Côte St Paul.....	.....
Côte St Antoine.....	4,300 00
Montreal Junction.....	.....
Outremont.....	.....
Notre-Dame de Grâces.....	.....
Verdun.....	.....

Semaine précédente.....	\$225,148 76
Ventes antérieures.....	179,072 56
Depuis le 1er janvier.....	3,863,063 87

Semaine correspond. 1890.....	288,780 34
" " 1889.....	64,737 76
" " 1888.....	115,266 99
A la même date 1890.....	2,406,542 42
" " 1889.....	2,517,040 28
" " 1888.....	1,989,032 58

Nous trouvons dans les prêts hypothé-  
caires, un placement de \$800, un de  
\$6,074 et un de \$16,000 à 5 p. c.; sept à 5½  
p. c. pour des montants variant de \$3,000  
à \$15,000, les autres sont à 6 et 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par caté-  
gories de prêteurs.

Cies de prêt.....	\$28,700
Cies d'assurances.....	17,500
Autres corporations.....	800
Successions.....	14,500
Particuliers.....	77,699
Total.....	\$139,199
Semaine précédente.....	56,859
Semaines antérieures.....	2,478,125
Depuis le 1er janvier.....	2,674,183

Semaine borrespond. 1890.....	91,108
" " 1889.....	49,900
" " 1888.....	84,867
A la même date 1890.....	\$1,161,818

" " 1889.....	1,007,013
" " 1888.....	1,219,534

**VENTES ENREGISTREES**  
Pendant la semaine terminée le  
28 Mars 1891

MONTREAL-EST  
Quartier Ste-Marie

Avenue de Lorimier—La ½ S. E. du  
lot 507 quartier Ste Marie, terrain mesu-  
rant 40 x 80 avec maison en brique Nos.  
328 à 340 avenue de Lorimier. vendu  
par Adeline Chalifoux, veuve L. Belle-  
fleur et al à Pierre Ste Marie, prix \$3,040.

Rue Grant—Lot 1508 quartier Ste Ma-  
rie, terrain mesurant 41 x 87.6 avec  
maison en bois No. 26 rue Grant; vendu  
par Joseph Lagrandeur à Théodule Bé-  
nard, prix \$1,200.

Rue Maisonneuve — Lots 1101-85 et  
1101-86 quartier Ste Marie, terrain me-  
surant 78 x 113 avec maison en bois et  
brique Nos 392 à 400 rue Maisonneuve;  
vendu par Léandre Bélanger à Alfred  
Ménard, prix \$4600.

Quartier St. Jacques.

Rue Craig.—P. S.-O. lot 187, quartier  
Ste Jacques, rue St Constant 1er N. O.  
du lot 34 St Louis, terrain mesurant 19  
x 52½ et 52 x 37 avec maison No. 296  
rue craig e No. 6 à 8 rue St Constant;  
vendus par Bridgit Farmer à Robert  
Warren, prix \$5091.67.

Rue Amherst.—Lots 974-8, 9, 10 et 11,  
quartier St Jacques, terrain mesurant  
21 x 63 chacun avec maison en bois et  
brique No 247 à 261; vendu par Alex.  
Lapalme à Eléonore Courtemanche, vve  
T. B. dit Major, prix \$6525.

Quartier St-Louis

Rue St Laurent—La ½ N. O. du lot 800  
quartier St Louis, terrain mesurant 25  
de large, avec maison en pierre et bri-  
que Nos. 453 et 453A rue St Laurent;  
vendu par A. R. Archambault à Eng. et  
Marie-Louise Gatién, prix \$6,333.33½.

Quartier St-Laurent

Avenue du Parc—Lot 65 quartier St  
Laurent, terrain mesurant 26 x 105 avec  
maison en brique No 12 Avenue du  
Parc; vendu par James G. Thomson à  
Mary McCraig, veuve R. Spriggings,  
prix \$6,500.

Rue des Conseillers—½ S. E. lot 200  
quartier St Laurent, terrain mesurant  
30 x 74 avec maison en brique No 83 rue  
des Conseillers, de ville; vendu par  
Henry Baylis à John Fisher Hilton,  
prix \$6000.

MONTREAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Rue Guy—Lot 469-51 à 61 et ½ N. O. 50  
quartier St Antoine, terrain mesurant  
22145 superficie vacant; vendu par  
George Hyde à Grand T. R. Coy of Ca-  
nada, prix \$13,600.

Rue Dominion—Lot 86-27 et Partie  
Sud 23 quartier St Antoine, terrain me-  
surant 42 x 90 maison en bois et brique  
Nos 70 et 72 rue Dominion; vendu par  
A. Legault à Jos. G. Lafontaine, prix  
\$4000.

Avenue Union—Lot Partie de 1214  
quartier St Antoine, terrain mesurant  
26 x 81.3 maison en pierre No 85 Avenue  
Union; vendu par Mde Chs. C. Claggett  
à Wm. S. Paterson, prix \$8,250.

Rue Notre Dame—Lot Partie 756 quar-  
tier St Antoine, terrain mesurant 21.6 x  
90 maison en pierre et brique Nos 2153  
à 2165 rue Notre Dame; vendu par  
Gault Bros & Co à Daniel Gallery, prix  
\$10,000.

Rue Ste Catherine—Lot 1652-B quar-  
tier St Antoine, terrain mesurant 26.2 x