

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
 OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.
 FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
 ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.
 ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commisaires, au mieux de leurs intérêts.
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - Montreal

C.R. Hardy & Cie

Agents Financiers

Immeubles, Assurance et Finance.
 ARGENT PRÊTÉ.

Chambre 49, Bâtisse "Imperial"
 Place d'Armes, Montréal
 Téléphone Bell 2569.

E. R. GAREAU

AGENT D'IMMEUBLES ET PRETS D'ARGENT

57, rue St. Gabriel

OFFRE EN VENTE, propriétés de ville et de campagne.
 A LOUER, magasins et maisons privées.
 PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 50%.
 LOUAGE DE MAISONS, attention particulière donnée à cette branche.
 COLLECTION DES LOYERS à un taux modéré.

CHARLES HOLLAND

VENTE ET ACHAT DE PROPRIÉTÉS SUR COMMISSION

249, Rue St-Jacques

A vendre à bon marché ou à échanger

pour propriété de ville, une magnifique propriété à St-Jérôme, connu sous le nom d'Hôtel Barcelo. Il y a un marché avantageux à faire, pour quiconque désirerait ouvrir un magasin ou tenir hôtel.

S'adresser à M. THIBODEAU, 123, rue Ste-Catherine, Montréal.

Cie de Telephone Bell

DU CANADA

C. F. SISE, Président,
 GEO. W. MOSS, Vice-Prés.
 C. P. SCLATER, Sec.-Trésorier.

Bureau principal: à Montréal.
 Cette Compagnie vendra ses instruments à des prix variant de 10 à 25 piastres le set. Ces instruments sont protégés par les brevets que possède la compagnie, et les acquéreurs sont par conséquent à l'abri de contestations et pourront se servir des lignes principales aux prix des abonnés.
 La compagnie prendra des arrangements pour relier les localités privées de communications téléphoniques, avec le bureau de télégraphie le plus proche, ou encore construira des lignes privées pour les individus ou les compagnies, pour relier leurs résidences à leurs places d'affaires. Elle est prête à manufacturer toutes sortes d'appareils électriques.
 Pour détails complets s'adresser au bureau de la Compagnie à Montréal.

REVUE IMMOBILIERE

Parmi les ventes enregistrées cette semaine, nous trouvons des ventes de résidences, rues Mance et Ste Famille, de magasins en haut de la rue St Laurent, et de lots sur la rue Hutchison. La banque du Peuple probablement pour agrandir ses bureaux, vient d'acheter de M. le Juge Cross les deux magasins voisins de son siège social, portant les Nos 91, 93 et 95 de la rue St Jacques pour lesquels elle a payé \$60,000. Une propriété rue des Enfants Trouvés a été vendue \$22,000 à M. W. W. O'Gilvie (A. W. O'Gilvie & Cie).

Les lots à bâtir ont produit les prix suivants par pied :

Ville :	
Rue St Ignace.....	40c
Ontario, Est.....	18c
St Hippolyte.....	36c
Sherbrooke, Est.....	\$1 00c
Buckingham.....	75c
Liverpool.....	18½
Knox.....	11c
Darling.....	30c

Mile End :

Rue St Laurent.....	20c
Ste Cunégonde :	
Rue Quesnel.....	30c
St Antoine.....	50c

St Henri :

Rue Workman.....	27c
Côte St-Antoine :	
Avenue Elm.....	37½

Voici les prix de ventes par quartier :

Quartier Ste-Marie.....	\$6560 00
" St Jacques.....	2700 00
" St Louis.....	4616 00
" St-Laurent.....	17150 00
" Centre.....	60000 00
" Ouest.....	22000 00
" St-Antoine.....	10436 62
" Ste-Anne.....	3508 00
" St-Jean-Baptiste.....	6475 00
" Hochelaga.....	1945 20
" St-Gabriel.....	4218 25
Maison neuve.....	1268 60
Côte Visitation.....	5160 00
Côte St-Louis.....	5160 00
Mile-End.....	2661 00
Ste-Cunégonde.....	3447 00
St-Henri.....	1120 00
Côte St Paul.....	1842 20
Côte St Antoine.....	1842 20
Montreal Junction.....
Outremont.....
Notre-Dame de Grâces.....

Semaine précédente.....	\$155099 87
Ventes antérieures.....	174233 14
Depuis le 1er janvier.....	4889658 23
Semaine correspondante 1889.....	5218991 24
Semaine correspondante 1888.....	\$166734 66
Semaine correspondante 1888.....	98739 13
A la même date 1889.....	\$4669171 01
A la même date 1888.....	4232840 75

Il n'y a cette semaine qu'un seul prêt à 5 p.c.; les plus forts montants, de \$10,000 à \$15,000, portent 6 p.c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêt.....	8750
Cies d'assurances.....	16600
Autres corporations.....	13300
Successions.....	6400
Particuliers.....	22366
Total.....	\$67416

Semaine précédente.....	111450
Semaines antérieures.....	2360924

Depuis le 1er janvier.....	\$2539790
----------------------------	-----------

Semaine corr. 1889.....	\$45689
do 1888.....	35939

A la même date, 1889.....	\$2226589
do 1888.....	2304890

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 5 juillet 1890.

MONTRÉAL-EST

Quartier Ste-Marie

Rue St-Ignace—Partie du lot 68 quartier Ste-Marie, terrain mesurant 80 x 80 vacant; vendu par la succession J. A. LaBadie à Jos. Barolet père, prix \$2,560.

Rue Ontario.—Lots 1222-6 et 7 quartier Ste Marie, terrain mesurant 47 x 120 chaque, vacant; vendu par Philéas Z Desormeau à Joseph Desormeau, prix \$2,000.

Rue Shaw.—Lot 536 quartier Ste Marie, terrain mesurant 50 x 54 avec maison Nos. 213 à 219 rue Shaw; vendu par Pierre Malhiot à Léon Julien fils, prix \$2,000.

Quartier St. Jacques.

Rue Beaudry—Lot 1073 quartier St Jacques, terrain mesurant 43.3 x 38.6 avec maison Nos. 281 et 283 rue Beaudry; vendu par Cyrille Bourassa à Marie Anne Lognon et al, prix \$2,700.

Quartier St-Louis

Rue Cadieux.—½ N. E. du lot 958 quartier St Louis, terrain mesurant 25 x 74 avec maison No. 72½ rue Cadieux; vendu par Adèle A. dit Lapointe à Narcisse Paquette, prix \$2,500.

Rue St Hypolite.—Lot 944-2 quartier St Louis, terrain mesurant 50 x 75 vacant; vendu par E. Smart, épouse de J. Howley à Ferdinand Racicot, prix \$1340.

Rue Sherbrooke.—Partie du lot 894 quartier St Louis, terrain mesurant 4 x 191 vacant; vendu par Honoré Beaupré à Arthur Gagnon et al, prix \$776.

Quartier St-Laurent

Terrain en arrière des lots de la rue St Urbain.—Partie des lots 141 et 142 et partie de 139 quartier St Laurent, mesurant 66 x 30.5; vendu par David Darling à Alex. Archibald, prix \$500.

Rue St Laurent.—Lots 12 et 13 quartier St Laurent, terrain mesurant 60 x 122 chacun; avec maison nouvellement construite; vendu par James Baxter à James N. Greenshields, prix \$7,000.

Rues Mance et Ste Famille.—½ S. E. des lots 42-A-10 et 42-24 et la ½ du lot 76-7 quartier St Laurent, terrain mesurant le 1er 25 x 87.2 et le 2nd 25 x 89, avec maison Nos. 381 et 383 rue Mance et Nos. 82 et 82½ rue Ste Famille; vendu par les Religieuses de l'Hôtel-Dieu de Montréal à Cyrille Laurin, prix \$9,650.

MONTRÉAL-OUEST

Quartier Ouest

Rue Foundling.—Lot 9 quartier Ouest, terrain mesurant 74.10 en front et 43.4 en arrière, et ayant une superficie de

4,042 pieds, avec maison en pierre et brique Nos. 12 à 18 rue des Enfants Trouvés; vendus par l'hon. J. A. Ouimet à Wm W. Ogilvie, prix \$22,000.

Quartier Centre.

Rue St Jacques.—Lot 153-1 et 2 quartier Centre, terrains mesurant le 1er 23.6 x 93.4 et le 2nd 22.2 x 93.4, avec maisons en pierre Nos. 91 à 95 rue St Jacques; vendus par Alex. Cross à la Banque du Peuple, prix \$60,000.

Quartier St-Antoine.

Avenue Buckingham, quartier St Antoine, terrain vacant, lot 1673-6 mesurant 25 x 108.6 en front et 40 x 108.6 en arrière, lot 1673-7 25 x 108.6, lot 1673-8 25 x 108.6, lot 1673-9 65 x 73, lot 1677-1 18.9 x 43.3, lot 1677-2 26 x 43.3, lot 1676-1 18.2 x 60.9, lot 1676-2 25.4 x irrég. sup. 1,327, lot 1673-A-4 sup. 312, lot 1673-A-J sup. 90; vendus par Samuel Moss et al à John Magor et W. J. McGrail, prix \$10,436.62.

Quartier Ste. Anne.

Rue Congrégation — Lot 279, quartier Ste Anne, terrain mesurant 45 x 90, maison en brique Nos 152, 154; vendu par Wm Anderson, prix \$1108.

Rue Congrégation — Lot 279 quartier Ste Anne, terrain mesurant 21.6 x 96 avec maison en brique No 152; vendu par Colin Anderson à Wm Anderson, prix \$400.

Rue McCord — Lot 1417, quartier Ste Anne, terrain mesurant 68.6 x 86, maison en brique Nos 15 à 25; vendu par le Protonotaire à Ann King, veuve P. Higgins, prix \$2000.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Rivard — Les lots 15-388, 389 quartier St Jean Bte, terrain mesurant 40 x 70, avec maison en bois et en brique No 562 rue Rivard, rétrocedé par Michel Laurent & al. à Isidore Bastien et Omer Chapleau, prix \$1650.

Rue Drolet — Lot 15-558, quartier St Jean Bte, terrain mesurant 20 x 70 avec maison en bois et brique, Nos 257-259; vendu par J Bte Houle à Jules Fournier, prix \$1650.

Rue St Laurent — Lot 360, quartier St J Bte, terrain mesurant 37 x 140, maisons en bois Nos 1031, 1033, rue St Laurent; vendu par H. Lemay dit Delorme à Pierre Paquette, prix \$3000.

Rue Dufferin—Lot 7-145 et ½ N. O. 146 quartier St J Bte, terrain mesurant 28½ x 80, vacant, vendu par Mme J. U. Emard à Louis Marois, prix \$175.

Quartier Hochelaga.

Rue Darling.—Lot 31-129 quartier Hochelaga, terrain mesurant 23 x 92 vacant; vendu par Mary Davidson, veuve de W. Darling et al à Zotique Durand, prix \$334.80.

Rue Darling.—Lots 31-63 et 64 quartier Hochelaga, terrain mesurant 48 x 91 vacant; vendu par Mary Davidson, vve Wm Darling et al à Elzéar Brousseau, prix \$1,310.40.

Quartier St. Gabriel.

Rue Napoléon. — Partie du lot 3312 quartier St Gabriel, terrain mesurant 56.4 x 112.08 vacant; vendu par J. S. Knox ès qual. à Warren Anderson Kneeland, prix \$900.

Rue St Charles.—½ N. O. 2782 quartier St Gabriel, terrain mesurant 24 x 106 avec maison No. 77 rue St Charles; vendu par Louis Lafortune à Azarie Desjardins, prix \$1,500.

Rue Liverpool. — Lots 3239-9 et 10 quartier St Gabriel, terrain mesurant 41 x 80 vacant; vendu par les Sœurs de la