

# LOTS à BATIR

AU  
PARC AMHERST ET AILLEURS

## Propriétés à Vendre

AU MOIS

### Residences d'été à vendre ou à louer

Vaudreuil, Ste Anne, Pointe-Claire, Lachine, Sault au Recollet, Victoria, Parc, St Lambert, Longueuil Varennes.

## Assurances

Prêts négociés aux plus bas taux

## L. F. LA ROSE

Agent d'Immeubles

2544 NOTRE - DAME

# A VENDRE

PAR

C. E. L. DESAULNIERS

AGENT D'IMMEUBLES

No 62 RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL

TELEPHONE : 9027

\$27,500 A vendre, un bloc de maisons formé au coin de la rue Ontario et St-Hubert, contenant quatre magasins et plusieurs logements. Louer \$5 par mois.

\$3,600 Rue Delisle, Ste-Cunégonde - Une maison à quatre logements. Grand terrain.

Terrain à vendre coin des rues Notre-Dame et Visitation.

\$12,500 Rue Craig - Une très bonne maison contenant deux magasins et logements, louer \$1330.

\$10,200 Rue Willie, près du caré, très beau site, très bien construit, beau placement. Conditions faciles.

Terrain à vendre, coin des rues Notre-Dame et Délinelle.

\$10,000 Une très belle résidence rue St-Denis, près du carré St-Louis, Conditions faciles.

\$15,000 Rue Ontario - Une maison contenant trois magasins, dans la partie commerciale.

A vendre, un beau moulin à farine, avec un beau pouvoir d'eau, ainsi que 200 arpents de terre, sur la rivière Ottawa.

\$2,600 Rue Champlain près de la rue Ontario - Une bonne maison contenant 6 logements. Condition \$600 comptant.

\$650 A vendre à St Vincent de Paul, une maison dans le village près de l'Eglise avec un beau terrain ainsi que deux fourneaux à chaux.

\$3,500 - A vendre rue Gain, une maison contenant quatre logements. Conditions faciles.

## AVIS

Ceux qui désirent vendre leurs propriétés sont invités à s'adresser au soussigné,

Si vous désirez acheter quelques propriétés sur demande, je vous enverrai un catalogue contenant un grand nombre de bonnes propriétés.

C. E. L. DESAULNIERS,

62, rue Saint-Jacques,

Heures de bureau de 9 heures à midi. Bureau du soir 104 rue Visitation.

## A VENDRE

PAR

R. GOHIER & FILS

4 rue St-Laurent

\$28,000 Rue St-Denis près Duluth. - Un magnifique bloc en pierre et brique solide à 4 étages, 9 logements (flats) très bien loués. Grandeur, maison 25 x 40, terrain 75 x 100 avec ruelle. Trois cotés de maison vendus séparément \$9,500 chaque.

Très bon placement.

\$2,200 Rue Pantaléon près Mont Royal. - Une maison en bois et brique à 2 étages, 2 logements rapportant 10 p. c. d'intérêt par année.

Conditions faciles.

\$13,000 Rue Durocher près Sherbrooke. - Une belle maison en pierre et brique solide à 4 étages, 2 logements, fournaise à eau chaude et toutes les améliorations modernes; grandeur 26 x 45, terrain 26 x 120 avec ruelle.

Termes faciles.

\$4,500 Rue Darling près Ste. Catherine. - Une maison en bois et brique à 8 étages, 6 logements (flats), rapportant 10 p. c. d'intérêt par année.

Bon placement.

\$2,500 Rue Marie Anne. - Une maison en bois et brique à 2 étages, 3 logements très bien loués \$500 comptant la balance à 6 p. c.

Placement avantageux.

\$2,500 Rue Durham. - Une maison en bois et brique à 2 étages, 3 logements très bien loués, \$500 comptant la balance à 6 p. c.

Termes faciles.

\$7,500 Rue Durocher. - Trois magnifiques cottages en pierre rouge et brique solide, fournaise à eau chaude etc.

Bonnes conditions.

\$9,000 Rue Hutchison. - Une maison en pierre et brique solide à 3 étages, 2 logements, fournaise à eau chaude etc.

Conditions faciles.

## A LOUER

Il nous reste encore quelques maisons dans les différents quartiers de la ville. Plusieurs belles résidences A LOUER dans les campagnes environnantes.

PROPRIETE CHAMBORD

En face du Parc Logan.

Les LOTS situés sur l'AVENUE CHAMBORD, MONT ROYAL, la RUE PANET et MARIE ANNE se vendent rapidement; pressez-vous d'acheter avant l'augmentation.

LOTS A BATIR.

Nous avons des LOTS A BATIR dans tous les quartiers de la ville, et dans la BANLIEUE, listes envoyées sur demande.

Argent à Prêter

\$40,000 à prêter sur propriétés, première hypothèque à 5 1/2 et 6 p. c.

Catalogues envoyés sur demande.

R. GOHIER & FILS

Agents d'Immeubles et Evaluateurs

No. 4 Rue St-Laurent

Chambre No. 1 et 2

Tel. Bell 7067.

ETABLIS EN 1855.

J. CHRISTIN & CIE.,

FABRICANTS DE

BOISSONS GAZEUSES,

Cidre Champagne, une spécialité.

Ginger Ale.

Mexican Cream Soda | Eaux Apolinaris, Soda  
" Lemonade et Vichy en Syphons et  
" Ginger Beer en Cylindre.  
Etc., Etc., Etc.

Seuls agents pour l'Eau Minérale de Varennes.

MARCHANDS DE GLACE.

149 Rue Sanguinet, Montréal.

D. W. GAGNON, GÉRANT.

A. J. E. ST-DENIS, L. L. B.

NOTAIRE

No 62 rue St-Jacques, - MONTREAL

Résidence, 168 rue St-Denis

Argent à prêter sur billets et hypothèque à Téléphone 6027.

## A VENDRE

PAR

J. N. BEAUDRY

Agent d'Immeubles, de Successions, de Finances, d'Assurances contre le Feu et sur la Vie et de Comptabilité.

BATISSE "IMPERIAL" CHAMBRE No 18

Tel. Bell 2506.

\$7,750 RUE LAGAUCHETIERE, près de la rue des Allemands, deux bonnes maisons en pierre de taille et brique solide, à deux étages avec soubassement et grenier, allonge en brique à deux étages. Terrain 41 x 85, ruelle en arrière, superficie 3627 pds.

\$55,000 RUE ST PAUL, près de la rue St François Xavier, deux solides magasins à trois étages, l'un avec façade en pierre de taille unie de 31 x 49 et l'autre ornementé en allonge de 134 x 24, plus une bâtisse en brique à deux étages, superficie du terrain 10,057 pieds.

\$22,500 RUE des COMMISSAIRES, coin de la rue St François-Xavier un superbe magasin et entrepôt en pierre de taille avec façade ornementé de 23,9 x 80,6, à quatre étages avec calorifères et cave, superficie 2,367 pds.

\$9,500 AVENUE DELORIMIER, près de la rue Rachel, cette magnifique propriété autrefois occupée par feu J. D. E. Lonnais, maison 42 x 40 à deux étages, avec cuisine en allonge, soubassement et grenier. Terrain 80 x 200, beaux bâtiments et jardin, le tout en parfaite condition.

\$10,000 RUE ST-DENIS, une maison double en brique 35 x 42 à 3 étages avec allonge en parfaite condition. Terrain 35 x 160.

\$3,500 AVENUE MONTROYAL PRÈS DU CHEMIN PAPINEAU, 10,300 pieds de terrain avec bâtisse.

25c. le pied RUE ST-DENIS (Coteau St-Louis) 12 lots 60 x 127 à 25 c. le pied.

25c. le pied RUE BOYER, 15 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

25c. le pied RUE AMHERST, 6 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

\$3,800 A BOUCHERVILLE, coin des rues Ste-Famille et St-Iréné, une magnifique maison en pierre de maçonnerie, et les coins en pierre de taille de 82 x 28 avec cuisine en allonge, glacière, hangar, écurie et grange sur solage en pierre. Terrain 150 sur 190.

\$7,500 A BERTHIER (en haut), à vendre ou échanger pour une propriété de ville, une terre dans un parfait état de culture de 3 arpents par 40 bien boisée, à environ un quart de mille en haut de l'Eglise, avec une maison inhabitée de 32 x 32, laiterie en brique à l'intérieur de la maison, 3 granges et 2 petites bâtisses pour grains, etc.

\$12,500 A LONGUEUIL, cette splendide maison de première classe en brique solide à quatre étages de 45 x 40, récemment décorée, située avenue Princesse Royale, quartier Est, 20 appartements avec allonge en brique de 25 pds, cuisine d'été, magasin de provisions, fournaise à eau chaude, bain à eau chaude et froide, water closet et hangard de 40 pds. Terrain 250 x 200. (Aussi partie du mobilier de nouveau goût au plus bas prix possible.)

A COATICOOK P. Q., un grand nombre de terres en bon état de culture, bien bâties. Avec vergers, sucreries etc., etc., prix de \$4 à \$20 l'acre. Suivant leur qualité et leur proximité des Villes, Villages et Chemin de fer, grandeur de 50 à 600 acres.

\$2,500 RUE CADIEUX, quartier St-Louis, un Cottage à deux étages en brique solide, fondation en pierre, allonge en brique à deux étages, entrée spéciale au soubassement. Terrain 24 x 67.

95c. le pied RUE SHERBROOKE, coin de la rue des Erables 1 lot de 116 x 133. Communé.

\$7,200 Rue St-Hubert entre Mignonne et Ontario, une maison récemment décorée à deux logements en pierre de taille et brique solide de 25 x 40, avec hangars et écuries. Terrain 25 x 40. Ruelle en arrière.

## NEW-YORK

# Toilet Supply Co

Bureau, Chambre No 39.

Batisse du Temple, Montreal.

TELEPHONE BELL No 2054.

Essuie-mains, Brosses à cheveux, Peignes, Palais, Epoussetoires, Verres, Savon, le tout pour

## 25c par semaine

Tous ces articles sont renouvelés après usage.

# PROPRIETES

A VENDRE

PAR

E. R. GAREAU.

\$2,900 Rue LaGauchetière. - Maison en brique solide à un seul logement, grandeur du terrain 22 x 85 avec passage. Conditions \$1000 comptant, balance à 6 p. c.

\$4,500 Rue Berri - Maison neuve en brique solide à trois étages, contenant 3 logements, bains, w. c. gaz, grandeur de la bâtisse 25 x 36 avec allonge à trois étages de 20 x 12 sur fondation en pierre, grandeur du terrain 25 x 109 avec ruelle. Les logements sont tous loués pour le 1er mai prochain. Conditions \$1500 comptant, balance 6 p. c.

\$6,000 Rue Notre-Dame ouest - Maison contenant un magasin et quatre logements, loyer \$618. Conditions faciles.

\$2,000 Rue Drolet - maison neuve en brique solide contenant deux logements, w. c., bonne fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 20 x 35, 20 x 72 avec ruelle. Condition \$1000 comptant, balance à 6 p. c.

\$2,300 Rue Krable - Maison à trois étages, comble français, contenant trois logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 24 x 32, terrain 24 x 94 avec ruelle. Termes de paiement, \$1000 comptant, balance 6 p. c.

\$3,000 Rue Delisle - Maison neuve à trois étages, lambrissé en brique, contenant 3 logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 30 x 30, terrain 30 x 80. Conditions \$800 comptant, balance 6 p. c.

\$8,000 Une très jolie résidence en pierre chauffée à l'eau chaude, située près de l'église St-Jacques. Conditions faciles.

## AVIS.

Les personnes qui désirent vendre leurs propriétés sont priées de s'adresser à mon Bureau ou elles seront toujours certaines de rencontrer des acquéreurs. Je ne charge une commission que si la vente a lieu.

E. R. GAREAU

1586 1/2 rue Notre-Dame

Vis-à-vis le Palais de Justice.

# STAMINAL

Un ALIMENT et un TONIQUE

Les Eléments Vitaux

DU

Bœuf et du Blé

AVEC DES

Hypophosphites.

# STAMINAL

Paqueté par

The JOHNSON FLUID BEEF Co. MONTREAL.

# VERNIS

"UNICORN"

VERNIS A MEUBLES



Qualité supérieure, Canistres commodos Faciles à ouvrir, Faciles à fermer

PAS DE BOUGHONS! PAS DE PERTES!

Empaqueté pour le commerce dans des caisses faciles à manœuvrer, avec de belles cartes d'annonces dans chaque caisse.

MANUFACTURÉ SEULEMENT PA

A. RAMSAY & SON MONTREAL