

Rue Bourgeois.—Lot 160-C-2 quartier Ste Anne terrain mesurant 17 x 88.6 maison en construction; vendu par Montreal Loan et Mortgage Co à William Denl prix \$1,800.

Quartier Ovest

Rue St Paul.—Lot 23 quartier Ouest terrain mesurant 52 en front, 53.06 en arrière irrégulier superficie 6144 No 520 et 523 rue St Paul; vendu par Chs. W. Hagar à Th. S. Vipond prix \$23,000.

HOCHELAGA

Quartier-St-Jean-Baptiste.

Rue Seaton.—Lot 1-262 et 263 quartier St Jean Bte, terrain mesurant 50 x 103 maison en bois et brique No 46 et 48 rue Seaton; vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co à Liguori Lambert prix \$1,697.

Rue Seaton.—Lot 1-262 et 263 quartier St Jean Bte, terrain mesurant 50 x 103 maison en bois et brique No 46 et 48 rue Seaton; vendu par Liguori Lambert à Leon Tanguay prix \$1,850.

Rue Berri.—Lots 15-2, 3, 4, 5, et 15-104 2, 3, 4, 5, quartier St Jean Bte terrain mesurant 97 x 80 vacant; vendu par H. H. Brosseau à Revd Père Albert Louis Tesnière prix \$1,400.

Rues St Laurent et Clarke.—Lot 410 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 44.6 x 180 maisons en brique Nos 1176, 1178 rue St Laurent et 207 à 213 Clarke; vendu par Joseph Jobin à Joseph Octave Villeneuve, prix \$7,000.

Rue Sanguinet — Lot 15-733 et 734 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 40 x 72 maison en construction; vendu par Philias Comte à Martha Burritt, veuve Joseph Cowrgill Lonsdale, prix \$1000.

Avenue Laval.—Lot 15-1123 et 1124 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 30 x 70 maison en construction; vendu par Joseph Riopelle à Rodolphe Riopelle, prix \$875.

Rue Rachel.—Lot 9-21 et 22 quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 53 x 115 maison en bois et brique No 200 rue Rachel; vendu par Joseph Desmarteau Frs.-Xavier Rousseau, prix \$2000.

Rue Sanguinet — Lot 15 Partie 868 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 15 x 72 vacant; vendu par Mde Ed. Masson à Charles Fortier, prix \$300.

Rue Champlain.—Lot 7-51 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 25 x 80 maison en bois No 98 rue Champlain; vendu par J. O. Villeneuve à St Jean et Frère, prix \$576.

Rue Berri — Lot 15-217 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 20 x 70 avec écurie; vendu par Michel Monette à Oswal Lachance, prix 550.

Rues Rachel et Amherst — Lot 9-26 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 27 x 115 maison en bois et brique No 865 Amherst; vendu par Alfred Grégoire à François X. Rousseau, prix \$2000.

Rue Rachel — Lot 9-23 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 26 x 115 vacant; vendu par Pancrazes Ferre à Frs. Xavier Rousseau, prix \$600.

Rue Rachel — Lot 1-228 quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 25 x 119 maison en bois No 35 rue Rachel; vendu par Joseph Cardinal à Vital Gratton, prix \$900.

Quartier Hochelaga.

Rue Frontenac — Lot 166-234 et 235 quartier Hochelaga, terrain mesurant 64 x 80 avec maison Nos 297 à 305 rue Frontenac; vendu par Le Shérif à The Montreal Loan & Mortgage Coy, prix \$2,450.

Rue Ste Catherine — Lot 31-46 et 47

quartier Hochelaga, terrain mesurant 50 x 90 avec maison en construction; vendu par Cyrien Thibault à Onésime Marin, prix \$700.

Quartier-St. Gabriel.

Rue St Patrick.—Lot partie S. O. de 2510 quartier St Gabriel, terrain mesurant 200 x 100 vacant; vendu par Elizabeth Stewart, épouse de James Howley à W. L. Buchanan et al esquel prix \$3,000.

Rue Bourgeois.—Lots 3167-24 et 25 quartier St Gabriel, terrain mesurant 23.3 x 87 vacant; vendu par George Munday à David Mahony prix \$950.

Maison neuve.

Rue d'Orleans — Lot 18-32 Maison neuve, terrain mesurant 31.3 x 107 vacant; vendu par Alfred Morin à Octave Rombert dit St Martin, prix \$1,268.60.

Rue Ste Catherine et Avenue Maison neuve.—Lots 14-124 à 127, 129 à 140 Maison neuve, terrains mesurant les 2 premiers 25 x 130, les deux suivants 28 x 110 et les derniers 25 x 103.8 chacun vacants; vendu par Alphonse Desjardins et autres à Hubert Prévost, prix \$2,800.

Mile-End.

Avenues Alma et de Gaspé.—Lots 10-502 à 504, 510 à 512 et Partie N. O. de 10-490 Mile-End, terrains les lots entiers 42.6 x 87.6 chacun et partie du lot 92.4, 56.6, 48.8 x 86 sur ses différentes lignes; vendus par Jos. Bushnell et C. C. Campbell à The Bushnell Co, (Limited) prix \$2,347.38.

Avenue Alma.—Lots 10-505, 506 Partie S. O. de 513 et 514 Mile-End, terrains mesurant les 2 lers 42.6 x 87.6 chacun, et partie de 513 42.6 x 57 d'un côté et 51.10 de l'autre et la partie de 514 42.6 x 56.10 d'un côté et 46.9 de l'autre; vendu par Jos. Bushnell et C. C. Campbell à The Bushnell Co, (Limited) prix \$1,400.

Avenue Alma — Lots 10-507 et 515, Partie S. de 10-516 et 517 Mile-End terrains mesurant les 2 premiers 42.6 x 87.6 chacun les autres 85 x 80 d'un côté et 20.10 de l'autre; vendus par H. A. Hutchins à The Bushnell Co, (Limited) prix \$1000.

Rues Bleury, St Louis et Edouard Charles.—Lots 12-4 F, 2, 13 et 14, 12-2-47 et 48 Mile-End, 32-1-30 à 35, 45, 46, 54 à 59 etc Paroisse de Montréal, terrains mesurant savoir: les Nos 12-4-1 et 2 25 x 105.9, les Nos 13 et 14 25 x 105.9, les Nos 47 et 48 24 x 80, les Nos 32-1 et 30 à 35, 24 x 69 et les derniers 24 x 80 chacun; vendu par Cyrille Laurin à J. B. Mantha & Cie, prix \$7000.

Boulevard.—Lots 134-5 et 137-67 Mile-End, terrain mesurant 25 x 120 vacant; vendu par L'hon. Louis Beaubien à J.-Bte Coutu, prix \$500.

Rue St Louis.—Lot 174-3 Mile-End, terrain mesurant 21 x 101.6 d'un côté et 102.6 de l'autre; vendu par Joseph Comte à Théophile Varin, prix \$150, même propriété vendue par Théophile Varin à Sophie Ouiment, épouse de Ed. Guernon, prix \$225.

Ste-Cunégonde

Rue St Jacques.—P. S. E. du lot 838 Ste Cunégonde, terrain mesurant 30 x 90 maison à 2 étages et dépendances; vendue par Ildège Lauriault à The Montreal Loan & Mortgage Co prix \$1,000.

St-Henri

Rue Agnès.—P. N. O. des lots 1165 et 1166 ville de St Henri, terrain mesurant 50 x 92 vacant; vendu par la succ. Ed. Mackay à F. X. St Denis prix \$1,150.

Rue St Ambroise.—P. du lot 1913-12 St Henri, terrain vacant; vendu par Mme T. L. Béique et autres à Joh C. Hodgson prix \$9,866 25.

Côte St Antoine

Avenue Wood.—Lots 375-112, 113, 114, et 1 N. O. de 111 Côte St Antoine terrain mesurant 87.6 x 108 vacant; vendu par Geo Bishop à Whilhelmina J. Douglas, veuve de J. Irwin, prix \$3,606.80.

Avenue Victoria.—Lots 215-38 à 42 Côte St Antoine, terrain mesurant le premier 50 x 136, le second 50 x 139, le troisième 45 x 139, le 4e 66 x 140 et le dernier 45 x 116; vendus par Jte. Renaud à Alfred Turner et F. F. Kelly prix \$6,750.

Rue Ste Catherine.—Lot 379-13 et P. de 14 Côte St Antoine terrain mesurant 30 x 110 maison en pierre et brique etc; vendu par James D. Gibb à James Morrison prix \$5,000.

PROPRIETES A VENDRE

A VENTE PRIVEE

PAR E. R. GAREAU

Agent d'Immeubles

57 rue St Gabriel.

\$5,000.00 — A vendre rue St Hubert, maison en pierre de taille contenant 2 logements avec bain et w.c., le gaz dans chaque appartement, intérieur imité en chêne et tapisserie à neuf, grandeur de la bâtisse 23.8 x 36, terrain 23.8 x 80 avec ruelle.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$2,800.00 — A vendre rue Poupart maison neuve en bois et brique, contenant 4 logements avec w. c., fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 40 x 36 avec allonge, terrain 40 x 78 avec ruelle. Loyer \$348.00 par année, prix \$2,800.00, termes de paiement \$1000.00 comptant, balance \$200.00 par année à 6 p.c.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$4500.00 — A vendre dans la partie est de la ville, maison neuve en brique solide, comble français contenant un magasin et trois logements, solage en pierre de neuf pieds et demi, avec cave de 8 pieds. Loyer \$456. Termes de paiement \$1500 comptant, balance \$3000.00 par année à 6 p.c.

E. R. Gareau, rue St Gabriel.

\$10,000 — A vendre rue Coursol, bloc de maisons neuves en bois et brique comble français, fondation en pierre contenant six logements de six appartements avec bains et w.c. Grandeur de la bâtisse 67½ x 36 avec allonge, terrain 67½ x 80 avec ruelle. Loyer \$900 par année.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$8,000.00 — A vendre une manufacture de biscuits en pleine opération faisant un beau commerce au comptant de \$30,000 à \$40,000 par année. Termes de paiement \$4,000 comptant, balance payable \$500 par année à 6 p.c. (Très belle occasion pour quelqu'un qui désire s'établir dans cette branche.)

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$6250.00 — A vendre rue Champlain, maison neuve à quatre étages, comble français, bois et brique sur fondation en pierre contenant 7 logements avec w. c. grandeur du bloc 45 x 35 terrain 45 x 75 avec ruelle. Loyer \$720 par année. Termes de paiement \$2250 comptant, balance à 6 p.c.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$4,500.00 — A vendre rue Mentana, maison neuve à 4 logements avec w. c. sur fondation en pierre grandeur de la bâtisse 48 x 36 avec allonge 10 x 12 terrain 48 x 96 avec ruelle. Loyer \$450 par année. Conditions faciles.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$18,000.00 — A vendre rue Ontario, joli bloc de maisons en brique à 4 étages comble français bonne fondation en pierre contenant 10 logements, grandeur

de la bâtisse 100 x 35 terrain 100 x 100, avec ruelle, hangard à deux étages, lambrissé en briques fondation en pierre. Termes de paiement \$8,000 comptant, balance payable dans 5 ans à 6 p.c.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$10,000.00 — A vendre dans le bas de la rue St Denis maison en pierre contenant 3 logements bains et w.c. et le gaz dans chaque appartement.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$11,500.00 — Propriété à vendre rue Notre Dame Est. Loyer \$1212 par année conditions faciles.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$6,200.00 — A vendre rue Drolet, maison neuve à 4 étages bois et brique comble français fondation en pierre contenant 4 logements avec bains et w.c. gaz dans chaque appartement. Grandeur de la bâtisse 40 x 36 terrain 40 x 80 avec ruelle. Loyer \$600 par année. Termes faciles.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$5,500.00 — A vendre rue Notre Dame Ouest maison bois et brique sur fondation en pierre contenant 2 magasins et 2 logements. Loyer \$600.00 par année. Termes de paiement \$2,800 comptant balance à 6 p.c.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$10,000.00 — A vendre une terre située près de Terrebonne contenant 100 arpents en superficie, dont 12 arpents sont en culture, avec une maison de 24 x 24 grange de 40 x 24, écurie de 24 x 15, y compris aussi le stock consistant en instruments d'agriculture, voitures; etc.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$4,200.00 — A vendre rue Drolet maison neuve contenant 4 logements avec w.c. Intérieur des 4 logements imité en chêne, grandeur de la bâtisse 40 x 34 terrain 40 x 72 avec ruelle. Loyer \$432.00 par année. Termes de paiement \$2000 comptant, balance payable dans un an à 6 p.c.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$1,900. — A vendre, ruelle Gronlx, tout près de la rue Versailles, quartier ouest, maison à deux logements lambrissé en briques, sur fondation en pierre. Loyer \$192 par année. Termes de paiement moitié comptant, balance à 6 p.c.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$900. — A vendre, rue Ontario, partie Est, lot vacant de 48 x 124 avec ruelle. Termes de paiement, moitié comptant, balance \$100 par année à 6 p.c.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$150. — A vendre, lot vacant, grandeur 26 x 96 avec ruelle située sur les rues Caroline et Iberville, près de la rue Rachel. Termes de paiement, ½ comptant, balance à 6 p.c.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

A vendre, rue Sherbrooke, coin St André, terrain mesurant 100 x 140. Prix 50c du pied. Termes de paiement faciles.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

A vendre, rue Sherbrooke, plusieurs lots vacants de 30 x 130 avec ruelle. A vendre, rue St Denis, quatre lots vacant de 25 x 95 avec ruelle. Prix 60c du pied.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

\$5,500. — A vendre, rue des Erables, bloc de maisons lambrissé en brique à 4 étages, comble français, sur fondation en pierre, contenant huit logements, grandeur de la bâtisse 100 x 36, terrain 100 x 100 avec ruelle. Loyer \$612 par année. Termes de paiement \$500 comptant, balance à 6 p.c.

E. R. Gareau, 57 rue St Gabriel.

Pour impressions commerciales, s'adresser à A. T. LÉPINE & CIE, 32 rue St Gabriel.