

## ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company  
OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,  
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
\$563,140.52	\$2,233,322.72	\$13,337,983.08

Polices sans condition.

Britania vendu par Caroline Pelton veuve F. Franklin & al à Dme John B. Wood prix \$335,00 et autres considérations.

Rue Barré—lot 17 indivis de 1/2 indivise de 120-24 & 25 quartier Ste-Anne terrain mesurant vendu à réméré par Joseph Trépanier à Julie Giroux épouse de Joseph Perrier prix \$94,41.

## HOCHELAGA

## QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE

Avenue Duluth, 1/2 indivise du lot partie No 510, quartier St-J.-Bte, terrain mesurant 49x115, vacant, vendu par Elie Mayer à Michel Bigras; prix \$1,000.50.

Rue des Erables et Duluth, lots Nos 10-120, 121 quartier St-J.-Bte, et a. de 1207 79.8, quartier St-Jacques, terrain mesurant 72x91, maison en bois et briques, Nos 54 Duluth et 323 des Erables, vendu par Amable Gaudry à Amable Edouard Gaudry; \$1650.

Avenue Duluth, lot No 15 partie 852, quartier St-J.-Bte, terrain mesurant 20 x 52, maison en bois et briques, Nos 259 Duluth, vendu par Henri Bazinet à J. Hoolahan; prix \$2,000.

Rue Papineau, lot 1-370, quartier St-J.-Bte, terrain mesurant 25x118, vacant, vendu par Jos. Simard à Dme Moïse Aubin; prix \$350.

Rue Rivard, lot 15-232-233, quartier St-J.-Bte, terrain mesurant 40x70, maison en bois et briques, Nos 547 à 553 rue Rivard, vendu par Wm G. Cruickshank à Alberoni Christin dit St-Amour; prix \$3,400.

Avenue Duluth, lot partie 510 quartier St-J.-Bte, terrain mesurant 73x115, vacant, vendu par Mde Ths L. Steele à Elie Mayer; prix \$2,518.50.

Rue Rivard, lot 15-249, quartier St-J.-Bte, terrain mesurant 20x70, maison en bois et briques Nos 829, 831 Rivard vendu par Dme Samuel P. Castello à Chs Henry Lidstone; prix \$1,500.

Rue Papineau, lots 1-418, 419, quartier St-J.-Bte, terrain mesurant 56x118 maison en bois et briques, Nos 622, 624 Papineau, vendu par Jos. Lemire dit Marsolais à Joseph Bonin; prix \$2,625.

Rue des Erables, lots 10 69 et partie N O de 70, quartier St-J.-Bte, terrain mesurant 42x94, maison en bois et briques Nos 559 à 563 des Erables, vendu par Mathew Hutchison à Dme George H. Patterson; prix \$4,100.

## QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Ryde, lots Nos 3309-07-08 99-100-101, quartier St-Gabriel, terrain mesurant chacun 23x71, vacant, vendu par Henry Fry jr à Néré Robillard; prix \$1,125.

## A VENDRE

Une propriété, No. 235 rue Pantaléon, quartier St Jean-Baptiste, maison en bois et brique, neuves, à 4 logements; terrain 54 x 90.

S'adresser à G. ST-PIERRE,  
Epicier, 15 St-Louis,  
Montréal.

PROPRIÉTÉS  
A VENDRE

— PAR —

## R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques

## TERRAINS A VENDRE

Coin des rues Sherbrooke et St-Denis, terrain Cherrier 4 lots sur la rue St-Denis, et 2 sur la rue Sherbrooke.

Rue St-Denis, vis-à-vis le Couvent des Sourdes et Muettes, 3 lots de 25 x 110 chacun avec une partie de la fondation faite et es canaux.

Rue Dezery, près de l'église deux lots de 25x 100.

Rue St-Urbain, près de la rue Rachel 2 lots de 30x117 chacun.

80 arpents à Hochelaga.

18 arpents rue St-Denis en haut.

22 arpents à Outremont.

15 arpents à St-Laurent.

## MAISON A VENDRE

Rue Notre-Dame, (partie est) magasins et logements.

Rue Notre-Dame, (St-Cunégonde) magasins et logements.

Rue Partenais, 15 logements bois et brique.

Rue Papineau, 5 logements bois et brique.

Rue Fain, 2 logements et magasins, bois et brique.

Rue St-Hubert, cottage en pierre.

Rue St-Hubert, maison en pierre 2 logements.

Rue St-Denis, maison en pierre 1 logement.

Rue Rivard, maison en brique solide, 6 logements.

Rue Rivard, maison en brique et bois.

Rue Sorel, maison en pierre 2 logements.

Rue Partenais, maison bois et brique 6 logements.

Rue Sanguinet, maison en bois et brique 2 logements.

Rue St-Hypolite, maison en bois et brique 1 logement.

Rue des Erables, maison en bois et brique 4 logements.

Rue Drolet, maison en bois et brique 4 logements.

Terres à vendre à St-Laurent, St-Sulpice, St-Placide, St-Hubert, Valrennes.

Argent à prêter sur propriétés.

R. L. DEMARTIGNY,  
85 rue St-Jacques.

## Propriétés à Vendre

## A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson &amp; Cie

## RUE STANLEY

Maisons de premier ordre, d'un fini extra supérieur; position en arrière de l'alignement de la rue. Il n'en reste plus que deux à vendre.

## RUE SIMPSON

Deux maisons très bien finies immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke splendide situation.

## RUE MANSFIELD

Belle maison faisant partie d'une terrasse, en excellent ordre; chauffée par une fournaise, étage principal fini en bois dur, \$6,500.

## RUE DE LA MONTAGNE

Lots à bâtir de choix immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke. Ce n'est plus une rue d'enterrements.

## RUE STANLEY EN HAUT

Maison en pierre rouge, très jolie résidence moderne, \$12,000 seulement. Localité de choix.

## PROPRIÉTÉS SUBURBAINES

Quelques charmantes résidences avec parcs, Cote St-Antoine, pour tous les prix. Demandez des détails.

## PROPRIÉTÉS DE RAPPORT

Propriétés rapportant de 8 à 10 p. c. de revenu, dans les localités où la propriété augmente. Le meilleur placement pour capital et intérêt.

## AVENUE UNION

Bonne maison en pierre avec améliorations modernes, \$8,000.

## RUE PRINCE ARTHUR

Côté du soleil, coin de rue, maison en pierre avec allonge; fournaise Spence, \$9,000.

## RUE MILTON

Belle maison faisant partie de terrasse; e bon état, \$6,750.

## RUE UNIVERSITÉ

Un certain nombre de maisons faisant partie de blocs, à vendre à des prix de spéculation.

## RUE CRAIG

Petite propriété près du carré Victoria, \$5,000.

## COTTAGES A BON MARCHÉ

De \$2,400, \$2,500 et au-dessus dans les parties Nord et Est de la ville.

## RUE NOTRE-DAME

Un lot de grande étendue, situé au centre des affaires, sera vendu à bon marché.

## RUE DORCHESTER OUEST

Sur les limites de la ville (avenue Atwater) avec une maison de brique confortable, prix 50c. le pied, une spéculation.

## AVENUE LORNE

Maison de rapport, donnant un revenu considérable, sera vendu à sacrifice.

## J. CRADOCK SIMPSON &amp; CIE

Agent d'Immeubles et  
Encanteurs d'Immeubles  
181 rue St. Jacques.

## PROPRIÉTÉS A VENDRE

PAR

## N. ECREMENT &amp; CIE.

52 et 54 Rue St-Jacques.

AVENUE de Lassalle, Avenue Lecours, Rue Gustave, Rue Notre-Dame et autres à Maisonneuve.—Lots vendus par paiements mensuels et à très bonnes conditions. Pas de comptant demandé à une personne qui veut bâtir immédiatement et, une somme insignifiante exigée de celui qui veut acheter par paiements mensuels.

RUE du Havre et rue Frontenac.—9 lots à vendre à prix excessivement bas, pour le compte de créanciers hypothécaire.

RUE KENT.—4 lots de 276 x 100, avec de beaux grands arbres sur le devant de chacun, dans un centre où la population est à peu près la plus compacte de la ville de Montréal et où les loyers sont toujours retenus d'avance. Prix et conditions, voir Ecrement et Cie, 77 rue St-Jacques.

\$9,000.—Rue St-Jacques, restaurant et logement et deux autres logements. Très bon localité, lot 40 x 115. Maison en brique, notations en pierre. Hangar pour chaque of Idaent, 3 étages, placement de première geuem Conditions libérales.

\$7,500.—Rue Désery formant le coin d'une rue large et très populeuse, à une distance de quelques pieds de la manufacture de coton, du marché et des stations de police et de pompe. Maison en brique et en bois, assise sur de bonne fondation en maçonnerie, contenant un magasin et 7 logements, avec écurie, étable, arrière magasin (back store), grande cave à légumes. Loyer annuel \$850 peut facilement être porté à \$1,000. L'augmentation de la propriété dans ces environs double les chances d'un placement déjà excessivement avantageux.

\$5,000.—Bonne maison en pierre de taille et brique solide, 1 seul logement, située à une petite distance du Carré St-Denis, sur la rue St-Denis. Très joli site. Maison agrémentée de toutes les améliorations modernes, écurie. Cette maison est neuve et ne laisse absolument rien à désirer sous le rapport du confort. Terrain 25 x 120 pieds.

\$17,500.—Rue Ontario, Pâté de maison contenant un magasin et 9 logements, en

briques et en bois, bien bâti, loyer annuel \$1,776, bonne localité. Conditions faciles.

\$5,000.—Rue Berri, près de l'église de Notre-Dame de Lourdes, maison en briques solides, avec appareil de chauffage. Confort irréprochable. Un seul logement.

\$2,500.—Rue Montcalm, 42 x 75, maison en bois et en briques avec bonnes fondations en pierre. Loyer \$360 par année. Bon placement pour un petit capital.

N. ECREMENT ET CIE.  
52 et 54 rue St-Jacques.

## FÉLIX BOISMENU

## ARBITRAGES, EVALUATIONS

Bureau :

17, Côte de la Place d'Armes

Résidence :

301 Rue St-Hubert.

Téléphone No 2277.

## LEFEBVRE &amp; FRERE

Manufacturiers de

## CHAUSSURES EN GROS

No. 443 Jacques Cartier

MONTREAL.

Spécialité : Chaussures fines pour dames, fillettes enfants.

H. LAPORTE. J. B. A. MARTIN.  
J. O. BUCHEER.Laporte, Martin & Cie.  
EPICIERIERS EN GROS

Commissionnaires et Importateurs

Vins et Liqueurs spécialité

THÉ ET PROVISIONS

2542 RUE NOTRE-DAME

Coin de la rue des Seigneurs.

## Hotel de la Province de Québec

ED. MORRISSEAU, Propriétaire

151 rue ST-PAUL et 5 rue CLAUDE  
MONTREAL.

Table excellente, Vins et Liqueurs de choix.

Les voyageurs trouveront toujours le confortable, à la semaine, au mois, à l'année

## Burnett City Express Co

ENTREPRENEURS DE

Déménagements de meubles, pianos, bagages, etc.

Coffres-forts montés et descendus pour toutes les parties de la ville.

Voitures spacieuses pour Pic-Nic et Voyages de Plaisir.

PRIX TRÈS MODÉRÉS

BUREAUX: No 14 Carré Victo

Téléphone No 738

## J. &amp; P. BRUNET

Importateurs et Manufacturiers de

Monuments, Tombes, Charniers, Poteaux, Copings et toutes sortes d'Ouvrages de Cimetières

Spécialité : Doubles Cercueils en Marbre. Ces nouveaux Cercueils sont préférables à tous autres cercueils sur ce continent.

Réparations en tous genres à des prix très modérés.

Résidence privée : J. BRUNET, Côtés-des-Neiges. Téléphone 4666.

Résidence privée : Pla. BRUNET, Entrepreneur-Briqueur, 381 rue Berri. Bell Téléphone 6323.