

**ARCHITECTES**

B. P. Tiroir 609. Téléphone 9321.  
**Theo. Daoust**  
 (Ci-devant de Daoust & Gendron)  
**Architecte et Evalueur**  
 162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL  
 Bloc Barron. Elévateur.  
 2me étage.

JOSEPH PERRAULT. SIMON LESAGE.  
**Perrault & Lesage**  
 Architectes et Ingénieurs  
 17, Cote de la Place d'Armes  
 Téléphone Bell, 1889.  
 Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

**V. Roy & L. Z. Gauthier**  
 Architectes Evalueurs  
 162, RUE ST-JACQUES  
 Elévateur BLOC BARRON Telephone 2113.

**COX & AMOS**  
 Architectes et Ingénieurs  
 A Arthur Co, A.R.L.B. A., L. A. Amos, C. E.  
 Chambre 61, Bâtisse Temple  
 Téléphone Bell 2758.

**J. HAYNES**  
 ARCHITECTE TEL. BELL, 1723,  
 Ingénieur civil et Mécanicien 180, Rue St-Jacques  
 Solliciteur de Brevets. 3e étage, Chambre 8

**R. Montbriand**  
 ARCHITECTE ET MESUREUR  
 230, RUE ST-ANDRE, 230  
 MONTREAL

**J. EMILE VANIER**  
 (Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)  
 Ingénieur Civil et Arpenteur  
 No 107 RUE ST-JACQUES  
 En face du Carré de la Place d'Armes  
 se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,  
 de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-  
 tages publics et particuliers, de demandes de  
 brevets d'invention etc.  
 Téléphone No 1800

**G. DE G.-LANGUEDOC**  
 Ingénieur Civil et Architecte  
 BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.  
 Telephone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.  
 Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions  
 Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques  
 de Commerce, Evaluations.

**J. B. RESTHER & FILS**  
 ARCHITECTES  
 Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"  
 107 rue ST-JACQUES, Montréal.  
 Tel. 1800.

**F. NAUBERT & FILS**  
 Agents d'Immeubles et d'Assurances  
 Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co."  
**SPECIALITE:**  
 Collections, Inventaires, Comptabilité, Location  
 Agent à prêter sur première hypothèque  
 1608 Rue Notre-Dame, - Montréal  
 Tel. Bell No. 511. Chambre 9.

**AGENTS D'IMMEUBLES**

**LACHLAN MACKAY**  
 Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances  
**BATISSE DU TEMPLE**  
 No 185 ST-JACQUES.

**CHARLES HOLLAND**  
 VENTE ET ACHAT  
 - DA -  
**PROPRIÉTÉS**  
 SUR COMMISSION  
 249, rue St-Jacques

Bureau d'Experts, d'Evalueurs et  
 Dessinateurs  
**A. GENDRON, JAS. I. BOGUE,**  
 Architecte et Evalueur. Comptable, Expert et  
 Evalueur.

**L. F. LAROSE,**  
 Agent d'Immeubles, Expert et Evalueur.  
 Spécialité: Evaluation pour Expropriation.  
 Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

**C. J. McCuaig** Toronto. **R. A. MAINWARING,** Montréal.  
**McCuaig & Mainwaring**  
 DE MONTREAL ET TORONTO  
 Courtiers d'Immeubles et Placements.  
 BUREAUX:  
 147 rue St-Jacques, MONTREAL. | 18 rue Victoria, TORONTO.  
 Téléphone Bell 2433.

**R. GOHIER & FILS**  
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES  
 Evalueurs et Règlements des Pertes  
 causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque  
 Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal  
 n e la rue Craig)  
 Bell Telephone 7087 Chambre No. 1

**E. R. Gareau**  
 AGENT D'IMMEUBLES ET  
 PRETS D'ARGENT  
 1586 1/2 Rue NOTRE-DAME  
 Vis-à-vis e Palais de Justice.  
 OFFRE EN VENTE propriétés  
 de ville et de campagne.  
 A LOUER, magasins et maisons  
 privées.  
 PRETS D'ARGENT sur première  
 hypothèque à 5 o/o.  
 LOCATION de MAISONS, atten-  
 tion particulière donnée à cette  
 branche.  
 Téléphone Bell 2940,

**J. N. BEAUDRY**  
 Agent d'Immeubles, de Succession, de  
 Finances, d'Assurance contre le  
 feu et sur la vie et de  
 comptabilité.  
 Bâtisse "Imperial" Chambre No 18 1er étage  
 Tel. Bell 2506.



**J. Cradock Simpson & Cie**

**AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES**

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;  
 propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.  
 OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins  
 FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.  
 ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.  
 ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidéli-com-  
 missaires, au mieux de leurs intérêts.  
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

**Bâtisse de l'Assurance la Guardian**  
 181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

**REVUE IMMOBILIERE**  
 Montréal, 29 Juin 1893.

La tranquillité s'établit de plus en plus dans les ventes d'immeubles: le quartier St-Antoine n'a qu'une seule vente enregistrée cette semaine. L'Est a un peu plus de ventes que la semaine dernière et la Côte St-Antoine se maintient à peu près au même niveau. Autant qu'on peut en juger par les prix portés aux actes, la valeur des propriétés n'a pas l'air de baisser.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants:

Ville:	LE PIED
Rue Fullum.....	32 1/2c
" Durham (S. J-B).....	15c
" Sanguinet ".....	21 1/2c
" Knox.....	14c
" Robillard.....	40c
Mile-End	
Rue St George.....	12 1/2c
Montréal Anneze	
Rue Hutchison.....	12 1/2c
Côte St-Antoine:	
Avenue Burton.....	20c
Rue Hallowell.....	23c

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 12,528.00
" St-Jacques.....	9,500.00
" St-Louis.....	15,900.00
" St-Antoine.....	6,000.00
" St-Anne.....	2,611.00
" St-Jean-Baptiste.....	1,005.00
" St-Gabriel.....	12,425.00
" Hochelaga.....	5,225.00
Côte St. Louis.....	6,400.00
Mile-End.....	2,356.96
Montréal-Annexe.....	1,250.00
Ste-Cunégonde.....	8,500.00
St-Henri.....	4,560.60
Côte St-Antoine.....	47,760.15
	<b>\$136,021.71</b>

Semaine précédente..... 228,317.58  
 Ventes antérieures..... 5,299,556.69

Depuis le 1er janvier..... \$5,664,895.98

Semaine correspondante.1892...	\$552,856.07
" " 1891.....	179,249.55
" " 1890.....	174,233.14
" " 1889.....	95,923.70
" " 1888.....	277,812.03

A la même date 1892.....	\$7,591,674.40
" " 1891.....	6,997,973.05
" " 1890.....	6,063,891.37
" " 1889.....	4,502,436.35
" " 1888.....	4,134,111.62

Un prêt de \$100,000 à 5 p. c. augmen-  
 te le chiffre des prêts hypothécaires  
 cette semaine: il y a en outre, 3 autres  
 prêts à 5 p. c. pour \$3,000, \$5,000 et  
 6,000: un prêt à 5 1/2 pour \$14,000, quatre  
 à 5 1/2 p. c. pour \$2,509, \$9,000, \$14,000, et  
 24,000. Les autres sont à 6, 6 1/2, 7 et 10  
 p. c.

Voici les totaux des prêts par caté-  
 gories de prêteurs:

Cies de prêts.....	\$ 19,800
Assurances.....	.....
Autrea corporations.....	17,200
Successions.....	9,000
Particuliers.....	191,930
Total.....	<b>\$237,930</b>

Semaine précédente..... 73,752  
 Semaines antérieures..... 3,748,873

Depuis le 1er janvier..... \$4,061,555

Semaine correspondante.1892....	\$68,287
" " 1891.....	112,500
" " 1890.....	111,450
" " 1889.....	115,360
" " 1888.....	67,143
A la même date 1892.....	\$2,825,006
" " 1891.....	3,800,853
" " 1890.....	2,471,376
" " 1889.....	2,180,800
" " 1888.....	2,268,951

JOHN JAMES BROWNE, JOHN JAMES BROWNE & SON  
 Architects. Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre  
 ou acquérir  
**Des Propriétés**

Adressez-vous à  
**JOHN JAMES BROWNE & SON**  
 Bâtisse Nordheimer). 207 Rue St-Jacques.  
 Evaluation de propriétés.  
 Règlement de pertes d'incendie.

**VENTES ENREGISTREES**  
 Semaine terminée le 24  
 Juin 1893.

**MONTREAL EST**  
 QUARTIER STE-MARIE.

Rue Panet, droits successif dans le  
 101, quartier Ste-Marie, terrain mesu-  
 rant 4153 p. en superficie, maison No 52  
 et 54 Rue Panet, vendu par Chs. A. Mo-  
 reau à Jos. C. E. Levy; prix \$1,500 et  
 autres considérations (34196).

Rue Fullum, lots 1462-11 et 12, et 1461  
 2a, quartier Ste-Marie terrain mesurant  
 27x80, 17.6x80 et 10x80, vacants vendus  
 par James G. Davie à Thomas Lancou-  
 reux, prix \$1418.00. (34202).

Avenue Papineau, lot 1101-11 quar-  
 tier Ste-Marie, terrain mesurant 40x-  
 154.6, maison No 388 Avenue Papineau  
 vendu par le shérif de Montréal à Olym-  
 pe Garand veuve de M. Holland, prix  
 \$4,500. (34215).

Rue Frontenac, lots 1598-15 et 16  
 quartier Ste-Marie, terrains mesurant  
 31x90 chacun, maison en brique No 28 à  
 34 rue Frontenac, vendu par Joel Leduc  
 à Exilda Stuart épouse de J. U. Emard;  
 prix \$6600. (34223).

**QUARTIER ST-JACQUES**

Rue St-André, Partie N.-O. du lot  
 544 quartier St-Jacques, terrain mesu-  
 rant 20x85, maison No 25 Rue St-André  
 vendu par Alfred Bienvenu à P. B. Mi-  
 gnault; prix \$3,000. (34191).

Rue Amherst, partie du lot 294 quar-  
 tier St-Jacques, terrain mesurant 5,000  
 p. en superficie, maison No 41 et 43 rue  
 Amherst vendu par John H. Kennedy  
 à George J. Neville; prix \$6,500. (34206)

**QUARTIER ST-LOUIS**

Rue Dorchester partie du lot 207  
 quartier St-Louis, terrain mesurant  
 27.2x82.8, maison Nos 484 et 486 Dor-  
 chester vendu par Lawrence McDonald  
 à George J. Neville; prix \$3,000 (34189).  
 Rues Sanguinet et Roy Lots 903-176 et