

ARCHITECTES

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.

Theo. Daoust

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

Architecte et Évaluateur

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

Bloc Barron.

2me étage.

Évaluateur.

JOSEPH PERRAULT.

SIMON LESAGE.

Perrault & Lesage

Architectes et Ingénieurs

17, Cote de la Place d'Armes

Téléphone Bell, 1889.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier

Architectes Évaluateurs

162, RUE ST-JACQUES

BLOC BARRON

Évaluateur

Telephone 2113.

COX & AMOS

Architectes et Ingénieurs

A. Arthur Cox, R.L.B. A., L. A. Amos, C.E.

17 Cote de la Place d'Armes.

Téléphone Bell 2738.

J. HAYNES

ARCHITECTE

TEL. BELL, 1723.

Ingénieur civil et Mécanicien

180, Rue St-Jacques

Solliciteur de Brevets.

3e étage, Chambre 8

R. Montbriand

ARCHITECTE ET MESUREUR

42, RUE ST-ANDRE, 42

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes

se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de traces de chemins de fer et routes d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention etc.

Téléphone No 1800

G. DE G.-LANGUEDOC

Ingénieur Civil et Architecte

BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.

Telephone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.

Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques de Commerce, Évaluations.

J. B. RESTHER & FILS

ARCHITECTES

Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"

107 rue ST-JACQUES, Montréal.

Tel. 1890.

F. NAUBERT & FILS

Agents d'Immeubles et d'Assurances

Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co."

SPÉCIALITÉ:

Collections, Inventaires, Comptabilité, Location

Agent à prêter sur première hypothèque

1608 Rue Notre-Dame, - Montréal

Tel. Bell No. 511.

Chambre 9.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 183 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND

VENTE ET ACHAT

- DR -

PROPRIÉTÉS

SUR COMMISSION

249, rue St - Jacques

Bureau d'Experts, d'Évaluateurs et Dessinateurs

A. GENDRON,

JAS. I. BOGUE,

Architecte et Évaluateur.

Comptable, Expert et Évaluateur.

L. F. LAROSE,

Agent d'Immeubles, Expert et Évaluateur.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCuaig,

Toronto.

R. A. MAINWARING,

Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, 18 rue Victoria,
MONTREAL. TORONTO.

Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Évaluateurs et Règlements des Pertes
causées par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7087. Chambre No. 1

E. R. Gareau

AGENT D'IMMEUBLES ET
PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés
de ville et de campagne.A LOUER, magasins et maisons
privées.PRETS D'ARGENT sur première
hypothèque à 5 o/o.LOCATION de MAISONS, atten-
tion particulière donnée à cette
branche.

Téléphone Bell 2940,

ANNONCES.

SI vous avez quelque chose à annoncer quel
que part, en aucun temps, écrivez à GE O
P. ROWELL & CIE, No 10 Spruce Street
New-York.QUICONQUE a besoin d'informations au su-
jet d'annonces, fera bien de se procurer un
exemplaire de "BOOK FOR ADVERTISERS," 368
pages; prix, une piastre. Expédié par la malle,
franco, sur réception du prix. Contient une
compilation faite avec soin, d'après le *American
Newspapers Directory*, de tous les meilleurs jour-
naux, y compris les journaux spéciaux; donne
la cote de la circulation de chacun, avec beau-
coup de renseignements sur les prix, et autres
sujets se rapportant aux annonces. Ecrire 10
ROWELL'S ADVERTISING BUREAU, à
New-York, 10 Spruce Street, New-York

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidéi-com-

missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 13 avril 1893.

Les ventes sont maintenant réguliè-
rement enregistrées dans les trente
jours, ce qui donnera désormais une
idée plus exacte du nombre de trans-
actions immobilières qui se font dans
le temps actuel. Depuis le commence-
ment d'avril, il n'y a eu de ralentisse-
ment perceptible que dans la partie
ouest de la ville et encore, en dehors
des limites la Côte St-Antoine reste
très active. En somme, les ventes du
printemps de 1893 ne sont pas beaucoup
inférieures à celles des années précé-
dentes.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix
suivants:

Ville:	LE PIED
Rue Chaussée.....	15c
" St-Jean.....	26 1/2 c
Avenue de Lorimier.....	25c
Rue Poupart.....	29c
" Berri.....	37 1/2 c
" St-Hippolyte.....	47c
" St-Thomas.....	33 1/2 c
Avenue Seymour.....	70c
Rue McGregor.....	82 1/2 c
Avenue des Pins.....	90c
Rue St-Denis, (S.-J.-B.).....	60c
" St-Urbain.....	33 1/2 c
" Rachel.....	40c
" Drolet.....	41 1/2 c
" Ste-Catherine (Hoch.).....	60c
" Ontario (Hoch.).....	20c

Maisonnette:

Avenue LaSalle.....	8c
".....	12 1/2 c

Côte St-Louis:

Rue St-Denis.....	30c
-------------------	-----

Ste-Cunégonde:

Place Woodstock.....	43c
Avenue Marin.....	40c

Côte St-Antoine:

Avenue Atwater.....	95c
" Lansdowne.....	20c
" Montarville.....	22c
" Metcalfe.....	25c

Voici les totaux des prix de vente par
quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 54,181.85
" St-Jacques.....	17,346.87
" St-Louis.....	35,506.84
" St-Laurent.....	12,500.00
" St-Antoine.....	41,663.86
" Ste-Anne.....	5,750.00
" St-Jean-Baptiste.....	48,152.00
" St-Gabriel.....	2,737.60
" Hochelaga.....	63,285.61
Maisonnette.....	2,737.60
Côte Visitation.....	8,090.00
Côte St-Louis.....	5,400.00
Mile-End.....	4,950.00
Ste-Cunégonde.....	2,150.00
St-Henri.....	8,421.87
Côte St-Antoine.....	139,577.36

\$462,351.46

Semaine précédente.....	528,758.11
Ventes antérieures.....	1,918,231.12

Depuis le 1er janvier..... \$2,909,340.69

Semaine correspondante 1892...	\$231,133.72
" " 1891...	190,081.12
" " 1890...	203,231.39
" " 1889...	126,387.71
" " 1888...	217,233.64

A la même date 1892.....	\$4,041,077.06
" " 1891.....	4,614,792.04
" " 1890.....	2,818,355.77
" " 1889.....	2,754,685.09
" " 1888.....	1,379,218.15

Nous trouvons cette semaine dans les

obligations hypothécaires trois place-
ments à 5 p. c. pour \$5,000, \$7,500 et
\$18,000 respectivement; un à 5 1/2 p. c.
pour \$25,000; deux à 5 1/2 p. c. pour
\$20,000 chacun; les autres sont à 6 et 7
p. c. Un prêt de \$6,000 et un autre de
\$20,000 portent 6 p. c. d'intérêt.

Voici les totaux des prêts par caté-
gories de prêteurs:

Cies de prêts.....	\$ 13,382
Assurances.....	18,000
Autres corporations.....	2,000
Successions.....	20,000
Particuliers.....	95,040

Total.....	\$149,422
Semaine précédente.....	\$ 97,850
" antérieures.....	2,127,776

Depuis le 1er janvier..... \$2,864,048

Semaine correspondante 1892..	\$155,821
" " 1891..	105,692
" " 1890..	100,950
" " 1889..	76,678
" " 1888..	46,589

A la même date 1892.....	\$ 1,530,467
" " 1891.....	2,827,372
" " 1890.....	1,347,513
" " 1889.....	1,177,681
" " 1888.....	1,404,075

JOHN JAMES BROWNE,

Architecte.

JOHN JAMES BROWNE & SON

Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre
ou acquérir

Des Propriétés

Adressez-vous à

JOHN JAMES BROWNE & SON

Bâtisse Nordheimer, 207 Rue St-Jacques.

Évaluation de propriétés,
Règlement de pertes d'incendie.

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 8
avril 1893.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Champlain, lot 1088, quartier Ste.
Marie, terrain mesurant 40 x 103, mai-
son No 257 rue Champlain, vendu par
H. Brouillette à J. I. Gariépy, prix
\$2,500 (33627).

Rue Chaussée, lot 1276 et la moitié sud
est de 1275, quartier Ste-Marie, terrain
mesurant 60 x 100 vacant, vendu par
U. Chamberland à Marie B. Thivierge,
épouse de Henri Lionais, prix \$900,
33631.

Rue St. Jean, lot 1551, quartier Ste-
Marie, terrain mesurant 32.6 x 50 va-
cant, vendu par I. H. Laganière à
Joseph Laporte, prix \$425, 33634.

Avenue de Lorimier, parti du lot 1493
quartier Ste-Marie, terrain mesurant
124.430 pieds en superficie, vacant, ven-
du par la Banque Jacques-Cartier à
Warden King & Son, prix 24,786 (33656),
Avenue de Lorimier, du lot 1493, quar-
tier Ste-Marie, terrain mesurant 55714 pieds
en superficie, vacant, vendu par La