

arrangement, elle recevra une forte commission sur la première prime et sur tous les renouvellements annuels, pendant une période de huit ans.

Les chiffres suivants, qui ont été préparés avec soin, démontrent l'expansion des affaires de la Compagnie et les profits considérables qui seront réalisés, après avoir pourvu au paiement des dividendes aux actions privilégiées, l'intérêt sur les obligations, et à l'acquittement de toutes les charges :

ANNÉE.	CAPITAL D'OPÉRATIONS.	ACTIF.	SURPLUS.
1ère.	Actions privilégiées : \$250.000.00	\$ 321,059.35	\$ 71,059.35
2ème.	Actions privilégiées : 500.000.00	659,282.85	159,282.85
3ème.	{ Actions privilégiées : 500,000.00 Obligations : 250,000.00 }	1,003,393.20	253,393.20
4ème.	{ Actions privilégiées : 500,000.00 Obligations : 350,000.00 }	1,203,405.90	353,405.90
5ème.	{ Actions privilégiées : 500,000.00 Obligations : 350,000.00 }	1,403,417.20	553,417.20

Le surplus que la Compagnie fera voir à ses actionnaires, à l'expiration de chaque exercice financier, permettra le paiement d'un dividende substantiel aux actions ordinaires, de sorte que les souscripteurs originaires sont assurés de retirer un taux d'intérêt élevé sur leur mise de fonds, tout en faisant un placement hypothécaire de tout repos.

GARANTIES.

Il est impossible que la Compagnie subisse de pertes.

Le déboursé que la Compagnie devra faire sur une propriété qu'elle vendra \$3,500.00 ne sera que \$2,500.00, — moins \$350.00 versés en à-compte par l'acheteur.

Ce déboursé sera garanti comme suit :

- 1.—Par la propriété, dont la Compagnie conservera son titre de propriétaire jusqu'à parfait paiement ;
- 2.—En cas d'incendie, par l'assurance contre les incendies ;
- 3.—En cas de décès, par l'assurance sur la vie de l'acheteur, ce qui permettra à la Compagnie de réaliser immédiatement le prix de vente de la propriété et de l'appliquer sur une nouvelle habitation.

AVANTAGES OFFERTS AUX ACHETEURS.

La moyenne du loyer que doit payer le locataire d'une habitation semblable à celle que la Compagnie vendra \$3,500.00 est de \$24.79 par mois.

D'après notre système, un client, âgé de 30 ans, qui achète une