

St-Henri

Rue St-Philippe. — Partie du lot No. 1819, paroisse de Montréal, St-Henri, maison en bois, rue St-Philippe; vendu à Robert Dunlop, prix \$1,400.

Rue William. — Lots 1,533 et 1,534, paroisse de Montréal, terrain 376 x 84.5 chacun; vendus à W. G. Ross, pour taxes.

Côte St-Antoine

Lot 1425; paroisse de Montréal, terrain 85 x 161.5; vendu à Lewis B. McFarlane, prix \$900.

Notre-Dame de Grâces

Avenue Metcalfe. — Lot 282 paroisse de Montréal, terrain 48 x 151, vendu à Mme C. J. Johnston, prix \$1,250.

Rue Bethune. — Lot 220-20 et 21, paroisse de Montréal, terrains 50 x 130 chacun, vendu à Mme Thos. J. Howard, prix \$1,200.

Rue Bethune. — Lot 220-9 paroisse de Montréal, terrain 50 x 130, vendu à James C. Copping, prix \$774.00.

VENTES PAR LE SHERIF**Mousseau vs Glaude**

Paroisse de St-Télesphore. — Comté de Soulanges. Lot 205-A du cadastre de forme irrégulière. Lot 205, de 4 arp. et 6 perches dans la ligne Ouest et 5 arpents dans la ligne Est. Terre No. 208 du cadastre avec bâtisses. Et lots 364, 365, 366, 367, 368, 369, 363, 362, 361, 360, 359 et 358 de la subdivision du lot No. 205.

Vente à la porte de l'église de St-Télesphore, le 13 octobre prochain à 11 heures A. M.

Alex. Baril vs. Elie Lamer

Paroisse de St-Laurent. — Lot 348 du cadastre de la paroisse de St-Laurent, Côte St-Laurent, maison, boutique et dépendances.

Vente à la porte de l'église de St-Laurent, Co. Jacques-Cartier, le 2 novembre prochain à 11 heures a. m.

VENTE PAR ENCAN**PAR PARENT FRERES.****VENTE PAR ENCAN****DU BATEAU A VAPEUR****"GEORGIANNA."**

Les soussignés ont reçu ordre des liquidateurs de la succession de feu l'honorable L. A. Senécal, de vendre à l'encan public, au plus haut offrant et dernier enchérisseur, le bateau à vapeur.

Georgianna

Maintenant dans le port de Sorel sous la garde de M. De Bellefeuille, Maître du Havre, qui donnera aux visiteurs toutes les informations nécessaires.

Cette vente est faite en recouvrement du montant de l'hypothèque qu'a et possède sur le dit bateau à vapeur, Madame Veuve L. A. Senécal, qui a accepté la succession de son dit mari, le tout en conformité aux dispositions de la 36^e Vict. Chap. 128. Sect. 42, ou des Statuts révisés de la Puissance du Canada, Chap. 72 sect. 37.

La vente aura lieu.

JEUDI, 25 OCTOBRE 1888

A NOS BUREAUX,

46 Rue Saint-Jacques

de la Cité de Montréal, à 11 heures a.m.

PARENT & FRERES.

Encanteurs et Agents d'Immeubles.

VENTES A L'ENCAN

Par Wm. H. ARNTON.

Succession F. B. Matthews.

Isle au Héron. — Située au pied des rapides de Lachine, dans le fleuve St-Lau-

rent (No. 4705 du cadastre de la paroisse de Montréal) 180 arpents, droit de pêche, etc.

Lachine—Terre No. 999 du cadastre de la paroisse de Lachine, 6 arpents de front sur 18 arpents de profondeur, avec bâtisses.

Vente à l'hôtel Hanna, à Lachine, lundi, le 15 octobre.

VENTES PAR LICITATION.

Rue St Jacques. — Lot 591 du quartier St Antoine, coin de la rue St Jacques et de la ruelle Roy, sans bâtisses.

Rue St Jacques. — Lot 938 du quartier St Antoine, maisons Nos 349 à 355 de la rue St Jacques.

Vente lundi le 22 octobre, au bureau de L. Bélanger, notaire, 15 rue St Jacques.

Rue Sherbrooke. — Partie du lot 746 quartier St Louis, terrain de 272 pieds rue Sherbrooke par 340 pieds rue St Denis, avec la maison et les écuries en pierre, terre etc., ancienne résidence de feu J. B. Beaudry, coin des rues Sherbrooke et St Denis.

Vente lundi le 22 octobre prochain, à 10 heures a. m. au bureau de H. A. A. Brault, N. P. 62 rue St Jacques.

J. CRADOCK SIMPSON et Cie.,

Agents et Encanteurs d'Immeubles

Offrent en vente les propriétés suivantes :

Rue Durocher. — Villa semi-détachée, charmante résidence, construite avec soin pour l'habitation du propriétaire, soubassement pavé en béton; maison de 70 pieds de profondeur, y compris allonge et bay window, chambres bien éclairées et riantes; chauffage à l'eau chaude, drainage et plomberie parfaits. Prix modéré.

Avenue du Parc. — Splendide maison double, coin de la rue Milton, résidence de feu John Smardon, construite pour lui-même et parfaitement finie. Lot 55 x 104. Petite serre joignant la maison, jardin rempli d'arbres fruitiers. Magnifique panorama; très salubre; prix très bas.

Avenue Greene, coin de l'Avenue Western. — Une propriété de choix pour placement, comprend deux cottages, très bien construits, à façade en pierre, loués à de bons locataires; et quatre bons lots à bâtir faisant le coin des Avenues Greene et Western, d'une superficie environ 9,300 pieds, superficie totale 15,071 pieds, prix \$11,500.

Rue Notre-Dame. — A l'est de la rue Panet, splendide propriété ayant un front de 227 pieds sur la rue Notre-Dame, un autre de 320 pieds sur la rue St Ignace et 189 pieds sur la rue du Bord de l'Eau; superficie environ 71,165 pieds, avec bâtisses. Tous les éléments d'une bonne spéculation. Peut être dévisée en lots, si on le désire. Termes faciles.

Rue de la Montagne. — Entré les rues Ste Catherine et Sherbrooke. Grande maison en brique en excellente condition; chauffage à l'eau chaude; confortable et près du centre. Prix \$6,750.

Rue St Jacques. — Coin de la côte St-Lambert. Un des plus beaux placements de la rue (pour le prix) 115 p. 9 de front sur la rue St Jacques, environ 86 p. sur la côte St Lambert et 118 p. sur la ruelle des Fortifications; superficie 10164 pieds, a moins de 100 verges de la bâtisse de la New-York Life, doit sûrement augmenter de valeur.

Rue Lusignan. — Cottage à façade en pierre à 2 étages, lot 26 x 98, loué actuellement \$300 par année, loyer doit être

PROPRIETES FONCIERES

Grande demande de bonnes propriétés rapportant des revenus considérables

Nous invitons les personnes qui ont des Immeubles à vendre de vouloir bien s'adresser à nos bureaux.

Il est parfaitement connu que nous vendons plus de propriétés que n'importe toutes autres agences.

NOS VENTES SONT A L'ENCAN OU DE GRÉ A GRÉ.
CONDITIONS LIBÉRALES.

PARENT FRERES, 64, rue Saint-Jacques.

augmenté le 1er mai prochain, prix \$4,500.

Avenue Mont Royal. — Maison isolée en brique solide, dans une situation magnifique et salubre, avec plus de 30,000 pieds de jardin et de verger; front sur trois bonnes rues, offrant ainsi une belle occasion de spéculation pour un constructeur, dans cette localité qui s'améliore rapidement. Bonne écurie en bois en arrière de la maison. Un prompt acheteur pourrait avoir toute la propriété pour le prix modique de \$8,000.

Rue Ontario. — Coin de la rue Parthenais. Bloc de terrains important, ayant un front de 175 pieds rue Ontario et de 769 pieds le long de la rue Parthenais. Superficie totale 135,575 pieds carrés.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE.,

181 rue St-Jacques, Montréal.

PROPRIETES A VENDRE

A VENTE PRIVÉE

PAR MARCOTTE ET CREMENT

289 et 291 rue Drolet, \$3,100.

No 461 1/2 à 467 rue St-Laurent et 378 à

381 rue St-Dominique \$16,000.

No 122 rue Dufferin \$1,000.

No 182, 184, 186, Dufresne, \$2,900.

Villa en pierre de course avec 5 arpents de terre à la Longue-Pointe \$3,700.

No. 532 rue St-Hypolite avec lot adjacent, \$725.

520 rue Mignonne, \$1700.00.

304, 306, 308 et 310 rue Workman,

\$5,500.

10, 12, 14, 16 et 18 rue Rolland, et 18 rue

Taillefer, \$6,000.

Lot vacant coin de l'Avenue Pine et de

la rue St-Denis.

606 rue George-Hypolite, \$2,000.

467 et 469 rue Cadieux, \$1,450.

Hotel Frigon, Sault aux Récollets,

\$9,000

R. K. THOMAS.

Lots à bâtir rue Crescent, 75c le pied.

do rue Bishop, 75 à 80c.

do coin rue Dorchester, \$1.50.

do rue Drummond, \$1.00.

do rue de la Montagne, \$1.00.

do rue St-Mathieu, 94 pied

de profondeur, 80c.

Lots à bâtir, propriété Torrance, 65 à 70c

do rue des Seigneurs, Cherry

Hill, 65,000 pieds.

Lots à bâtir rue Dorchester 151,000

pieds.

Saint-Anne, Lots sur la rivière.

Rue Mackay, Résidence \$16,000.

Rue Bishop, Maison Double \$15,000.

Rue St-Mathieu, Cottages \$6,600.

Rue St-Mathieu, Cottages \$7,000.

Rue Craig, Coin, 3 maisons \$10,000.

St-Lambert, Cottage double.

Rue St-Laurent. — 4 maisons en brique

solide, joignant l'église presbytérienne;

terrain 80 x 192 jusqu'à la rue St-Charles

Borromée, jardin, vigne, pommiers, ar-

bres et arbrisseaux à fruits de toutes

sortes, fleurs, etc.

Rue Crescent. — Lots à bâtir, 75c le pied.

Rue Bishop. — Lots à bâtir, 75 et 80c le pied.

Rue Drummond. — Lot à bâtir \$1.00 le pied.

Rue des Seigneurs. — "Cherry Hill," 65,000 pieds à vendre.

Propriété Torrance. — Lots à vendre, 70c et \$1.25 le pied.

Propriété Coursol. — Lots à bâtir demander au bureau de R. K. Thomas un plan de ces lots. Termes très faciles.

Rue Milton. — Lots à vendre de 22 x 107, vis-à-vis l'avenue Lorne, terrain solide pour fondations, pas besoin de pilotis.

Rue St-Mathieu, 75, Cottage en pierre de première classe; améliorations modernes, une des maisons les mieux aménagées de la ville. Bitie par M. Dan Wilson pour Mme. Small; prix modeste pour un prompt acheteur.

Rue Lagauchetière. — 3 maisons en pierre,

Nos. 804, 806 et 808 rue Lagauchetière, coin de la rue Ste-Geneviève, à vendre ensemble ou séparément.

Rue Sherbrooke. — Lots à vendre à l'ouest de la rue Bleury, 25.6 x 103. A bon marché pour du comptant.

Rue St-Dominique. — Blok de logements en brique rue St-Dominique près de la rue St-Jean-Baptiste; rapporte 100% net.

Rue Sherbrooke. — Vis-à-vis le Queen's Hall, 2 lots à bâtir.

Rue Ste Catherine. — Lots de 40 x 108, à 90 c. le pied et maison neuve ajoignant.

S'adresser à R. K. THOMAS 30 rue St-Jean. M. Thomas se fera un plaisir de montrer lui-même ou d'envoyer quelqu'un faire visiter ces propriétés.

Par E. R. GARREAU :

Rue Berri. — Bloc en brique solide à 4 étages, 6 logements, bains et W.C. terrain 50 x 109, ruelle. Conditions faciles.

Rue St-Constant. — Maison en brique, fondations en pierre, 3 logements, comble français, terrain 124 pieds de profondeur

Avenue Laval. — Cottages en pierre bien finis.

Rue Ontario. — Bloc en brique, fondations en pierre, magasin et 5 logements en très bon ordre.

Rue St-Hubert. — Maison en pierre de taille à 4 étages, 2 logements, bains et W.C. loyer \$41 par mois.

Côte St-Paul. — Maison avec bas côté, 6 chambres, terrain 9000 pieds \$900 conditions faciles.

Lots à vendre. — Rue Cherrier, St-Urbain, Ste-Catherine, Ste-Famille, Avenue Laval, St-Denis et ville de Maisonneuve.

Rue St-André. — Jolie maison en brique solide, 9 chambres, bains et W.C. terrain 150 pieds de profondeur jusqu'à la rue St-Christophe.

Rue Dorchester. — Bloc en pierre de taille, 11 logements, améliorations modernes; revenu \$3-500 par année.

Par F. McMANIS.

Cottage rue St-Catherine Ouest en bon ordre et très confortable.