

ARCHITECTES

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.

Theo. Daoust

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

Architecte et Évaluateur

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

Bloc Barron.

2me étage.

Élève.

JOSEPH PERRAULT.

SIMON LESAGE.

Perrault & Lesage

Architectes et Ingénieurs

17, Cote de la Place d'Armes

Téléphone Bell, 1899.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier

Architectes Évaluateurs

162, RUE ST-JACQUES

BLOC BARRON

Telephone 2113.

COX & AMOS

Architectes et Ingénieurs

A Arthur Co., A.R.I.B. A., L. A. Amos, C. E.

Chambre 61, Bâtisse Temple

Téléphone Bell 2758.

J. HAYNES

ARCHITECTE

TEL. BELL, 1723,

Ingénieur civil et Mécanicien

180, Rue St-Jacques

Solliciteur de Brevets.

3e étage, Chambre 8

R. Montbriand

ARCHITECTE ET MESUREUR

230, RUE ST-ANDRE, 230

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes

se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention etc.

Téléphone No 1800

G. DE G.-LANGUEDOC

Ingénieur Civil et Architecte

BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.

Telephone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.

Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques de Commerce, Évaluations.

J. B. RESTHER & FILS

ARCHITECTES

Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"

107 rue ST-JACQUES, Montréal.

Tel. 1800.

F. NAUBERT & FILS

Agents d'Immeubles et d'Assurances

Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co.

SPECIALITÉ:

Collections, Inventaires, Comptabilité, Location

Argent à prêter sur première hypothèque

1808 Rue Notre-Dame, - Montréal

Tel. Bell No. 511. Chambre 9.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 183 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND

VENTE ET ACHAT

- DE -

PROPRIÉTÉS

SUR COMMISSION

249, rue St - Jacques

Bureau d'Experts, d'Évaluateurs et Dessinateurs

A. GENDRON,

JAS. I. BOGUE,

Architecte et Évaluateur.

Comptable, Expert et Évaluateur.

L. F. LAROSE,

Agent d'Immeubles, Expert et Évaluateur.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCUAIG,

R. A. MAINWARING,

Toronto.

Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, MONTREAL. 18 rue Victoria, TORONTO.

Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Évaluateurs et Règlements des Pertes causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

coin de la rue Craig

Bell Telephone 7067

Chambre No. 1

E. R. Gareau

AGENT D'IMMEUBLES ET PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons privées.

PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 5 o/o.

LOCATION de MAISONS, attention particulière donnée à cette branche.

Téléphone Bell 2940,

J. N. BEAUDRY

Durant 35 ans Sect. Trés. de la Cie de Nav. du Richelieu et d'Ontario.

Agent d'Immeubles, de Succession, de Finances, d'Assurance contre le feu et sur la vie et de comptabilité.

Bâtisse "Imperial" Chambre No 18 1er étage

Quand bébé fut malade, elle prit du Castoria;

Quand elle fut enfant, elle en voulut encore;

Quand elle devint plus grande, elle disait: Je l'adore!

Depuis tous ses enfants ont pris du Castoria.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre. ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidéicommissaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 25 mai 1893.

Au quartier St-Antoine, sur la rue St-Alexandre, les Religieuses du Sacré-Cœur ont acheté deux propriétés de grande étendue, qu'elles ont payées \$100,000, en chiffres ronds.

A St-Jean-Baptiste, un syndicat a acheté le terrain désigné maintenant sous le nom de "Propriété Chambord" pour \$50,000. La vente par la Montreal Loan & Mortgage Co à M. Mann, de la ferme Gregory, à 12 1/2 le pied, est enregistrée. On remarquera que la compagnie a vendu à M. Mann 173,451 pieds tandis que M. Mann a vendu à la corporation 188,000 pieds. D'où provient cette différence? Il faut que cette transaction ait toutes sortes de côtés étranges. Les autres terrains à bâtir ont rapporté les prix suivants.

Ville:	LE PIED
Rue Drolet.....	72 1/2 c
" St-Denis.....	65 c
" Guy.....	80 c
" de la Montagne.....	1 62 1/2
" St-Urbain.....	57 1/2 c
" Rachel.....	50 c
" St-Patrice.....	12 1/2 c
" Beaudouin.....	20 c

Côte St-Antoine:

Rue Olivier.....	50 c
Avenue Lansdowne.....	17 1/2 c

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 2,380 00
" St-Jacques.....	5,609 00
" St-Louis.....	13,978 25
" St-Laurent.....	900 00
" St-Antoine.....	222,678 67
" St-Anne.....	9,425 00
" St-Jean-Baptiste.....	58,624 00
" St-Gabriel.....	31,078 22
Côte St. Louis.....	2,750 00
Mile-End.....	3,500 00
St-Cunégonde.....	2,150 00
St-Henri.....	1,936 20
Côte St-Antoine.....	16,890 64
Montreal Junction.....	290 90
	\$374,191.88

Semaine précédente.....	259,498.10
Ventes antérieures.....	3,890,677.33

Depuis le 1er janvier..... \$4,524,367.31

Semaine correspondante 1892...	\$339,627.50
" " 1891.....	215,866.70
" " 1890.....	215,517.82
" " 1889.....	111,255.82
" " 1888.....	130,175.15

A la même date 1892.....	\$5,575,643.10
" " 1891.....	5,708,333.06
" " 1890.....	4,116,680.73
" " 1889.....	3,848,533.99
" " 1888.....	3,279,296.16

Il y a encore dans les obligations enregistrées cette semaine, un bon nombre de prêts à 5 p. c. pour des sommes de \$2,000, \$3,000, 5,000, \$5,500, \$5,600, \$6,000 et \$17,500; soit sept en tout; à 5 1/2 p. c., trois prêts, pour \$3,000, \$7,000 et \$8,000. Les autres sont à 6 et 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs:

Cies de prêts.....	\$ 10,700
Assurances.....	27,600
Autres corporations.....	2,000
Successions.....	13,000
Particuliers.....	81,894
Total.....	\$135,194

Semaine précédente.....	\$ 111,425
antérieures.....	2,970,487

Depuis le 1er janvier..... \$3,217,106

Semaine correspondante 1892..	\$ 108,595
" " 1891.....	84,424
" " 1890.....	112,750
" " 1889.....	91,275
" " 1888.....	45,485

A la même date 1892.....	\$ 2,047,838
" " 1891.....	3,274,560
" " 1890.....	2,034,266
" " 1889.....	1,721,022
" " 1888.....	1,823,349

JOHN JAMES BROWNE,

Architecte.

JOHN JAMES BROWNE & SON

Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre ou acquérir

Des Propriétés

Adressez-vous à

JOHN JAMES BROWNE & SON

Bâtisse Nordholmer). 207 Rue St-Jacques.

Évaluation de propriétés. Règlement de portes d'incendie.

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 20 mai 1893.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Dufresne, p. du lot 1413 quartier Ste Marie, terrain mesurant 2325 pieds en superficie, maison Nos. 87 et 87a rue Dufresne, vendu par Mme. veuve Elie Perrin à Mme. veuve Jos. Terrien et Zéphirin Therrien; prix \$2380 (33029)

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Berri, lot 1203-103, quartier St-Jacques, terrain mesurant 25x100, maison nouvellement construite, vendu par Alfred Girard à Eudoxie Lemieux épouse de M. Antoine Mallette; prix \$4,200 (33025)

Rue St-Christophe, p. du lot 849-57, quartier St Jacques, terrain mesurant 17.9x50, maison No 106 rue St-Christophe, vendu par William D. Pettigrew à Louis Nap. Gelinas; prix \$1400 (33030)

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Fortier, lot 740-30 à 33, 40 à 45, quartier St Louis, terrain mesurant les 3 premiers 22x80 chacun et les autres 22x74 chacun, vacants, vendu par le Tiers Ordre de St François à L. J. Amédée Derome; prix \$8022. (33040)

Rue Drolet, lots 902 81, 82-1, 80-2, 87-1, et 88-1, quartier St Louis, terrain mesurant 3410.2 en superficie, vacant, vendu par M. Nolan de Lisle et autres; à Charles Lafond; prix \$2481.25 (33047)

Rue St Denis, lots 903-87, 88, 89, quartier St Louis, terrain mesurant 25x100 chacun, vacants, vendu par Léon-L. Corbeil à G. Deserres J. B. Alarie & D. Brodeur; prix \$4875. (33056)

QUARTIER ST-LAURENT

Rue St-Laurent lot 11-28, quartier St-Laurent, terrain mesurant 25x92, mai-