

Les conduits d'eau froide, les revêtements extérieurs colorés et les baignoires moulées constituent quelques-uns des nouveaux usages des plastiques dans la construction domiciliaire.

#### Une maison typiquement canadienne

Les données recueillies sur les nouveaux logements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation en 1972 indiquent que la maison canadienne par excellence est un bungalow de trois chambres à coucher, à charpente de bois, avec une aire de 1,049 pieds carrés. Le coût moyen du bungalow est de \$22,168 dont \$4,333 pour le terrain que l'acheteur tient en propriété perpétuelle et libre avec la maison. L'occupant moyen d'une telle maison est âgé de 32 ans, marié, père de deux enfants et touche un revenu de \$11,918. Il va de soi que ces chiffres varient considérablement d'une ville à l'autre.

L'achat d'une maison devient de plus en plus coûteux. C'est pourquoi le Gouvernement fédéral consacre plus d'importance à des programmes destinés à faciliter l'acquisition d'une maison pour des familles à faible revenu qui se rangent au niveau du tiers inférieur de l'éventail du revenu. Un de ces programmes, le Programme d'aide à l'accession à la propriété, utilise des méthodes de réduction du coût telles que des taux d'intérêt variables, des prêts à long terme et, dans plusieurs régions, des subventions provinciales aux propriétaires, des remises et des subventions relatives au taux d'intérêt afin de permettre aux familles dont le revenu ne dépasse pas \$6,000 de posséder une maison.

La maison typique est habituellement dotée du chauffage central à commande thermostatique avec ventilateur électrique qui pousse l'air chaud dans les conduits installés dans les murs jusqu'aux bouches de chaleur de chaque pièce. D'ordinaire, elle est chauffée au mazout ou au gaz naturel, mais le chauffage électrique est de plus en plus en vogue dans nombre de régions.

Des conduits d'eau chaude et d'eau froide alimentent la cuisine, la buanderie et la salle de bains; l'eau provient d'un aqueduc municipal qui comprend habituellement une usine de filtration et de pompage. La salle de bains comprend des cabinets d'aisance avec chasse d'eau, un bain et une douche. Un nombre croissant de maisons d'habitation ont deux salles de bains.

Durant les froids rigoureux de l'hiver comme pendant les fortes chaleurs de l'été, la température à l'intérieur de la maison se maintient à un niveau confortable grâce au matériel calorifuge qui isole les murs extérieurs rendant ainsi le chauffage de la maison relativement peu coûteux.