# 在新界租約期滿前適當時間
# 爲解決香港前途
# 中國將提出建議

## 北京官員希望中英勿破壞香港商貿地位

【特訊】北京十五日電：一名拒絕透露姓名的中共高官今日稱：中共將在新界租約期滿前的適當時間就香港前途提出建議。記者問：解決方法是否可能包括中英締結友好條約問題，該高官稱：我們正討論這個問題。時機成熟時，我們會提出建議通過協商解決問題。

該高官重申保障外國投資者在香港的利益。他說，香港問題將會被仔細考慮，找出適當的解決方法。新界租約尚有十五年，時間逐漸縮短，我們不會等到十五年後才提出建議。

該高官稱：我希望，中英都不要做出任何事情破壞香港自由港地位與國際商業貿易中心地位。香港九龍是十九世紀割讓給英國，新界是一八九八年租借給英國九十九年。中共認爲所有以往朝代的條約是不平等條約。記者要求該高官比較一下香港與台灣問題。他說：台灣問題法律上已解決，國際上承認它是中國一省。香港問題法律上沒解決。中共願在適當時候與英國談判解決。

## 港大法律系教授指出新例漏洞
# 凍結租金五年收樓
## 業主未必可以如願
### 舊租約不予書面取消仍保障租客

（專訊）香港大學法律系韋路比教授昨日指出，最近修訂的業主與住客綜合條例有漏洞，他認爲法律雖言明業主與住客協議五年內不加租，五年後便可以收樓，但實際上業主未必一定是可以收回樓宇的。

香港大學法律教授韋路比昨日出席一個業主與住客綜合條例講座上表示，根據最近修訂條例，業主與住客訂下五年不加租協議，五年後取樓，但若住客與業主在舊租約未正式取消前，即再與業主訂下新的五年不加租的租約，而最後業主亦未必能收樓。

他表示，這是因爲舊租約未取消，住客仍然有舊租約保障，如果住客不想搬走，他仍然有權住下去。

他認爲，即使雙方簽了新約，法庭方面仍會裁定住客得直。

韋路比教授表示，只要法律稍作修改，便可以解決此問題。不過他建議業主與租客簽定新的五年租約前，應先要與住客書面取消以前所訂的協議，避免此問題出現。

總括來說，韋路比教授覺得業主與住客綜合條例修訂後比前更確實及清楚，但始終不能解決基本問題，就是土地供應不足，而影响其租值。

## 港穗直通巴士
### 今起對開一班
#### 首班昨日由港開穗

【特訊】首班港穗直通巴士昨日上午八時十五分由尖沙咀廣東道停車場開出。今日起，每日皆有一班直通巴士從港穗兩地對開。

港粵汽車聯運公司派出卅三座位的旅遊巴士行走，車程約需時七個多鐘，以廣州三元里省汽車總站爲終點，携帶少量行李之旅客亦可於中途站下車。首班由穗開港之巴士會於今日下午三時多抵港。收費爲港幣七十一元，今個月之車票已全部售罄。

昨日乘搭巴士的多是婦孺之輩，不少携帶大量行李，該旅遊巴之後部特設行李格，故絕無行李阻碍通道之弊。

## 英政府正式宣佈
### 蘇格蘭皇家銀行
# 不准滙豐渣打收購

【特訊】倫敦十五日電：英國政府今日謂它不准蘇格蘭最大的銀行，由兩個大國際集團接收。每一個集團曾建議差不多十億美元來在英國的有利國內銀行市場內取得立足點。

政府的裁決是在今日專利及合併委員會宣佈後作出的。該委員會反對香港滙豐銀行或以倫敦爲基地的標準渣打銀行接收蘇格蘭皇家銀行。

該皇家銀行曾贊同與標準渣打銀行合併。它是一家在亞洲及非洲有很多利益的龐大國際銀行，並極力反對滙豐銀行的出價。

英國報紙已在週末預料該委員會將建議拒絕上述兩銀行的收購，而皇家銀行的股票便在本週大跌。該皇家銀行的主席哈里斯曾在年會會議之後謂他不能排除其與第四最大的勞合銀行，重行商談合併的事情，因該銀行在本公司已佔有股份百分之十六點四。

在一九七九及一九八〇與勞合銀行的商談，曾被皇家銀行所推翻。皇家銀行有分行九百二十間，其中包括其英國附屬銀行威廉斯及格林銀行的三百二十間分行。英國貿易部大臣比芬今日說，本政府接受專利委員會的建議，並認爲兩張收購的投標，違反大業利益故不容許進行。

該委員會以五比一的票數反對滙豐銀行接收，因爲接收表示皇家銀行的最後控制權將移至海外。該委員會又最後以四對二票，認定兩間提議接收的銀行，對蘇格蘭的企業、事業及前途有所影响，並且破壞聯合王國的大衆利益。

## 現代美國畫潮展
### 在香港大學舉行
#### 展品四十五件反映不同藝術風格

一個反映美國現代藝術潮流的展覽，今日開始至二月九日在般含道九十四號香港大學馮平山博物館舉行。

展覽名爲「現代美國畫潮」，由香港大學藝術系及馮平山博物館聯合主辦。展覽內容全部選自美國伊利諾大學美術系教師的作品，共四十五件，包括油畫、塑膠彩畫、水彩畫、鉛筆畫、石版畫等作品。在這展覽中，可欣賞到美國畫家不同的藝術風格和技巧。他們的作品有抽象的，也有非常寫實的，充分顯示出現代美國繪畫的潮流——趨向多方面的創作和嘗試。

展覽於昨日下午五時三十分由美國國際交流總署香港分署署長葉毅主持開幕禮。

為配合這次展出，博物館安排了多項活動。本月十三日下午四時及十六日上午十時三十分由專人引導遊覽，以英語介紹展品，並於二月三日下午四時舉行座談會（英語），各界人士均可參加。

博物館開放時間每日由上午十時至下午六時，星期日由下午二時至六時，星期四及公衆假期（包括農曆新年除夕）休息。


廠麵旗花
Northwest Food Products Limited
355 Powell St., Vancouver, B.C. Phone 684-9820
幸運餅仔　迎新鮮蛋麵　歡鮮春捲皮　辦鮮雲吞皮　索蒸氣鮮麵　蒸氣炸麵　花旗炸麵　雲吞乾麵　花旗乾麵　五磅十扎　零沽批發

名園大酒家
黃碧華小姐　何家慧小姐
華萍保小姐
十一月廿日聯合登台演唱。預售聖誕，新年前夕晚舞會入場券
電話：六八三—四七二二
雙龍三層華筵喜酌　名廚主理大小宴會
星期美點晚飯宵夜　七天營業
歌星樂隊即日登台，陣容雄厚　每晚演唱
夜總會　電視紅星
南國佳麗　星馬唱片紅星

陶陶酒家
102 E. Pender Street
Vancouver, B.C.
PHONE: 681-1030
地址：雲高華片打東街一〇貳號
陶陶酒家食譜精研
大謙小酌悉從尊便

桃園
HO INN CHOP SUEY
79 East Pender Street
Vancouver, B.C.
684-3743　684-4822
大謙小酌豐儉隨意
僑胞光顧
無任歡迎

Kenon Constrution Co Ltd.
周先生
電話：253-9651
321-4750
承建新屋
房屋改建
土庫間格
露台車房
水電安裝
內外油漆

檀香山　温哥華
漢宮大酒樓
KINGS LAND CHINESE RESTAURANT
987 Granville Street.
Vancouver, B.C.　Tel: (604)687-6675
華麗禮堂　筵開八十
喜慶宴會　最佳場所
百粵名菜　遠近馳名
貴賓廳房　情調高雅
名師主理　星期美點
專門選購　生猛海鮮
晚飯小宴　服務週到
七天營業（例假休息）

金滿樓酒家
Golden Capital Restaurant
地址：2168 MARINE DRIVE WEST VANCOUVER
（西溫哥華近廿一街娛樂中心對面）
訂座電話：926-6037或926-6038
一年四季日日恭候光臨
一流廚師乘雅會車泊
選料上高宴
精製名菜著名煲仔菜各種鐵板燒
品質超過著到
服務週隨意便
豐儉通方
交通
與衆不同
營業時間：下午四時至十一時
（七天營業）

利口福飯店
Delightful Food Restaurant
片打街東二百七十七號　電話：六八四·一九一六
營業時間：每日上午十一時至下午九時
逢星期二休息
服務週到
名廚烹飪
正宗粵菜
用料最靚
小宴晚飯
豐儉隨意
馳名燒烤
歡迎外賣

廣東餐館
KWANG TUNG RESTURANT
地址：片打東街一百三十七號電話：682-1514
137 E. PENDER ST. Vancouver B.C.
粥粉麵飯
精美粵菜
糍飽糕點
掛爐燒烤
名廚主理
歡迎外賣

B.C. ROYAL CAFE
PHONE: 681-3953
119 East Pender St.　Vancouver B.C.
四時有不謝之花
五節有長春之草
食在秘書賚路
住在大溫哥華
天上人間
雲埠秘書賚路蔡根遂根璇立正

金馬餅店茶餐廳
溫哥華華埠緬街四一六號
Golden Horse Bakery & Restaurant Ltd.
416 Main St. Vencouver B. C.
V6A 2T4 Canada　Phone 683-7252
經已開張營業，時間由上午八時至下午七時。
各式麵飽西餅，中西結婚禮餅，精美生日蛋糕。抵食經濟早午餐，香港式會意粉，各種冷熱飲品，各種香滑雪糕，歡迎定購餅劵。

國信公司
TRANS-NATION EMPORIUM LTD.
39 East Pender St. Vancouver, B.C.
電話：682-2244
新到大帮
梅林枇杷果
四安雲南普洱茶
南洋五磅波羅角
良友十五安清燉雪耳
台灣五磅罐頭半開竹筍
台灣五磅罐頭竹筍粒
台灣五磅罐頭馬蹄成個
台灣五磅罐頭馬蹄粒
台灣十二安罐頭蕉
自浸藥材海狗鞭酒
▲零沽批發·無任歡迎▼