

<i>St Henri:</i>	
Rue St-Ambroise.....	26c
" St-Jacques.....	70
" St-Antoine.....	57½
<i>Côte St. Antoine:</i>	
Rue Dorchester.....	85c
<i>Montreal Junction:</i>	
Avenue Mont:éal Ouest.....	16c

Ces prix ne dénotent pas encore de baisse; au contraire, ils constatent sur plusieurs points une hausse assez appréciable, mais sur la propriété bâtie, la dépression a commencé à produire un effet que nos constatations quotidiennes nous permettent de signaler quoiqu'il ne soit pas visible pour tout le monde.

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier St-Jacques.....	\$ 19,223.55
" St-Louis.....	7,757.41
" E-t.....	20,400.00
" St-Antoine.....	25,000.00
" Ste Anne.....	3,400.00
" St Jean-Baptiste.....	18,514.13
Mile End.....	11,000.00
Ste. Cunégonde.....	3,000.00
St Henri.....	10,970.00
Côte St Antoine.....	7,049.00
Montreal Junction.....	880.00

Total.....	\$126,821.09
Semaine précédente.....	119,550.64
Ventes antérieures.....	7,606,848.51

Depuis le 1er janvier..... \$7,853,220.24

Semaine correspondante. 1892...	\$ 51,913.74
" " 1891.....	131,607.76
" " 1890.....	167,912.19
" " 1889.....	276,301.38
" " 1888.....	149,391.80

A la même date 1892.....	\$10,783,943.27
" " 1891.....	9,713,825.01
" " 1890.....	8,035,558.14
" " 1889.....	6,707,619.06
" " 1888.....	5,848,636.53

La plus grande partie des emprunts sur les hypothèques enregistrés pendant la semaine, nous paraît destinée à payer des constructions nouvelles et à rester, par conséquent, sur la propriété comme augmentation de la valeur. Nous relevons quatre prêts à 5 p. c. pour \$5,000, \$6,000, \$10,000 et \$14,000 respectivement; quatre aussi à 5½ p.c. pour \$2,300, \$6,000, \$10,000 et \$15,000. Les autres portent de 6 à 8 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs:

Cies de prêts.....	\$32,575
Assurances.....	7,300
Autres corporations.....	6,000
Successions.....	95,275

Total.....	\$141,150
Semaine précédente.....	127,445
Semaines antérieures.....	6,274,577

Depuis le 1er janvier..... \$6,543,172

Semaine correspondante. 1892...	\$355,086
" " 1891.....	86,194
" " 1890.....	138,504
" " 1889.....	68,288
" " 1888.....	101,633

A la même date 1892.....	\$6,221,426
" " 1891.....	5,154,193
" " 1890.....	3,924,864
" " 1889.....	3,788,292
" " 1888.....	3,310,561

Afin d'éviter tout retard et toute erreur dans la réception des correspondances, prière d'adresser lettres et communications comme suit:

"Le Prix Courant,"

Montréal.

La Construction.

Contrats donnés pendant la semaine terminée le 7 octobre.

Chez M. Wm MC LEA WALBANK, architecte.

Montmorency, P. Q.—Une villa. Maçonnerie, Walter Sharp. Charpente et menuiserie, Simon Peters. Couverture et cuivres, do Plomberie, do Briques, Walter Sharp. Enduits, do Peinture et vitrerie, Simon Peters.

Propriétaire, Chas R. Whitehead. Rue Notre Dame.—Ste Cunégonde. Un atelier.

Maçonnerie, pas donnée. Charpente et menuiserie, Jos. Desparrois. Couverture, pas donnée. Peinture et vitrerie, do Ouvrages en fer: Dominion Bridge Co. Propriétaire: Montreal Rolling Mills Co.

Chez M. CASIMIR ST-JEAN, architecte.

Rue Sanguinet.—Une bâtisse à trois étages; hospice. Creusage des fondations, Théophile Oumet.

Autres travaux pas encore donnés. Propriétaire, Rev. M. Auclair, curé de St Jean-Baptiste.

NOTAIRES

A. J. H. ST-DENIS, L.L.B.

NOTAIRE

No. 62 rue St-Jacques, Montréal. Résidence, 168 rue St-Denis. Argent à prêter sur billets et hypothèques. Téléphone 6027.

P. A. BEAUDOIN, L.L.B.

NOTAIRE.

ARGENT A PRÊTER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues. 107 ST-JACQUES, MONTREAL. Téléphone 2421.—1er étage. Chambres 18 et 20, Bâtisse "Impérial."

Etes-vous intéressé dans la propriété foncière? Lisez "Le Prix Courant."

ARCHITECTES

B. P. Tiroir 509. Téléphone 704.

Théo. DAoust

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

Architecte et Évaluateur

162 RUE ST-JACQUES, MONTREAL.

2me Etage. Bloc Barron. Élévateur

J. HAYNES

Architecte. Ingénieur Civil et Mécanicien. Solliciteur de Br. vets.

180 RUE ST-JACQUES, MONTREAL. Tél. Bell, 1723. - 3e étage, Chambre 8.

J. EMILE VANIER, (Ancien élève de l'Ecole Polytechnique) INGENIEUR CIVIL et ARPENTEUR

No. 107 rue ST-JACQUES, En face du Carré de la Place d'Armes, Montréal, se charge de plans de ponts aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes, d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention, etc. Téléphone No 1800.

G. DE G. LANGUEDOC

Ingénieur Civil et Architecte

BUREAU: 180 rue St-Jacques, Montreal. Téléphone No. 1723 | Chambre 7. 3e Etage.

Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques de Commerce, Evaluations.

V. ROY & L. Z. GAUTHIER,

Architectes et Évaluateurs.

162, Rue St-Jacques

BLOC BARRON.

Élévateur. Téléphone 3113.

Joseph Ferrault. Simon Lesage. PERRAULT & LESAGE

Architectes et Ingénieurs 17, Cote de la Place d'Armes.

Téléphone Bell, 1809. Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

COX & AMOS

Architectes et Ingénieurs

A. Arthur Cox, A.R.I.B. A. L. A. Amos, I. C.

Chambre 61, Bâtisse Temple,

Téléphone Bell 2758.

J. B. RESTHER & FILS,

ARCHITECTES,

Chambres 60 et 66 | Bâtisse "Impérial"

107 rue ST-JACQUES, Montréal.

Téléphone 1800.

F. NAUBERT & FILS

Agents d'Immeubles et d'Assurances

Inspecteurs pour la "Sun Life Ass Co."

SÉCIALITÉ

Collections, Inventaires, Comptabilité, Location

Argent à prêter sur première hypothèque

1608 Rue NOTRE-DAME

MONTREAL.

Tel. Bell No. 511. Chambre No. 9

R. MONTBRIAND

ARCHITECTE et MESUREUR

42 - RUE ST. ANDRÉ - 42

MONTREAL.