

A la même date 1892.....	\$11,467,639.54
" 1891.....	10,542,650.90
" 1890.....	8,813,987.09
" 1889.....	7,758,435.73
" 1888.....	6,615,969.61

Les prêts hypothécaires dépassent un peu la moyenne, malgré la fête; la plupart, chose bonne à constater, paraissent destinés à fournir des fonds pour la construction.

Les taux sont stationnaires, mais on dirait qu'il y a tendance à faiblir; nous trouvons par exemple, sur trois prêts à 5 p. c. un de \$600, un autre de \$9,000 et un de \$11,000; sur sept prêts à 5½ p. c. un de \$2,800; un de \$3,000; un de \$5,000; un de \$7,000; un de \$8,000 et deux de \$20,000 chacun. Les autres sont à 6 et 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$15,000
Assurances.....	65,300
Autres corporations.....	4,600
Successions.....	3,000
Particuliers.....	58,450
Total.....	\$146,350
Semaine précédente.....	126,396
Semaines antérieures.....	6,783,652
Depuis le 1er janvier.....	\$7,056,398
Semaine correspondante. 1892....	\$291,806
" " 1891....	71,155
" " 1890....	56,500
" " 1889....	69,750
" " 1888....	42,659
A la même date 1892.....	\$6,997,225
" 1891.....	5,671,653
" 1890.....	4,217,772
" 1889.....	4,132,302
" 1888.....	3,630,747

La Construction.

Contrats donnés pendant la semaine terminée le 4 novembre 1893.

Chez M. A. GENDRON,
Architecte.

St. Henri—Rue St. Ambroise. Une bâtisse à 1 étage, de 150 pieds par 65, pour fonderie de poêles.

Carpente et menuiserie, Damase Cyr.

Couverture, pas donnée.
Brique, R. C. Edwards & Fils.
Peinture et vitrerie, Théo. Delage.
Propriétaires, Wm. Clendinneng & Fils.

NOTES.

Les Commissaires du Havre de Montréal demandent des soumissions pour la fourniture de bois brut et équarri pour 1894. Les soumissions seront reçues au bureau de la Commission jusqu'au 21 novembre à midi.

Des soumissions seront reçues par le bureau des Travaux Publics, à Ottawa, pour des travaux d'amélioration à la traverse de Campbeton, N. B. jusqu'au 14 novembre prochain. Elles devront être accompagnées d'un chèque accepté pour 15 p. c., du montant demandé.

NOTES DES MINES.

Les propriétaires des mines d'argent du Colorado ont envoyé au sénateur Allen du Nebraska une brigue d'argent massif, pour le récompenser d'avoir fait un discours de 14 heures.

Une compagnie de mines d'argent dans le district de Broken Hill, Australie, avec un capital payé de \$1,920,000, a distribué à ses actionnaires, en dividendes, la somme de \$21,800,000. Maintenant, toutefois, le prix de ses actions qui était en 1890 de 25 fois le pair est tombé à moins de six fois le pair.

La bonne huile de charbon canadienne se vend de 10 à 15 cents le gallon dans la province d'Ontario, grâce aux nombreuses agences établies un peu partout par les raffineries pour prévenir les énormes profits que faisaient les détailliers.

Le commerce de charbon bitumineux dans la région de Clearfield et Broad Top, Pennsylvanie, est plus tranquille qu'il ne l'a jamais été, et il n'y a aucune apparence qu'il reprendra son activité première. Les mineurs de cette région sont dans la plus grande misère.

On dit que pendant les neuf premiers mois de l'année courante, deux millions de tonnes de charbon ont été retirées des mines de la Nouvelle Ecosse. Les mines de Cumberland ont fourni 403,500 tonnes; les mines de Pictou, 375,000 tonnes, les mines du Cap Breton, 904,000 tonnes, faisant une augmentation totale de 270,000 tonnes sur l'année passée. Les mines du syndicat Whitney ont augmenté leur production de 110,000 tonnes pendant ces neuf mois.

"Si j'avais une tonne de mica," disait un marchand de bric à brac de New-York, je pourrais la vendre à un bon prix. Le mica, neuf ou ayant servi, en bloc ou en feuilles a une vente constante dans cette ville. Les petites feuilles sont à bon marché, mais les grandes ont un prix qui augmente en proportion du poids. Le mica est meilleur marché qu'il n'était avant la découverte de vastes gisements en Amérique, mais il se détaille encore quelquefois à \$5.00 la livre, en blocs. La plupart des acheteurs achètent en blocs et le séparent eux-mêmes en feuilles, quoique les ouvriers spéciaux le fassent avec moins de perte. Les artistes achètent beaucoup de mica en grandes feuilles pour peindre. La peinture sur mica est devenue la coqueluche des amateurs.

Un Fait qui vaut un Millier de Théories.

Chaque police de Tontine émise par la société d'assurance sur la vie l'Equitable des Etats-Unis, il y a vingt ans, dont la période de Tontine expire en 1893, a actuellement une valeur de remboursement en espèces sonnantes plus grande que le montant des primes payées. Il faut remarquer 1o. que ce résultat est acquis pendant la vie de l'assuré et 2o. qu'il est en sus de la protection à lui accordée par l'assurance pendant vingt ans. Les résultats les plus rémunérateurs ont été ceux des polices de Dotation de 20 ans qui, en plusieurs cas, comportent le remboursement de tout le montant payé en primes et d'un intérêt de plus de six pour cent par an.

A VENDRE

PAR
J. N. BEAUDRY,
AUDITEUR ET COMPTABLE
Agent d'Immeubles, de Successions, de Finances et d'Assurances, Louage de Maisons et Collection de loyers,
Prêts et Emprunts effectués aux taux les plus bas.

Batisse "Imperial," Chambre 18
Bell Tel. 2506.

\$7,750 RUE LAGAUCHETIERE, près des Allemands, deux bonnes maisons en pierre de taille et brique solide, 41 x 36, à deux étages avec soubassement et grenier, terrain 3027 pieds.

\$45,000 RUE ST. PAUL, près de St. François-Xavier, deux magasins en pierre à trois étages, de 28 et 31 x 49 avec entrepôts en arrière de 131 x 24, terrain 10,057 pieds.

\$20,000 RUE DES COMMISSAIRES, coin de St. François-Xavier, un superbe magasin et entrepôt en pierre de taille de 28.9 x 80.6, à quatre étages, superficie 2,367 pieds.

\$9,500 AVENUE DELORIMIER, Magnifique maison double 42 x 40. Superficie du Terrain 10,000 pieds.

\$9,850 RUE ST. DENIS, Solide maison double en brique, 35 x 42. Superficie du Terrain 5,600 pieds.

Un grand nombre de lots vacants à Laprairie avoisinant la manufacture de briques pressées, et sur les rues St-Denis, Boyer, Amherst, Sherbrooke et Avenue Mont-Royal, de 25 centins à \$1 le pied et un grand nombre de terres à Coaticook pour les prix et dimensions desquelles les informations sont obtenues au bureau.

\$2,600 A LONGUEUIL, près de l'Eglise, un magasin et logements en bois et briques à 2 étages, couverture en ciment avec hangar et écurie, place très avantageuse pour le commerce, terrain 2,600 pieds en superficie.

\$6,500 A LAPRAIRIE, rue Ste-Marie, une maison en brique solide, solage en pierre, couverture en ferblanc de 42 x 30 à 3 étages finie avec cuisine en allonge, hangars, remise et écuries, 15 appartements, eau de l'aqueduc. Terrain 51 x 137 plus environ 38,000 pieds de terrain attenant, faisant front sur les rues Ange Gardien et St. Jacques. Voir les plans au bureau.

\$7,500 A BERTHIER-VILLE, à vendre ou échanger pour une propriété de ville, une terre de 120 arpents en superficie, bien boisée, à un quart de mille en haut de l'Eglise, avec maison de 32 x 32, lalterie en brique, 3 granges, etc., \$1,000 comptant, balance à 6 p. c.

\$12,500 A LONGUEUIL, cette splendide maison de première classe en brique solide à quatre étages de 45 x 40 avec toutes les améliorations modernes et les dépendances désirables. Terrain 50,000 pieds en superficie.

\$7,000 RUE ST-HUBERT, entre Mignonne et Ontario, une maison récemment décorée à deux logements en pierre de taille et brique solide de 25 x 40, avec hangars et écuries. Terrain 25 x 90. Ruelle en arrière.

\$10,000 RUE ST-DENIS, coin de la rue Rachel, cette maison en marbre, pierre et brique, de première classe, avec une superficie de terrain de 12,500 pieds.

MACHINE A MOUDRE DE VESSOT



1er prix à l'Exposition Provinciale de Montréal, 1884, à Hamilton, 1885.

Diplômes à Sherbrooke, 1885, 1891, 1892, et Ottawa, 1891. Nous attirons l'attention des cultivateurs et des meuniers sur nos machines à moulin améliorées. Le petit Champion est adapté surtout à être mû par pouvoir de chevaux, et se vend à bien bon marché. Nos grosses moulins

sont pour les moulins moudent de 20 à 50 minutes l'heure et aussi fin que désiré, n'employant qu'environ la moitié du pouvoir que requièrent les moulins en pierre. Environ 600 sont en usage dans le Canada.

Demandez la circulaire. Agents demandés
Adressez : **S. VESSOT & CIE,**
seuls manufacturiers, JOLIETTE, P. Q., Canada.