

談話藝術是輕鬆生活的一部分

史琪

所以說，在歐美的人們是特別懂得用不同的觀點與角度來觀察事物，因此在討論和研究之中，也就不失客觀的態度了。這種做法，又會予人有種鬆弛的感覺。

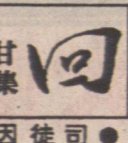
歐美的人們在談話藝術方面，的確是比我們這方面的人要懂得得多。他們在談話時，總是小心翼翼，盡量避免去傷害別人的自尊。他們在談話時，總是會用一些幽默的話來調劑氣氛，使談話變得輕鬆愉快。他們在談話時，總是會用一些委婉的話來表達自己的意見，使對方容易接受。他們在談話時，總是會用一些讚美話來鼓勵對方，使對方感到自信。他們在談話時，總是會用一些關心話來安慰對方，使對方感到溫暖。他們在談話時，總是會用一些幽默話來調劑氣氛，使談話變得輕鬆愉快。他們在談話時，總是會用一些委婉的話來表達自己的意見，使對方容易接受。他們在談話時，總是會用一些讚美話來鼓勵對方，使對方感到自信。他們在談話時，總是會用一些關心話來安慰對方，使對方感到溫暖。



下午茶座

我是無牌車主

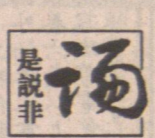
我是一個無牌車主，所謂車主，乃是軍車，三十年前在廣州，學生多以軍車代步。當年的軍車，是軍人专用的，可是我不起錢，我的車也是軍人的剩餘物資，五磅七磅的，可是我不起錢，我的車也是軍人的剩餘物資，五磅七磅的，可是我不起錢，我的車也是軍人的剩餘物資，五磅七磅的。



甘回

泰國北部少數民族

泰北的清邁清涼，的確是一個異數。少數民族，不但多，而且又彼此不同。在泰國北部，有許多少數民族，他們有著自己的風俗習慣和傳統儀式，並且在他們的生活中，有著自己的獨特之處。他們在泰國北部，有著自己的風俗習慣和傳統儀式，並且在他們的生活中，有著自己的獨特之處。他們在泰國北部，有著自己的風俗習慣和傳統儀式，並且在他們的生活中，有著自己的獨特之處。



福

收緊樓宇按揭貸款之後

銀行收緊樓宇按揭貸款，實為冷卻過熱的樓市。在收緊樓宇按揭貸款之後，樓市的發展將會受到一定的影響。銀行收緊樓宇按揭貸款，實為冷卻過熱的樓市。在收緊樓宇按揭貸款之後，樓市的發展將會受到一定的影響。銀行收緊樓宇按揭貸款，實為冷卻過熱的樓市。在收緊樓宇按揭貸款之後，樓市的發展將會受到一定的影響。

散場之後

原定七時開演。七時已屆，起碼有半數觀眾仍在途中。現場只好宣佈延遲，延至七時半才開演。散場之後，觀眾們紛紛離開了劇場。原定七時開演。七時已屆，起碼有半數觀眾仍在途中。現場只好宣佈延遲，延至七時半才開演。散場之後，觀眾們紛紛離開了劇場。

南湖船娘以外

所謂「天下西湖三十六」，其中以杭州西湖為最。南湖船娘，是杭州西湖的一景。南湖船娘以外，還有許多其他的景點。南湖船娘以外，還有許多其他的景點。南湖船娘以外，還有許多其他的景點。



古

開封的猶太人

在中國，猶太人是一個少數民族。開封的猶太人，是中國猶太人的一支。開封的猶太人，是中國猶太人的一支。開封的猶太人，是中國猶太人的一支。

「鳥」及屋愛

「她」很喜歡小動物，他愛屋及鳥，也只好接受了她所養的貓狗。屋及鳥，也只好接受了她所養的貓狗。屋及鳥，也只好接受了她所養的貓狗。

煤氣工程
電話：6571266 鮑洽
9398275 晚
專修煤氣水喉工程
免費上門估價

司公程工氣冷捷快
馬君寰
電話：二七三〇一（英語）
二二五九〇七五（華語）

昌記裝修油漆公司
承接泥水木工傢具等
各大小工程忠誠為僑胞
服務工作快捷妥當
電話：二五四一七五〇三
六八七四〇九四

Sutton GROUP
JOHN McKILLIGAN
986-3051
986-9321
北雲一流靚屋
面對怡人海景
逾4100呎，層層見海景。上層有特大主人套房及三睡房。廚房寬闊美觀，有驚人之感。又有家庭室及獨立客房，二間套房。共有七間房，五浴室，歡迎預約參觀。僅售\$559,000 勿錯良機。（業主欲回國）

COLUMBIA RIVER — WASHINGTON —
LOWEST PRICED
WATERFRONT
IN STATE - 14 MILES
5000 TO 20000 ACRE PARCELS
ONLY \$495 to \$695 Per Acre
BEST BUY IN STATE
206-525-5702

Sutton GROUP
RANI PARMAR
電話 522-3800
444-3352
●著名菲沙河谷區（上圖），六個月新起靚屋，周圍美景，清靜街角，地大51X120，3754呎，有六睡房，盡是名貴器具裝置。
●3990呎，有六睡房，七年新，土庫還有兩套房，歡迎查詢。

Sutton GROUP
程徐慧珊 581-1211 (公司)
ANNA CHENG 597-2268 (住宅)
686-0906 (傳呼)
●Puul's Grocery 一士多連物業，98/138 St. 大街，住宅\$358,000
●Briar Patch Rest. Maple Ridge 70座，法院邊，酒牌，生意好，\$269,000歡迎還價。
●Transworld Travel-旅行社，Itac, Iata, \$150,000
●152 大街六畝地 \$270,000
●三房上，二房下，二廁，後巷，220 電單車房，\$169,000
●素里洗衣場，獨家生意\$119,000
●羅絲鐵廠，急售\$49,000
●素里 Guildford 高級美容院獨家專利，\$79,000
●素里三年新樓，一共五睡房，共2600平方呎，現租出\$1200，合自住或出租只售\$219,000
●烈治文山48座餐館 Lansdowne 大街全酒牌 \$59,900
●SURREY 商場 42座位，唐餐急售，\$34,000 請速價。
●Whalley 市中心商業住宅樓，九年新，8.4%回報，\$780,000
●LANGLEY 士多利收租舖連住宅，地庫，開價\$350,000
●五畝農場 185,000 急售。
●素里 649 士多 Guildford 區旺，租平，\$29,500

Success REALTY & INSURANCE LTD.
CHINATOWN Autoplan CENTRE
★代理ICBC汽車燕梳及牌照各種手續。
★代理人壽儲蓄保險、政府註冊退休金、兒童教育基金。
★代理房屋、傢俬、醫藥、旅遊保險。
★代理商業樓宇、栢文及生意保險。
★代業主收租及管理商業樓宇、栢文、房屋各種物業。
經驗豐富，專業水準，手續費廉。
本公司服務時間：星期一至星期五
九時至五時半。星期六十時至四時
職員懂台山、國語、中山、廣州、潮州、英文等方言。
本公司自一九五九年忠誠為僑胞服務
電話：687-8899 145 KEEFER ST.

SHUM'S REALTY LTD.
新榮房地產經紀行
JOHN H. SHUM, B.Sc. 及沈太
GRACE SHUM, ARICS
公司：322-8811
住宅：732-0033
傳呼：667-0313
4906 Victoria Dr. Van, B.C. (Victoria & 33 Ave.)
●有生意連物業可申請移民或 REMOVE CONDITION 用
特別介紹生意、栢文、房產、商業及栢文大廈請電詳談。
●4891 WALLEN, 41年石屋上下完成近女皇公園，學校及巴士，價23萬5。
●6694-123A 街素里，四千餘呎三層大屋三月新，可分租，區好方便，卅一萬九。
●6247-129 ST SURREY 大屋大，保養好方便，環境幽美，價23萬9。
●12278-67A 街三千四呎，一年新，保養好，好區方便廿七萬五。
●△多民投資及生意 REMOVE CONDITION 有連物業大屋 1895 BERRARD OXFORD BERRARD 大減價急售 17萬餘 回價。
△唐人街餐館，租平區好，人多來往，八萬八。
1895 Burrard 及西四街快餐館急賣三萬餘首期，抵買之至。
●△卑詩 MR. MCKISS 生意連物業 價33萬8。
△4256 街士多連車舖生意 價四萬。
△二房栢文大廳方便急售 16萬3，八樓有景。
△一房栢文由七萬九起。
△VANADO 生意連物業急售 西人業主退休33萬8。