

LE RÔLE DES IMPORTATIONS

Même si les importations ont diminué sensiblement à la suite de la dévaluation, le Mexique continuera à dépendre des importations pour les éléments de construction de pointe à moyen terme.

Les importations de matériaux de construction ont diminué sensiblement à la suite de la dévaluation. L'industrie de la construction est dans le marasme et les importations sont tout simplement trop coûteuses pour la plupart des constructeurs sur le marché actuel. Les données sur le commerce international ne comprennent pas celles sur les services, mais les analystes du secteur estiment que ceux-ci ont également nettement régressé. Les mises en chantier sont retardées et les travaux sur un certain nombre de projets domiciliaires ont été interrompus.

La plupart des observateurs estiment que les importations repartiront progressivement à la hausse à compter du milieu de 1996 ou du début de 1997. Même si le Mexique peut être largement autosuffisant pour les produits bruts de base, le secteur de la construction continuera à importer des produits et des technologies de pointe.

Il n'est pas possible de faire la distinction entre les importations de matériaux de construction utilisés pour la construction de logements et ceux destinés à d'autres types de construction. On a des données pour certains éléments préfabriqués, mais les importations mexicaines de ces produits sont relativement faibles. Les importations totales de portes, de fenêtres et de panneaux de parquet en bois, de bardeaux et d'éléments structurels préfabriqués dépassaient tout juste les 23 millions de dollars US en 1994, en hausse par rapport aux 17,8 millions de dollars US de l'année précédente. Les États-Unis accaparent environ 83 pour 100 de ce marché. Les ventes du Canada pour ces produits étaient inférieures à 200 000 dollars US.

Les fournisseurs canadiens ont exporté environ 3 millions de dollars US de bâtiments préfabriqués au Mexique en 1994. Il s'agissait dans la plupart des cas de silos. Il y a eu également des ventes d'un million de dollars US d'autres bâtiments préfabriqués en matériaux autres que le bois, mais aucune vente de cette nature n'a été enregistrée en 1994. Les maisons préfabriquées ne sont pas traitées de façon distincte des autres types de construction dans les données commerciales.