

FERRONNERIE QUINCAILLERIE

COMMENT ON SE FAIT UNE CLIENTELE

Un jour, nous racontait récemment un marchand de peinture, de ferronnerie, etc., de nos amis, une femme entra dans mon magasin et me dit :

“Je voudrais une quarantaine de livres d'ocre jaune, un gallon de gasoline et un peu de térébenthine.”

Après un instant de réflexion je lui demandai ce qu'elles e proposait de peindre avec ces ingrédients.

“Un plancher, répondit-elle. C'est un peintre qui m'a dit d'employer pour cela de l'ocre et de la gasoline.”

Je lui expliquai que sa “recette” ne valait rien et lui donnai des renseignements sur l'ocre et la gasoline au point de vue peinture, puis j'attirai son attention sur une préparation pour peindre les planchers que j'avais à vendre, préparation qui devait lui faire économiser beaucoup de temps et lui donnerait le résultat désiré. Inutile de dire que je lui vendis la peinture en question. Et j'ajouterai que cette femme est devenue, en reconnaissance du service que je lui ai rendu, ma fidèle cliente.

“Je vous cite cet incident parce qu'il met en lumière un mal dont le marchand de peinture peut chaque jour constater l'existence. Aujourd'hui quiconque est assez fort pour tenir un pinceau est libre de s'improviser peintre, il obtient de l'ouvrage. Je crois pouvoir dire que 90 pour cent des peintres ou, plutôt, des soi-disant peintres n'ont jamais fait un apprentissage complet sous un maître peintre, comme la chose était de rigueur autrefois. Avec une brosse, du toupet et du cré-

dit chez un marchand de peinture ces soi-disant peintres peuvent se lancer dans la carrière.

“En conséquence le marchand de peinture doit avoir des marchandises de première classe et les garantir pour certains travaux s'il veut attirer leur clientèle “et la conserver”. N'importe qui peut avoir une première commande, mais se faire un client régulier, c'est une autre paire de manches.

“L'autre jour je vendais une bonne quantité d'ocre au plus mauvais peintre de la ville. Il avait acheté cela pour peindre un toit, disait-il. Je me rendis chez le propriétaire et lui parlai de l'importance de la première couche de peinture. Il avait pleine confiance en son peintre, mais il crut, cependant, ce que je lui disais et me remercia vivement; puis il alla trouver son peintre et lui donna l'ordre de n'employer qu'une peinture composée de blanc de plomb et d'huile pour la première couche. Je m'étais fait un nouveau client fidèle.”

MACHINES A COUDRE ET QUINCAILLERIE

La machine à coudre est maintenant un article aussi nécessaire qu'un poêle dans une maison. Aucune ménagère ne peut se passer de poêle, et elle se dispense de coudre à la main quand elle peut se procurer une bonne machine à coudre à un prix raisonnable.

Cette machine est donc devenue l'un des principaux objets que le marchand de quincaillerie et de ferronnerie devrait avoir en permanence dans son magasin. Aux Etats-Unis un grand nombre de ces marchands se sont déjà rendu compte de l'avantage qu'il y a pour eux à tenir des machines à coudre.

LA CONSTRUCTION

Rue Saint-Antoine, quartier Saint-Joseph; 1 magasin, 1 maison, 1 logement, 3 étages, 2e classe; coût prob. \$1,200. Propriétaire, Succession H. Patton, 693 Avenue Victoria, Westmount.

Rue Saint-Jacques, quartier Ouest; 1 magasin, 1 maison, 1 logement, — étage, 2e classe; coût prob. \$45. Propriétaire, Succession Molson, rue Saint-Jacques.

Rue Amherst, quartier Saint-Jacques; 1 magasin, 1 maison, 1 logement, 3 étages, 3e classe; coût prob. \$100. Propriétaires, Plueze et Côté, 1149 Mont-Royal Est.

Avenue Pelouin, quartier Ahuntsic, 1 maison, 1 logement, 2 étages, 3e classe; coût prob. \$1,100. Propriétaire, A. Evans, 6318 Avenue Pelouin.

Rue Plessis, quartier Papineau, 1 maison, 4 logements, 3 étages, 3e classe; coût prob. \$3,500. Propriétaire, W. Dufault, 734 Ontario Est.

En-dessous détail des permis de construction et réparation accordés à la ville pendant la semaine prenant fin le 3 juillet 1915.

Rue Henri-Julien, quartier Saint-Denis; 1 maison, 1 logement, 2 étages, 3e classe; coût prob. \$80. Propriétaire, Mme Fred Finn, 3180 rue Henri-Julien.

Rue Hutchison, quartier Laurier; 1 maison, 1 logement, 1 étage, 3e classe; coût prob. \$1,800. Propriétaire, The City Ice Co., 806 Avenue Coloniale.

Rue Saint-Hubert, quartier Lafontaine, 1 maison, 1 logement, 1 étage, 3e

classe; coût prob. \$400. Propriétaire, Alb. Trudel, 1034 Saint-Hubert.

Rue Saint-Hubert, quartier Lafontaine; 1 maison, 1 logement, 1 étage; coût prob. \$400. Propriétaire, Alb. Trudel, 1034 Saint-Hubert.

Rue Bickerdike, quartier Bordeaux; 1 maison, 1 logement, 1 étage, 3e classe; coût prob. \$750. Propriétaire, Laz. Ivon, 3660 rue Bickerdike.

Rue Sainte-Elisabeth, quartier St-Louis; 1 maison, 1 logement, 1 étage, 1re classe; coût prob. \$60. Propriétaire, Mlle A. D. Jobin, 784 Shuter.

Rue Beaubien, quartier Saint-Denis; 1 maison, 1 logement, 1 étage, e3 classe; coût prob. \$100. Propriétaire, Berthiaume, Z., 665 rue De Gaspé.

Rue Verville, quartier Bordeaux; 1 maison, 1 logement, 2 étages, 3e classe; coût prob. \$1,300. Propriétaire Parker Alex. F., 2292 rue Saint-Hubert.

Rue Beaubien, quartier Saint-Denis; 1 maison, 1 logement, 1 étage, 3e classe; coût prob. \$350. Propriétaire, Archambault, 196 rue Bloomfield.

Rue Plessis, quartier Papineau; 1 maison, 1 logement, 2 étages, 2e classe; coût prob. \$1,800. Propriétaire, H. Dufault, 784 rue Ontario Est.

Rue Wilson, quartier Notre-Dame de Grâce; 1 maison, 1 logement, 2 étages, 2e classe; coût prob. \$3,500. Propriétaire, O. Lafortune, 375 rue Notre-Dame de Grâce.

Rue Shaw, quartier Saint-Denis; 1 maison, 1 logement, 1 étage, 3e classe; coût prob. \$1000. Propriétaire, R.

Ulisse, 69 rue Osborne.

Rue Masson, quartier Rosemont; 1 maison, 1 logement, 1 étage, 3e classe; coût prob. \$50. Propriétaire, P. Maheu, 1826 rue Masson.

Rue Jogues, quartier Emard; 1 maison, 1 logement, 2 étages, 3e classe; coût prob. \$11,500. Propriétaire, J. A. Job, 163 rue Jogues.

Rue Kingsbury, quartier Rosemont; 1 maison, 1 logement, 2 étages, 3e classe; coût prob. \$125. Propriétaire, W. H. Gosselin, 2437 rue Kingsbury.

Rue Harbour, quartier Rosemont; 1 maison, 1 logement, 1 étage, e3 classe; coût prob. \$750. Propriétaire, A. Antosy, 413 rue DeLévis.

Rue Cartier, quartier Saint-Denis; 1 maison, 1 logement, 1 étage, 2e classe; coût prob. \$150. Propriétaire, Ditzkowsky, 2805 rue Cartier.

Avenue Hôtel de Ville, quartier St-Louis; 1 maison, 1 logement, 2 1/2 étages, 1er classe; coût prob. \$20,000. Propriétaire, James Strachan, 246 Avenue de l'Hôtel de Ville.

Rue Saint-Ambroise, quartier St-Denis; 1 maison, 2 logements, 2 étages, 3e classe; coût prob. \$70. Propriétaire, Léo de Bellefeuille, 92 De Bien-court.

Rue Wellington, quartier Sainte-Anne, 1 maison, 1 logement, 2 1/2 étages, 2e classe; coût prob. \$10. Propriétaire, David Scott, 224 Avenue Metcalfe.

McGill College Avenue, quartier St-Georges; 1 maison, 1 logement, 3 éta-