

ARCHITECTES

**A. PREFONTAINE**

ARCHITECTE

Successeur de feu Victor Bourgeau

12, PLACE D'ARMES  
MONTREAL

**Perrault & Lesage**

Ingenieurs Civils, Architectes, Arbitres  
et Evaluateurs

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell No 1869 - Téléphone Fédéral 838  
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

**J. B. RESTHER & FILS**

ARCHITECTES

Chambres Nos 60 et 66,

Bâtisse "IMPERIAL"

107 RUE ST-JACQUES  
MONTREAL

**V. LACOMBE**

Architecte et Mesureur

897 Rue STE-CATHERINE

MONTREAL

**Daoust & Gendron**

ARCHITECTES

No 99 RUE ST-JACQUES

MONTREAL

Téléphone No 2540.

THÉO. DAOUST A. GENDRON

**J. EMILE VANIER**

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

Ingenieur Civil et Arpenteur  
No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes  
so charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,  
de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-  
tages publics et particuliers, de demandes de  
brevets d'invention etc.  
Téléphone No 1800

**J. H. LECLAIR**

ARPEUTEUR, INGENIEUR CIVIL ET  
ARCHITECTE

se charge d'Arpentages publics et privés, Con-  
fection de Cadastres et Livres de Renvol, Chem-  
ins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'In-  
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

**R. Montbriand**

ARCHITECTE et MESUREUR

1583, Rue Ste-Catherine, 1583

MONTREAL

**G. MANN**

ARCHITECTE

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820

**Joseph Quevillon**

BOUCHER

EN GROS ET EN DETAIL

MANUFACTURIER DE

Saindoux, Jambons et Vandes Fumées

(Prix spéciaux pour le commerce)

coin des rues

CHAMPLAIN ET MIGNONNE

MONTREAL

Téléphone Bell, 6033.

Téléphone Fédéral, 1927.

AGENTS D'IMMEUBLES

**C. R. HARDY & Cie**

Agents Financiers.

Immeubles, Assurance et Finance  
ARGENT PRÊTÉ

Chambre 49, Bâtisse "Imperial"

Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell 2569

**LACHLAN MACKAY**

Agent d'Immeubles et de Finances,  
Comptable et Auditeur

CHAMBRE No 58, BATISSE TEMPLE

No 185, RUE SAINT-JACQUES

**Alf. ROBERGE**

AGENT D'IMMEUBLES

41, rue Saint-Jacques

Spécialité: Ventes de propriétés de gré à  
gré, et prêts d'argent sur hypothèques.

**R. K. THOMAS**

Agent d'Immeubles,

d'Assurances et de Placements,

30 RUE ST-JEAN

Bâtisse Waddell,

Coin rue Notre-Dame, MONTREAL

Téléphone No. 099.

Prenez l'ascenseur.

**N. O. ROCHON**

Artiste Peintre Décorateur

Spécialité pour Décoration. — Eglises, Rési-  
dences privées, etc.

Peinture et imitation de tous genres.

1339, Rue Notre-Dame

MONTREAL

O. J. McCUAIG, R. A. MAINWARING,  
Toronto, Montréal.

**McCuaig & Mainwaring**

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et de Placements

BUREAUX:

147 rue St Jacques, 18 rue Victoria,  
Montréal, Toronto.

Téléphone Bell 2433

**DYSPEPSINE**

Le Grand Remède Américain  
pour la

**'DYSPEPSIE'**

En vente partout, 50c la bouteille.

Seul Agent pour le Canada:

The Dawson Medicine Co,

MONTREAL.

**H. A. MILLER**

Peintres de Maisons, d'Enseignes  
et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier,  
Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

**J. Cradock Simpson & Cie**

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons  
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins

FONT DES PRÊTS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidéi-com-  
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI.

**Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne**

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal 2 juillet 1891.

A part le quartier St-Antoine et le  
quartier St-Jean-Baptiste qui conser-  
vent leur activité accoutumée, les  
autres quartiers de la ville sont tran-  
quilles. La Côte-St-Antoine, en dehors  
des limites, est la plus active des loca-  
lités de la banlieue. Il est assez éton-  
nant que les terrains à bâtir, dans les  
faubourgs, n'aient pas plus de demande,  
mais c'est, dans tous les cas, un signe  
assez certain qu'il n'existe que peu de  
spéculation et que les prix ne sont pas  
exagérés hors de raison.

Les lots ont rapporté les prix sui-  
vants:

Ville:	LE PIED
Rue Dufresne.....	\$0 20
" St-Hubert.....	0 32½
" Berri.....	0 30
" Amherst.....	0 25
Avenue du Parc.....	0 50
Rue St-Antoine.....	0 65
" Rachel.....	0 33
" ".....	0 36½
Ste-Cunégonde:	
Rue Delisle.....	0 36½
Côte St-Antoine:	
Rue Ste-Catherine.....	0 78

Voici les totaux des prix de vente par  
quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 7,233 00
" St-Jacques.....	9,494 38
" St-Louis.....	3,775 00
" St-Laurent.....	35,878 00
" Est.....	9,500 00
" St-Antoine.....	51,823 40
" Ste-Anne.....	300 00
" St-Jean-Baptiste.....	35,275 00
Côte-St-Louis.....	2,000 00
Ste-Cunégonde.....	13,649 77
St-Henri.....	5,500 00
Côte St-Antoine.....	5,821 00

Total.....	\$ 179,249 55
Semaine précédente.....	177,277 86
Ventes antérieures.....	6,641,446 54
Depuis le 1er Janvier.....	\$6,997,973 95

Semaine correspondante 1890.....	\$174,233 14
" " 1889.....	95,923 70
" " 1888.....	277,812 03
A la même date de 1890.....	\$5,063,891 37
" " 1889.....	4,502,436 35
" " 1888.....	4,134,111 62

Voici les totaux des prêts hypothé-  
caires par catégories de prêteurs:

Compagnies de Prêts.....	\$ 2,700
Assurances.....	4,000
Autres corporations.....	13,800
Successions.....	20,300
Particuliers.....	71,700

	\$ 112,500
Semaine précédente.....	58,780
Semaines antérieures.....	3,629,573
Depuis le 1er janvier.....	\$ 3,800,853

Semaine correspondante 1890.....	\$ 111,450
" " 1889.....	115,360
" " 1888.....	67,143
A la même date de 1890.....	\$ 2,471,376
" " 1889.....	2,180,800
" " 1888.....	2,268,951

VENTES ENREGISTRÉES

Pendant la semaine terminée  
le 27 Juin 1891.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE.

Rue DeLorimier, lots Nos 106 et par-  
tie N. E. de 203, Erié, quartier Ste-  
Marie, terrain mesurant 8,481 pieds en  
superficie, avec maison; Nos 30 à 38  
DeLorimier, et Nos 5 à 15 Erié, vendu  
par Patrick W. Gunn et al. à John  
Laurie; prix \$0,083.

Rue Dufresne, lots Nos 1350-02-03,  
quartier Ste-Marie, terrain mesurant  
73.6x80, vacant, vendu par M. l'abbé  
Harnois à Vincent Demers; prix \$1150.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue St-Hubert, lots Nos 1273-208,  
quartier St-Jacques, terrain mesurant  
25x129, vacant, vendu par Julie A. D-  
lisle, épouse de H. A. Plamondon, à  
J.-B. Napoléon Chabot; prix \$1,048.12½.

Rue St-Hubert, lots Nos 1203, 200 et  
300, quartier St-Jacques, terrain mesu-  
rant 25x120, vacant, vendu par Julie A.  
Delisle, épouse de H. A. Plamondon, à  
David Robertson; prix \$2,096.26.

Rue des Erables, lots Nos 1207-40,  
quartier St-Jacques, terrain mesurant  
21x94, avec maison, Nos 136A et 138,  
rue des Erables, vendu par Paul Cou-  
lombe à Joseph Laflamme; prix \$4,400.

Rue des Erables, lots Nos 1207-88,  
quartier St-Jacques, terrain mesurant  
24x94, avec maison, No 333 rue des Era-  
bles, vendu par Joseph Royal à Géof-  
froy Lefebvre; prix \$750.

Rue Berri, lot No 1202-21, quartier  
St-Jacques, terrain mesurant 2x84,  
vacant, vendu par Arthur Caron à  
Louis Jetté; prix \$500.

Rue Amherst, lots Nos 1211-43, quar-  
tier St-Jacques, terrain mesurant 2x  
110, vacant, vendu par Joseph Adolphe  
Hébert à Ovide Moreau; prix \$700.

QUARTIER ST-LOUIS

Rue St-Hypolite, lot No 962, quar-  
tier St-Louis, terrain mesurant 43x70,  
avec maison en brique, Nos 83-85, rue  
St-Hypolite, vendu par Emma Cusson,  
veuve S. Perrault, à Henry A. Egan;  
prix \$3,775.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue Ste-Famille, partie du lot No  
40, quartier St-Laurent, terrain mesu-  
rant 2x130, avec bâtisse, vendu par  
H. A. Goodhue, épouse de F. W. Tho-  
mas, à John G. Kennedy; prix \$1,038.

Avenue du Parc, lots Nos 44, 45, 46,  
47, 48, 49, 50, 51 et 52, quartier St-Lau-  
rent, terrain mesurant 212x130, vacant,  
vendu par Lorne Campbell et al. à  
John O'Leary; prix \$14,416.

Avenue du Parc, lots Nos 44, 34, 35,  
36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, quartier  
St-Laurent, terrain mesurant 297x136,  
vacant, vendu par Lorne Campbell et  
al. à Richard Lamb; prix \$19,924.

Rue St-Laurent, lots Nos 16A et 17,