

**A Louer**

Plusieurs magasins de première classe situés dans le quartier centre dernièrement érigés par les Dames de l'Hôtel-Dieu, étant bornés en front et en arrière par deux nouvelles rues très larges, entre les rues Notre-Dame et St. Paul.

S'adresser à

J. G. GUIMOND,  
Agent des Dames de l'Hôtel-Dieu,  
Office Hotel-Dieu.

**A Louer**

Au Premier Mai prochain, les maisons et magasins Nos. 63, 65 et 67, Rue St. Antoine, et aussi le magasin No. 301, avec cour pavée en briques et deux grandes chambres dans les 4ème et 5ème étages.

S'adresser à

E. A. DUBOIS,  
No. 223, Rue Inspecteur,  
Quartier St. Antoine.

**A Louer**

Pour un an ou plus, du 1er Mai prochain, plusieurs Bureaux et Entrepôts dans la bâtisse Jacques-Cartier, au coin des rues St. Jean et Hospital. Situation tout-à-fait avantageuse et convenable pour affaires de toutes sortes.

S'adresser à

E. DUBOIS,  
No. 223, Rue Inspecteur.

**A Louer**

Un magasin et logement, situé aux coins de rues Murray et St. Joseph. Une boutique située au coin des rues St. Joseph et David; un très bon site.

Six logements situés sur la rue St. Dominique, plus haut que la rue Sherbrooke.

Deux magasins et deux logements situés sur la rue St. Laurent, près des limites de la cité.

Une maison à trois étages, située au coin des rues Desrivières et Bonaventure, en face du Dépot du Grand Tronc; un très bon site pour un Hotel.

Un logement contenant six appartements situé sur la rue Desrivières, près du dépot.

Un clos à bois situé sur la rue Murray, entre les rues St. Joseph et William.

**POINTE ST. CHARLES.**

Un Hotel en face du Marché St. Gabriel, coin des rues Guy et Centre; cette place a toujours été tenue comme hotel recevant les marchands d'innombrables du Haut-Canada.

Deux magasins dans le même bloc, un sur la rue Guy et l'autre sur la rue Centre.

Deux magasins et logements situés au coin des rues Seigneur et Centre.

Une boulangerie et un logement situés sur la rue Seigneurs.

**A Vendre a Conditions Faciles**

Sur le chemin de Ste. Catherine, à un mille et demi de la barrière du Mile-End, SIX LOIS de trois arpents chaque et un de neuf arpents. Une très bonne localité pour résidence privée. Il y a sur un de ces lots une très-bonne maison et autres dépendances.

Six cents acres de terre, dont cent sont cultivables, situés sur la Rivière au Lièvre, entre Buckingham et Hull, Bas-Canada.

Une autre terre située dans le Haut-Canada, contenant cinquante arpents, à huit milles de la cité d'Ottawa, faisant face à l'église du village St. Joseph. Cette terre est située sur un chemin munitiment qui conduit à la ville. Ces propriétés sont claires de toutes hypothèques.

S'adresser à

CHARLES GAREAU,  
35, rue MacKay, Montréal.

**A Vendre**

UNE BALANCE A PLATEFORME et à levier de Fairbanks, pesant 2500 lbs. Cette balance sera vendue à bon marché, le propriétaire n'en ayant plus besoin.

S'adresser à

MORIN & CIE,  
24, Rue St. Sacrement.

**REVUE COMMERCIALE.**

(Pour la semaine finissant 14 Février, 1872.)

Nous constatons une amélioration dans la situation commerciale et si nous ne pouvons pas dire que les affaires sont actives, elles ne sont pas du moins aussi calmes que pendant la quinzaine qui s'est écoulée précédemment à la publication de notre dernière revue. Il y a plus d'animation à la Halle aux Blés, le commerce d'épicerie est quelque peu plus actif, le commerce de gros en nouveauté, est presque prêt à offrir aux acheteurs un assortiment complet de marchandises nouvelles, et la ferronnerie est continuellement sous le coup de nouveaux embarras pour les contrats à livrer en conséquence de la hausse qui se poursuit régulièrement dans la métallurgie et la ferronnerie sur les marchés anglais. La hausse que nous avons signalée dans notre revue du 31 dernier comme prochaine s'est accomplie quelques jours après notre publication.

Cette dernière hausse est de vingtchelins sterling par tonneau sur le fer de toutes descriptions manufacturés en Angleterre ou en Ecosse, et porte le cours actuel à £12 10s par tonneau pour les marques ordinaires de fer en barres. La hausse est maintenant d'environ 65 pour cent sur le cours du mois de septembre dernier. La nouvelle de cette hausse causa beaucoup d'excitation sur notre marché et les détenteurs portèrent les cours de 25c à 50c par 100 lbs plus haut que la semaine précédente. La nouvelle hausse n'a pas fait subir un instant d'arrêt à la demande, et les commandes continuent à arriver plus nombreuses et plus considérables qu'à l'ordinaire à cette saison de l'année. Les stocks entre les mains de marchands de campagne sont très réduits, et tout nous porte à croire que les trois prochains mois seront marqués par une grande activité. Les autres marchandises, tel que feuillard, fer en feuille, plaques à bouilloires, ancras, chaînes, etc., etc., partagent l'entrain général, sont en bonne demande et sont marquées en hausse. L'industrie métallurgique en Angleterre est surchargé de commandes et refuse d'en accepter de nouvelles excepté pour livraison à une époque éloignée. Quelque soit l'excitation du marché, nos importateurs se tiennent sur la réserve en ordonnant qu'en autant qu'ils peuvent écoulent afin de n'être pas surchargés de marchandises quand la réaction se fera.

Les importations du printemps promettent de dépasser celles de l'année dernière si on doit en juger par celles du mois de janvier qui montrent une augmentation considérable sur les cotonnades, les lainages, les soieries et les chaussures. L'importation des cotonnades se monte à \$434,918 contre \$139,917 pour le même temps l'année dernière; celle de lainage à \$355,017 contre \$157,747; celle des soieries à \$95,596 contre \$23,234 et celle des chaussures à \$2,979 contre \$652.

Le total des importations pour le mois de janvier se répartit comme suit:

Marchandises acquittées des droits...	Janv. 1871.	Janv. 1872.
Marchandises entrant en franchise .....	\$937,768	\$1,565,228
	125,087	268,019

On verra par un article que nous publions dans notre revue qu'une hausse assez marquée devra s'établir avant longtemps sur le sel en Angleterre. D'un autre côté on voit que dans les Etats-Unis les Compagnies de sel de Saginaw et Syracuse font des efforts inouïs pour maintenir la protection qui leur a été accordée depuis quelques années et pour laquelle le peu-

ple américain a payé au taux de \$8,000,000 par année. Il y a probabilité que cette protection ne leur sera pas continuée et qu'une réduction considérable sera faite sur le droit, ce qui permettra à nos Compagnies salinières de pouvoir placer le surplus de leur production sur le marché américain avec beaucoup de chance de succès.

**FARINES.**—Les nouvelles d'Europe signalant une hausse sur le marché d'Angleterre ont eu l'effet de raffermir les prétentions des détenteurs sur notre place, mais comme nos cours sont proportionnellement plus élevés qu'en Europe, cette fermeté ne peut qu'agir sur les transactions qui ont eu lieu pour le marché local. La spéculation se tient à l'écart et continuera à s'y tenir tant que la perspective ne sera pas plus brillante qu'elle l'a été depuis le commencement de l'année. Quelques placements d'Extra ont été effectués après notre dernière publication à \$6.20. La Fancy a trouvé preneurs de \$6 à \$6 17 et les marques ordinaires de Superfine à \$5.80. On signalait quelques placements de farine forte à \$5 90. Les qualités inférieures étaient négligées, de même que la farine en poche qui se cotait à \$3 par 100 lbs.

**BLÉ.**—Nominal. Aucune transaction.

**MAIS.**—Ventes au détail à 70c par 56 lbs.

**POIS.**—Quelques ventes sans grande importance à 85 par 66 lbs.

**ORGE.**—Aucune transaction importante à signaler. Calme à New-York et à Albany.

**AVOINE.**—Aucun changement à signaler. On cote 32c par 32 lbs.

**GRAINES.**—Les recettes de toute sorte sont toujours très minimes. La culture apporte quelques minots de graine de lin et de graine de mil qui sont aussitôt accaparés par les petits commerçants qui ont des contrats avec les fabricants d'huile de lin ou les détenteurs aux Etats-Unis. La graine de trèfle manque.

A Toronto, il s'offre quelques petits lots de graine de trèfle par la culture de \$5.50 à \$5 75 par minot de 60 lbs. La graine de mil est tenu à \$4 par minot de 50 lbs. Cette cote est nominale, aucune transaction n'ayant eu lieu.

**BEURRE.**—Le carême qui commence aujourd'hui met ce comestible en bonne réquisition pour le commerce local qui éprouve beaucoup de difficulté à trouver l'article de qualité désirable. Les basses qualités abondent et sont généralement négligées. Elles ne trouvent de débouchés que comme *grease* et seront achetées pour être expédiées en Europe comme tel. On cote choix 20c à 22c, bon ordinaire 17c à 18c, ordinaire 13c à 14c et inférieur 10c à 12 par lb.

**FROMAGE.**—Demande active pour la consommation et le commerce de détail. On cote 12½ à 13½ pour choix et 11½ à 12c pour ordinaire.

**BOEUF.**—Cet article est complètement négligé et les cotes dans notre liste de prix courants sont entièrement nominales.

**LARD EN BARIL.**—Les affaires ont été très calmes pendant la huitaine qui vient de s'écouler. Les détenteurs de mess sont fermes dans leurs prétentions comptant sur une réaction prochaine dans les cours de cet article. D'un autre côté les opérateurs comptant sur la production excessive des Etats de l'Ouest, remettent à plus tard les achats qu'ils ont coutume de faire dans le mois de février. Nous n'avons encore aucune opération à signaler dans les qualités prime et extra prime, et nous sommes obligés d'omettre les cotes sur ces qualités faute de transactions. Le mess est toujours tenu à \$16 par fût parties et \$16.25 en moindre quantité.