

St Henri

Rue Du Maire.—Lot 1501, paroisse de Montréal, St Henri, terrain irrégulier, 8358 pieds en superficie; vendu à Louis Jetté, fils, prix \$500.

Côte St Antoine.

Rue Béthune.—Lot 1633, paroisse de Montréal, Côte St Antoine, terrain 2 arpents et 11 perches en superficie vendu à C. C. Snowden et Wm Paxton; prix \$4,704.

Rue Windsor.—Lots 208-6c, d. 203-7b, paroisse de Montréal, côte St Antoine, terrain vacant, 53 x 109; vendu à Wm Gamble, prix \$800.

Rue Prince-Albert.—Lots 214-28a et 214-29c, paroisse de Montréal, côte St Antoine, terrain vacant, 58 x 85 environ; vendu à George London Burritt, prix \$740.

Avenue Chesterfield.—Lots 203-21, 21a et 22, terrain vacant 95 x 112.

Rue Sherbrooke.—Lots 208-31, et 31a paroisse de Montréal, côte St Antoine, terrain vacant, 102.3 en front, 89 en arrière par 115; vendus ensemble à John Bulmer, prix \$2,600 (12c le pied).

Avenue Prince Albert.—Lot 214-28a et 29a, paroisse de Montréal, Côte St Antoine, terrain vacant 50 x 100, vendu à Henry Cruly, prix \$740.

Avenue Prince Albert.—Lots 215-26g, 26c, 28 et 29, paroisse de Montréal, Côte St Antoine, terrain 50 pieds de front par une profondeur irrégulière, vendu à Frank A. Dakin, prix \$770.

Rue Sherbrooke.—Lots 214-25d, 25h, 26d et 26, (3 terrains de 47 x 115.6 chacun), 214-22d, 22c, 208-26c, (2 terrains de 50 x 112.6 chacun), paroisse de Montréal, Côte St Antoine, vendus à Hanson frères, prix \$3220.

Avenue Prince Albert.—Lots 214-25 f et 26c, paroisse de Montréal, Côte St Antoine, terrain vacant 50 x 141, vendu à Geo. Luckhurst, prix \$850 (12c le pied).

VENTES PAR LE SHERIF

POUR LA SEMAINE PROCHAINE.

Parker et al. vs. Lapensée.

L'usufruit pendant la vie de Dame Zoé Roy dit Lapensée, veuve David Dunberry.

Un lot de terre dans la paroisse de Lachine, Rivière St-Pierre, No, du cadastre 991 avec bâtisses.

Un autre lot de terre au même lieu, No. du cadastre 989, sans bâtisses.

Vente à la porte de l'église de Lachine le 7 décembre 1888, à 10 heures a.m.

VENTE A L'ENCAN

PAR J. CRODOCK, SIMPSON & CIE

Nos 11 et 13 rue St Sacrement, bâtisses occupées actuellement par la Bourse, la Cie Fédérale de Téléphone et autres et connues sous le nom de "Merchants Exchange."

Cette propriété située au centre de la ville, a un front de 78.9 sur la rue St Sacrement, la profondeur donne sur l'Exchange Court, avec droit d'accès par la rue de l'Hôpital, superficie totale 5,505 pieds avec bâtisses en pierre à 4 étages, parfaitement construites et toujours bien louées.

La vente est faite pour faire cesser l'indivis entre les différents propriétaires.

MISE A PRIX \$42,000.

Revenu actuel \$4,177; avec des bureaux vacants qui peuvent rapporter \$700 de plus. Evaluation de la corporation \$40,000.

Vente à 11 heures a. m. JEUDI LE 13 DECEMBRE.

J. CRODOCK SIMPSON & CIE.

Agents d'immeubles,

Les propriétés, si bien situées pour les

affaires, de la RAFFINERIE DE SUCRE DU ST LAURENT, dans le quartier Ste Anne, seront vendues par encan public à l'ancien bureau de la Compagnie, rue QUEEN, mercredi le 5 décembre prochain.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE, encanteurs.

PAR A. MARCOTTE & CIE

Rue Mignonne.—Lots 499-1 et 2, quartier Ste Marie, maison en brique, contenant 6 logements.

Lot immeuble sera vendu à la charge des hypothèques.

Vente au bureau de MM. Kent & Turcotte, No. 7 Place d'Armes, Montréal, le 4 janvier 1889.

PROPRIETES A VENDRE

A VENTE PRIVÉE

PAR J. CRADOCK SIMPSON & CIE.

Rue Cadieux.—Cottage en brique solide, fondation en pierre en excellent ordre, cheminée en marbre, gazeliers compris. Prix seulement \$2,300 (90).

Rue du Palais (Lagauchetière).—Deux très jolies maisons à façade en pierre, récemment terminées, style le plus moderne et le plus amélioré; magnifique situation sur un terrain élevé. Tout près du centre des affaires. L'intérieur a été fini de manière à la rendre le plus confortable possible. Prix \$7,000 (48).

Rue Dorchester, coin de la rue Drummond. —Maison en pierre bien bâtie, coin Sud Ouest, front 32 pieds, profondeur du terrain 110 pieds, avec bonne ruelle; maison chauffée avec l'appareil Spence. Bien divisée et en bon état, perron en pierre, bonnes écuries, particulièrement propre à la résidence d'un médecin (59).

Rue Ste Famille.—Deux maisons à façade en pierre de taille, grandes, confortables, avec les dernières améliorations; près de la rue Sherbrooke. Prix \$7,000 chacune. Un placement sûr. (73).

Rue St Denis.—Magnifique maison à 3 étages, façade en pierre et en excellente condition; 28 x 40 pieds. Parquet en chêne dans le passage et les salons. Grandes écuries et remise. Lot très profond 171 pieds, avec un front de 50 pieds rue Ontario, ruelle en arrière. Hygiène parfaite, prix \$8,000. (72)

Rue St Denis.—Près du carré St Louis, beau cottage neuf de 10 chambres, façade en pierre, lot 22½ x 100, style de la reine Anne, boiseries d'après des modèles tout à fait nouveaux. Sera toujours facile à louer dans cette partie à la mode de la ville. Prix, seulement \$5,500, termes au gré d'acheteur (129).

Rue Kent.—Trois maisons en brique solide sur fondations en pierre avec un lot à côté de 50 pieds; superficie totale 12780 pieds. Ces maisons rapportent actuellement \$400 par année. Prix pour le tout \$6,000. Ceux qui cherchent un bon marché devraient visiter la propriété. (309).

Rue Ontario coin de la rue Parthenais. —Un bloc de terrain ayant un front de 175 pieds sur la rue Ontario, et de 769 pieds sur la rue Parthenais; superficie, environ 134575 pieds, splendide situation pour une manufacture; ou bien, peut être divisée en lots à bâtir.

Rue Duke.—Lot à bâtir pour une manufacture; 101 pieds par 97½; superficie 9847½ pieds. Bien situé, près des bassins du canal, du Grand-Tronc-etc. Excellente situation commerciale.

PAR MARCOTTE ET CREMENT

289 et 291 rue Drolet, \$3,100.

No 461½ à 467 rue St-Laurent et 378 à 381 rue St-Dominique \$16,000.

No 122 rue Dufferin \$1,000.

No 182, 184, 186, Dufresne, \$2,900.

Villa en pierre de course avec 5 arpents de terre à la Longue-Pointe \$3,700. No. 532 rue St-Hypolite avec lot adjacent, \$725.

526 rue Mignonne, \$1700.00.

304, 306, 308 et 310 rue Workman, \$5,500.

10, 12, 14, 16 et 18 rue Rolland, et 18 rue Taillefer, \$6,000.

Lot vacant coin de l'Avenue Pine et de la rue St-Denis.

606 rue George-Hypolite, \$2,000.

467 et 469 rue Cadieux, \$1,450.

Hotel Frigon, Sault aux Récollets, \$9,000

R. K. THOMAS.

Lots à bâtir rue Crescent, 75c le pied.

do rue Bishop, 75 à 80c.

do rue Drummond, \$1.25.

do rue de la Montagne, \$1.25.

do rue St-Mathieu, 94 pieds de profondeur, 80c.

Lots à bâtir, propriété Torrance, 65c. do rue des Seigneurs, Cherry Hill, 65,000 pieds.

Saint-Anne, Lots sur la rivière. Rue Mackay, Résidence \$16,000.

Rue St-Mathieu, Cottages \$6,600. Rue St-Mathieu, Cottages \$7,000.

St-Lambert, Cottage double.

Rue St-Laurent.—4 maisons en brique solide, joignant l'église presbytérienne, terrain 80 x 192 jusqu'à la rue St-Charles Borromée, jardin, vigne, pommiers, arbres et arbrisseaux à fruits de toutes sortes, fleurs, etc.

Propriété Coursol.—Lots à bâtir. Demander au bureau de R. K. Thomas un plan de ces lots. Termes très faciles.

Rue St-Mathieu. 75, Cottage en pierre de première classe; améliorations modernes, une des maisons les mieux aménagées de la ville. Bâtie par M. Dan, Wilson pour Mme. Small; prix modéré pour un prompt acheteur.

Rue Lagauchetière.—2 maisons en pierre Nos. 806 et 808 rue Lagauchetière, coin de la rue Ste-Geneviève, à vendre ensemble ou séparément.

Rue Sherbrooke.—Lots à vendre à l'ouest de la rue Bleury, 25.6 x 103. A bon marché pour du comptant.

Rue St Dominique.—Logement en brique rue St-Dominique près de la rue St-Jean-Baptiste; rapporte 100% net.

Rue Ste Catherine.—Vis-à-vis le Queen's Hall, 2 lots à bâtir.

Rue Sherbrooke.—Lots de 40 x 108; à 90 c. le pied et maison neuve ajoignant.

S'adresser à R. K. THOMAS 30 rue St-Jean. M. Thomas se fera un plaisir de montrer lui-même ou d'envoyer quelqu'un faire visiter ces propriétés.

Rue Mackay.—Entre les rues Ste-Catherine et Dorchester. Soubassement anglais. Fournaise "Daisy." Intérieur fini en bois dur. Clef au bureau de R. K. Thomas. Prix, \$8,000.

R. K. THOMAS,

Agent d'Immeubles,

30, rue St-Jean.

PAR WM. H. ARNTON.

8 Logements bien situés 13 à 19 rue Eléonore, bonnes écuries neuves, belle cour.

"Willow Bank".—Pointe Claire, résidence de feu Wm. McKinnon Ecr. C'est sans aucun doute un des plus beaux sites disponibles sur le lac ou la rivière, à 30 minutes seulement de la ville, par chemin de fer, et à un peu plus d'une heure par la route.

32 arpents à la côte St-Antoine. Pour le compte des héritiers St. Germain. Cette propriété située au point culminant de la côte est le lieu le plus enchanteur de toute l'île de Montréal; panorama splendide.

Pointe St-Charles 29, 31, 33, 35 rue Forfar. Maisons doubles en brique 2 étages, aussi une maison en brique à 2½ étages.

Succesion feu E. J. Major. Emplacement de grande valeur avec résidence solide en brique et dépendances, superficie 72612 pieds. No. 403 rue Guy, entre la rue Dorchester et la rue Ste Catherine.

244 rue Université. Maison à façade en pierre de taille en pierre brute, 2 étages avec toit mansard. Sous sol.

19 Avenue Lincoln près de la rue Guy. Deux étages, toit mansard et soubassement pierre de taille et pierre brute.

S'adresser à Wm. H. Arnton No. 174 rue Notre-Dame.

Magnifiques lots à bâtir, Avenue La-val, vis-à-vis le parc St. Louis. S'adresser à Jos-Comte, 98a rue St. George.

MONTREAL LOAN & MORTGAGE COMPANY.

Quartier St-Jacques.

Rue St-Christophe.—No. 180 et 182, maison en brique à 2 logements, lot 24 x 50, \$3,000.

Rue St-Christophe.—Nos. 208, 212, 214, 216, 218, 220 et 222, cottages en bois et brique, lots 23.8 x 50 chacun, ruelle en arrière, \$1,750 chacun.

Rue Jacques-Cartier.—Nos. 28, 30, 32 et 34, 8 logements en pierre et brique, lot 45 x 78, \$3,750.

Rue des Erables.—Nos. 143 et 145, maison en bois et brique, 2 logements, \$1,200.

Rue St-André.—No. 25, maison en brique, fondations en pierre, écuries, terrain 25 x 100, \$2,200.

Portraits peints et leçons

M. RENÉ QUENTIN, artiste peintre, élève de Gérôme, préleve les personnes désireuses de lui faire faire leur portrait qu'il se tient à leur disposition. Leçons privées.

S'adresser au

No. 76 rue des Allemands,

19 Octobre 1888, 1a.

DONAT BRODEUR

AVOCAT.

Bureau: 44 RUE ST-VINCENT

MONTREAL.

Février 1888—1a

Le Mal de Rognons et Retention d'Urine

Soulagés en moins d'une heure et guéris en quelques jours par les remèdes de J. B. LEDUC & CIE, le célèbre inventeur et fabricant de remèdes sauvages demeurant au No. 8779 rue Notre-Dame Ouest à St Henri de Montréal.

M. Leduc a beaucoup amélioré la science médicale en faisant les découvertes des remèdes pour la guérison infaillible des maladies qui suivent: La Coqueluche, Diphthérie, Grippe, Fièvre Scarlatine noire, Enrouements, Bronchite, l'Asthme, la Consommation, maladie du Foie, Dyspepsie, Les inflammations de Poumons et du Foie et autres maladies internes. Les maladies de Rognon, retention d'Urine, inflammation de Vessie, L'hydriopisie, les maladies nerveuses avec maux de tête et engourdissement des membres et Paralysie, La Névralgie, l'Epilepsie. Ces remèdes ne sont nullement injurieux et grand nombre de preuves de guérison des maladies mentionnées peuvent être fournies dans cette ville.

5 oct. 1888.—1 a.

DEMENAGEMENT.

MORIN & CIE

ET

L. E. MORIN JR. & CIE

Ont transporté leur place d'affaires aux Nos

28 & 30 RUE ST-DIZIER

(Bâtisse des Sœurs de l'Hôtel-Dieu)

mai 1888.

Téléphone No. 25.

Chas. Desmarteau

COMPTABLE

AUDITEUR ET COMMISSAIRE

1608, RUE NOTRE-DAME

MONTREAL.

Spécialité: Règlement des affaires de faillite