

# LOTS à BATIR

AU  
PARC AMHERST ET AILLEURS

## Propriétés à Vendre

AU MOIS

### Residences d'été à vendre ou à louer à

Vaudreuil, Ste Anne, Pointe-Claire, Lachine, Sault au Recollet, Victoria, Parc, St Lambert, Longueuil Varennes.

## Assurances

Prêts négociés aux plus bas taux

## L. F. LA ROSE

Agent d'Immeubles

2544 NOTRE-DAME

# A VENDRE

— PAR —

C. E. L. DESAULNIERS  
AGENT D'IMMEUBLES

No 62 RUE SAINT-JACQUES

MONTREAL

TELEPHONE : 9027

\$27,500 A vendre, un bloc de maisons for- le coin de la rue Ontario et St- Hubert, contenant quatre magasins et plusieurs logements. Louer \$5 par mois.

\$3,600 Rue Dellsle, Ste-Cunégonde — Une maison à quatre logements. Grand terrain.

Terrain à vendre coin des rues Notre-Dame et Visitation.

\$12,500 Rue Craig — Une très bonne maison contenant deux magasins et logements, louer \$1330.

\$10,200 Rue Willie, près du caré, très beau site, très bien construit, beau placement. Conditions faciles.

Terrain à vendre, coin des rues Notre-Dame et Délinelle.

\$10,000 Une très belle résidence rue St-Denis, près du carré St-Louis, Conditions faciles.

\$15,000 Rue Ontario — Une maison contenant trois magasins, dans la partie commerciale.

A vendre, un beau moulin à farine, avec un beau pouvoir d'eau, ainsi que 200 arpents de terre, sur la rivière Ottawa.

\$2,600 Rue Champlain près de la rue Ontario — Une bonne maison contenant 6 logements. Condition \$600 comptant.

\$650 A vendre à St Vincent de Paul, une maison dans le village près de l'Eglise avec un beau terrain ainsi que deux fourneaux à chaud.

\$3,500 — A vendre rue Gain, une maison contenant quatre logements. Conditions faciles.

## AVIS

Ceux qui désirent vendre leurs propriétés sont invités à s'adresser au soussigné,

Si vous désirez acheter quelques propriétés sur demande, je vous enverrai un catalogue contenant un grand nombre de bonnes propriétés.

C. E. L. DESAULNIERS,  
62, rue Saint-Jacques.

Heures de bureau de 9 heures à midi.  
Bureau du soir 104-rue Visitation.

## A VENDRE

PAR

R. GOHIER & FILS

4 rue St-Laurent

\$28,000 Rue St-Denis près Duluth.—Un magnifique bloc en pierre et brique solide à 4 étages, 9 logements (flats) très bien loués. Grandeur, maison 25 x 40, terrain 75 x 100 avec ruelle. Trois cotés de maison vendus séparément \$9,500 chaque.

Très bon placement.

\$2,200 Rue Pantaléon près Mont Royal.— Une maison en bois et brique à 2 étages, 2 logements rapportant 10 p. c. d'intérêt par année.

Conditions faciles.

\$13,000 Rue Durocher près Sherbrooke.— Une belle maison en pierre et brique solide à 4 étages, 2 logements, fournaise à eau chaude et toutes les améliorations modernes; grandeur 26 x 45, terrain 26 x 120 avec ruelle.

Termes faciles.

\$4,500 Rue Darling près Ste. Catherine.— Une maison en bois et brique à 3 étages, 6 logements (flats), rapportant 10 p. c. d'intérêt par année.

Bon placement.

\$2,500 Rue Marie Anne.—Une maison en bois et brique à 2 étages, 3 logements très bien loués \$500 comptant la balance à 6 p. c.

Placement avantageux.

\$2,500 Rue Durham.—Une maison en bois et brique à 2 étages, 3 logements très bien loués, \$500 comptant la balance à 6 p. c.

Termes faciles.

\$7,500 Rue Durocher.—Trois magnifiques cottages en pierre rouge et brique solide, fournaise à eau chaude etc.

Bonnes conditions.

\$9,000 Rue Hutchison.—Une maison en pierre et brique solide à 3 étages, 2 logements, fournaise à eau chaude etc.

Conditions faciles.

## A LOUER

Il nous reste encore quelques maisons dans les différents quartiers de la ville. Plusieurs belles résidences à LOUER dans les campagnes environnantes.

PROPRIETE CHAMBORD

En face du Parc Logan.

Les LOTS situés sur l'AVENUE CHAMBORD, MONT ROYAL, la RUE PANET et MARIE ANNE se vendent rapidement; pressez-vous d'acheter avant l'augmentation.

LOTS A BATIR.

Nous avons des LOTS A BATIR dans tous les quartiers de la ville, et dans la BANLIEUE, listes envoyées sur demande.

Argent à Prêter

\$40,000 à prêter sur propriétés, première hypothèque à 5 1/2 et 6 p. c.

Catalogues envoyés sur demande.

R. GOHIER & FILS

Agents d'Immeubles et Evaluateurs

No. 4 Rue St-Laurent

Chambre No. 1 et 2

Tel. Bell 7067.

ETABLIS EN 1855.

J. CHRISTIN & CIE.,

FABRICANTS DE

BOISSONS GAZEUSES,

Cidre Champagne, une spécialité.

Ginger Ale.

Mexican Cream Soda Faux Apollinaris, Soda  
" Lemonade et Vichy en Syphons et  
" Ginger Beer en Cylindre.  
Etc., Etc., Etc.

Seuls agents pour l'Eau Minérale de Varennes.

MARCHANDS DE GLACE.

149 Rue Sanguinet, Montréal.

D. W. GAGNON, GERANT.

A. J. E. ST-DENIS, L. L. B.

NOTAIRE

No 62 rue St-Jacques, MONTREAL

Résidence, 163 rue St-Denis

Argent à prêter sur billets et hypothèque  
Telephone 6027.

## A VENDRE

— PAR —

J. N. BEAUDRY

Agent d'Immeubles, de Successions, de Finances d'Assurances contre le Feu et sur la Vie et de Comptabilité.

BATISSE " IMPERIAL " CHAMBRE No 18  
Tel. Bell 2506.

\$7,750 RUE LAGAUCHETIERE, près de la rue des Allemands, deux bonnes maisons en pierre de taille et brique solide. A deux étages avec soubassement et grenier, allongé en brique à deux étages. Terrain 41 x 85, ruelle en arrière, superficie 3627 pds.

\$55,000 RUE ST PAUL, près de la rue St François Xavier, deux solides magasins à trois étages, l'un avec façade en pierre de taille unie de 31 x 49 et l'autre ornementé de 28 x 49, avec des entrepôts de maçonnerie en allongé de 134 x 24, plus une bâtisse en brique à deux étages, superficie du terrain 10,057 pds.

\$22,500 RUE des COMMISSAIRES, coin de la rue St François-Xavier un superbe magasin lot entrepôt en pierre de taille avec façade ornementé de 28.9 x 80.6, à quatre étages avec calorifères et cave, superficie 2,367 pds.

\$9,500 AVENUE DeLORIMIER, près de la rue Rachel, cette magnifique propriété autrefois occupée par feu J. D. E. Llo-nals, maison 42 x 40 à deux étages, avec cuisine en allongé, soubassement et grenier. Terrain 80 x 200, beaux bâtiments et jardin, le tout en parfaite condition.

\$10,000 RUE ST-DENIS, une maison double en brique 35 x 42 à 3 étages avec allongé en parfaite condition. Terrain 35 x 100.

\$3,500 AVENUE MONT-ROYAL PRES DU CHEMIN PAPINEAU, 10,300 pds de terrain avec bâtisse.

25c. le pied RUE ST-DENIS (Coteau St-Louis) 12 lots 60 x 127 à 25 c. le pied.

25c. le pied RUE BOYER, 15 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

25c. le pied RUE AMHERST, 6 lots 25 x 100 à 25 cents le pied.

\$3,500 A BOUCHERVILLE, coin des rues Ste-Famille et St-Iréné, une magnifique maison en pierre de maçonnerie, et les coins en pierre de taille de 82 x 28 avec cuisine en allongé, glacière, hangar, écurie et grange sur solage en pierre. Terrain 150 sur 190.

\$7,500 A BERTHIER (en haut), à vendre ou échanger pour une propriété de ville, une terre dans un parfait état de culture de 3 arpents par 40 bien boisée, à environ un quart de mille en haut de l'Eglise, avec une maison inhabitée de 32 x 32, laiterie en brique à l'intérieur de la maison, 3 granges et 2 petites bâtisses pour grains, etc.

\$12,500 A LONGUEUIL, cette splendide maison de première classe en brique solide à quatre étages de 45 x 40, récemment décorée, située avenue Princesse Royale, quartier Est, 20 appartements avec allongé en brique de 25 pds, cuisine d'été, magasin de provisions, fournaise à eau chaude, bain à eau chaude et froide, water closet et hangard de 10 pds. Terrain 250 x 200. (Aussi partie du mobilier de nouveau goût au plus bas prix possible.)

A COATICOOK P. Q., un grand nombre de terres en bon état de culture, bien bâties. Avec vergers, sucreries etc., etc., prix de \$4 à \$20 l'acre. Suivant leur qualité et leur proximité des Villes, Villages et Champs de fer, grandeur de 50 à 600 acres.

\$2,500 RUE CADIEUX, quartier St-Louis, un Cottage à deux étages en brique solide, fondation en pierre, allongé en brique à deux étages, entrée spéciale au soubassement. Terrain 24 x 67.

95c. le pied RUE SHERBROOKE, coin de la rue des Erables 1 lot de 116 x 133. Communé.

\$7,200 Rue St-Hubert entre Mignonne et Ontario, une maison récemment décorée à deux logements en pierre de taille et brique solide de 25 x 40, avec hangars et écuries. Terrain 25 x 90. Ruelle en arrière.

\$6,150 RUE PANET près de Craig, deux maisons, l'une en brique solide et l'autre en madrier embouté et lambrissée en brique. Hangard et écurie. Terrain 5,172 pds. Loyer annuel \$600. Conditions faciles.

\$18,000 RUE ST DENIS, coin de la rue Rachel, cette splendide maison en brique, pierre et marbre avec jardin et dépendances de pierre de choix, environ 10,000 pds de terrain en superficie. Conditions faciles.

faisant affe sous les noms de

DRAPEAU, SAVIGNAC & CIE

140 Grande Rue St-Laurent, Montreal

Ferblantiers, Plombiers, Couvresse ET POSEURS D'APPAREILS DE CHAUFFAGE.

Assortiment très varié et complet d'ustensils de cuisine, Coutellerie, Lampes, Gazeliers, Brackets, Globes, etc., à des prix très modérés

Ils se chargent de tout ouvrage, tel que Couvertures en Ardoise, en Ferblanc, en Tôle galvanisée, et toutes espèces de réparations à des prix très modérés.

Spécialité pour la pose et les réparations des Fours aises à au chaude, à vapeur, haute et basse pression, es Fournaises à l'air chaud, de té Fournaises à l'eau chaude et à l'air chaud.

# PROPRIETES

A VENDRE

PAR

E. R. GAREAU.

\$2,900 Rue Lagauchetière.—Maison en brique solide à un seul logement, grandeur du terrain 22 x 85 avec passage. Conditions \$1000 comptant, balance à 6 p. c.

\$4,500 Rue Berri —Maison neuve en brique solide à trois étages, contenant 3 logements, bains, w. c. gaz, grandeur de la bâtisse 25 x 36 avec allongé à trois étages de 20 x 12 sur fondation en pierre, grandeur du terrain 25 x 109 avec ruelle. Les logements sont tous loués pour le 1er mai prochain. Conditions \$1500 comptant, balance 6 p. c.

\$6,000 Rue Notre-Dame ouest.—Maison contenant un magasin et quatre logements, loyer \$618. Conditions faciles.

\$2,000 Rue Drolet —maison neuve en brique solide contenant deux logements, w. c., bonne fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 20 x 35, 20 x 72 avec ruelle. Condition \$1000 comptant, balance à 6 p. c.

\$2,300 Rue Erable—Maison à trois étages, comble français, contenant trois logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 24 x 32, terrain 24 x 94 avec ruelle. Termes de paiement, \$1000 comptant, balance 6 p. c.

\$3,000 Rue Dellsle—Maison neuve à trois étages, lambrissée en brique, contenant 3 logements, fondation en pierre, grandeur de la bâtisse 30 x 30, terrain 30 x 80. Conditions \$800 comptant, balance 6 p. c.

\$8,000 Une très jolie résidence en pierre chauffée à l'eau chaude, située près de l'église St-Jacques. Conditions faciles.

## AVIS.

Les personnes qui désirent vendre leurs propriétés sont priées de s'adresser à mon Bureau ou elles seront toujours certaines de rencontrer des acquéreurs. Je ne charge une commission que si la vente a lieu.

E. R. GAREAU

1586 1/2 rue Notre-Dame

Vis-à-vis le Palais de Justice.

## STAMINAL

Un ALIMENT et un TONIQUE

Les Eléments Vitaux

DU

Boeuf et d'Œufs

AVEC DES

Hypophosphites.

STAMINAL

Paqueté par

The JOHNSON FLUID BEEF Co.  
MONTREAL.

## VERNIS

"UNICORN"

VERNIS A MEUBLES



Qualité supérieure, Canistres commodes Faciles à ouvrir, Faciles à fermer

PAS DE BOUGHONS! PAS DE FERTES!

Empaqueté pour le commerce dans des caisses faciles à manœuvrer, avec de belles cartes d'annonces dans chaque caisse.

MANUFACTURÉ SEULEMENT PAR

A. RAMSAY & SON

MONTREAL