

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
1,134,867.61	3,403,700.88	23,901,046.64

Polices sans condition.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

du par Israël Riopelle à Sophie Dubreuil veuve de P. Chevalier; prix \$1700. (34159)

Rue Sanguinet, lot 903-241, quartier St Louis, terrain mesurant 20x72, maison No. 556 et 558 rue Sanguinet vendu par Mme P. Chevalier à Odilas Chevalier; prix \$1700. (34160)

Rue Mignonne, la moitié ind. du lot 670, quartier St Louis, terrain mesurant 32x70, maison No. 1257 rue Mignonne, et 4 1/2 rue Grothé, vendu par Marguerite Bohémier et autres à Marguerite Bohémier veuve de J. Bte. Pruneau; prix \$3060. (34180)

Rue St-Elizabeth, lot 479, quartier St-Louis, terrain mesurant 40x74, maisons Nos 168 et 170 rue St-Elizabeth, et 1270 et 1270a rue Mignonne, vendu par Marguerite Bohémier et autres à Max. Rodrigue et son épouse; prix \$4,330, (34179).

QUARTIER ST-LAURENT

Avenue du Parc, lot 44-18, quartier St-Laurent, terrain mesurant 24 x 126, vacant, vendu par J.-Bte. Brouillette à Mary Elizabeth Brennan; prix \$6,600, (34148).

Rue Dowd, lot 514, quartier St-Laurent, terrain mesurant 58 de front, 55.2 arrière x 85, maison en bois, vendu par Catherine Scanlan et autres à Mary Ann Hayes; prix \$4,700, (34153).

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Rue Milton, partie du lot 1840-7, lots 1840-8, 9, 10 et 11 et p. de 12, quartier St-Antoine, terrain mesurant 13641 p. en superficie, vacant, vendu par Mme. Walter Drake à Isabel Clift, épouse de James E. Rendell; prix \$15,687.53 (\$1.15 le pied)—(124045).

Rue Lusignan, lot 481, quartier St-Antoine, terrain mesurant 90 x 91 d'un côté et 92.6 de l'autre, maison No 21 rue Lusignan, vendu par Edward Charters à Charles Charters; prix \$9,000, (124047).

Rue Lusignan, lot 466-73, quartier St-Antoine, terrain mesurant 2,232 p. en superficie, maison en pierre et brique, en construction, vendu par Ferdinand Trémbly à Joseph Oscar Mathieu; prix \$3,500, (124053).

Carré Phillips, lot 1169, quartier St-Antoine, terrain mesurant 4830 pieds en superficie, maison en pierre Nos 1, 3 et 5 Carré Phillips, vendu par la succ. de Mme A. Dow à Alfred Joyce; prix \$22,450, (124054).

Rue St-Antoine, lots 1606-4, 5, 6 et p. de 7, 8, 9 et 10, quartier St-Antoine, terrain mesurant 17430 p. en superficie, maison Nos 293 à 297 rue St-Antoine, vendu par Mme Jas. Howley à Andrew F. Gault; prix \$18,750, (124,064).

P. A. BEAUDOIN, L.L.B. NOTAIRE

ARGENT A PRETER sur hypothèque et prêts achetés et vendus.

Téléphone 2421.
1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impéria

HOCHELAGA

QUARTIER ST-JEAN BAPTISTE.

Rue Rachel, partie du lot 57, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 80, maison en pierre Nos 458 rue Rachel, vendu par J. Eloi Beaudry à Albert E. de Lorimier; prix \$3,500, (47351).

Rue Rachel (coin Cadieux), partie du lot 57, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 40 x 80, deux maisons en pierre Nos 460 et 462 rue Rachel, vendu par J. Eloi Beaudry à Stephen A. de Lorimier; prix \$7,000, (47350).

Rue Rachel, partie du lot 57, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 60 x 80, trois maisons en pierre Nos 452, 454 et 456 rue Rachel, vendu par J. Eloi Beaudry à Frederick P. Saunders and John Morris; prix \$10,500, (47360).

Rue Dufferin, lots 7-175 et 176, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x80 chacun, vacant, vendu par Desserres et frère à Joseph Charruau; prix \$575. (47386)

Rue Seaton, lot 1-252, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x106 petite maison en bois et brique No. 10 rue Seaton vendu par Dosithe Dugas à Chas. Octave Drolet; prix \$800. (47401)

QUARTIER ST-GABRIEL

Rues Charron et Bourgeois, lots 3167-41 et 111 B quartier St Gabriel et 166 B quartier Ste Anne; deux terrains mesurant le 1er 23.3x87 et le second 24x88; maison en bois et brique, No. 109 rue Charron, vendu par William Rutherford à Nicholas E. McMahon; prix 4900. (47385)

Rue Charron, lot 3167-118 A quartier St Gabriel, terrain mesurant 24x88, vacant, vendu par Wm Rutherford à Nicholas E. McMahon; prix \$500. (47381)

Rue Liverpool, p. du lot 3239 185 quartier St Gabriel, terrain mesurant 1410 p. en superficie, vacant, vendu par Thomas Owens à Elzéar Brabant; prix \$100, (47399)

COTE ST LOUIS

Rue Dufferin, lot 329-19, côte St Louis terrain mesurant 25x80 sans la maison en bois No. 218 rue Dufferin, vendu par J. U. Emond à Séraphine Boutin; prix \$150. (47392)

ST-HENRI

Rue Delisle, lot 911, St Henri, terrain mesurant 30x80, vacant, vendu par Félix Rochon à Solime Plante; prix \$971. (41394)

Rue Guimond, lot 1218, St Henri, terrain mesurant 40x95, vacant, vendu par la succession Ed. Mackay à François Groulx; prix \$850. (47368)

Rue Rose de Lima, lot 2041 et p. de 2042, St Henri, terrain mesurant 64 en front, 88 en arrière, par 90 de profondeur; maisons en brique etc. vendu par Frs. St Germain fils à Joel Leduc; prix \$5500. (47395)

Rue Bethume, lot 1457, St Henri, terrain mesurant 428 en front, 412 en arrière x83 d'un côté et 102 de l'autre, vacant, vendu par Wm V.I. Samuel à Robert Mackay; prix \$6848. (47390)

CÔTE ST-ANTOINE

Avenue Elm, lots 374-142 et 43 Côte St Antoine, terrain mesurant 25x105 chacun, vacants, vendu par Mme William Smith à James M. McCarthy; prix \$2677.50. (47388)

Avenue Wood, lot 375-116a Côte St-Antoine, terrain mesurant 23.9x94, mai-

son (résidence) No. 86 avenue Wood, vendu par Helen Louis Douglas à Alberta Alice Maud St Denis; prix \$11,500 (47389)

Rue Ste Catherine, lot 1434-22, Côte St Antoine, terrain mesurant 25x100, vacant, vendu par John Palmer à Annie H. Sharpe épouse de Fred Tuck; prix \$1250. (47398)

Rue Olivier, lots 305-4a7 et 306-2 Côte St Antoine, terrain mesurant 98x137, vacant, vendu par Robert Reford et autres à Henry F. Jackson; prix \$6,713. (47376)

Avenue Atwater, lot 380-49, Côte St Antoine terrain mesurant 24 en front, 17 en arrière x114.6 d'un côté et 110 de l'autre, vacants, vendu par Charles O. Lapiere à George, Augustus D. Sophia M. et Maria G. Durnford; prix \$2710.55 (47377)

Avenue Greeve, lots 384-84 et 85 Côte St Antoine, terrain mesurant 25x110 chacun, vacants, vendu par la succession Atwater à Charles Edmund Scarff; prix \$1785. (47378)

Rue Dorchester, lot 380-11, Côte St-Antoine, terrain mesurant 25 x 120, maison No 1203 rue Dorchester, vendu par Benjamin Deslauriers à Cécilia Fanny Thompson, épouse de D. H. Henderson; prix \$9,550, (47334).

Avenue Rosemount, lot 367, Côte St-Antoine, terrain mesurant 87 en front, 87.6 en arrière x 158.6 d'un côté et 158 de l'autre (13,727 pieds en superficie), vacant, vendu par James H. Redfern à John McKergow; prix \$7,250, (47340).

Rue Ste-Catherine, lots 375-58 et 59, Côte St-Antoine, terrains mesurant 25 x120 chacun, vacants, vendu par Robert Cowans à Amable Lallemand; prix \$7,500. (47369.)

A. J. H. ST-DENIS, L. L. B. NOTAIRE

No 62 rue St-Jacques, MONTREAL

Résidence, 168 rue St-Denis

Argent à prêter sur billets et hypothèque et Téléphone 6027.

NEW-YORK

Toilet Supply Co

Bureau, Chambre No 39.

Bâtisse du Temple, Montreal.

TELEPHONE BELL No 2051.

Essuie-mains, Brosses à cheveux, Peignes, Palais, Epoussetoirs, Verres, Savon, le tout pour

25c par semaine

Tous ces articles sont renouvelés après usage.

ETABLIS EN 1855.

J. CHRISTIN & CIE., FABRICANTS DE

BOISSONS GAZEUSES,

Cidre Champagne, une spécialité.

Ginger Ale.

Mexican Cream Soda | Eaux Apolinaris, Soda
Lemonade et Vichy en Syphons et
"Ginger Beer en Cylindre.
Etc., Etc., Etc.

Seuls agents pour l'Eau Minérale de Varennes.

MARCHANDS DE GLACE.

149 Rue Sanguinet, Montréal.

D. W. GAGNON, GERANT.

Propriétés à Vendre

A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

AVENUE LAVAL

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE ST-HUBERT

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

RUE FULLUM

Un bloc de terrains près de la rue Ontario 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

RUE ST-JACQUES

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE NOTRE-DAME

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien loué. Prix \$2 000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

AVENUE LAVAL

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et

Encanteurs d'Immeubles

181 rue St. Jacques.