

**ARGENT A PRETER**

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

**Sun Life Assurance Company OF CANADA**

R. MACAULAY, Directeur-Gérant, 1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
1,134,867.61	3,403,700.88	23,901,046.64

Polices sans condition.

**H. A. MILLER**  
Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

**1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL**

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

du par Israël Riopelle à Sophie Dubreuil veuve de P. Chevalier; prix \$1700. (34159)

Rue Sanguinet, lot 903-241, quartier St Louis, terrain mesurant 20x72, maison No. 556 et 558 rue Sanguinet vendu par Mme P. Chevalier à Odilas Chevalier; prix \$1700. (34160)

Rue Mignonne, la moitié ind. du lot 670, quartier St Louis, terrain mesurant 32x70, maison No. 1257 rue Mignonne, et 4 1/2 rue Grothé, vendu par Marguerite Bohémier et autres à Marguerite Bohémier veuve de J. Bte. Pruneau; prix \$3060. (34180)

Rue St-Elizabeth, lot 479, quartier St-Louis, terrain mesurant 40x74, maisons Nos 168 et 170 rue St-Elizabeth, et 1270 et 1270a rue Mignonne, vendu par Marguerite Bohémier et autres à Max. Rodrigue et son épouse; prix \$4,330, (34179).

**QUARTIER ST-LAURENT**

Avenue du Parc, lot 44-18, quartier St-Laurent, terrain mesurant 24 x 126, vacant, vendu par J.-Bte. Brouillette à Mary Elizabeth Brennan; prix \$6,600, (34148).

Rue Dowd, lot 514, quartier St-Laurent, terrain mesurant 58 de front, 55.2 arrière x 85, maison en bois, vendu par Catherine Scanlan et autres à Mary Ann Hayes; prix \$4,700, (34153).

**MONTREAL OUEST**

**QUARTIER ST-ANTOINE**

Rue Milton, partie du lot 1840-7, lots 1840-8, 9, 10 et 11 et p. de 12, quartier St-Antoine, terrain mesurant 13641 p. en superficie, vacant, vendu par Mme. Walter Drake à Isabel Clift, épouse de James E. Rendell; prix \$15,687.53 (\$1.15 le pied)—(124045).

Rue Lusignan, lot 481, quartier St-Antoine, terrain mesurant 90 x 91 d'un côté et 92.6 de l'autre, maison No 21 rue Lusignan, vendu par Edward Charters à Charles Charters; prix \$9,000, (124047).

Rue Lusignan, lot 466-73, quartier St-Antoine, terrain mesurant 2,232 p. en superficie, maison en pierre et brique, en construction, vendu par Ferdinand Trémbly à Joseph Oscar Mathieu; prix \$3,500, (124053).

Carré Phillips, lot 1169, quartier St-Antoine, terrain mesurant 4830 pieds en superficie, maison en pierre Nos 1, 3 et 5 Carré Phillips, vendu par la succ. de Mme A. Dow à Alfred Joyce; prix \$22,450, (124054).

Rue St-Antoine, lots 1606-4, 5, 6 et p. de 7, 8, 9 et 10, quartier St-Antoine, terrain mesurant 17430 p. en superficie, maison Nos 293 à 297 rue St-Antoine, vendu par Mme Jas. Howley à Andrew F. Gault; prix \$18,750, (124,064),

**P. A. BEAUDOIN, L.L.B. NOTAIRE**

ARGENT A PRETER sur hypothèque et prêts achetés et vendus.

Téléphone 2421. 1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impéria

**HOCHELAGA**

**QUARTIER ST-JEAN BAPTISTE.**

Rue Rachel, partie du lot 57, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 80, maison en pierre Nos 458 rue Rachel, vendu par J. Eloi Beaudry à Albert E. de Lorimier; prix \$3,500, (47351);

Rue Rachel (coin Cadieux), partie du lot 57, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 40 x 80, deux maisons en pierre Nos 460 et 462 rue Rachel, vendu par J. Eloi Beaudry à Stephen A. de Lorimier; prix \$7,000, (47350).

Rue Rachel, partie du lot 57, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 60 x 80, trois maisons en pierre Nos 452, 454 et 456 rue Rachel, vendu par J. Eloi Beaudry à Frederick P. Saunders and John Morris; prix \$10,500, (47360).

Rue Dufferin, lots 7-175 et 176, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x80 chacun, vacant, vendu par Desserres et frère à Joseph Charruau; prix \$575. (47386)

Rue Seaton, lot 1-252, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x106 petite maison en bois et brique No. 10 rue Seaton vendu par Dosithe Dugas à Chas. Octave Drolet; prix \$800. (47401)

**QUARTIER ST-GABRIEL**

Rues Charron et Bourgeois, lots 3167-41 et 111 B quartier St Gabriel et 166 B quartier Ste Anne; deux terrains mesurant le 1er 23.3x87 et le second 24x88; maison en bois et brique, No. 109 rue Charron, vendu par William Rutherford à Nicholas E. McMahon; prix 4900. (47385)

Rue Charron, lot 3167-118 A quartier St Gabriel, terrain mesurant 24x88, vacant, vendu par Wm Rutherford à Nicholas E. McMahon; prix \$500. (47381)

Rue Liverpool, p. du lot 3239 185 quartier St Gabriel, terrain mesurant 1410 p. en superficie, vacant, vendu par Thomas Owens à Elzéar Brabant; prix \$100, (47399)

**COTE ST LOUIS**

Rue Dufferin, lot 329-19, côte St Louis terrain mesurant 25x80 sans la maison en bois No. 218 rue Dufferin, vendu par J. U. Emond à Séraphine Boutin; prix \$150. (47392)

**ST-HENRI**

Rue Delisle, lot 911, St Henri, terrain mesurant 30x80, vacant, vendu par Félix Rochon à Solime Plante; prix \$971. (41394)

Rue Guimond, lot 1218, St Henri, terrain mesurant 40v95, vacant, vendu par la succession Ed. Mackay à François Groulx; prix \$850. (47368)

Rue Rose de Lima, lot 2041 et p. de 2042, St Henri, terrain mesurant 64 en front, 88 en arrière, par 90 de profondeur; maisons en brique etc. vendu par Frs. St Germain fils à Joel Leduc; prix \$5500; (47395)

Rue Bethume, lot 1457, St Henri, terrain mesurant 428 en front, 412 en arrière x83 d'un côté et 102 de l'autre, vacant, vendu par Wm V.I. Samuel à Robert Mackay; prix \$6848. (47390)

**CÔTE ST-ANTOINE**

Avenue Elm, lots 374-142 et 43 Côte St Antoine, terrain mesurant 25x105 chacun, vacants, vendu par Mme William Smith à James M. McCarthy; prix \$2677.50. (47388)

Avenue Wood, lot 375-116a Côte St-Antoine, terrain mesurant 23.9x94, mai-

son (résidence) No. 86 avenue Wood, vendu par Helen Louis Douglas à Alberta Alice Maud St Denis; prix \$11,500 (47389)

Rue Ste Catherine, lot 1434-22, Côte St Antoine, terrain mesurant 25x100, vacant, vendu par John Palmer à Annie H. Sharpe épouse de Fred Tuck; prix \$1250. (47398)

Rue Olivier, lots 305-4a7 et 306-2 Côte St Antoine, terrain mesurant 98x137, vacant, vendu par Robert Reford et autres à Henry F. Jackson; prix \$6,713. (47376)

Avenue Atwater, lot 380-49, Côte St Antoine terrain mesurant 24 en front, 17 en arrière x114.6 d'un côté et 110 de l'autre, vacants, vendu par Charles O. Lapiere à George, Augustus D. Sophia M. et Maria G. Durnford; prix \$2710.55 (47377)

Avenue Greeve, lots 384-84 et 85 Côte St Antoine, terrain mesurant 25x110 chacun, vacants, vendu par la succession Atwater à Charles Edmund Scarff; prix \$1785. (47378)

Rue Dorchester, lot 380-11, Côte St-Antoine, terrain mesurant 25 x 120, maison No 1203 rue Dorchester, vendu par Benjamin Deslauriers à Cécilia Fanny Thompson, épouse de D. H. Henderson; prix \$9,550, (47334).

Avenue Rosemount, lot 367, Côte St-Antoine, terrain mesurant 87 en front, 87.6 en arrière x 158.6 d'un côté et 158 de l'autre (13,727 pieds en superficie), vacant, vendu par James H. Redfern à John McKergow; prix \$7,250, (47340).

Rue Ste-Catherine, lots 375-58 et 59, Côte St-Antoine, terrains mesurant 25 x120 chacun, vacants, vendu par Robert Cowans à Amable Lallemand; prix \$7,500. (47369.)

**A. J. H. ST-DENIS, L. L. B. NOTAIRE**

No 62 rue St-Jacques, MONTREAL

Résidence, 168 rue St-Denis

Argent à prêter sur billets et hypothèque et Téléphone 6027.

**NEW-YORK**

**Toilet Supply Co**

Bureau, Chambre No 39.

Batisse du Temple, Montreal.

TELEPHONE BELL No 2051.

Essuie-mains, Brosses à cheveux, Peignes, Palais, Epoussetoirs, Verres, Savon, le tout pour

**25c par semaine**

Tous ces articles sont renouvelés après usage.

ETABLIS EN 1855.

**J. CHRISTIN & CIE., FABRICANTS DE**

**BOISSONS GAZEUSES,**

Cidre Champagne, une spécialité.

Ginger Ale.

Mexican Cream Soda | Eaux Apolinaris, Soda  
Lemonade et Vichy en Syphons et  
"Ginger Beer en Cylindre.  
Etc., Etc., Etc.

Seuls agents pour l'Eau Minérale de Varennes.

**MARCHANDS DE GLACE.**

149 Rue Sanguinet, Montréal.

D. W. GAGNON, GERANT.

**Propriétés à Vendre**

**A Vente Privée**

**Par J. Cradock Simpson & Cie**

**AVENUE LAVAL**

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

**RUE CADIEUX**

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

**RUE ST-HUBERT**

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

**RUE FULLUM**

Un bloc de terrains près de la rue Ontario 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

**RUE ST-JACQUES**

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

**RUE NOTRE-DAME**

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

**RUE ONTARIO**

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

**AVENUE DU PARC**

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

**RUE PANET**

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

**RUE NOTRE-DAME**

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

**RUE ST-DENIS**

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

**RUE ST-HIPPOLYTE**

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien loué. Prix \$2 000.

**RUE ST-LAURENT**

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

**AVENUE LAVAL**

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

**J. CRADOCK SIMPSON & CIE**

Agent d'Immeubles et

Encanteurs d'Immeubles

181 rue St. Jacques.