

B. Hutchins — Téléphone 2486 — J.W. Forbes

B. HUTCHINS & CIE

Agents d'Immeubles, de Location et de Finances.

Chambre 201, 1er Etage

BATISSE "NEW YORK LIFE"

Square Place d'Armes — Montreal

Négociations d'Actions, Débitures et Prêts d'Argent.

NOTAIRES**HETU & HETU**

NOTAIRES

80, RUE SAINT-JACQUES.

Téléphone No 1014.

LS. N. DUMOUCHEL

NOTAIRE

Commissaire de la Cour Supérieure, etc.

No. 44 ST VINCENT, MONTREAL

ENCANTEURS**R. K. THOMAS**

Agent d'Immeubles et de Placements

30 RUE ST-JEAN.

Batisse Waddell coin de la rue Notre-Dame

TELEPHONE No. 699. MONTREAL

Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.

AVOCATS**Doherty & Doherty**

AVOCATS

No. 13, RUE DE L'HOPITAL
MONTREAL**Girouard & de Lorimier**

AVOCATS

30, rue St-Jacques, Montréal.

Téléphone No. 1937

L. N. BERNARD

AVOCAT

DRUMMONDVILLE, P.Q.

GRANDE

VENTE A SACRIFICE

pour 2 mois

d'Ouvertures de Seconde Main

de toutes sortes, et de

BOIS DE CONSTRUCTION

de toutes espèces, au

CLOS de A. RENAULD

184, RUE PANET

Ce sacrifice est à l'occasion du Deplacement du Clos, lequel sera transporté au coin des Rues Panet et Rose, vers le 1er Mai.

N. B. — Grand choix de moulures, cadres, plinthes, ouvertures et tous autres matériaux pour construction.

Banque d'HochelagaCapital versé : \$710,100
Réserve : 125,000F. X. St Charles, président.
M. Laurent, vice-président.
R. Bleckerlike, Chas. Chaput et J. D. Rolland
Directeurs.

M. J. A. Prendergast, caissier.

Bureau Principal : MONTREAL

Succursales : Gérants :

Trois-Rivières H. N. Boire

Joliette J. H. Ostigny

Sorel A. A. Larocque

Valleyfield S. Fortier

Abbotsford de l'Est Wm. Ferguson

Vankleek Hill, Ont. Correspondants :

Londres, Ang., The Clydesdale Bank, limited

Paris, France, Le Crédit Lyonnais.

New-York, The National Park Bank.

Boston, The Maverick National Bank.

Collections dans tout le Canada aux taux les plus bas.

Emet des crédits commerciaux et des lettres circulaires pour les voyageurs, payables dans toutes les parties du monde.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins. FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commisaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - Montreal

C.R. Hardy & Cie

Agents Financiers

Immeubles, Assurance et Finance.

ARGENT PRÊTÉ.

Chambre 49, Batisse "Imperial"

Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell 2569.

E. R. GAREAUAGENT D'IMMEUBLES ET
PRETS D'ARGENT

57, rue St. Gabriel

OFFRE EN VENTE, propriétés de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons privées.

PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 50%.

LOUAGE DE MAISONS, attention particulière donnée à cette branche.

COLLECTION DES LOYERS à un taux modéré.

CHARLES HOLLANDVENTE ET ACHAT
DE**PROPRIETES**

SUR COMMISSION

249, Rue St-Jacques

A vendre à bon marché
ou à échanger

pour propriété de ville, une magnifique propriété à St-Jérôme, connu sous le nom d'Hôtel Barcelo. Il y a un marché avantageux à faire, pour quiconque désirerait ouvrir un magasin ou tenir hôtel.

S'adresser à M. THIBODEAU,
1203, rue Ste Catherine, Montréal.**Cie de Telephone Bell**

DU CANADA

C. F. SISE, Président,

GEO. W. MOSS, Vice-Prés.

C. P. SCLATER, Sec.-Trésorier.

Bureau principal : à Montréal.

Cette Compagnie vendra ses instruments à des prix variant de 10 à 25 piastres le set. Ces instruments sont protégés par les brevets que possède la compagnie, et les acquéreurs sont par conséquent à l'abri de contestations et pourront se servir des lignes principales aux prix des abonnés.

La compagnie prendra des arrangements pour relier les localités privées de communications téléphoniques, avec le bureau de télégraphie le plus proche, ou encore construira des lignes privées pour les individus ou les compagnies, pour relier leurs résidences à leurs places d'affaires. Elle est prête à fabriquer toutes sortes d'appareils électriques.

Pour détails complets s'adresser au bureau de la Compagnie à Montréal.

REVUE IMMOBILIERE

Le nombre des enrégistresments diminue; on s'aperçoit que les hommes d'affaires ont quitté la ville et songent plutôt aux plaisirs de la villégiature qu'aux achats d'immeubles. Il y a cependant, au quartier St Antoine, deux ventes importantes, l'une d'une propriété rue Mc-Tavish vendue par l'hon. M. Drummond à l'Université McGill pour \$42,256.25; l'autre d'une propriété commerciale rue Notre-Dame, près de la ruelle St David, payée \$40,000 par M. Charles Berger.

Les lots vacants se vendent à de hauts prix. témoin ceux de la rue Ontario à \$1.20 et ceux de la rue Stanley à \$1 le pied.

Dans nos ventes enrégistrées, la semaine dernière, pour Mile End, le nom du vendeur de douze lots, M. Cyrille Laurin, a été imprimé par erreur "Cyrille Laurier." Comme la vente était mentionnée dans notre revue avec le nom de M. Laurin, nos lecteurs ont dû faire d'eux-mêmes la rectification.

Les lots à bâtir ont été vendus comme suit par pied :

Ville :

Rue Labelle..... 52c
Rue Berri (en bas)..... 96½c
Rue Ontario (centre)..... \$1.20
Rue St Laurent (nord)..... 75c

Rue Summerville..... 43c
Rue Stanley..... \$1.00
Rue Mullins..... 31c
Rue Cadieux..... 38½c
Rue du Grand Tronc..... 15½c
Rue St Charles..... 22½c
Rue Knox..... 9c

St Henri :

Rue St Jacques..... 40c
Rue Willie..... 20c

Côte St Antoine :

Rue Dorchester..... 52½c

Voici les prix de ventes par quartier :

Quartier Ste-Marie..... \$ 1250 00
" St Jacques..... 21250 00
" St Louis.....
" St-Laurent..... 11467 00
" Centre.....
" E-t.....
" St-Antoine..... 116157 25
" Ste-Anne..... 700 00
" Ouest.....
" St-Jean-Baptiste..... 11885 00
" Hochelaga..... 4000 00

" St-Gabriel..... 4177 10
Maisonneuve..... 600 00

Côte Visitation.....
Côte St-Louis.....

Mile-End.....
Ste-Cunégonde..... 6000 00

St-Henri..... 1801 70
Côte St Paul.....

Côte St Antoine..... 9601 72
Montreal Junction.....

Outremont.....
Notre-Dame de Grâces.....

\$188889 77

Semaine précédente..... 207363 83

Ventes antérieures..... 6192296 48

Depuis le 1er janvier..... 6588550 08

Semaine correspondante 1889 \$173205 00

Semaine correspondante 1888 123042 64

A la même date 1889..... \$5341983 67

A la même date 1888..... 4766784 94

Les prêts hypothécaires de même que les ventes, se sentent de la période de vacances que nous traversons. Il y a cependant un gros placement, \$42,000 à 5½ p.c., et un autre de \$4,500 à 5 p.c. Les autres sont à 6, 7 et 8 p.c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêt..... 45527
Cies d'assurances..... 4500
Autres corporations.....
Successions..... 3500
Particuliers..... 18415

Total..... \$71942

Semaine précédente..... 100967

Semaines antérieures..... 2876790

Depuis le 1er janvier..... \$3049699

Semaine corr. 1889..... \$ 66740

do 1888..... 37000

A la même date, 1889..... \$2774623

do 1888..... 2579030

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le
9 août 1890.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie

Ruelle St Joachim.—P. lot 1512 quartier Ste Marie terrain mesurant 30 x 47½ avec maison No 9 ruelle St Joachim; vendu par Octave Rambert dit St Martin à Augustin Perrault prix \$1,250.

Quartier St. Jacques.

Rue Cherrier.—P. N. S. lot 1203-91 et P. S. O. 1203-92 quartier St Jacques terrain mesurant 23.6 x 120 ensemble avec maison No 84 rue Cherrier; vendu par Octave Drouin à Wm. Renaud prix \$5 700.

Rue Labelle.—P. lot 499 quartier St Jacques terrain mesurant 22½ x 63½ vacant; vendu par Cordilia Robert, épouse de C. T. Lamoureux à Charles Tancrede Lamoureux prix \$800.

Rue Jacques Cartier.—Lot 565 quartier St Jacques terrain mesurant 40 x 64 avec maison Nos 195 à 201 rue Jacques Cartier; vendu par le Rvd Messire Paul de Foville aux Commissaires d'Ecoles Catholiques Romains de Montréal prix \$2,500.

Rue Jacques Cartier.—Lot 572, quartier St-Jacques, terrain mesurant 85 x 148, avec maison No. 185, 187 rue Jacques Cartier; vendu par les Sœurs de la Charité de l'Hôpital Général, de Montréal à les Commissaires d'Ecoles Catholiques Romains, de Montréal, prix \$6250.
Rue Berri.—P. lot 463, quartier St Jacques, terrain mesurant 26 x 608-vacant; vendu par Hermine Lanctot à Albina Robert, épouse de Honoré Gervais, prix \$2700.

Rue Beaudry.—Lot 1087, quartier St Jacques, terrain mesurant 29½ x 103½, avec maisons, rue Beaudry Nos 363 et 365; vendu par Anselme Létang à Jules Maillé, prix \$3300.

Quartier St-Laurent

Rue Ontario.—P. lot 316, quartier St Laurent, terrain mesurant 42 x 59, vacant; vendu par Thomas Barbeau à Louis Gervais, prix \$3000.

Rue St Laurent.—Lots 19-20, 21, 22 et 33, quartier St Laurent, terrain mesu-