

Les prêts hypothécaires sont peu nombreux et peu importants. On y trouve trois prêts à 5 p.c., l'un de \$6000, un autre de \$7000 et le troisième de \$8000; deux à 5½ p.c., tous deux de \$2500, les autres portent 6 p.c.

Le total des placements sur hypothèque, pendant le mois de janvier, dépasse celui de 1889, mais il est inférieur à celui de 1888.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêt.....	\$ 3900
Cies d'assurances.....	2,000
Autres corporations....	24250
Successions.....	3500
Particuliers.....	8800
Total	\$42750
Semaine précédente.....	67700
Semaine antérieure.....	426382
Depuis le 1er janvier.....	\$536532
Semaine corr. 1889.....	\$129414
do 1888.....	44230
A la même date, 1889.....	\$363903
do 1888.....	647056

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 1er février 1890.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie

Chemin Papineau.—Lot 639-19, quartier Ste Marie, terrain mesurant 24.4 x 89.9, vacant; vendu par l'Hon Alex Crofs à Michel Albert Morissette prix \$720.17.

Rue Shaw.—Lot 481, quartier Ste Marie, terrain mesurant 50 x 52, vacant; vendu par Ann Shaw à Jules Goudron prix \$780.

Rue Tansley.—P. S. O. lot 475, quartier Ste Marie, terrain mesurant 50 x 104 avec maison nouvellement construite; vendu par Alfred Lionais à Léocadie Thibault prix \$1,550.

Rue Rodney.—Lots 501-3 et 501-9, quartier Ste Marie, terrain mesurant 80 x 120, vacant; vendu par Frederick A. McCord et al à Emma Latour, épouse d'Antoine Chenevert prix \$600.

Quartier St. Jacques.

Rue Montcalm.—P. du lot 1144-6, quartier St Jacques, terrain mesurant 1416 pieds en superficie, avec maison No 432 rue Montcalm; vendu par Geofroy Lefebvre à Victor Nantal prix \$700.

Rue St Hubert.—Lot 1203 314, quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 129, vacant; vendu par Alexina Michaud, épouse de L. A. Déry à Jous-saint Préfontaine, prix \$500.

Rue St Hubert.—P. S. E. lot 849-17 et P. N. O. de 849-18 quartier St Jacques, terrain mesurant 19.8½ x 85, avec maison No 253 rue St Hubert; vendu par Henri E. Morin à Narcisse Desnoyers prix \$3,500.

Rue St Hubert.—Lot 846-5 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 145, avec maison No 200 rue St Hubert; vendu par l'Hon. P. J. O. Chauvean e qualité à Joseph Laviolette père et fils prix \$5,325.

Rue Mentana.—Lot 1207-132, quartier St Jacques, terrain mesurant 24 x 94, maison Nos 226 et 228 rue Mentana; vendu par Wm James Fokés à Marie Lse Castonguay, épouse de Joseph Brosseau prix \$750.

Quartier St-Louis

Avenue Laval.—Lots 907-1 A 907-2 A et 907-3 A, quartier St Louis, terrain mesurant 24½ x 90 chacun, avec maison sur le 1er lot No 74 Avenue Laval; vendu par Joseph Comte à Pierre Paquet et al prix \$3969.

Rue St Dominique.—P. du lot 776, quartier St Louis, terrain mesurant 19 x 80, avec maison No 291 rue St Dominique; vendu par Alphonse Raza à Joseph Courval prix \$1,675.

Rue Drolet.—Lot 903-120, quartier St Louis, terrain mesurant 24 x 63, avec maison No 147 rue Drolet; vendu par Odilon Vannier à Alphonse Boncher prix \$3,100.

Rue St Hypolite.—Lot 971-6, quartier St Louis, terrain mesurant 30 x 75 avec maison No 146 rue St Hypolyte; vendu par Wm. Cowie à Ferdinand Cypihot prix \$1,200.

Avenue Laval.—Lot 907-7, quartier St Louis, terrain mesurant 25 x 100 vacant; vendu par Joseph Comte à Maria Boynton, veuve H. G. Tidale prix \$1,550.

Quartier St-Laurent

Rue St Alexandre.—Lot 720, quartier St Laurent, terrain mesurant 2567 pieds en superficie, avec maison Nos. 3 et 5 rue St Alexandre; vendu par M. E. Brock; Vve P. F. Heney à Catherine Brock épouse de Geo. Bury, prix \$3,500.

Rue St Laurent.—Partie du lot 342, quartier St Laurent, terrain mesurant 42 x 142, avec 2 maisons 256 à 266 rue St Laurent; vendu par The Montreal Loan & Mortgage Coy, à Louis Charles Gravel, prix \$8,250.

Rue St Urbain.—29 ind. lots 804, quartier St Laurent, terrain mesurant 6900 pieds avec maisons Nos. 19 à 21½ rue St Urbain; vendu par Joseph Félix Robreau dit Duplessis à Joseph Urbain Turcot, prix \$1,333.32.

MONTREAL-OUEST

Quartier Centre.

Rue St Paul.—Droits dans le lot 28, quartier Centre, terrain mesurant 2952 pieds, magasins Nos. 264 et 266 St Paul; vendu par Joseph O. Perrault et autres à Dame Marie S. Perreault, épouse de M. E. A. Généreux, prix \$200.

Quartier St-Antoine.

Avenue Union.—Partie du lot 1214 quartier St-Antoine, terrain mesurant 23.6 x 81.3, maison en pierre à 2 étages No. 93 Avenue Union; vendu par Duncan A. McCaskill à Mary B. Evans, épouse de James S. N. Dougall, prix \$6,500.

Rue Dorchester.—Partie N. E. du lot 1537-3 quartier St-Antoine, terrain mesurant 24 x 110, maison No. 954 rue Dorchester; vendu par Joseph Richards à Charles M. Johnson, prix \$3,500.

Rue St-Antoine.—Partie des lots 461-3, 4, 5, 6 et 7 quartier St Antoine, terrain mesurant 72 x 80, avec 3 maisons nouvellement construites; vendu par Arch. W. Stevenson es-qual. à James Robertson, prix \$6,725.

Rue Quiblier (Tupper) et Fort.—Partie des lots 1628-J, K et N quartier St Antoine, terrain mesurant 100 x 74, maison No. 58 rue Tupper et Nos. 47 à 55 rue Fort; vendu par Matthew Hutchinson à Thomas et John Mulcair, prix \$19,750

Rue Belmont.—Partie du lot 1126 quartier St Antoine, terrain mesurant 43.8 x 88.9, maisons Nos. 35 et 37 rue Belmont; vendu par la succession Sir Hugh Allan à Horace Joseph, prix \$7,300.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue St Laurent.—Lot 383, quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 3196 pieds en superficie, maison Nos 1187 et 1189 rue St Laurent; vendu par Emmanuel Brabant à Léonidas Villeneuve & Cie \$2,000.

Rue St Hypolyte.—Lot 308, quartier St Jean Baptiste terrain mesurant 2590

pieds en superficie, maison Nos 390 et 392 rue St Hippolyte; vendu par Emmanuel Brabant à Bazile Sauvé prix \$1,500.

Rue Mentana.—Lots 10 38 à 41, quartier St Jean Baptiste, terrains mesurant 24 x ¼ chacun, maison en bois et brique nouvellement construite; vendu par Jos. E. Laflamme à John Ostell prix \$1,542.

Avenue Mont-Royal.—Lots 206, 207 et P. de 205, quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 5,800 pieds en superficie No 250 Avenue Mont Royal; vendu par Rev. Ferdinand Lelandais à Louis Sauvé prix \$2,900.

Rue Drolet.—Lot 15-564, quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 20 x 72 maison 289 rue Drolet; vendu par le Shérif de Montréal à The Montreal Loan & Mortgage Co prix \$600.

Avenue Laval.—Lot 15-1243 et P. de 15-1244, quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 20 x 70, maison No 362 Avenue Laval; vendu par la succ. W. H. P. Cu-son à Jean Verdon prix \$600.

Quartier Hochelaga.

Rue Moreau.—Lot 52-57 à 52-111, quartier Hochelaga, terrain vacant; vendu J. B. Renaud à Dame Marie Desrochers épouse de Henri Girard, prix \$63.66.

Quartier St. Gabriel.

Rue Liverpool.—Lots 3239-50, quartier St Gabriel, terrain mesurant 83 en front, 59.6 en arrière par 80 de profondeur, vacant; vendu par Les Sœurs de la Congrégation à The Montreal Loan & Mortgage Co, prix \$850.

Maisonneuve

Avenue Jeanne d'Arc.—Le ½ ind. des lots 17-78 à 145, et de Partie de 17-364, quartier Hochelaga, terrain vacants; vendu par L. L. Corbeil à Dame Brien dit Desrochers, épouse de Henri Girard, prix \$1,250.

Côte St Louis.

Rues des Carrières et Rivard.—Lots 162-141, 142, 145, 146, 147, 151 et 152, Côte St Louis, terrain et bâtisses rue des Carrières; vendu par Emmanuel Brabant à Pierre McLeod, prix \$3,590 et autres considérations.

Mile-End.

Rue Stuart.—Lot 137-225, Mile-End, terrain mesurant 42.6 x 81, maison en bois et brique; vendu par Louis Latour à Romuald Mercier, prix \$1,450.

Rue Cadieux.—Lot 137-148, Mile-End, terrain mesurant 42.6 x 87.6, vacant; vendu par l'hon. Louis Beaubien à André Bénard, prix \$400.

Rue Robin.—Lot 190-41, Mile-End terrain mesurant 40 x 67, vacant; vendu par Charles Spalding à Arminie Chevalier, prix \$250.

St. Henri

Rue St Henri.—Partie du lot 1925, St Henri, terrain irrégulier avec maison en bois; vendu par Odilon David au Gouvernement du Canada, prix \$3,500.

Rue St Philippe.—Les ¼ indivis du lot 1815, St Henri, terrain mesurant 61 x 95, maison en bois; vendu par Adolphe Larin et autres à Léon Larin, prix \$1,050.

Rue Workman.—Lot 941-39, St Henri, terrain mesurant 25 x 80; vendu par Ormiston Brown esqual, à James A. Niggs, prix \$645.75.

Rue Atwater.—Lot 873, St Henri, terrain mesurant 3082 pieds en superficie, coin de la rue St Jacques; vendu par John Sullivan et autres à William Barry, prix \$1,500.

Ste-Cunégonde

Rue Williams.—Lots 2413 et 2414, Ste Cunégonde, terrain mesurant ensemble 61 x 103.2, maison en bois et brique; vendu par Mme Ve John Williams à Robert Nicholson, prix \$3,400.

PROPRIETES

A VENDRE

— PAR —

R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques

Coin des rues Bleury et Lagauchetière, occupé par M. Elliott, épiciier. Terrain 3400 pieds et maison en pierre.

Coin des rues Lagauchetière et Gain, une maison neuve, magnifique place pour un boucher, et 3 logements, écurie, hangars. Terrain 25½ x 76.

Terrain rue Cadieux, près de la rue Sherbrooke, 12900 pieds faisant face sur deux rues, front 75 pieds, profondeur 172 avec une grande maison.

Coin des rues Sherbrooke et Cadieux, deux grandes mai-sons avec un terrain pour bâtir.

1,085 LOTS

dans la Ville de **Maisonneuve**, en face de la raffinerie de sucre "St. Lawrence," dans le faubourg de Montréal qui progresse le plus rapidement.

20 Lots à Outremont

aussi, 50 maisons et logements dans la ville.

Nos 932 à 942 rue St-Dominique.—Une splendide propriété, consistant de 13 logements à 3 étages, lambrissés en brique, fondation en pierre, toit français, lot 90 x 90. A bas prix.

Nos 249, 251 et 253 rue Rivard—Quatre logements de 4 appartements, maison à 2 étages, bois et brique, fondation en pierre, avec 2 écuries, 2 greniers à foin, hangars et cours bien clôturées.

Nos 390 et 392 rue St Hypolite — Une maison lambrissée en brique, fondation en pierre, 4 logements, lot 40 x 90.

Nos 737 et 739 rue St Dominique—Une maison nouvellement bâtie, 3 logements bois et brique, fondation en pierre.

No 282 rue Iberville—Maison lambrissée en brique, 2 étages, 3 logements. Lot 80 x 100.

Nos 543 et 545 rue Rivard — Une maison lambrissée en brique nouvellement bâtie, fondation en pierre, 2 logements.

No 356 rue St Hypolite — Cottage en bois, nouvellement réparé.

Coin sud des rues Mignonne et Parthenais — Maison à 3 étages en bois et brique, fondation en pierre. Lot 20 x 60, avec ruelle.

Nos 1187 et 1189 rue St Laurent — Un lot de terra 45 x 90, pieds, avec bâtisses dessus érigées.

Nos 195 et 197 Avenue Laval — Une maison en brique et bois, fondation en pierre, 2 logements.

No 1208 rue St Laurent — Un magnifique lot 30 x 180, avec maison, boulangerie, étables, etc.

Avenue Mont Royal — Entre les propriétés Stuart et Cadieux, 3 lots 25 x 110 pieds.

Nos 46, 48, 50 et 50½, rue Mignonne — 2 maisons et 2 logements à 2 étages et allonge en bois et en brique, nouvellement bâties.

Nos 203, 205 et 207 rue Poupart — 4 logements, en bois et en brique, fondations en pierre, une bonne maison.

Nos 374 à 380 rue St Hypolite—Maison nouvellement bâtie, 4 logements à 2 étages, en brique et en bois, fondation en pierre.

A OUTREMONT — Plusieurs lots sur le chemin du Cimetière et le Chemin Ste Catherine.