

DELIBERATIONS

COMMISSIONS DES FINANCES ET DES MARCHES

Compte rendu de l'assemblée conjointe re reconstruction du Marché à Bestiaux de l'Est, du 4 juillet.

Sont présents : MM. les échevins Duquette, président, L.-A. Lapointe, Sadler, Bumbray et Séguin.

La Commission procède à l'étude des clauses du cahier des charges relatif à l'échange de terrain et à la reconstruction dudit marché à bestiaux de l'Est.

Après avoir étudié clause par clause ledit cahier des charges, il est

Résolu : Que les clauses 1, 2, 3, 5, 6, 13 et 14 soient remplacées par les suivantes, savoir :

(1) Que ladite Compagnie du C. P. R. cèdera à la Ville le terrain nécessaire pour l'ouverture de la rue Sté-Emélie, conformément au plan soumis, ledit terrain étant situé au Sud de la ligne du terrain offert à la Ville en échange du terrain du Marché à Bestiaux de l'Est, ladite rue devant se continuer à l'Est et à l'Ouest dudit terrain, laquelle ne devra pas avoir moins de 50 pieds de largeur, et que la différence dans la superficie du terrain appartenant à ladite Compagnie du C. P. R. à être échangé pour le terrain du marché de l'Est, devra être payée comptant à la Ville de Montréal au prix ou valeur déjà spécifiée.

(2) Que ledit marché sera connu et désigné sous le nom de "Marché Public à Bestiaux de l'Est."

(3) Que ladite Compagnie du C. P. R. dépensera une somme de \$180,000 en améliorations audit marché près des Abattoirs de l'Est, consistant en bâtiments, cours à bestiaux, drainage, voies publiques, pavage des rues et, en un mot, tout ce qui est nécessaire et requis pour maintenir un marché à bestiaux moderne, qui y seront construits et qui devront être achevés d'ici à la fin de l'année 1908.

(5) Que, durant la construction des nouvelles bâtisses par ladite Compagnie du C. P. R., sur ledit marché, toutes les constructions qui se trouvent actuellement sur le présent terrain échangé du marché public à bestiaux de l'Est, devront être utilisées et continué à être utilisées par ladite Compagnie du C. P. R., comme marché public à bestiaux d'ici à la fin de l'année 1908, et que ladite Compagnie du C. P. R., soit tenue d'entretenir lesdites constructions en parfait ordre et condition et y faire exécuter toutes les réparations nécessaires; elle devra aussi les faire assurer pour un montant à la satisfaction de la Ville; et que, après cette dernière date, lesdites constructions resteront la propriété de la Ville afin que cette dernière puissent en disposer à sa discrétion.

(6) Ajouter, dans la sixième ligne, après les mots "à compter du" les mots suivants "1er janvier 1909" et, dans la dernière ligne, après les mots "et payable le" les mots suivants "1er avril 1909."

(13) Que ladite compagnie du C. P. R. devra construire et maintenir un bureau sur ledit marché pour l'usage exclusif desdits commis, à toute heure du jour et de la nuit, selon ce qui sera requis pour l'accomplissement de leurs devoirs audit marché.

(14) Que le présent bail existant entre la Compagnie du Pacifique Canadien et la Ville de Montréal, pour la concession du privilège de la vente du fourrage et de l'entretien des animaux, soit annulé immédiatement après la signature du présent contrat.

Et que, les clauses sus-indiquées étant ainsi amendées, un rapport soit présenté au Conseil.

Ajournement.

A. LEBLANC,
Secrétaire.

FINANCE AND MARKET COMMITTEES.

Report of joint meeting re Rebuilding of the Eastern Cattle Market, held the 4th of July.

Present: Ald. Duquette, chairman, L. A. Lapointe, Sadler, Bumbray and Séguin.

The Committee proceeded to consider the clauses of the specifications concerning the exchange of ground and the rebuilding of the said Eastern Cattle Market.

After having examined clause by clause the said specifications, it was

Resolved: That clauses 1, 2, 3, 5, 6, 13 and 14 be replaced by the following to wit:

(1) That the said C. P. R. Co. shall cede to the City, according to the annexed plan, the land for the opening of Ste. Emélie street, said land lying South of the line of the land offered to the City in exchange for the Eastern Public Cattle Market land, said street to be continued East and West of said land and shall be not less than 50 feet in width, and that the difference in the area of the land of the said C. P. R. Co. in exchange for the said Eastern Public Cattle Market land, shall be paid to the City of Montreal, in cash, at the above specified value.

(2) That the said market shall be known and designated under the name of the "Eastern Public Cattle Market."

(3) That the said C. P. R. Co. shall spend the sum of \$180,000 dollars on improvements at said market, near the East End Abattoir Co., consisting in buildings, cattle pens, drainage, alleyways, street paving and all that may be required to establish a modern public cattle market, said improvements to be performed on same and completed at the end of the year 1908.

(5) That during the erection of the new buildings by the said C. P. R. Co. on said market, all the present buildings erected on the present exchanged land of the said Eastern Public Cattle Market, shall be used and continued to be used by the said C. P. R. Co. as a public cattle market until the end of the year 1908, and that the said C. P. R. Co. shall keep said buildings in a good state of repair and condition and also insured for an amount to the satisfaction of the City, and that after above said date, said buildings to remain the property of the City, and same to be disposed of by said City at its discretion.

(6) To add in the sixth line after the words "computed from", the following words "1st January 1909", and in the last line after the words "and payable on" the following words "1st April 1909."

(13) That the said C. P. R. Co. shall build and maintain an office in said market to be used expressly by the said City Officials at any hour of the day or night, as it may be required necessary for the fulfilment of their duties in same.

(14) That the present lease existing between the Canadian Pacific Railway Company and the City of Montreal, for the privilege to keep cattle and sell fodder at said market, shall be annulled as soon as this present agreement is signed.

And that, so amended a report be submitted to Council.
Adjourned.

A. LEBLANC,
Secretary.