

Semaine précédente.....	\$ 31 372
S mai les antérieures.....	315,250
	41,369
Depuis le 1er janvier.....	\$337,991
Semaine correspondante.	
1894.....	\$ 76 950
1893.....	57 14
1892.....	74,856
1891.....	88 711
1890.....	67,700
1889.....	53 800
1888.....	45,250
A la même date 1894.....	\$ 379,603
1893.....	877,635
1892.....	265 770
1891.....	1 842 032
1880.....	494 032
1889.....	34,489
1888.....	663,326

VENTE PAR LE SHÉRIF

pour la semaine prochaine

DISTRICT DE MONTREAL.

Dufresne vs. Ridgedale.

St. Lambert.—Lot 256-126 du cadastre, village St-Lambert, rue Stanley; vacant. Lots 259-161 et 162 du cadastre, village St-Lambert, rue seconde avec bâtisses. Vente à la porte de l'église de Longueuil le 2 février à 10 h. a. m.

Gaboury vs. Gauthier.

St. Martin.—Lot 614 de la paroisse de St-Martin; terre, côte St-Elzéar, avec maison, granges etc.

Vente à la porte de l'église de St-Martin le 2 février à 10 h. a. m.

Mile-End.—Lot 60 du cadastre, village de Mile-End, terrain rue St-Laurent avec bâtisses.

Vente au bureau du Shérif, le 2 février à 2 h. p. m.

Archambault vs. Barré.

Maisonneuve.—Lots 8-97, 98, 99, 100 et 101, maisonneuve, avenue Lasalle, terrains de 25 x 100 chacun.

Vente au bureau du Shérif, le 28 janvier à 10 h. a. m.

Brunet vs. Bernard et al.

Westmount. (côte St-Antoine) rue Elm.—Lots 374-1-50, 51, 52 et 53, terrains de 25 x 110' chacun, avec bâtisses en construction.

Vente au bureau du Shérif, Montréal, le 29 janvier à 10 h. a. m.

La Construction

Contrats donnés pendant la semaine terminée le 19 janvier 1895.

Chez M. Wm. McLEA Walbank, Architecte.

Rue McGill.—Une bâtisse à 6 étages, magasins de gros.

Maçonnerie, Wm. Whytock. Ouvrages en fer, R. Donaldson & Sons. Autres ouvrages pas encore donnés. Propriétaire, succession Stephens.

Rue Prince Arthur, coin Université.—Résidence.

Enduits, Décary, Décary & Beaudoin. Propriétaire, R. Lindsay.

Chez M. Charles Bernier Architecte

Rue Mignonne.—Une bâtisse en brique à 3 étages, 2 magasins et 2 logements.

Maçonnerie, Durocher et Parent : Autres travaux, Kelly Bros. Propriétaire, Patrick King.

NOTES

La construction, à Québec, pendant l'année 1894, dit le *Canadian Architect* n'a pas dépassé, au total, plus de \$500,000, environ la moitié de celle de 1893. Les travaux ont consisté en grande partie en construction de résidences en pierre et brique. Aucun édifice n'a été construit en 1894 assez important pour mériter une mention spéciale. Le prix de la brique a été plus bas en 1894 qu'en 1893; la pierre et le bois sont restés nominalement aux mêmes prix. On a payé beaucoup moins cher les briqueteurs que l'année précédente. Les maçons, charpentiers, menuisiers et couvreurs ont reçu à peu près les mêmes salaires qu'en 1893.

Le *Canadian Architect & Builder*, dans sa revue des travaux de l'année à Montréal, dit : "La loi Augé qui rend le propriétaire d'une maison responsable des salaires des ouvriers et du prix des matériaux employés à la construction de sa maison, s'ils ne sont pas payés par l'entrepreneur, mais si le prix du contrat a été payé en entier à l'entrepreneur, a beaucoup contribué à diminuer la construction à Montréal en 1894. L'inspecteur des bâtisses est d'opinion que l'année écoulée aurait été de beaucoup plus active si cette loi n'avait pas existé et il dit que plutôt elle sera abrogée, mieux ce sera."

ASSURANCES.

Les compagnies d'assurances établies au Manitoba ont répondu à la législature qui leur a imposé les lourdes charges détaillées dans notre dernier numéro, en augmentant leurs taux de 5c par \$100. On dit que les assurés ne sont pas contents. A qui la faute?

Pendant l'année 1894, le feu a causé au Canada des pertes pour une valeur de \$5 233,200, couvertes par \$3,358,550. En 1893, les pertes s'élevaient à \$6,232,530 et les assurances à \$3,955,730.

Le tableau suivant indique le montant des pertes et des assurances pour chaque mois de l'année 1894 :

Mois	Pertes	Assurances
Janvier.....	\$391,300	\$269,000
Février.....	598,800	276,350
Mars.....	352,000	193,000
Avril.....	746,405	470,600
Mai.....	578,200	373,100
Juin.....	526,200	348,200
Juillet.....	294,400	210 700
Août.....	442,700	295,000
Septembre.....	311,400	202,100
Octobre.....	224,900	175,500
Novembre.....	425,400	318,300
Décembre.....	341,500	226,100
Totaux.....	\$5,233,200	\$3,358,550

Les assureurs de Toronto ont, comme il avait été annoncé, révisé leur tarif et augmenté les taux d'assurances contre l'incendie, à partir du 15 janvier. Les changements sont les suivants :

1o Les risques commerciaux et manufacturiers (sauf ceux ci-après) sont mis au même taux que dans les autres cités d'Ontario de la classe A.

2o On insiste sur la cause de 75 p.c. de co-assurance sur tous les risques com-

merciaux industriels et de bureaux, bâtisses et contenu; à défaut de quoi un taux extraordinaire de 20 p.c. en sus sera exigé.

3o Pour toutes les bâtisses de plus de 3 étages, le taux extraordinaire suivant sera exigé sur tous les risques commerciaux, industriels et de bureaux :

Bâtisses à 4 étages.....	5c en sus
" 5 ".....	10c "
" 6 ".....	20c "
" 7 ".....	30c "
" 8 ".....	40c "

Et si le conseil de ville procure une protection contre l'incendie suffisante à l'estimation des assureurs, ces taux seront réduits comme suit :

Bâtisses à 5 étages.....	5c en sus
" 6 ".....	10c "
" 7 ".....	20c "
" 8 ".....	30c "

Une réduction de 5c sera faite lorsqu'il y aura une lance et un tuyau à incendie à chaque étage. Les taux s'appliquent à la bâtisse et au contenu.

4o Pour les magasins de détail d'une superficie de plus de 5,000 pieds carrés de planchers, 5c en sus pour chaque 1,000 pieds carrés en dessus de 5,000.

De nouvelles polices seront émises pour tous les risques affectés par ces changements.

NOTES COMMERCIALES

Les autorités du port franc de Hambourg ont prohibé l'importation des bêtes à cornes, moutons et porcs vivants, provenant d'Angleterre (?)

Bordeaux a exporté au Canada en 1894, 2261 hectolitres de vins en fûts, et 956 hectolitres de vins en caisses, soit, en tout 3217 hectolitres ou 72,282 gallons estimés à \$59,120 au départ.

La Cour Suprême du Canada vient de décider, par une majorité de trois juges contre deux, que les législatures provinciales n'ont pas le droit de prohiber la vente ou la fabrication des liqueurs alcooliques. Vu la division des juges, l'on croit que la question va être soumise au Conseil Privé.

La superficie de terrain, plantée en houblon dans les Etats-Unis de l'Amérique du Nord, est estimée à 59,500 acres. La récolte donnera environ 305,000 balles de 200 livres, contre 270,000 balles en 1893. Sur ce chiffre, 175,000 balles sont récoltées dans l'Etat de New-York, et 130,000 balles dans les Etats de Californie, Oregón et Washington. La qualité du houblon de la récolte de 1894 est très bonne dans l'Etat de New-York. Cette année, l'Amérique ne pourra pas envoyer beaucoup de houblon en Angleterre, parce qu'il n'y existe presque pas de stocks.

On lit dans l'*Electeur* de Québec :

La maison Morency & Frères, 113 rue St-Joseph, expose en ce moment dans ses vitrines, un élégant cadre contenant en groupe les photographies des membres du bureau de la Chambre de Commerce de Québec. Ce tableau, qui a servi à faire la photogravure publiée dans le PRIX COURANT, de Montréal, la semaine dernière, a été offert par ce journal à la Chambre de Commerce, où il sera envoyé pour la prochaine réunion.