

J. Cradock Simps & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commisaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAÏN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - Montreal

Louis, terrain mesurant 55 x 38 avec maison en bois, Nos 62 et 64 rue Bonsecours; vendu par Olivier B. Durand et al à Ellen Cummings, épouse de P. Rowan, prix \$5000.

Rue St Dominique.—Lot 814, quartier St Louis, terrain mesurant 30 x 72 avec maison en brique, Nos 406 et 408 rue St Dominique; vendu par Wm. Luttrell à Henry Cregreen, prix \$3750.

Rue St Constant.—1/2 ind. lot 103, quartier St Louis terrain mesurant 40 x 113 maison, Nos 44 et 46 rue St Constant; vendu par Wm E. Christie à John L. Gilmour, prix \$1,400.

Rue Sanguinet.—Lot 903-20, quartier St Louis, terrain mesurant 20 x 72, maison en brique, No. 570 rue Sanguinet; vendu par Pierre Gosselin à Ulric alias Albéric Leclair, prix \$1725.

Rues Cadieux et Napoléon.—Lot 937, quartier St Louis, terrain mesurant 40 x 72 avec maison en bois et brique, Nos 222, 224, 226 rues Cadieux et Napoléon; vendu par Noël Papineau à Louis Meunier, prix \$3050.

Quartier St-Laurent

Rue Hutchison—Lot 44-163 quartier St-Laurent, terrain mesurant 26 x 75 vacant; vendu par Hugh Francis Kerrin à Eliza I Morrison, épouse de Wm I. McNice, prix \$1,657.50.

Rue Mayor—Partie du lot 211 quartier St Laurent, terrain mesurant 20.6 x 83 avec maison en brique Nos. 17 et 19 rue Mayor; vendu par John Robertson et al à George D. Ross, prix \$3,400.

Rue St Chs Borromée—Lot 601 quartier St Laurent, terrain mesurant 21 x 71 maison Nos. 86 à 90 rue St Charles Borromée; vendu par Wm B. S. Reddy à Wm Luttrell, prix \$2,150.

Rue Lagachetière—Lot 527 quartier St Laurent, terrain mesurant 40 x 175 avec maison Nos. 689 à 697 rue Lagachetière; vendu par Edward Elliott à Harry Richardson Richards, prix \$14,000.

MONTREAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Rue Lusignan.—Lot 465 2 quartier St Antoine, terrain mesurant 19.6 x 100 maison No 151 rue Lusignan; vendu par John Francis Raphael à Thomas Weir Burdon, prix \$2,150.

Rue Dorchester.—Lot 1565 2 quartier St Antoine, terrain mesurant 24 x 120 maison en pierre et brique nouvellement construite; vendu par Benjamin Deslauriers à Donald Wm Ross, prix \$11,100.

Rue Peel.—Lot 1794 17 quartier St Antoine, terrain mesurant 28.6 x 130 maison en pierre No 313 rue Peel; vendu par Jonathan Hodgson et al à George Francis Hartt, prix \$12,438.

Rue Peel.—Lot partie 1795 quartier St Antoine, terrain mesurant 30 x 143.9 vacant; vendu par Mde Alfred Savage et al à Edward Black Greenfields, prix \$6,037.50.

Rue University.—Lot partie S. E. 1301 quartier St Antoine, terrain mesurant 28 x 95.6 maison en pierre No 56 rue University; vendu par David Walker à la Succession John Ogilvie, prix \$9,000.

Rue Delisle.—Lot partie 10 quartier St Antoine et 506 paroisse de Montréal, terrain mesurant 22.6 x 80 maison Nos 126 et 128 rue Delisle; vendu par The Montreal Loan and Mortgage Co à Firmin Boyer, prix \$4,000.

Rue Mackay.—Lot partie S.-E. 1699, quartier St Antoine, terrain mesurant 25 x 113.6, en pierre et brique, No. 109 rue Mackay; vendu par Mde R. MacKenzie et al à Thomas Anderson Roger, prix \$8,750.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Drolet.—Lots 15-664, 665, 666 et 1/2 S.-E. 667, quartier St Jean-Baptiste terrain mesurant 70 x 72, maison en bois et brique, Nos 463 à 469 rue Drolet; vendu par Antoine Belanger à Mde Gilbert Lamarre, prix \$8,250.

Rue St Denis.—Lot 15-345, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 23 40 x 95, maison en pierre, nouvellement construite; vendu par Mde M. J. E. Drolet à Mde James Patrick Grace, prix \$4300.

Rue des Erables.—Lot 10-133, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 24 x 94, maison en bois et brique, Nos 360, 362 rue des Erables; vendu par Edouard Carrette à Anatole Brien dit Desrochers, prix \$1050.

Rue Des Erables.—Lots 10-65 à 68, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 96 x 94, maison en construction; vendu par Mde Alexis Gourre à John MacKintosh Ferguson, prix \$2200.

Rue Rivard.—Lots 15-244 et 245, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 40 x 70, vacant; vendu par Camille Provost, prix \$866.75.

Rue Sydenham.—Lot 1-206, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 25 x 103, maison No. 666 rue Sydenham; vendu par le Sherif à Gustave Lamothe, prix \$650.

Rue Drolet.—Lots 15-554 et 555 quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 72 maison en bois et brique Nos 241 à 247 rue Drolet; vendu par Alfred Gravel à Ferdinand Boucher, prix \$2,700.

Laval Avenue.—Lot 15-1093 quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 75 maison en bois et brique No 533 Avenue Laval, tous ses droits dans le lot 15, 1093; vendus par F. C. Larivière à Charles Bruchési, prix \$275.

Rue des Erables.—Lots 10-65 à 68 quartier St Jean-Bte, terrain mesurant 96 x 94 vacant; vendu par Mde Joseph Poirier à Mde Alexis Gourre, prix \$1,375.

Quartier St. Gabriel.

Rue Knox.—Lots 3386-7 et 8 3387-6, 7 et 8 3388-5, 3389-5 à 8 quartier St Gabriel, terrain mesurant 14992 superficie maisons Nos 2 à 16 ruelle de Knox,

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company
OF CANADA.

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,

164 rue St Jacques, Montreal.

evenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
\$563,140.52	\$2,233,322.72	\$18,337,983.118
Police sans condition.		

Nos 57 à 73 rue Knox: vendu par The Montreal Loan and Mortgage Coy à Mde Martin Honan, prix \$6,363.

Rue Ryde.—Lots 3374-3 4 et 3375-1 et 2 quartier St Gabriel, terrain mesurant 5804 superficie vacant; vendu par J. S. Knox esqualité à Richard Turner, prix \$578.97.

Rue Coleraine.—Lots 3399-141 à 160, 49 à 54 quartier St Gabriel, terrain mesurant 500 x 908, 150 x 90 vacant; vendu par J. S. Knox esqualité à Richard Turner, prix \$4,129.27.

Rue Rozel.—Lots 3399-41 à 47 quartier St Gabriel, terrain mesurant 175 en front 185 en arrière par une profondeur moyenne de 84 vacant; vendu par J. S. Know esqualité à Mde George James Crowdy, prix \$1,125.

Rue Rozel.—Lots 3399 35 à 40 quartier St Gabriel, terrain mesurant 150 x 88 vacant; vendu par J. S. Knox esqualité Mde James E. Rendell, prix \$1,023.52.

Rue Ryde.—Lots 3336A 40 41, 3381 5, 3383 1 et 2 quartier St Gabriel, terrain mesurant 4090 superficie maison en construction; vendu par Louis Molleur et al à Octave Thérien, prix \$1,022.75.

Rue Coleraine.—3399 59 quartier St Gabriel, terrain mesurant 20 en front 22.6 x 90 en arrière vacant; vendu par J. S. Knox esqualité à Joseph Barbeau, prix \$236.20.

Rue Napoléon.—Lots 3326 1 à 4 3327 2 et 3 quartier St Gabriel, terrain mesurant 8,603 superficie vacant; vendu par J. S. Knox esqualité à Joseph Hormidas Henault, prix \$1,295.50.

Rue Napoléon.—Lots 3399 2 à 9 quartier St Gabriel, terrain mesurant 207 en front 202.6 en arrière par 90 vacant; vendu par J. S. Knox esqualité à Thomas Skelly, prix \$1,300.

Côte St Louis.

Rue St Amable.—La 1/2 du lot 224. Côte St Louis, terrain mesurant 30 x 70, maison, etc No. 8 rue St Amable; vendu par Mde J. B. Jubinville à Paul G. Martineau, prix \$65, (reméré).

Rue Champlain.—Lot 329-157, Côte St Louis, terrain mesurant 25 x 80, maison, etc., No. 132 rue Champlain; vendu par J. U. Emard à Eustache Roy, prix \$100 et autres considérations.

Mile-End.

Avenue du Parc.—Lots 12-12-3 à 8, 12-13-35 à 40, 12-12-12 à 15, 12-13-44 à 47, 12-15-1 à 3, 12-16-33 à 35, Mile-End, 12 terrains mesurant 50 x 110 chacun, vacants; vendu par R. A. Mainwaring à Thomas Henry Yeoman, prix \$9,900.

Ste-Cunégonde

Rue Albert.—Lot 737, Ste Cunégonde, terrain mesurant 30 x 80, maison en construction; vendu par le shérif de Montréal à J. S. Lafleur, prix \$2030.

St Henri

Rue Langevin.—Lot 1570, St Henri, terrain mesurant 40 x 75 en moyenne maison en bois No. 30 rue Langevin;

vendu par Henri Chandler à Désiré Cléroux, prix \$800.

Rue St Jacques.—Lots 1038, 1039 et 1040, St Henri, terrains irréguliers maisons en brique, Nos 1908 à 1920 rue St-Jacques; vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co à Revd R. C. Décarv, prix \$,700.

Côte St Antoine

Rue Ste Catherine.—Lots 1434-7 à 10, Côte St Antoine, terrain mesurant 26 x 100 chacun, vacants; vendu par Mme G. F. Lewis à Charles C. Landou, prix \$3380.

Rue Lan-houne.—Parti du lot 220-28, Côte St Antoine, terrain mesurant 45 x 50, vacant; vendu par la succ. Ed. MacKay à Année M. Henderson et Mary Henderson, prix \$405.

Rue Dorchester.—P. du lot 384-203, Côte St Antoine, terrain mesurant 22 x 90 maison à 2 étages en pierre et brique No. 1385 rue Dorchester; vendu par Mme veuve Wm. Cooper à Richard I. Wyme, prix \$5,300.

Rue Irving.—Lots 1434-63, Côte St Antoine, terrain mesurant 25 x 95.3, vacant vendu par John B. Hutcheson à Wm. Liddell, prix \$714.30.

Rue Irving.—Lot 1434-64, Côte St Antoine, terrain mesurant 15 x 95.3, vacant; vendu par John B. Hutcheson à Roderick McLeman, prix \$714.30.

PROPRIETES

A VENDRE

— PAR —

R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques

TERRAINS A VENDRE

Coin des rues Sherbrooke et St Denis, terrain Cnerrier 4 lots sur la rue St Denis, et 2 sur la rue Sherbrooke.

Rue St Denis, vis-à-vis le Couvent des Sourdes Muettes, 3 lots de 25 x 110 chacun avec une partie de la fondation faite et les canaux.

Rue Dezery, près de l'église deux lots de 25 x 100.

Rue St Urbain près de la rue Rachel 2 lots de 30 x 117 chacun.

80 arpents à Hochelaga

18 " rue St Denis en haut

22 " à Outremont

15 " à St Laurent

MAISONS A VENDRE

Rue Notre-Dame, (partie est) magasins et logements.

Rue Notre Dame, (St-Cunégonde) magasins et logements.

Rue Partenais, 15 logements bois et brique.

Rue Papineau, 5 logement bois et brique.

Rue Fain, 2 logements et magasins, bois et brique.

Rue St-Hubert, cottage en pierre.

Rue St-Hubert, maison en pierre 2 logements.

Rue St-Denis maison et pierre 1 logement.

Rue Rivard maison en brique solide, 6 logements.

Rue Rivard maison en brique et bois.

Rue Sorel, maison en pierre 2 logements.