Departement des Terres de la Couronne.

Montréal, 18 Décembre 1845.

AVIS.—Pour être vendu, par *Encan Public*, au Palais de Justice, à Trois-Rivieres, MARDI, le QUATRIEME jour d'AOUT, mil-huit-cent quarante-six, à ONZE heures de l'avant-midi :

La propriété connue sous le nom de FORGES DE ST. MAURICE, située sur la Riviere St. Maurice, District de Trois Rivieres, Bas-Canada, comprenant tous les ouvrages en fer, moulins, fournaux, maisons, magasins, remises, etc., et contenant environ cinquante-cinq acres de terre, *plus ou moins*. L'acquéreur pourra avoir le privilege d'acheter une quantité additionnelle de terrain adjoignant (n'excédant pas trois cent cinquante acres,) qu'il peut avoir au prix de sept chelins et six deniers par acre.

L'acquéreur aura aussi le droit de prendre de la mine de fer, durant l'espace de cinq années, sur les Terres de la Couronne, non encore concédées dans les Fiefs St. Etienne et St. Maurice, *connus comme Terrains des Forges*, lequel droit cessera sur chaque partie des dits fiefs, du moment que cette partie sera vendue, concédée, ou *disposée autrement* par le gouvernement lequel ne sera toutefois sujet à aucune indemnité envers l'acquéreur, pour la cessation de ce privilege. Aussi, le droit (non exclusif) d'acheter de la mine des concessionnaires de la Couronne, ou autres sur la propriété desquels les mines auront été réservées à la Couronne.

Quinze jours sont alloués au présent locataire pour transporter ailleurs ce qui lui appartient.

Possession sera donnée le SECOND jour d'OCTOBRE, mil-huit-cent quarante-six.

Un quart du prix d'achat sera requis au tems de la vente, le reste sera payé en trois versemens égaux, annuels, avec intérets. Les lettres patentes seront émanées, *lorsque le payement sera complété*.

Des plans de la propriété peuvent être vûs à ce Bureau.

D. B. PAPINEAU,
C. T. C.

☞ La *Gazette du Canada* est prié de publier cet avertissement, ainsi que les autres *papiers-nouvelles* du Bas-Canada, dans la langue dans laquelle ils sont publiés, une fois par quinze jours, jusqu'au jour de la vente. Le *Chronicle & Gazette* et le *Toronto Herald*, sont aussi priés de l'insérer.

Montréal, 5 Janvier 1846.

Bureau des Pertes de 1837-38, B. C.

Garderobe de l'Assemblée Législative,

Montréal, 22 Décembre 1845.

AVIS PUBLIC est par le présent donné que les Commissaires nommés pour s'enquérir des pertes souffertes par les sujets de Sa Majesté, pendant les troubles du Bas-Canada, en 1837-38, et de celles qui en proviennent et en résultent, siegent journellement dans la Garderobe de l'Assemblée Législative, en cette Cité, depuis 10 heures A. M., jusqu'à 3 heures P. M.

Toutes les réclamations devront etre par écrit et adressées comme suit : à J. G. BARTHE, Ecuyer, Secrétaire de la Commission.

Par ordre,
J. G. BARTHE,
Sec. Com. sur les Pertes.

☞ A être inséré deux fois par semaine dans tous les journaux publics du Bas-Canada, jusqu'à nouvel ordre.

Montréal, 5 Janv'er 1846.

P. GOULET,

MARCHAND TAILLEUR.

(RECEMMENT ARRIVE' DE NEW-YORK.)

A l'honneur de prévenir ses amis et le public en général qu'il a ouvert un MAGASIN et une BOUTIQUE comme MARCHAND TAILLEUR, dans la Rue St. Lambert, vis-à-vis JOS. BELLE, Ecr, Notaire, où il aura constamment en main un assortiment complet de Draps, Casimirs, Patrons de Vestes, etc., etc., etc.

Les personnes désirant fournir leur Drap seront aussi bien servies qu'si elles le prenaient à son Magasin.

M. GOULET, ayant pratiqué dans les meilleurs établissemens des Etats-Unis, et ayant pris des arrangemens pour se procurer les *nouvelles Coupes et Modes des pays étrangers*, n'en cédera à personne pour l'élégance des ouvrages qu'on voudra bien lui confier. Il fait aussi toutes sortes d'Habits Militaires.

Montréal, 30 janvier, 1846.

PORCELAINE,

FAIENCE, CRISTAL, GRÈS.

EN GROS ET EN DETAIL.

LE Soussigné prie ses amis et le public en général, d'agréer ses remerciements pour l'encouragement libéral qu'il a reçu jusqu'ici, et il espère qu'ils lui continueront leur patronage.

Son Fond de Magasin est maintenant complet avec les différentes descriptions de Marchandises susmentionnées, et il appelle particulierement l'attention sur la grande variété d'articles de

KAOLIN IRON STONE.

Tables, dorées et unies, Services pour le Dessert le Thé, le Déjeuner et pour Chambres à Coucher ; Lampe, de Lecture, de Palmer, Lampes Couvertes avec Cheminées ; Coupes pour manger le Flan, Verres à Gelée-Moules à Blanc-Manger, Services pour Thé et Café, de Métal Anglais ; Couteaux et Fourchettes pour le Dîner et le Déjeuner, montés en Ivoire, Cuillieres à Soupe et à Thé, Cabarets à Thé, Thermometres, etc., etc.

L'assortiment en Gros est complet, et il se trouve avec un assortiment très étendu de Marchandises communes convenables pour le commerce de la ville et de la campagne, lesquelles peuvent être vendues par ballots ou par lots d'une douzaine.

Pour être vendus à Bas Prix.

ROBERT ANDERSON,
171, rue St. Paul,
Presque vis-à-vis la Maison de Douane.

Montréal, 27 fév. 1846.

AVIS est par les présentes donné, qu'une demande sera faite à la Législature, à sa prochaine Session, d'un Acte pour incorporer une Compagnie qui se propose de construire un *CHEMIN DE FER* de MONTREAL à PRESCOTT.

(Signé)

J. FERRIER.
GEO. SIMPSON,
GEORGE CRAWFORD,
WILLIAM DOW.
W. MACDONALD,
T. A. STAYNER,
T. C. MEREDITH,
M. McCULLOCH.

Montréal, 27 fév. 1846.

CHAMPAGNE

Marchand de Vins et de Liqueurs.
MONTREAL.

A VENDRE, Quelques Caisses de CHAMPAGNE de la célebre Maison de MAX, SUTAINE & Cie., de Rheims,

Par

ED. PAYNE,

Agent pour le Canada.
141, Rue Notre-Dame.

—AUSSI.—

Un assortiment général de vins et de liqueurs dans leur état naturel.

Montréal, 12 Mars, 1846.

ATTENTION !

LE SOUSSIGNE informe ses amis et le public qu'il est prêt à recevoir des commandes pour achat d'EPICERIES, VINS, PROVISIONS, MARCHANDISES SECHES &c. &c.

R. DESRIVIERES.
No. 81 Front St.

N. B. UN *Crédit libéral* sera accordé pour toute commande excédant £25,

New-York 15 Mars 1846.

UN NEGOCIANT établi depuis plusieurs années dans le Commerce d'Epiceries et voulant étendre ses affaires, désire prendre un associé qui aurait des capitaux et serait capable de gérer un Commerce d'importation qu'on se propose d'établir dans cette ville au 1er Mai prochain.

S'adresser par lettre a Box 1638 POST-OFFICE, *New-York.*

ON aura besoin en cette ville au 15 Avril prochain dans un Magazin (en gros) d'Epiceries, d'un jeune homme connaissant les langues Anglaise et Française, et la tenure des livres par entrée double.

S'adresser par lettre affranchis, comme suit Box 1038 POST-OFFICE, *New-York.*

Montréal, 13 Mars, 1846.

MEDICAL HALL.

Rue Notre-Dame.

LE Soussigné offre à vendre,
4000 lb. de Graines de Trefle, du Nord, de la meilleure qualité.
1500 lb. de Graines de Trefle de Rawdon.
100 minots de Graine de Mil sassée, d'une qualité supérieure.

—AUSSI,—

Un assortiment de *GRAINES NOUVELLES* de Jardin.

A. URQUHART.

31 mars.

JARDIN BOTANNIQUE

DE

GUILBAULT,

RUE COTÉ No. 11.

ON trouvera constamment à cet ETABLISSEMENT, PLUSIEURS MILLIERS de PLANTES RARES de toutes especes. Cette collection est la plus considerable a présent de l'Amérique. On invite le public à la venir visiter afin de pouvoir juger de l'etendue de cette collection.

On ne paye rien pour voir. Rue Coté, derrière la Banque de Montréal.

Montréal, 17 mars, 1845.

EN VENTE

A la Librairie des Soussignés,

L'HISTOIRE DE NEW-YORK,

sous les Hollandais, par le Dr. E. B. O'Callaghan.

E. R. FABRE, & Cie.
Rue St. Vincent.

27 fev.

A LOUER

LE haut de cette Maison avantageusement située dans la *rue St. Gabriel au No. 31*, Vis-a-vis l'Hotel du Canada, cette partie de maison peut convenir à une famille, ou à des hommes de profession pour Bureaux. *S'adresser au propriétaire.*

LEWIS T. DRUMMOND.
Rue Craig

Montréal, 6 Février, 1846.

A LOUER.

UNE GRANDE MAISON de HUIT LOGEMENTS, avoisinant le terrain récemment acheté par le Gouvernement, situé au haut de la Rue de la Visitation. Cette Maison est très bien adaptée pour une MAISON DE PENSION OU MAGASIN d'Epicier, vu les grands travaux qui seront faits dans les environs, dans le cours de l'été prochain.

—DE PLUS,—

Une MAISON neuve, de 4 logements, rue Parré, faubourg St. Joseph, avec une grande Cour et Dépendances. Possession immédiatement.

—AUSSI,—

Une superbe MAISON en pierre de taille à 3 étages, de deux logements, très bien achevée et très convenable pour deux familles très respectables, située à deux minutes du marché neuf, rue du Champ de Mars.

—AINSI QUE,—

Trois MAISONS en Briques, à deux étages, de six logements, formant le coin Ouest du carré Papineau, nouvellement finies, avec un magasin et de belles dépendances, etc. ; prix £30.

S'adresser à

H. LIONAIS.
Rue Notre-Dame

Montréal, 17 Mars, 1846.

A VENDRE.

L'ART EPISTOLAIRE, pamphlet de 72 pages ; donnant les principes de cet Art, particulierement appliqués à ce pays ; par un Canadien, Suivi d'exemples de lettres d'Affaires de Condoléance d'introduction, de recommandation, &c. &c.

Ce Pamphlet est arrangé de manière à être mis en usage dans les écoles élémentaires. L'Auteur ayant eu soin de retrancher toute lettre d'amour &c.

On le trouve en vente aux librairies de MM. Fabre et cie, rue St. Vincent.

" C. P. Leprohon, rue Notre-Dame.
" Rolland et Thompson, rue St. Vincent.
" Chepeleau et Lamothe ; rue St. Gabriel, et chez le soussigné, rue St. Amable Bureau de l'*Aurore*.

F. CING-MARS.

Prix 20 sous, 7s. 6d. la douzaine.

PUBLICATIONS NOUVELLES

DE LA

REVUE CANADIENNE,

EN 1846 ! !

LE propriétaire de la *Revue Canadienne* à l'honneur d'annoncer au public qu'il vient de recevoir d'Europe, une grande variété de Journaux, Revues, Pamphlets et publications de tous genres qui vont lui fournir une riche contribution pour la *Revue* et l'*Album* de l'année 1846.

L collection comprend des Biographies de tous les contemporains illustres, dans les quatre parties du monde, des Histoires de Voyages, Esquisses de mœurs, Romans, Nouvelles, Découvertes des Sciences, Beaux-Arts, progrès de Industrie, Connaissances Utiles, Inventions nouvelles, etc. Chroniques politiques, scientifiques et littéraires ; Chroniques des salons de Londres, de Paris et de toutes les Capitales de l'Europe. Chroniques des Théâtre et des Tribunaux, ouvrages sur les perfectionnements de l'Agriculture en Europe etc., etc. Revue agricole, Revue Médicale, Artistique, etc.

Nous commençons aujourd'hui à publier la liste de toutes ces richesses, parfaitement convaincu que toutes les classes de nos lecteurs, et surtout nos belles dames nous tiendront compte des efforts constants que nous faisons, pour rendre nos publications dignes de leur bienveillant patronage.

NOTICES BIOGRAPHIQUES DES CONTEMPORAINS ILLUSTRES.

M. de LaMennais,
M. Thiers,
Le Maréchal Soult,
M. de Châteaubriand,
M. Laffitte,
M. Guizot,
M. de Lamartine,
M. Berryer,
Les MM. Dupin,
" Arago,
Les Rotchilds.
M. de Berenger,
M. Odillon Barrot,
M. Victor Hugo,
Sir Robert Peel,
Lord John Russell,
Le Prince Albert,
Lord Stanley,
Lord Aberdeen,
Le Duc de Wellington,
Louis Philippe d'Orléans,
M. Cobden,
Lord Morpeth,
O'Connell,
M. Gladstone,
M. Rœbuck,
M. Sheil,
Silvio-Pellico,
M. Royer Collard,
Le Maréchal Moncey,
M. Martinez de la Rosa,
M. Casimir Delavigne,
L'amiral Duperré,
M. de Schlegel,
M. de Metternich,
L'empereur Nicolas,
Le Pape Grégoire XVI,
Horace Vernet,
L'Achiduc Charles,
M. Villemain,
M. de Balzac,
M. A Dumas,
M. Jules Janin,
M. Eugène Sue,
M. Alfred de Musset,
M. Paul DeLaroche,
M. Alfred de Vigny,
M. Molé,
M. Ste.-Beuve,
M. St. Marc Girardin,
M. Eugène Guinot,
M. Charles Dickens,
M. Bulwer,
M. G. R. P. James,
M. Lever,
M. D. Israeli,
M. Alex. Soumet,
M. H. Martin,
M. Léon Gozlan,
M. T. B. Macauley,
Le Juge Jeffreis,
M. Polk,
M. Colhoun,
M. Webster,
M. J. Q. Adams,
M. Clay,
Le général Cass,
Arsène Houssaye,
L'abbé Lacordaire,
" Frayssinous,
" Poule,
" Affre,
Emile-Marco de St.-Hilaire.
Phil. Chasles &c, &c.

FEMMES CÉLÈBRES.

Mme Delphine Gay,
Mme Amable Tastu,
Mlle Elize Moreau,
Mme Emile de Girardin,
Mme Desbordes Valmore,
Mme Marie de Blays,
Mme Marie de l'Epinay,
Mme Ancelot,
La marquise de Vieuxbois,
Mlle Julie Boiste,
Mme Hermance Lesguillon,
La comtesse Dash,
Marceline Valmore,
La comtesse Merlin,
Mlle de Montgolfier,
Mme de Stael,
La duchesse d'Abrantès,
George Sand—Mme duDeffand,
Mme Anna des Essarts.
Vicomtesse de Malleville, etc.

SCIENCE.—VOYAGE.—BEAUX-ARTS.—LITTÉRATURE.—MŒURS.—INDUSTRIE.

La Russie sous l'Empereur Nicolas *par Ivan Golovine.*
Athenes en 1845 *par le comte d'Hauterive.*
Les Réprouves et les Élus, par *Emile Souvestre.*
Suzon la Cuisinière *par Léon Gozlan.*
Histoire d'un Merle Blanc *par Alfred de Musset.*
Un Mariage rue St. Denis *par Marie Aycard.*
Adeline Revel *par le Bibliophile P. L. Jacob.*
Le Camp de Boulogne par *M. Thiers.*
Richard par *Jules Sandeau.*
Le Monastère de St. Just. *par Louis Lurine.*
Une visite a Trois Tombeaux par *Emile Marco de St. Hilaire.*
Mademoiselle de Romans par *Mme Anna des Essarts.*
Un premier Amour par *Frédéric Soulié.*
Causeries Parisiennes par *Charles de Boigne, Eugène Guinot, Victor Bohain, Arsène Houssaye, Jules Janin, Théophile Gautier, etc.*
Histoire Pittoresque de la Typographie *par Auguste Vitu.*
Les Peintres Célèbres, *par Alexandre Dumas.*
Deux nuits au Mexique *par A. Borghers.*
l'Abbaye du Verger (nouvelle) par *Hip. Castille.*
Le plus heureux ménage, conmu par P. de Kock.
Un modèle de Jeune fille par *Delphine Gay.*
L'Enfance des Grands hommes par *L. Leduc.*
Études Sociales, par *Adolphe Lahaie.*
Histoire de la Danse ancienne et moderne par *Hippolite Etiennez.*
Les Contes de la famille par *Pitre-Chevalier.*
La Mer et les Marins par *G. de La Landelle.*
Machiavel par *Calimard de la Fayette.*
Les Marchands d'Orvietan par Raoul-Rochette
Madeleine et Gilberte par *Arsène Houssaye.*
Si j'était Roi par *J. de Kermainguy.*
Les danseuses d'Égypte par *William Lane.*
Alfred de Musset par *Henry Vermot.*
Philosophie Politique par *Alphonse Esquiros.*
Les Petits Machiavels, par *Léon Gozlan.*
Ann Rodcliffe par *Jules Lefebre Deumier.*
Christine ou le Baiser du Roi par *Mme Desbordes Valmore.*
Une Protectrice de Mandrin par *Mme Clémence Robert.*
Charlotte Corday par *une anonyme.*
Une vieille gloire par *Mme. Ancelot.*
Barabas et ses filles par *Mme. la marquise de Vieux-Bois.*
Causeries des Dames, par *la même.*
Les Modes Parisiennes par *Mme Julie de Boiste.*
Hermance Lesguillon etc.
La fille de Marie Stuart par *Mme Cottis.*
La Fleche par *Marceline Valmore.*
Un Vice par *Charles Dickens.*
La Chapelle St Léonard par *Mlle. Rachel Guillemette.*
Souvenir des Croisades, Alice par *M. de Pongerville (de l'Académie).*
Un Maringe de caprice par *Mme Anna des Essarts.*
M. le Comte de Montalembert par *J. B.*
Souvenirs de voyages en Italie, en Allemagne et dans l'Autriche, la Prusse, les Indes, la Russie, l'Espagne, etc., par *M. le comte de Lac Maria.*
Nouvelles des Sciences, Découvertes et Inventions par *M. A. Borel d'Hauterive.*
Souffrances d'une Mère, (mœurs) *par Henri Conscience.*
Quelques traits du comte de Chesterfield, *par George Sand.*
Chroniques des lettres et des Arts, *par M. Achille Jubinal.*
Voltaire et Rousseau *par Lord Brougham.*
Souvenirs Historiques, Cousins de Rois, *par M. E. du Molay-Bacon.*
Les Aventures de Crispin-Crisp, *par A.*
Chansons du Caveau, *par Alfred de Vigny et E. Desnagiers.*
Mœurs Européennes, *par M. Saint-Marc Girardin.*
Esquisses Biographiques, *par M. Alexandre Dumas.*
Souvenirs Historiques, *par M. Mallet d'Hauterive.*
Législation Charitable, *par M. de Vatiménil.*
Voyages, *par Dumont D'Urville.*
Revue Médicale, *par le Dr. Alp. Magne.*
Critique Littérire, *par M. Benedict Gallet.*
Histoire Moderne, *par M. le comte Achille de Vaulabelle.*
Une Chasse à l'ours, *par L. Amiel.*
Histoire Religieuse, *par Eugène Magne.*
Bruits des Salons, Causeries de Paris, *par Théphile Gauthier.*
Histoire Naturelle, *par A. Toussenel.*
Voyages dans l'Amérique du Nord, *par C. Lyel.*
Economie Politique.
Chronique politique de Londres, *par Victor Bohain.* Valet de Viriville etc.
Causeries des Salons de Londres, *par Mme la Comtesse P. de Malleville.*
Chroniques, Légendes et Etudes de Mœurs, *par J. C. Romand.*
L'oiseau en cage, *par Léon Gozlan.*
Le moins guerrier de la famille Bonaparte, *par Marie Aycard.*
Maître et Valet, *par Jules Janin.*
Une journée de Dupe, *par Mme Amable Tastu.*
Le Voile Noir, (traduit de Dickens,) *par Emile de Labédollierre.*
La Réconciliation, *par Ludvig Tieck.*
L'ange Gardien, *par le bibliophile Jacob.*
Le Banquier de Cire, *par Paul Féval.*
Quinze jours de Royauté, *par Mme la comtesse Dash.*
Une larme d'Enfant, *par Edouard Lemoine.*
La partie d'Echecs, *par Jules A. David.*
La Saint-Barthélemy, *par la bibliophile Jacob.*
La Trésorière, *par Amédée Achard.*
Le Conseiller Krespel, *par Hofmann,* (traduction nouvelle) *par Emile de Labédollierre.*
Études sur les Hiéroglyphes, *par M. l'abbé Affre* (Archevêque de Paris).
Le Quarante-et-unième Fauteuil de l'Académie, *par M. Arsène Houssaye.*
Les Rubens d'Anvers, *par M. Théophile Gautier.*
John Martin, *par le même.*
Sensations d'un Voyageur enthousiaste, *par M. Gérard de Nerval.*
Le Monde antédiluvien, *par le même.*
L'Autriche et l'Allemagne, *par M. Enfantin.*
Philosophie politique, *par M. Alphonse Esquiros.*
Les Ministres de l'Instruction publique depuis 1830.
La Littérature de l'Université, *par M. Eugène Pelletan.*
Un Chapitre inédit de *Montaigne.*
Lettres inédits de *Diderot* : Les Écrivains et les Artistes.
Alfred de Musset, portrait à la plume, *par M. Henry Vermot*
La Branche de Daphné, *par G. de Lavigne.*
GILBERT GURNEY, Souvenir d'un Gentleman, *par Théodore Hook.*
Le Rêve d'un Gourmand.
Une Correspondance entre deux étages de la même Maison à Stocholm, *par Miss F. Bremer.*
Le Dernier des Grognards, *par Emile Marco de St. Hilaire.*
Les Etrennes de Lucien, *par Gibert Hetrel.*
Le Musée d'Artillerie, *par Paul de St. Victor.*
Robert de Blüs, *par Pérot.*
Le Sire de Vaurus, *par Angelo de Sor.*
Charles Linnée, *par Adolphe de Lahaye.*
Une Histoire d'Hier, *par A. Busquet.*
M. Robineau en Russie, *par un Anonyme.*
Voyages du Chevalier Kohrad, *par Paul de St Victor.*
Un Conte da l'Abbée de St. Pierre.
Le Trésor, (nouvelle)
Le Budjet de la Vie, etc, etc.

AGRICULTURE.

De l'Agriculture en France et en Angleterre, ses Progrès, ses Améliorations, ses Découvertes, etc, etc..
La Russsie, la France, l'Angleterre et les Etats-Unis en 1845.

La partie musicale de l'ALBUM DE LA REVUE CANADIENNE, aura aussi d'autant plus d'attraits que nous avons en même temps le plaisir d'annoncer une splendide collection de Romances, Mélodies, Polkas, Redowas, Quadrilles, Cotillons, Fantaisies etc, etc,. par les plus célèbres Artistes de Londres de Paris, et surtout les plus en vogue.

Ceux qui désirent s'abonner à nos publications, feraient bien de se hâter ; car, vû le nombre limité de nos premiers Tirages, surtout au commencement de l'année, ils sont *exposés* a perdre quelque chose de ces notices Biographiques, si intéressantes si instructives, qui peignent d'un mot un homme et une époque. Nous donnons encore cet avis, afin de pouvoir régler à propos notre nouveau Tirage, au premier de mai prochain.

Montréal, 26 mars, 1846.

STANISLAS DRAPEAU,
Chef de l'Atelier.

IMPRIMERIE DE LA REVUE CANADIENNE