

Sénécal & Dépatie

Agents d'Immeubles

Et gerants de la Cement & Artificial Stone Coy.
pour pavages en **Rockledge**, de trottoirs,
planchers de cuisine, cours, hall,
écuries, etc., etc.

52 & 54 RUE SAINT-JACQUES

Téléphone Bell 2831

A VENDRE

No 156 rue Cadieux, Mile-End

\$2,000—Une maison en brique et bois, avec écurie
en brique et bois, 20 x 24.

A Maisonneuve

428 à 430 rue Lecours, une maison bois et brique,
deux logements, avec un terrain vacant de 25 x 100.
Le tout serait vendu pour \$1600. Un bargain.

\$4,250—Rue Cherrier No 37D, un beau cottage
en pierre contenant 4 chambres à
coucher, salon double, salle à dîner avec extension.
Terrain 20 x 100 avec ruelle. En parfait ordre, tout
l'intérieur ayant été peint à neuf ce printemps.

Au pied du courant

\$14,000—Faisant face sur la ruelle Longueuil, Parc
Bellerive, et le chemin de fer du Pacifique, un beau
terrain contenant à peu près 14,000 pieds de terrain
avec maison bois et brique bien louée, et autres
bâtiments. Il reste assez de terrain vacant pour
être loué pour cœur à charbon ou salle de tir. Ce
terrain sera bientôt requis par la Compagnie du
Pacifique Canadien. Il y a une jolie spéculation
à faire.

\$3,000—No 92 rue des Erables, un beau cottage
en brique avec cuisine en extension
très bien fini.

A LONGUEUIL

No 187 rue Saint-Charles

Une maison en pierre avec un grand terrain
s'étendant jusqu'au bord de l'eau, peut se bâtir sur
le bord de l'eau et sur la rue St-Charles, vue magni-
fique sur le fleuve.

\$3,500—Rue Rivard, Nos 22, 24 et 26, un
maison en brique, 3 logements très
bien finis et bien loués; il y a un joli marché à faire.

\$7,000—123 à 125 avenue Lava', une très
belle maison en pierre, 3 logements.

\$2,750—216 à 248 avenue DeLorimier, belle
maison bois et brique, 3 logements,
très bon placement.

\$5,250—Rue St Laurent, passé l'église catho-
lique du Mile-End, 1 maison de
pierre occupée par M. Oulmet, comme hôtel, et une
autre maison en bois, 7,000 pieds de terrain.

\$3,000—24 à 26 rue Rolland, maison bois et
brique, 3 logements.

\$3,750—91 à 93 rue Versailles, maison bois et
brique, 3 logements.

\$9,000—164 à 170 rue St-Charles, un bloc de
maisons brique solide, 8 logements.

\$8,000—17 à 39 Davidson, bloc de maisons en
brique, 12 logements en très bon
ordre. Le tout loué \$900.

\$11,500—1554 à 1560 Ontario, 2 très belles
maisons en pierre de taille, quatre
étages, 4 logements.

\$30,000—Coin nord-ouest des rues St-Hubert
et Mignonne, 30,000 pieds de
terrain. Très beau site pour résidence.

\$13,500—511 à 515 rue St-Laurent, 3 magasins
et logements au-dessus.

\$7,500—51 rue St-Luc, une superbe maison en
pierre, écuries parées en ciment,
etc., etc.

\$4,000—15 et 17 avenue Impériale, une belle
maison en brique, 3 logements.

\$3,800—176 à 180 rue Quesnel, une maison en
brique solide, un magasin et deux
logements.

\$5,500—344 à 348 rue Amherst, une maison en
brique, 4 logements.

\$2,200—Rue Frontenac, Nos 302 et 304, une
maison bois et brique, 2 étages,
avec toit français, 2 logements. Le tout loué \$200
par année.

\$19,000—Nos 259 à 269 rue Cadieux, un bloc
de maisons en brique solide, 6
logements avec passage mitoyen. En arrière du
bloc sudait, un autre bloc contenant aussi 6 loge-
ments, le tout loué \$176 par mois. Très bon
placement.

Lots vacants situés dans les rues Amherst,
Mignonne, Boyer, Bleury, Cadieux, Duluth, Panta-
léon, Canning, Charlevoix, Dufferin, Hibernia,
Lasalle, Moreau, Mullin, Notre-Dame, Ontario, St
Denis, St Thomas, William, Ottawa, St Hubert,
St Catherine, Stadacona, Sherbrooke, Wellington,
Logan, Brébeuf, à Longueuil et dans tous les
alentours de Montréal.

A HAWKESBURY

\$9,000—Un très grand hotel meublé, 87 x 26
et extension 18 x 30 avec très grand
terrain, hangars, remises, écuries 32 places, situé
près de la gare du Canada Atlantic et du débarcadè-
re des bateaux à vapeur qui voyagent entre
Montréal et Ottawa. Excellente place d'affaires.
Pour vue photographique et autres détails,
s'adresser au bureau. Le propriétaire actuel désire
vendre pour cause de santé.

A LONGUEUIL

\$2,750—No 40 rue St-Thomas, un très beau
cottage en bois, en parfait ordre,
bâti à 50 pieds du chemin et ombragé de très beaux
arbres, 9 appartements, hangar et remise et jardin
en arrière, terrain 64 x 108.

A ST HENRI

\$2,000—No 93 rue Beaudoin, une jolie maison
en bois, une grocery et 2 logements,
bonne localité pour les affaires.

St Louis du Mile-End

\$2,000—Rue Robin, 136 x 138, maison bois et
brique, 2 étages, 2 logements bien
loués.

Coin des rues Ontario et St Hubert

\$28,000—Rue Ontario, deux maisons en bri-
que solide, 4 magasins et 3 loge-
ments; rue St Hubert, une maison, façade en
pierre à bosse, 3 étages, 3 logements. Rue St Chris-
tophe, vis-à-vis la maison ci-dessus décrite—1 écurie
de louage, 15 places, belle cour pontée, le tout loué
\$200 par mois, beau placement.

Plusieurs belles terres situées à Rigaud, Ste
Thérèse et Varennes, ainsi que divers terrains et
propriétés de ville à échanger.

\$5,500—1558 et 1560 rue Ontario, deux mal-
sons, façade en pierre, 4 étages, 2
logements, bâtisse de première classe.

\$3,700—510 Dorchester, une maison en brique
solide, un seul beau logement. Ter-
rain 32 x 110 avec passage sur la rue.

Coin des rues Wellington et Charlevoix, un beau
terrain de 57 pieds rue Wellington, par 91 Charle-
voix, très belle localité. L'on désire vendre de
suite pour régler une affaire en litige. Aussi cinq
lots rue Logan dans les mêmes conditions.

\$6,000—381 à 383 rue St-Hubert, une belle
maison en pierre, 2 logements bien
loués, \$2,000 comptant, balance à 54 p. c.

\$3,000—449 à 451 rue Beaudry, une maison
bois et brique, 2 logements et un
magasin, le tout bien loué.

SÉNÉCAL & DÉPATIE

J. L. DUHAMEL,

Marchand-Tailleur,

1680, rue Ste-Catherine,

3e porte de la rue St-Denis, Montréal.

Assortiment complet de
Tweeds Français, Anglais, Ecosais, etc., etc.,

A très bas prix.

A VENDRE

PAR

J. N. BEAUDRY,

AUDITEUR ET COMPTABLE

Agent d'Immeubles, louage de Maisons
et Collection de loyers, de Successions,
de Finances et d'Assurances

Argent à prêter aux taux les plus bas.

Bâtisse 'Imperial' 1er Etage Chambre No 18

Bell Tel. 2566.

\$7,750 RUE LAGAUCHETIÈRE, près des
Allemands, deux bonnes maisons en
pierre de taille et brique solide, 41 x 36, à deux
étages avec soubassement et grenier, terrain 3627
pieds.

\$52,000 RUE ST. PAUL, près de St. Fran-
çois-Xavier, deux solides magasins
à trois étages, de 28 et 31 x 49 avec entrejoints en
arrière de 131 x 24, terrain 10,057 pieds.

\$21,000 RUE DES COMMISSAIRES, coin
de St. François-Xavier, un superbe
magasin et entrepôt en pierre de taille de 28.9 x 80.6,
à quatre étages, superficie 2,367 pieds.

\$9,500 AVENUE DE LORIMIER. Cette
magnifique propriété, maison 42 x 40
à deux étages, avec dépendances. Terrain 16,000
en superficie.

\$9,850 RUE ST-DENIS, une maison double en
brique 35 x 42 à trois étages, avec al-
longé. Terrain 5,600 pieds en superficie.

Un grand nombre de lots vacants, sur les rues
St-Denis, Boyer, Amherst, Sherbrooke et Avenue
Mont-Royal, de 25 centins à \$1.00 le pied.

\$3,500 A BOUCHERVILLE, rue Ste-Famille,
une magnifique maison en pierre de
82 x 28, glacière, hangar, écurie et grange, superfi-
cie 28,500 pieds. Avantageux pour être divisé en
lots.

\$7,500 A BERTHIER-VILLE, à vendre ou
échanger pour une propriété de ville,
une terre en parfait état de culture de 120 arpents
en superficie, bien boisée, à un quart de mille en
haut de l'Eglise, avec maison de 32 x 32, laiterie en
brique, 3 granges, etc., \$1,500 comptant, balance à
6 p. c.

\$12,500 A LONGUEUIL, cette splendide
maison de première classe en bri-
que solide à quatre étages de 45 x 40 avec toutes
les améliorations modernes et les dépendances dési-
rables. Terrain 50,000 pieds en superficie.

A COATCOOK, P. Q., un grand nombre de ter-
res en bon état de culture, bien bâties. Avec ver-
gers, sucreries, etc., etc., prix de \$4 à \$20 l'acre.
Suivant leur qualité et proximité des villes, villa-
ges et chemins de fer, grandeur de 50 à 600 acres.

\$7,200 RUE ST-HUBERT, entre Mignonne et
Ontario, une maison récemment
décorée à deux logements en pierre de taille et
brique solide de 25 x 40, avec hangars et écuries.
Terrain 25 x 90. Ruelle en arrière.

\$18,000 RUE ST-DENIS, cette splendide mai-
son en pierre et marbre avec toutes
les améliorations modernes et les dépendances dési-
rables. Terrain 12,500 pieds en superficie.

L'EXPOSITION

DE MONTREAL

4 AU 9 SEPTEMBRE

Sera un attrait et un
enseignement pour les
commerçants et les in-
dustriels.