

—10 vaches Ayrshire de tout âge, nées provenant d'un troupeau accredité Yorkshire né au commencement d'août. S'adresser à J. F. Desrochers, Ste-Nicolet. 7-14m. P. 65

—Jeunes cochons Yorkshire nés le 25 février, type de choix, nés de parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 65

Grande Yorkshire améliorée, sujets mâles et femelles, nés en avril, prix à six \$12.00 femelles \$10.00 enregistrées, satisfaction garantie. S'adresser Racine, Ste-Cécile-de-Milton, Cte 7-14m. P. 28

—2 taureaux Ayrshire de 12 mois, enregistrés, au livre d'Or, dont l'un champion, faisant partie d'un troupeau de vaches qui naitront de 18 vaches qualifiées grandes championnes provinciales, le père de tous ces d'une vache d'au-delà de 18,000 n un an. Aussi de très bons porcs moutons Oxford. S'adresser neuf, 437 rue St-Hubert, Montréal, 7-14m. P. 601 Coop.

—Deux portées de porcs Chester mars, \$12.00 avec enregistrement Ayrshire enregistrés à prix raison. S'adresser Francis Fortin, Adamsville, Qué. 23-30 avr. P. 05

YORKSHIRE CHESTER.—A vendre d'un an, plusieurs vaches du Yorkshire enregistrées, provenant de la tuberculine, de Yorkshire et de Chester blancs mars et avril. Prix modérés. S'adresser Morin, Saint-Hyacinthe P. Q. 7-14 et 21 mai P. 07

—MATEURS d'Ayrshire et de Yorkshire, vaches, génisses et veaux, venant de vaches au livre d'Or et taureau qui a obtenu le second prix du concours accredité. Plusieurs portées nées et naitre en avril. Visite sollicitée à J.-E. Rioux, Saint-Arsène, Cte 7-21 mai P. 87

—YORKSHIRE accredité et sélectionné d'un an. Veaux des deux sexes nés Porcs Yorkshire, améliorés nés mars de vieilles mères. S'adresser Bergeron, Ste-Sophie, Cte Mégantic. P. 26 16-30 avr.

—NADIER ET HOLSTEIN, bon choix accredité. Moutons Leicester, cochons améliorés. S'adresser à C.-E. Noleux, de Rouville, Qué. 16 a. 7 mai P. 05

—YORKSHIRE, VEUX AYRSHIRE, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—PORCELETS YORKSHIRE nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—PORCS DE RACES PURES ENREGISTRÉS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

—HOLSTEINS, nés le 25 février, type de choix, parents primés. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05



A VENDRE.—Moulin à farine et scierie, pouvoir d'eau, bon arrosage, à sacrifier \$1,500 comptant, balance facile. Echange considéré. Pour détails, s'adresser à Jos. Vallée, St-Proper, Cte Champlain, Qué. 7-14m. P. 55

A VENDRE.—Terre fertile de l'Abitibi 30 à 40 acres cultivables avec dépendances patentes, sur la route régionale, prix \$1300. à \$1500. Ecrire à N. R. Barrette, Macamic, Abitibi. 7-14m. P. 05

A VENDRE.—Propriété sise sur terrain d'un acre, avec jardin et pouliller, à proximité de l'église de l'école, et du chemin de fer "Intercolonial" sur la route "Nationale". Prix avec ameublement \$3,200.00; sans ameublement \$2,500.00 comptant. Dr. J. E. Lacoursière, St-Fabien, Cte Rimouski. 30avr. P. 3

ATTENTION.—36 belles terres à vendre dans une des plus belles parties des cantons de l'Est, dans le comté de Missisquoi, Qué., demandez les circulaires et elles vous seront envoyées tout de suite, par la maille, pour autres informations, adressez-vous à M. Larose, agent d'immeubles, Fielichburg, Qué. P. 27 a

A VENDRE.—Terre 113 acres, 2 1/4 milles de l'église et école catholique du dépôt d'Abercorn 22 bêtes à cornes, 2 chevaux, tous les outils de la ferme, pas de roches, bien bâtie, tous les toits galvanisés, l'eau courante dans les bâtiments. Raison de vente, trop vieux pour en avoir soin. S'adresser Théophile Juaire, Abercorn Qué. 14-28 mai P. 47

A VENDRE.—1 Un lopin de terre situé dans la paroisse d'Amqui, à proximité du village d'Amqui, contenant environ onze arpents en superficie, avec une bonne maison en bois à deux étages et demi et munie du service de l'électricité et de l'eau courante, avec aussi une bonne grange. 2 Tout l'assortiment de machineries nécessaires pour moulin à farine mu par l'eau. Pour conditions s'adresser au Maire du village d'Amqui, Cte Matane. 30 avr. 7m. P. 69

FERME AVICOLE A VENDRE.—Six arpents de terre avec pouliller, pouvant contenir 300 poules, élevage Gaulin et un petit incubateur, grande maison, remise, étable. A 2 minutes des chars et 10 minutes de l'église, sur le chemin de Fer C. N. R. à 48 milles de Montréal. Exp. de Québec, né en décembre provenant d'un troupeau accredité. Thadée des Aulnaies, P. Q. 16 mai P. 05

FERME BATIE.—140 acres, 20 en culture; balance en bois franc et cède. 3 milles de l'église Ste-Germaine; 7 milles de station. J.-Emile Lafamme, Ste-Germaine station, Cte Dorchester 21m-5 juin P. 05

TERRE A VENDRE.—100 acres dont 20 en beau bois, fertile, pas de roches, 3 milles de Kingsley Falls, 1 arpent de fromagerie, beurrerie, école, Vendrai bon marché. Pour informations, s'adresser O. Froust, 2721 rue Bordaux, Montréal, Qué. P. 66-23-7 mai.

TERRES ET PROPRIETE A VENDRE.—Terre à bois, 3 arpents de large par 34 de longueur; aussi bonne terre cultivable, et propriété à vendre. Vendrai avec animaux et roulant si désiré. Pour prix et renseignements, s'adresser à Laurent Plessin, Pont Rouge, P. Q. 16-30 avr. P. 16

TERRE A VENDRE à bon marché, une des plus belles terres du bas de Québec, 75 arpents en superficie, pas de pente ni roches, avec ou sans roulier, à un mille et demi de la station et deux de l'église, bien bâtie; vente pour cause de santé. Aussi une terre à bois 2 arpents par 25. Pour plus d'informations s'adresser à Léonce Gagnon, St-Roch des Aulnaies, Cte de l'Islet, P. Q. 30-7 mai—P. 57

TERRE A VENDRE chance exceptionnelle pour acheter une belle et bonne ferme, une terre de 160 acres à 1 1/4 mille du village de Ste-Florence dont 75 acres en bonne culture, le reste en bois franc et mou, bonne grange, écurie, hangar, maison, le tout en parfait ordre, un moulin à scie, à 1/4 de mille, valeur réelle, \$8,000. A vendre pour \$4,000.00 à un prompt acheteur, et à de bonnes conditions. Pour plus d'informations, s'adresser à J. H. Michaud, Ste-Anne de la Pocatière, Cte Kamouraska. 7-14m. P. 001

TERRES ET MAGASIN A VENDRE.—J'offre en vente cinq terres et un magasin, à des conditions très avantageuses. Je n'exige pas beaucoup de comptant. Aussi moulin à scie. Adressez-vous à Arthur Ménard, marchand, Normandin, P. Q. 30 a.—P. 57

Annonces non classifiées

A VENDRE.—Trois taureaux Ayrshires de l'an (enregistrés); aussi veaux du printemps. Troupeau qui a subi l'épreuve à la tuberculine, sans réaction. S'adresser à Louis Dionne, village des Aulnaies, Cte L'Islet, Qué. 7-14 m. P. 05

A VENDRE.—24 cochons Grands Yorkshires améliorés, nés le 24 avril 1925, pour \$8.00 à six semaines, avec enregistrement. Pour information adressez Antonio Bergeron, Plessisville, Cte Mégantic. 21m-4 j. P. 05

A VENDRE.—Animaux canadiens de tout âge, possédant le certificat d'accréditation, moutons Oxford, Lincoln et Shropshire, cochons Chester White et Duroc Jersey, Roméo Sylvestre, St-Simon, Cte Bagot. 30a.—P. 05

Lisez le Bulletin de la Ferme

LA LOI POUR TOUS

(Suite de la page 322)

TAXES DE FABRICANTS.—(Réponse à P. D.).—Q. J'ai fait scier du bois à \$4.00 du mille pieds; lorsque le travail a été fini, j'ai donné mon chèque en paiement à celui qui avait fait l'ouvrage, mais celui-ci prétend que je dois en plus payer une certaine taxe au gouvernement, et il me la charge sur son compte. Suis-je obligé de la payer bien que cela n'ait pas été convenu?

R. Nous croyons que notre correspondant est obligé de payer la taxe, parce que tout le monde est supposé connaître la loi, et par conséquent l'obligation de payer une taxe aux fabricants sur les produits qu'ils font. La chose se fait couramment dans le commerce de la manière qu'elle s'est faite avec notre correspondant, et la taxe n'est comprise dans le prix de la marchandise que si les parties en conviennent expressément lors du contrat.

QUESTION DE CONTRAT.—(Rép. au même).—Q. Un homme qui prétendait avoir un contrat peu avantageux l'a transmis à un autre individu lui disant de voir à passer son contrat au plus tôt avec un propriétaire de moulin. Celui qui prit charge de remplir le contrat se contenta de faire le travail et de livrer la marchandise, c'est-à-dire le bois convenu, mais négligea toujours de faire un écrit avec l'autre partie intéressée. Dans l'intervalle le premier contracteur se fit consentir le contrat en question et il prétend aujourd'hui qu'il a droit à la moitié du charroyage, bien qu'il n'y ait eu aucune convention à ce sujet entre le premier et le second contractant. Le dernier est-il obligé d'indemniser le premier contractant?

R. Nous sommes d'opinion que notre correspondant n'a absolument rien à payer à celui qui a abandonné son contrat en sa faveur. En effet, il a fait tout l'ouvrage avec ses propres ressources et il a commencé la livraison de bois avant qu'un contrat ait été signé. Il y a évidemment mauvaise foi de la part de celui qui a abandonné son contrat et réclame aujourd'hui une indemnité. Nous croyons que si notre correspondant veut faire maintenir ses droits, il pourra le faire à condition qu'il soit en mesure de prouver que le contrat lui a bel et bien été abandonné pour l'exécution sans indemnité à qui que ce soit.

INCOMPATIBILITE DES CHARGES.

—(Rép. à L. S.).—Q. Je suis conseiller municipal, et les contribuables veulent me faire remplir la charge de secrétaire. Est-ce que je puis accepter cette dernière charge sans démissionner à une assemblée précédente?

R. Le paragraphe 14 de l'article 227 du Code municipal répond clairement à la question que nous pose notre correspondant. Avant tout commentaire nous allons citer cet article textuellement.

Art 227, C. M.—"Ne peuvent être mis en nomination pour les charges de maire ou de conseillers, ni être élus à ces charges ni être nommés aux autres charges municipales, ni les occuper."

"14. Lorsqu'il s'agit des charges de maire et de conseiller les personnes qui sont responsables des deniers de la corporation, ou qui sont cautions en faveur de la corporation, ou qui reçoivent des deniers ou autre considération de la corporation pour leur service et aussi quiconque préside de fait une élection de maire ou de conseiller."

"Néanmoins une personne occupant un emploi subordonné sous le conseil dont elle veut devenir membre, peut être élue à la charge de maire ou de conseiller, et, dans ce cas, la charge qu'elle occupait avant son élection devient vacante."

Donc à la lecture de l'article sus-dit, nous voyons qu'il est clair qu'un conseiller municipal est obligé de donner sa démission avant de prendre la charge de secrétaire-trésorier. En effet, le secrétaire-trésorier est non seulement responsable des deniers de la corporation mais il reçoit aussi des deniers de celle-ci pour les services qu'il lui rend.

EXEMPTION DE TAXES.—(Réponse à L. H.).—Q.—Est-ce qu'une ferme expérimentale est exemptée de payer les taxes de la municipalité où elle est située?

R. Le Code municipal, à l'article 693, nomme spécifiquement les biens qu'une municipalité n'a pas le droit de taxer. Nous comprenons qu'une ferme expérimentale appartient souvent au gouvernement provincial; de là, il faudrait conclure qu'elle ne doit pas être taxée parce que l'article 693 déclare que: "Sont des biens non imposables: ceux possédés ou occupés par le gouvernement fédéral ou provincial ou qui leur appartiennent."

D'autre part, si la ferme en question

est la propriété d'une société d'agriculture et d'horticulture, ou spécialement employée par ces sociétés pour des fins d'exposition, nous voyons au paragraphe 9 de l'article 693 que de tels biens ne sont pas imposables.

Avec ces quelques notions notre correspondant pourra se rendre compte si la ferme dont il parle est oui ou non imposable.

DROITS DU CREANCIER HYPO-THÉCAIRE.—(Réponse à J. J. B.).—R.

Q. Un propriétaire a hypothéqué sa terre pour un montant de \$300.00, l'hypothèque porte non seulement sur le terrain mais également sur les animaux qui y sont gardés, il est entendu que l'intérêt de la somme doit être payé à chaque année, avec en plus un versement annuel de \$50.00. Jusqu'ici l'emprunteur a toujours payé ses intérêts, mais un de ses paiements s'est en arrière: éviterait-il des ennuis s'il donnait le paiement courant et l'arrérage d'un seul coup l'an prochain?

R. Il est évident que l'emprunteur est obligé de se rendre aux conditions qui lui sont imposées dans l'acte d'obligation. S'il ne fait pas ses paiements chaque année, tel que convenu, il est exposé à une action et à une saisie de tous les biens meubles et immeubles qui sont affectés par l'hypothèque. Le seul moyen d'éviter des ennuis, vu que notre correspondant a des torts, c'est de s'entendre avec son prêteur pour obtenir du délai, ou pour payer la somme échue par petits versements.

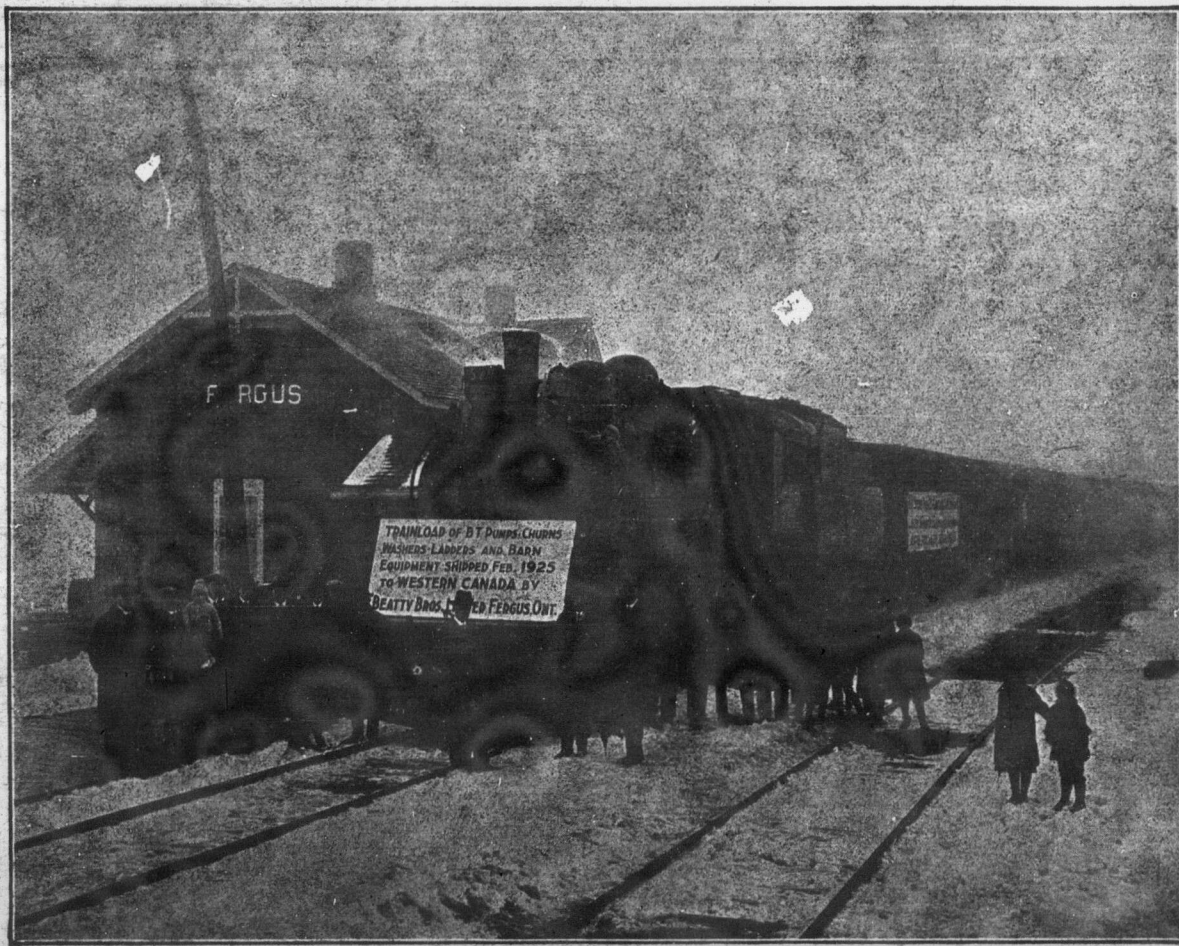
L'EPARGNE DU CULTIVATEUR

Le cultivateur doit placer ses épargnes dans sa ferme d'abord.

S'il lui en reste, il les placera en OBLIGATIONS première hypothèque des industries qui font vivre l'agriculture, en commençant par celles de sa province, ou en titres d'emprunt émis par le gouvernement, les municipalités, les fabriques, les écoles, de cette même province.

Pour toutes indications et suggestions utiles, s'adresser à la maison qui a le plus fait pour l'émancipation économique du Canada français:

Versailles-Vidricaires-Boulais, (limitée) Montréal, rue St-Jacques, Immeuble Versailles.



Une cargaison considérable laissant les établissements Beatty Bros. de Fergus Ont. Cette envoi comprend 25 chars de marchandises, dont: 2,000 pompes, 1,000 laveuses, 2,000 échelles, et une forte quantité de stalles en acier, charriots à litière et abreuvoirs en métal.

La maison Beatty Bros., est établie depuis 51 ans au Canada; c'est une de nos meilleures entreprises purement Canadiennes et les plus grands manufacturiers d'installation d'étables et de granges de tout l'Empire britannique.

La succursale de Montréal, sous l'habile direction de M. Walbridge emploie un nombreux personnel canadien-français exclusivement.