

damne le défendeur à refaire la partie du balcon par lui entrepris à la propriété du demandeur, consistant dans le plancher qui devra être défait et refait, de façon à obvier aux défauts ci-dessus, et être acceptable suivant les règles de l'art, ces travaux devant être faits dans un délai d'un mois à compter du jugement, et à défaut par le défendeur de faire lesdits travaux et d'exécuter le jugement de cette Cour dans ledit délai, condamne le défendeur à payer au demandeur la somme de \$50, et condamne le défendeur aux frais d'une action de \$50.

Infirmé pour les raisons suivantes :

Jugement en revision. "Considering that if any defects existed in the balcony in question, as made by the defendant, such defects were open and apparent;

"Considering that the proof establishes that the plaintiff after the work was completed and after plaintiff had an opportunity of inspecting the same, paid to the defendant, without objection, the contract price;

"Considering that the proof is contradictory with regard to the existence of the defects, alleged by the plaintiff;

"Considering that the acceptance of the work as evidence by the payment of the price, after its completion, deprived the plaintiff of his right to maintain the action as brought by him in the present cause;

"Considering that there is error in the judgment of the Court below;

"Doth reverse the same and doth dismiss the plaintiff's action with costs, as well in the Superior Court as in the Court of Review.