

Ventes enregistrées

Pendant la semaine terminée le 3 novembre 1894.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Avenue de Lorimier No 258 à 260; rue Lafontaine, No 161 maison en bois et brique. Lot 504-1, terrain, 25,5 x 100. Adolphe Dupont, à Jean O. Sarrasin; \$3,000 [37556].

Rue Lagachetière No 94 à 100 maison en bois et brique. La moitié indivis de partie du lot 147, terrain 82 x 70. John McCall, à Patrick McCall \$1,800 [37568].

Rue Lafontaine. Lot 1461-17, terrain 22.6 x 75, vacant. Stanislas D. Vallières à Louis Bergeron; \$600.00 [37582].

QUARTIER ST-JACQUES

Rue St Denis, coin Cherrier, maisons en construction. Lot 1200-30 et 31, terrain 48 x 100. George A. Marsan et Mme Joseph Brosseau à Lafontaine et Lemoine; \$8,000 [37542].

Rue Amherst No 808, maison en bois et brique. Lot 1211-101, terrain 25 x 110. F. X. Dumontier à Mathias Demers, \$1,600 [37559].

Rue Jacques Cartier No 391 maison en bois et brique. Lot 925, terrain 24 x 73. Charles Perrault à Marie Anne St. Arnauld, épouse de Toussaint Décarie et à ses enfants mineurs, \$2,000 [37561].

QUARTIER EST

Carré Dalhousie Nos 13 et 15 maison en pierre et brique. Lots 158 et 159, terrain de 5241 p. en superficie. Rév. René Mousseau à la cité de Montréal, \$29,121, [37533].

Rue Notre Dame No 1419 Hospice St. Charles. Partie du lot 155. Le Séminaire de Montréal à la Cité de Montréal, \$85,000 [37534].

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Rue Notre-Dame, Nos 2661, 2663, maison en bois et brique. Lot 171-6, terrain 22.6 x 90. Charles B. Falardeau à Elizabeth Smart, épouse de James Howley; \$3,500 (rétrocession) [126192].

Rue Dorchester, No 998, maisons, etc. Partie du lot 1575 et partie non subdivisée du lot 1565 et 1565-19 et 21; 1565-9, 10, 12, 17 et 18, terrains vacants et résidences. Mme James Howley à Lily M. Macaulay, épouse de Charles Cushing; \$1.00 et autres considérations [126193].

Rue St-Antoine, No 423a, b, c, d, e, et Place Brandon, No 1 à 5, maisons en pierre et brique. Lot 1637-30 et 31, terrain le 1er 24 x 112 et le 2nd 24 en front, 48 en arrière x 112. Alfred Fauteux à Raoul Dandurand; \$18,500 [126202].

Rue Sherbrooke, No 909, maison en pierre et brique. Partie du lot 1777, terrain 35 x 150. Mme Henry V. Meredith à Margaret M. Allan, épouse de Charles McCochran \$22,000 [126216].

QUARTIER OUEST

Rue St-Paul, No 489, maison en pierre. Partie du lot 60, terrain 3429 p. en superficie. La succession James S. Evans à John MacIntosh; \$13,500 [126214].

Rue Notre-Dame, Nos 1758 et 1760, maison en pierre et brique. Partie Sud Est 138, terrain de 2850 p. en superficie. La succession E. E. Skelton à The Bell Telephone Co; \$56,400 [126215].

HOCHELAGA

QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE

Rue Mentana Nos 301 et 303, maison en bois et brique. Lot 8-38, terrain 25 x 106. Jean Turcotte à L. A. Boyer; \$1,850 [53923].

Rue Cadieux No 809, maison en bois. Lot 92, terrain 20 x 77. Frs. X. Rinfret dit Malouin à Napoléon Lavigne; \$700.00 [53934].

Rue Rachel. Lot 6-4, terrain 26 x 100, vacant, Hector Lamontagne à Herminie Picotte; \$1,770 [53942].

Rue Rachel, maison en pierre et brique nouvellement construite. Lot 6-4, terrain 26 x 100. Herminie Picotte à Gaspard Archambault; \$5,000 [53943].

Rue Sydenham, No 673 et 675, maison en bois et brique. Lot 1-229, terrain 25 x 103. Sophranie St-Jean, épouse d'Elie Mercil à Cyrille Guernilde alias Garnier; \$900.00 [53958].

Rues St-Urbain, Nos 708 et 804 et Esplanade, Nos 15 et 16, maisons en bois et brique. Lot 504-1 à 6; 505-1 et 2. Robert Parker à John Simpson; \$7,000 [53977].

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Chateauguay. La moitié Nord-Est du lot 2711, terrain 24 x 96. Jean Baptiste Devot à Bridget Duggan, épouse de Robert Trudel \$2,400 [53941].

Rue Centre No 395 à 1101 maisons en bois et brique. Lot 2752, terrain 48 x 111. Le Shérif de Montréal à The Royal Institution for the advancement of Learning \$7,000 [53972].

Rue Charron, maison etc. Lot 3167-182, terrain 18 x 87. Isaac Collins à Annie K. Traves, épouse de George Smith; \$3,000 [53974].

QUARTIER ST-DENIS

Rue Brébœuf, coin St Louis. Lot 331-58, terrain vacant de 25 x 100. R. A. Mainwaring à Stanislas Brault; \$357.00 [53917].

Rue Dufferin. Lot 329-83, terrain 25 x 80, vacant. Jos. U. Emard à Napoléon Braconnier; \$225.00 [53924].

Rue Amherst. Lot 6-245 à 250, 5-428 à 431, terrains mesurant, les 6 premiers 25 x 130 chacun et les 4 derniers 25 x 125 chacun vacants. The Amherst Park Land Co, à Robert W. MacDougall \$3,048.32 [53963].

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Préfontaine. Arrière partie du lot 76-9 et 10 terrain 36 x 52. Augustin Tétraut à George Tétraut \$500, [53966].

MAISONNEUVE

Rue Jeanne d'Arc. Lot 17-364-1 à 53, partie du lot 17-364-54, partie du lot 17-24 à 76 et de 17-77, terrain mesurant 223,220 pieds en superficie, vacant, Lalonde et Girard à Trefflé Bastien; \$20,000 [53937].

MONTREAL ANNEXE

Rue Durocher. Lot 32-2-45, terrain 50 x 104.9, vacant, The Consolidated Land & Investment Co; \$820.00 [53906].

Rue Mance. Partie du lot 12-10-2 et 3, terrain 20x105, vacant, The Consolidated Land & Investment Co aux Syndics de l'église Methodiste de Mile End; \$456.75 [53939].

Rue Hutchison. Lot 12-8-31 à 35, terrains 50 x 110.6 chacun, vacants. Peter Thos. Lamothe à T. et W. Murray; \$3,565.30 [53940].

Rue St-Louis. Lot 12-2-68, terrain 25 x 85.6, vacant. Joseph Martel à Frs. Martin; \$650.00 [53960].

Rue St-Louis, maison en brique etc. Lot 12-2-68, terrain 25 x 86.6. Frs. Martin à Thos. C. Power; 3,000 [53961].
Rue St-Louis, coin St-Laurent. Lot 11-197, 198 et 199, terrains 30 x 94 chacun. Albert E. Lewis à la Municipalité de Mile-End; \$5,500 [53971].

COTE ST-ANTOINE

Avenue Elm, maison en pierre et brique, etc. Lot 374-1-41, terrain 25 x 105. Narcisse Nolin à Annie McCrae, épouse de Jos. Mills \$10,100 [53901].

Avenue Argyle. Lot 282-151 et 152, terrains 50 x 87.6 chacun. The Westmount Homestead Co. à H. A. Hodgson; \$4,312.50 [53902].

Avenue Elm. Lot 375-130, terrain 25 x 108, vacant. F. Atkinson Wray à Laura B. Hersey épouse de Hary A. E. Rowlands; \$1,782 [53903].

Avenue Brooke (Olandeboye). Lot 383-95 et 96, terrain de 5327 pieds en superficie, vacant. Wm. Henry à John Farquharson; \$2,343.88 [53916].

Avenue Lansdowne. Lot 221-101, 102, 103 et 221G. Terrain mesurant 45,031 pieds en superficie, vacant. Alex. W. Morris et E. M. Fulton, à James Cradock Simpson \$3,713.74 [53919].

Rue Lewis, maison en brique pressée. P. N. O. du lot 1434-43, terrain 19.4 x 95.3 Ed. Riel à Wm P. Ranson \$3,600 [53949].

Revue Immobilière.

Montréal, 8 novembre 1894.

Il y a un plus grand nombre d'enregistrements cette semaine, parmi lesquels on trouve plusieurs transactions importantes, dans les quartiers Est et Ouest. Dans l'est, ce sont des ventes à l'amiable pour l'expropriation des terrains destinés à la gare de l'est; dans l'ouest, c'est la Cie de Téléphone Bell qui achète une propriété au coin des rues Notre Dame et St Pierre, pour se bâtir des bureaux. Le quartier St-Antoine a deux ventes de résidences, l'une de \$18,500 et l'autre de \$22,000. La Côte St-Antoine a des ventes de propriétés bâties de \$3,500 à \$10,000.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants :

Ville:	LA PIED
Rue Lafontaine.....	31½c
" Rachel.....	68 c
" de Brébœuf (St Denis).....	13½c
" de Dufferin.....	12½c
" Amherst (parc).....	10 c
" Préfontaine.....	26½c

Montreal Annexe :

Rue Durocher.....	15 c
" Hutchison.....	12½c
" St Louis.....	30 c

Côte St Antoine :

Avenue Argyle.....	50 c
" Elm.....	66 c
" Brooke.....	44 c
" Lansdowne.....	10 c

Montréal Annexe paraît se réveiller un peu, ainsi que la Côte St-Antoine. Le nouveau quartier St-Denis prend de l'activité.