

Rue Delisle, lot 709, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 30 x 75, vacant, vendu par M. Nolan de Lisle à Napoléon Bélaire; prix \$700.

Rue Delisle, lot 722, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 30 x 75, vacant, vendu par M. Nolan de Lisle à Charles H. Desormeau; prix 743,30.

ST-HENRI

Rue St-Antoine, lots 335-162 à 166, Côte St-Antoine, terrain mesurant 29,6 x 100 chacun, vacants, vendus par Alexandre Walker à Hormidas Ohbquette; prix \$5,625.

Rue Turgeon, lot 2122, St-Henri, terrain mesurant 40 x 90, maison, etc., vendu par Charles Deguise et autres à Philibert Hébert; prix \$1,500.

Rue Beaudoin, lot 1722-109, St-Henri, terrain mesurant 24 x 92, maison, etc., vendu par Charles A. Leblanc à Parmelia Marse, épouse de M. J. Pierre Beaudoin; prix 2,540.

Avenue Marin, lots 385-141, 142 et 143, St-Henri, terrain mesurant ensemble 67½ x 80, vacants, vendus par Alexander Walker à Joseph Robert; prix \$2,430.

Avenue Marin, lot 385x110, St-Henri, terrain mesurant 25x80, vacant, vendu par Alexander Walker à Emery Laccasse, prix \$961,87.

Avenue Marin, lot 385-103 et 104, St-Henri, terrains mesurant ensemble 45 x 85, vacants, vendus par Alexander Walker à Léon Charbonneau, prix \$1923,75.

Rue Delisle, lot 910 St-Henri, terrain mesurant 30x75, vacant, vendu par M. Nolan DeLisle à Edouard Labadie, prix \$720.

CÔTE ST-ANTOINE

Rue Ste-Catherine, lot 379-9 et 10, Côte St-Antoine, terrains mesurant 50 x 110, avec bâtisses, vendus par John B. McConnell à Alexander Walker, prix \$13,000.

Rue Irving, lot 1434-68, Côte St-Antoine, terrain mesurant 25x93, vacant, vendu par William Kenwood à Fred. W. Rowell, prix \$686,68.

Avenue Springfield, lot 241-11, Côte St-Antoine, terrain mesurant environ 5,000 pieds en superficie, vacant, vendu par Mathilda Burns Brown à Arthur E. C. Shaw, prix \$1750.

Avenue Springfield, lot 241-41, Côte St-Antoine, terrain mesurant 5,000 pieds en superficie, vacant, vendu par Mme Thos. W. Burden à Helen Ogilvie, prix \$1839,88.

EXTENSION

- DES RUES: -

ST-LAURENT et

St-Charles Borromée.

BUREAUX:

No 116 rue St-Jacques

Vis-à-vis le Bureau de Poste

MONTREAL.

J'ai le plaisir d'annoncer aux acheteurs sur l'extension des rues St-Laurent et St-Charles Borromée que j'occupe à présent des bureaux plus confortables et plus accessibles à l'adresse ci-dessus, où dorénavant seront transigées toutes les affaires ayant rapport à l'Extension des rues St-Laurent et St-Charles-Borromée.

FRED R. ALLEY.

Propriétés à Vendre

A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

AVENUE LAVAL

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteau de cheminées en marbre, tuyaux à gas partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE ST-HUBERT

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

RUE FULLUM

Un bloc de terrains près de la rue Ontario, 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

RUE ST-JACQUES

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,184 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque face de la rue Mercan et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARO

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE NOTRE-DAME

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien loué. Prix \$2 000.

RUE ST-LAURENT

Bloc de bâtisses sur un lot de 71x34 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

AVENUE LAVAL

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agents d'Immeubles et Brocanteurs d'Immeubles 151 rue St. Jacques.

A VENDRE

\$4,500 Un magasin avec logement au-dessus, sur la rue St-Laurent. Conditions faciles.

\$10,000 Sur la rue Cadieux, près de la rue Ontario, un magnifique pâté de maisons en brique, donnant un revenu de \$1,116 par an.

\$8,500 Sur le carré St-Louis, une magnifique maison en pierre à deux logements, louée \$650.

\$5,200 Une maison en bois et brique sur la rue St-Dominique, louée \$686.

\$9,500 Deux beaux cottages sur la rue Laval. En pierre, comprenant quatorze pièces chacun avec fournaise à eau chaude.

\$12,500 Sur la rue St-Dominique, un pâté de maison en brique, loué \$1,200, termes faciles.

\$6,500 Une belle maison en pierre de taille sur la rue St-Antoine, à un seul loyer.

\$3,100 Une maison à deux logements en bois et brique sur la rue Roy, louée \$30

\$5,200 Au coin de l'Avenue des Pins et Caô dieux, une maison en brique à trois étages, louée \$430.

\$9,300 Sur la rue Mignonne, un beau bloc de maisons en brique, loué \$966. Conditions faciles.

\$3,300 Sur la rue Sherbrooke, plusieurs beaux lots vacants, à des prix réduits.

\$8,300 Sur la rue Beaudry, une bonne maison en brique, terrain de 42 pds par 75 pds de profondeur avec des bonnes écuries.

\$5,300 Sur la rue Mignonne, une magnifique maison à deux logements, près de la rue St-Hubert.

\$7,000 Deux belles maisons sur la rue St-André, en bois et brique, louées \$684. Conditions faciles.

\$8,500 Sur la rue St-George, deux bonnes maisons en bois et brique, louées \$768.

\$7,500 Sur la rue du Paro, deux beaux cottages en pierre avec toutes les améliorations modernes. Termes faciles.

\$15,000 A quelques milles de Ste-Scholastique, un magnifique moulin à farine, et un moulin à scier le bois et à embouvier, nous échangerons pour des propriétés de ville.

\$12,000 Sur la rue Quesnel, un beau bloc en bois et brique, donnant un revenu de onze por cent.

\$15,000 Dans une petite ville des townships de l'Etat, un magnifique aqueduc donnant un revenu de \$2,000 par an.

\$10,000 Sur la rue Coursol et Atwater, un beau bloc de maisons en bois et brique, loué \$1080. Conditions faciles.

Nous avons encore un grand nombre de propriétés dans presque toutes les différentes parties de la ville, et un grand nombre de lots vacants à des prix très bas.

Argent à prêter à 5 et 6 p. c.

GUIMOND & BROSEAU

Agents d'Immeubles et Evalueurs et Agents pour la Kootney Mining Investment Co.

1562 Rue Notre-Dame.

A VENDRE

PAR

C. E. L. DESAULNIERS

AGENT D'IMMEUBLES

No 62 RUE SAINT-JACQUES MONTREAL.

TELEPHONE : 9027

\$10,700 A vendre, rue St-Antoine, une belle maison en pierre, 4 logements. Conditions faciles.

\$1,750 A vendre, rue Mignonne une maison à deux logements. Conditions faciles.

\$10,000 A vendre, rue St-Denis, une maison en pierre, bien finie.

A vendre, rue Latour, une maison à 4 logements, payable aux mois.

\$4,500 A vendre, rue Sanguinet, une très bonne maison.

\$4,500 A vendre, rue Rivard, une maison contenant six logements. Conditions: payables aux mois.

AVIS—Si vous voulez acheter quelques propriétés, sur demande, je vous enverrai un catalogue contenant un grand nombre de bonnes propriétés.

C. E. L. DESAULNIERS, 62, rue Saint-Jacques.

Heures de bureau de 9 heures à midi. Bureau du soir 104 rue Visitation.

A. J. H. ST-DENIS, L. L. B. NOTAIRE

No 62 rue St-Jacques, MONTREAL

Résidence, 188 rue St-Denis Argent à prêter sur billets et hypothèque. Téléphone 6987.

A VENDRE

PAR

R. GOHIER & FILS

No. 4 rue St-Laurent

\$8,750 Rue St-Dominique, Mile End—Une maison en bois et brique, à 3 étages, 4 logements, rapportant de bons revenus.

\$5,500 Rue Rachel, en face du paro Logan—Un bloc en bois et brique, à 3 étages, W. C. dans chaque logement, 5 logements très bien loués. Conditions faciles.

\$11,000 Rue Sanguinet, près Ontario—Deux magnifiques côtés de maison, façade en pierre, à 6 logements, rapportant 10 p. c. d'intérêt par année. Termes faciles.

\$4,000 Rue Cherrier, près des Erables—Une maison en pierre et brique solide. Termes faciles.

\$8,500 Avenue Laval, en face du carré St-Louis—Un magnifique cottage en pierre solide, à 3 étages, fournaise à eau chaude et avec toutes les améliorations modèles. Conditions libérales.

\$10,000 Rue Coursol, coin Atwater—Un magnifique bloc en bois et brique, nouvellement construit, à 3 étages, toit plat, bain, w. c.; 9 logements, très bien loués. Conditions faciles.

\$8,000 Rue Berri (en bas)—Une maison en pierre solide, 4 étages (self contained). Conditions faciles.

\$10,500 Rue Notre-Dame Est—Un magnifique bloc en bois et brique à 8 logements, rapportant de bons revenus. Le tout en parfait ordre. Comptant \$2,000, balance à 6 pour cent par année.

\$2,500 Rue Dufferin—Une maison en brique, et une en bois. Une très bonne place pour un charretier ou un laitier. Conditions faciles.

\$9,000 Rue St-Antoine, en face rue Vinet par côté—Deux magnifiques côtés de maison nouvellement construit, façade en pierre solide. 8 logements (flats) finis de Ire classe. Termes faciles.

\$1,000 Rue St-Dominique, près avenue Mont Royal—Une maison en bois à 3 logements, y compris une maison en arrière. Le tout rapportant 10 pour cent d'intérêt par année. Conditions faciles.

A Boucherville sur le bord du fleuve.

A VENDRE OU A LOUER

Une magnifique résidence située sur le bord du fleuve, avec un beau jardin fruitier.

AUSSI

deux cottages avec parterre, faisant face au fleuve, avec aménagement. A vendre ou à louer à des conditions très faciles.

LOTS! Lots! situés dans toutes les parties de la ville à des conditions très avantageuses.

Argent à prêter.—\$82,000, à prêter sur propriétés, première hypothèque; aux taux les plus bas.

AVIS.—Ces qui veulent acheter ou vendre des propriétés recevront une attention spéciale en s'adressant aux soussignés.

R. GOHIER & FILS

Agents d'Immeubles et Evalueurs

No. 4 Rue St-Laurent

Chambre No. 1 et 2

Tel. Bell 7067.



BUGGY A SEGE REVERSIBLE

Pour deux ou quatre personnes

Les marchands de la campagne qui ont besoin d'une voiture quelconque, d'express d'épiciers, d'express pour livraisons, ne sauraient mieux faire que de venir examiner nos échantillons et de s'informer de nos prix avant d'acheter. Voitures en tout genre, gros et détail. Des centaines de commerçants font plus d'argent à acheter nos voitures et les revendre à leurs pratiques, qu'avec l'ancien système de tenir un magasin général. S'il vous faut quelque chose en fait de voitures ou d'instruments aratoires, écrivez-nous un mot ou demandez notre catalogue illustré. Merchandises de première classe complètement garanties, bas prix et conditions faciles.

R. J. LATIMER

202 St-Paul MONTREAL