



Canada Permanent Trust
 3455 W. Boulevard, Van. B. C.
關聯耀 KEITH QUAN
 公司 266-4155
 住家 266-8988

▲近BC大學，地區清淨，三睡房屋，兩年新加和翻新，廚房廁所設備新穎，廿三萬七千
▲二八六四東五十四街，三睡房屋，地47
▲X110土庫另有三睡房及遊戲室近CHA-
▲PLAIN MALL只售十九萬餘。
▲近通街，廿八組柏文一座，一百一十二萬。
▲廿九組柏文，另六組商業舖位，全部租出，
每年收入十萬餘，售價一百一十一萬。
▲SQUAMI SH 地，有前途，歡迎查詢。
▲120 C-2 地，大有前途，歡迎查詢。
▲雲峰超級市場，生意連實業出賣，每年營業
額五十萬，開價四十餘萬，投資和做生意的好
機會。
▲有住家庭式莫錦在十街西邊，每日生意五百
餘，只售三萬五千元。

陳宗怡
Andy C. Chan
百信實業有限公司
PERFORMANCE REALTY LTD.
RM 304-193 E. HASTINGS ST.
VANCOUVER B.C.


#1 HOUSE

公司：684-8025(24hrs),住宅：298-8555

①2704 PARKER ST. 卅餘年兩層石屎屋，正層客廳，餐廳，廚房，兩睡房，樓上兩睡房連小廁，約1200方呎，土庫一書房，平正400街角地，對面小學，減價至\$138,800
小平房雙車房及。

②4864 PENDER ST. BURNABY，全新兩廁三房，面積1322方呎，雙車房，雙重玻璃，土庫一半完成，地33x120，建築家急售，特價\$165,000，認真抵買。

③7450 MARK CRESCENT, BURNABY，超級豪華巨宅，環境高尚，材料上乘，上下共4800方呎全部完成，西人業主保養如新，正層大客廳，獨立餐廳三大睡房，2x200新型廚房相連大家庭室，樓下2400呎，全部完成，廚浴齊備，地貼89x137，銀行估價\$350,000，急售減至\$320,000，尚有商量。

④小型咖啡店生意出讓，容易管理，無需經驗，位DOWNTOWN附屬一流夜總會，營業一星期五，四時收市，舖主已經營七年，退休讓渡。
取價\$8000。

(一)溫哥華西區，上下兩層，近屋街及市立醫院，內部全部新裝修，獨立門戶，土庫現有一浴室廁所及兩睡房，可改爲一組聯房，業主交吉，估計每月可出租達1250元，只售\$215,000

(二)西溫哥華高尚豪華住宅，有室內網球場，佔地+英畝，雙陽台，四大睡房，風景宜人，獅子山及海洋風光盡收眼底，開價\$595,000QO

(三)投資良機北溫哥華鬧市商場出售，租客好，入息高，按揭1,000,000元祇收14%息，取價\$2,000,000QO

INVESTMENT OPPORTUNITIES



Aerial view - development may be prime location for retail & service. High potential - excellent transport. \$1,000,000. Available at 14 percent. Please call Mr. Macaulay.

四雲西區，旅店式柏文出售，取價1700,000。首期只需付700,000。其餘可充給業主。

有關以上物業或其他商業入息樓宇，請向廣場，請與伍慧芬 **ANDREA ENG** 接洽



**MACAULAY NICOLLS
MAITLEAD & CO. LTD.**

1718 MARINE DRIVE, WEST VANCOUVER, B.C. V7V 1J3

734-0839 OR 681-4111 24Hrs)

八月新盤 新屋

▲西區，二十街西近劍比街，標準地段，土庫完成廁廚，取價廿五萬另九千，現金一半有商量。

▲高骨林新屋區，實用面積約二千平方呎，三睡房，仔車房，減價十四萬五千，現金六萬接充按揭，抵買之至。

▲東區三睡房，翻新舊屋，高土庫，25' X 13' 2"地段，業主離埠急賣，九萬九千五，捷足先得。

餐館、果舖

▲蘇里區，DRIVE-IN漢堡飽餐室，降價急賣，日營四百，二萬元有商量。

▲埠仔餐館數間，急賣，歡迎電話詢問。

▲果仔舖，前舖後居，取價八千五百，機會莫失。