En 1825, l'année suivante de l'ouverture du canal, le quai supérieur fut remplacé par le quai du canal, une longueur de 1260 pieds dans cinq pieds d'eau.

En 1830, la Commission du havre fut constituée pour gérer les affaires du havre et c'est par cette commission que les premiers travaux pour un système régulier de quais furent

entrepris.

Entre 1830 et 1832, plusieurs des quais actuels y inclus le quai de l'île et ceux en amont et en aval furent construits sur des piliers dans une profondeur d'eau variant de cinq à vingt pieds. Ils remplacèrent ce qui restait des anciens quais et donnèrent une étendue de 4950 pieds ou de près d'un mille.

Les choses restèrent dans le statu quo jusqu'en 1840, quand les travaux se poursuivirent simultanément pendant six ans au dessus et au-dessous de ceux de 1830 à 1832, portant l'étendue des quais à 7,070 pieds ou 1.55 mille.

Les bassins agrandis du présent canal Lachine qui fut ouvert dans le printemps de 1848 ajoutèrent considérablement à l'étendue des quais et, à l'exception de la construction de deux quais avec un front de 1370 pieds dans six pieds d'eau dans le bas du havre, il ne se fit pas de travaux jusqu'en 1856, quand on commença à le creuser et que les travaux furent suffisamment avancés pour permettre aux navires d'un tirant d'eau de 13 pieds d'ancrer là où il n'y en avait que 11 auparavant. Ce fut alors qu'il fut décidé de creuser le canal à 20 pieds. Une ligne régulière de steamers s'étant établie entre Montréal et Liverpool, la nécessité de quais en eau profonde se fit sentir, et on construisit à Hochelaga un quai dans 20 pieds d'eau, en dehors des limites de la ville et au-dessous du courant Ste.-Marie.

Ce fut à la même époque qu'on commença à creuser dans la partie supérieure du havre et à reconstruire les vieux quais dans une plus grande profondeur d'eau.

En 1866, quand des vaisseau d'un tirant de 20 pieds d'eau purent parvenir jusqu'à Montréal, la ligne des quais était comme suit :

Pour vaisseaux d'un tirant de 20 pieds d'eau 1.39 mille " moindre que 20 pieds " 1.78 "