

**Rue Rivard.**—Lot 15-234, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 70, vacant; vendu à Joseph Millette, prix \$350.  
**Rue Seaton.**—Lot 1-403, quartier St-Jean-Baptiste, terrain 25 x 118, maison en bois et brique, vendu à Pascal Bourdon, prix \$650.  
**Avenue Laval.**—Lots 15-1186 à 1188, terrains 20 x 72 chacun, vendus à Albéric Amiot, prix \$1000.

Vente au bureau du shérif à Montréal, le 21 février, à 10 heures a.m.  
**DESROCHERS vs. PEPIN.**  
*Pointe-aux-Trembles.*—Terre dans la Côte St-Léonard, No. 61 du cadastre, avec maison, grange, etc.  
 Vente à la porte de l'église de la Pointe aux Trembles, le 21 février, à 10 heures a.m.

marché devraient visiter la propriété. (309).  
**Rue Ontario** coin de la rue Parthenais —Un bloc de terrain ayant un front de 175 pieds sur la rue Ontario, et de 769 pieds sur la rue Parthenais; superficie, environ 134575 pieds, splendide situation pour une manufacture; ou bien, peut être divisée en lots à bâtir.  
**Rue Duke.**—Lot à bâtir pour une manufacture; 101 pieds par 97½; superficie 9847½ pieds. Bien situé, près des bassins du canal, du Grand-Tronc etc. Excellente situation commerciale.

**Rue Bleury.**—Belle propriété, côté Nord Est, près de la rue Sherbrooke; superficie environ 24,000 pieds.  
 R. K. THOMAS.  
 Lots à bâtir rue Crescent, 75c le pied.  
 do rue Bishop, 75 à 80c.  
 do rue Drummond, \$1.25.  
 do rue de la Montagne, \$1.25.  
 do rue St-Mathieu, 04 pieds de profondeur, 80c.  
 Lots à bâtir, propriété Torrance, 65c.  
 do rue des Seigneurs, Cherry Hill, 65,000 pieds.  
 Saint-Anne, Lots sur la rivière.  
 Rue Mackay, Résidence \$16,000.  
 Rue St-Mathieu, Cottages \$6,600.  
 Rue St-Mathieu, Cottages \$7,000.  
 St-Lambert, Cottage double.  
 Rue St-Laurent.—4 maisons en brique solide, joignant l'église presbytérienne; terrain 80 x 192 jusqu'à la rue St-Charles Borromée, jardin, vigne, pommiers, arbres et arbrisseaux à fruits de toutes sortes, fleurs, etc.  
 Propriété Coursois.—Lots à bâtir. Demander au bureau de R. K. Thomas un plan de ces lots. Termes très faciles.  
 Rue St-Mathieu, 75, Cottage en pierre de première classe; améliorations modernes, une des maisons les mieux aménagées de la ville. Bâtie par M. Dan., Wilson pour Mme. Small; prix modéré pour un prompt acheteur.  
 Rue Lagauchetière.—2 maisons en pierre Nos. 806 et 808 rue Lagauchetière, coin de la rue Ste-Geneviève, à vendre ensemble ou séparément.  
 Rue Sherbrooke.—Lots à vendre à l'ouest de la rue Bleury, 25.6 x 103. A bon marché pour du comptant.  
 Rue St-Dominique.—Logement en brique rue St-Dominique près de la rue St-Jean-Baptiste; rapporte 100% net.  
 Rue Ste Catherine.—Vis-à-vis le Queen's Hall, 2 lots à bâtir.  
 Rue Sherbrooke.—Lots de 40 x 108, à 90 c. le pied et maison neuve adjoignant. S'adresser à R. K. THOMAS 30 rue St-Jean. M. Thomas se fera un plaisir de montrer lui-même ou d'envoyer quelqu'un faire visiter ces propriétés.  
 Rue Mackay.—Entre les rues Ste-Catherine et Dorchester. Soubassement anglais. Fournaise "Daisy." Intérieur fini en bois dur. Clef au bureau de R. K. THOMAS. Prix, \$8,000.

**VENTES PAR LICITATION**

**Sanche vs. J. Allard.**  
 Beauharnois, rue St. Laurent, coin du chemin de la Beauce.—Un emplacement faisant partie du No. 62 du cadastre de la ville de Beauharnois, 99 pieds de front, 57.6 en arrière, par 115 pieds d'un côté et 105 de l'autre avec bâtisses.  
 Vente au palais de justice, Beauharnois, le 23 février 1889.

**PAR J. CRADOCK SIMPSON & CIE.**  
**Rue Barclay.**—Propriété de grandeur moyenne, au sud de la rue Notre-Dame; à vendre à bas prix à un prompt acheteur. (305)  
**Rue Bethune St Henri.**—Un magnifique bloc de terrains pour spéculation ou placement. Peut être subdivisé en lots à bâtir. (174)  
**Rue Beaudry.**—Un bon lot pour une manufacture, au-dessus de la rue Ontario, s'étend jusqu'à la rue Visitation. Bon marché. (269)  
**Rue Bishop.**—Quelques lots très bien situés pour résidences. Prix modérés. (273)  
**Rue St Jacques** coin de la Côte St Lambert.—Une des plus belles propriétés pour placement (pour le prix) qu'il y ait sur cette rue; 115p. 9 pouces de front sur la rue Jacques, 86 pieds environ sur la Côte St Lambert et 118 pieds sur la ruelle des Fortifications. Superficie 10164 pieds. A cent pas de la bâtisse de la New-York Life. Doit sûrement augmenter de valeur. (187)  
**Rue St Jacques.**—Vis-à-vis la gare Bonaventure. Un terrain très important; 64 pieds de front par 107 pieds de profondeur; ruelle en arrière. Ce lot doit nécessairement prendre avant peu une grande valeur. Prix \$3.50 le pied, (286).  
**Rue Moreau, Hochelaga.** Un bon lot à bâtir 48 x 100; très bien placé pour y construire des logements.  
**Rue Notre-Dame,** près du carré Papi-neau.—Un bon lot sur le côté Nord-Ouest de la rue; à peu près 85 pieds carrés; superficie 7,156 pieds; termes faciles, paiement en 10 ans, intérêt à 5 0/0, pas de comptant si l'acheteur bâtit (170).  
**Rue Notre-Dame.**—Du côté Nord-Ouest, près de la rue de la Montagne; bonne propriété pour placement, comprenant deux petites boutiques avec logements; lot environ 34 pieds de front; superficie 3,783 pieds, prix modéré. (189).  
**Rue Notre-Dame Est.**—Près de la rue Jacques Cartier, lot 45 x 100, bâti en partie et donnant un bon revenu. Prix \$6,500, (339).  
**Rue Notre-Dame.**—A l'est de la rue Panet; propriété magnifique ayant un front de 257 pieds sur la rue Notre-Dame, environ 320 pieds sur la rue St Ignace et 189 pieds sur la rue du Bord-de-l'eau, superficie environ 71,165 pieds avec des bâtisses. Tous les éléments d'une bonne spéculation.  
**Rue St-Denis.**—Quelques bons lots d'environ 22½ x 100-chacun, ruelle en arrière, au-dessus de la rue Roy, (129).  
**Rue St-Denis.**—Un bon lot près de la rue St Jean-Baptiste, côté Ouest; prix 30c. le pied, (46).  
**Rue St Maurice.**—Bon site pour les affaires, front environ 51 pieds sur la rue St Maurice par 133 pieds de profondeur. La vieille bâtisse actuelle sert à donner un revenu (94).  
**Rue Bleury.**—Coin de la rue Ste Catherine grande maison à façade en pierre, avec le lot voisin, spécialement avantageuse pour le commerce.

**PROPRIETES A VENDRE**

A VENTE PRIVÉE  
**PAR, GEO. PARÉ & CIE.**  
 Agents d'immeubles et de placements.  
 No. 15 rue St Jacques.  
 Rue St-Laurent 2 magasins.  
 Rue Rachel, 425; maison en brique 2 étages.  
 Rue Robin Nos. 5 et 7, maison en bois, 4 logements. Loyer \$240.00.  
 Rue Mitcheson No. 2, cottage en brique. Terrain, 25 x 122.  
 Lots vacants, Rue St Denis, Mitcheson, St Urbain, St Jean-Baptiste et Marie-Anne.  
 \$35,000.00 à prêter sur hypothèque.  
**PAR J. CRADOCK SIMPSON & CIE.**  
**Rue Cadieux.**—Cottage en brique solide, fondation en pierre en excellent ordre, cheminée en marbre, gazeliers compris. Prix seulement \$2,300 (90).  
**Rue du Palais (Lagauchetière).**—Deux très jolies maisons à façade en pierre, récemment terminées, style le plus moderne et le plus amélioré; magnifique situation sur un terrain élevé. Tout près du centre des affaires. L'intérieur a été fini de manière à la rendre le plus confortable possible. Prix \$7,000 (48).  
**Rue Dorchester,** coin de la rue Drummond.—Maison en pierre bien bâtie, coin Sud Ouest, front 32 pieds, profondeur du terrain 110 pieds, avec bonne ruelle; maison chauffée avec l'appareil Spence. Bien divisée et en bon état, perron en pierre, bonnes écuries, particulièrement propre à la résidence d'un médecin (59).  
**Rue Ste Famille.**—Deux maisons à façade en pierre de taille, grandes, confortables, avec les dernières améliorations; près de la rue Sherbrooke. Prix \$7,000 chacune. Un placement sûr. (73).  
**Rue St Denis.**—Magnifique maison à 3 étages, façade en pierre et en excellente condition; 28 x 40 pieds. Parquet en chêne dans le passage et les salons. Grandes écuries et remise. Lot très profond 171 pieds, avec un front de 50 pieds rue Ontario, ruelle en arrière. Hygiène parfaite, prix \$8,000. (72)  
**Rue St Denis.**—Près du carré St Louis, beau cottage neuf de 10 chambres, façade en pierre, lot 22½ x 100, style de la reine Anne, boiseries d'après des modèles tout à fait nouveaux. Sera toujours facile à louer dans cette partie à la mode de la ville. Prix, seulement \$5,500, termes au gré d'acheteur (129).  
**Rue Kent.**—Trois maisons en brique solide sur fondations en pierre avec un lot à côté de 50 pieds; superficie totale 12780 pieds. Ces maisons rapportent actuellement \$400 par année. Prix pour le tout \$6,000. Ceux qui cherchent un bon

**Quartier Hochelaga**

**Rue Déséry.**—Lot 54-30, quartier Hochelaga, terrain 25 x 100, vacant; vendu à Joseph Lafamme, prix \$500.  
**Rue St-Michel.**—Partie N.-E. de 50-6 et 7, quartier Hochelaga, terrain 50 x 50, vacant, vendue à Urgel Tellier, prix \$500.  
**Rue Malboro.**—Lot 143, quartier Hochelaga, terrain irrégulier, avec bâtisses; vendu à Mme J. R. Hutchins, prix \$1400 et autres considérations.

**Quartier St. Gabriel.**

**Rue Centre.**—½ du lot 2593, quartier St-Gabriel, terrain 23 x 105, maison en bois et brique, Nos 519 et 521 rue Centre; vendu à Alarie Patenaude, prix \$1,500.  
**Rue Albert.**—Lot 2718 quartier St-Gabriel, terrain 45 x 90, maison en bois et brique, Nos 140-142 rue Albert; vendu à Thomas Brassard, prix \$2,000.

**Mile-End.**

**Rue Cadieux.**—Lot 137-138, Mile-End terrain 42.6 x 87.6, vacant; vendu à Henri Léon de Kominck, prix \$400.  
**Rue George Hippolyte.**—Lot 137-83, Mile-End, terrain 42.6 x 87.6, vacant; vendu à Léon Desautels, prix \$400.  
**Rue St Laurent.**—Lot 74, Mile-End, terrain 80 x 85, bâtisse en bois rue St Laurent, vendu à Joseph Bélanger prix \$1,500.  
**Rue Robin.**—Lot 190-40, Côte St Louis, terrain 40 x 71, vacant; vendu à J. Bte. Girouard, prix \$250.

**Côte St Louis.**

**Avenue Mont-Royal.**—Lots 329-145 à 149, Côte St Louis, terrains 25 x 80 chacun, vacant; coin de la rue Champlain, vendus à Denis Charland, prix \$1000.

**St-Henri.**

**Rue Brodie.**—Lot 1525, paroisse de Montréal, St-Henri, terrain 37.6 x 84.5, maison en bois, rue Brodie; vendu à Gédéon Robert, prix \$1,700 et rente foncière de \$4 par année.

**Côte St Antoine.**

**Avenue Western.**—Droits de H. S. Phillips dans 15 indivis de 218, 219, et paroisse de Montréal, Côte St-Antoine, (avec lot 156 à Côte des neiges); vendus à Jacques Baxter, prix \$25,000.

**VENTES PAR LE SHERIF**

(Pour la semaine prochaine.)

**ALEX DUPUY & CIE vs. THEOP. GAUCHER.**  
**Rue Mentana.**—Lot 10-12, du quartier St Jean-Baptiste avec bâtisses dessus construites. Vente le 16 février 1889 à 10 heures de l'avant-midi, au bureau du shérif. Contenance 24 x 94.  
**THE MONTREAL LOAN AND MORTGAGE CO.**  
 vs.  
**MARIE HUSEBEAU DIT LAJEUNESSE.**

**Rue St Philippe.**—Lot 1826, ville de St. Henry, paroisse de Montréal, avec une maison en bois etc. Vente au bureau du shérif, le 16 février 1889, à 11 heures de l'avant-midi. Contenance 29 pieds de largeur d'un côté, 29.6 de l'autre par 96 de profondeur.  
**CRÉPEAU vs. LARIN.**  
**Rue Dufferin.**—Lot 7-215 quartier St-Jean-Baptiste, terrain 25 x 80, maison No. 96 rue Dufferin.

**VENTES PAR LE SHERIF**

**Rue St Denis.**—Magnifique maison à 3 étages, façade en pierre et en excellente condition; 28 x 40 pieds. Parquet en chêne dans le passage et les salons. Grandes écuries et remise. Lot très profond 171 pieds, avec un front de 50 pieds rue Ontario, ruelle en arrière. Hygiène parfaite, prix \$8,000. (72)  
**Rue St Denis.**—Près du carré St Louis, beau cottage neuf de 10 chambres, façade en pierre, lot 22½ x 100, style de la reine Anne, boiseries d'après des modèles tout à fait nouveaux. Sera toujours facile à louer dans cette partie à la mode de la ville. Prix, seulement \$5,500, termes au gré d'acheteur (129).  
**Rue Kent.**—Trois maisons en brique solide sur fondations en pierre avec un lot à côté de 50 pieds; superficie totale 12780 pieds. Ces maisons rapportent actuellement \$400 par année. Prix pour le tout \$6,000. Ceux qui cherchent un bon

**Rue Notre-Dame.**—Du côté Nord-Ouest, près de la rue de la Montagne; bonne propriété pour placement, comprenant deux petites boutiques avec logements; lot environ 34 pieds de front; superficie 3,783 pieds, prix modéré. (189).  
**Rue Notre-Dame Est.**—Près de la rue Jacques Cartier, lot 45 x 100, bâti en partie et donnant un bon revenu. Prix \$6,500, (339).  
**Rue Notre-Dame.**—A l'est de la rue Panet; propriété magnifique ayant un front de 257 pieds sur la rue Notre-Dame, environ 320 pieds sur la rue St Ignace et 189 pieds sur la rue du Bord-de-l'eau, superficie environ 71,165 pieds avec des bâtisses. Tous les éléments d'une bonne spéculation.  
**Rue St-Denis.**—Quelques bons lots d'environ 22½ x 100-chacun, ruelle en arrière, au-dessus de la rue Roy, (129).  
**Rue St-Denis.**—Un bon lot près de la rue St Jean-Baptiste, côté Ouest; prix 30c. le pied, (46).  
**Rue St Maurice.**—Bon site pour les affaires, front environ 51 pieds sur la rue St Maurice par 133 pieds de profondeur. La vieille bâtisse actuelle sert à donner un revenu (94).  
**Rue Bleury.**—Coin de la rue Ste Catherine grande maison à façade en pierre, avec le lot voisin, spécialement avantageuse pour le commerce.

**Rue Bleury.**—Belle propriété, côté Nord Est, près de la rue Sherbrooke; superficie environ 24,000 pieds.  
 R. K. THOMAS.  
 Lots à bâtir rue Crescent, 75c le pied.  
 do rue Bishop, 75 à 80c.  
 do rue Drummond, \$1.25.  
 do rue de la Montagne, \$1.25.  
 do rue St-Mathieu, 04 pieds de profondeur, 80c.  
 Lots à bâtir, propriété Torrance, 65c.  
 do rue des Seigneurs, Cherry Hill, 65,000 pieds.  
 Saint-Anne, Lots sur la rivière.  
 Rue Mackay, Résidence \$16,000.  
 Rue St-Mathieu, Cottages \$6,600.  
 Rue St-Mathieu, Cottages \$7,000.  
 St-Lambert, Cottage double.  
 Rue St-Laurent.—4 maisons en brique solide, joignant l'église presbytérienne; terrain 80 x 192 jusqu'à la rue St-Charles Borromée, jardin, vigne, pommiers, arbres et arbrisseaux à fruits de toutes sortes, fleurs, etc.  
 Propriété Coursois.—Lots à bâtir. Demander au bureau de R. K. Thomas un plan de ces lots. Termes très faciles.  
 Rue St-Mathieu, 75, Cottage en pierre de première classe; améliorations modernes, une des maisons les mieux aménagées de la ville. Bâtie par M. Dan., Wilson pour Mme. Small; prix modéré pour un prompt acheteur.  
 Rue Lagauchetière.—2 maisons en pierre Nos. 806 et 808 rue Lagauchetière, coin de la rue Ste-Geneviève, à vendre ensemble ou séparément.  
 Rue Sherbrooke.—Lots à vendre à l'ouest de la rue Bleury, 25.6 x 103. A bon marché pour du comptant.  
 Rue St-Dominique.—Logement en brique rue St-Dominique près de la rue St-Jean-Baptiste; rapporte 100% net.  
 Rue Ste Catherine.—Vis-à-vis le Queen's Hall, 2 lots à bâtir.  
 Rue Sherbrooke.—Lots de 40 x 108, à 90 c. le pied et maison neuve adjoignant. S'adresser à R. K. THOMAS 30 rue St-Jean. M. Thomas se fera un plaisir de montrer lui-même ou d'envoyer quelqu'un faire visiter ces propriétés.  
 Rue Mackay.—Entre les rues Ste-Catherine et Dorchester. Soubassement anglais. Fournaise "Daisy." Intérieur fini en bois dur. Clef au bureau de R. K. THOMAS. Prix, \$8,000.  
 R. K. THOMAS,  
 Agent d'Immeubles,  
 30, rue St-Jean.  
**PAR WM. H. ARNTON.**  
 8 Logements bien situés 13 à 19 rue Eléonore, bonnes écuries neuves, belle cour. "Willow Bank".—Pointe Claire, résidence de feu Wm. McKinnon Esq. C'est sans aucun doute un des plus beaux sites disponibles sur le lac ou la rivière, à 30 minutes seulement de la ville, par chemin de fer, et à un peu plus d'une heure par la route.  
 32 arpents à la Côte St-Antoine. Pour le compte des héritiers St. Germain. Cette propriété située au point culminant de la Côte est le lieu le plus enchanteur de toute l'île de Montréal; panorama splendide.  
 Pointe St-Charles 29, 31, 33, 35 rue Forfar. Maisons doubles en brique 2 étages, aussi une maison en brique à 2½ étages.  
 Succession feu E. J. Major. Emplacement de grande valeur avec résidence solide en brique et dépendances, superficie 72612 pieds. No. 403 rue Guy, entre la rue Dorchester et la rue Ste Catherine.  
 244 rue Université. Maison à façade en pierre de taille en pierre brute, 2 étages avec toit mansard. Sous sol.  
 19 Avenue Lincoln près de la rue Guy. Deux étages, toit mansard et soubassement pierre de taille et pierre brute.