

Farines :

Superfine.....	\$3.30 à 3.50
Fine.....	3.10 à 3.20
Extra.....	3.80 à 4.00
Patent.....	4.50 à 5.50
S. Roller.....	4.00 à 4.25
S. Baker.....	4.40 à 4.60

Grains :

Avoine par 34 lbs.....	35 à 36c
Gruau.....	\$4.00 à \$4.25
Orge.....	55 à 60c
Son.....	75 à 80c
Fèves.....	1.60 à 1.65
Blé d'Inde.....	70 à 75c

Lards :

Short cut.....	\$22.50 à 23
Mess Chicago.....	21.00
En carcasse.....	9 à 9½
Saindoux.....	2.00 à 2.10
" en chaudière.....	10½ à 10¾

Poissons :

Morue No 1.....	5.50 à 5.75
" No 2.....	5.00 à 5.25
Saumon, No 1, \$16.00 à \$17.00.	
" No 2, \$14.00 à 15.00.	
" No 3, \$12.00 à 13.50.	
Hareng, \$4.50, 5.00, 5.50 et 6.00, selon la qual.	
Anguille, 6½ à 7c; Morue sèche \$4.50, Truite, No 1, \$10 à \$11; No 2, \$8.50 à \$9.	
Foin choisi, \$8.25 à \$8.75.	
Patates, 55 à 60c.	
Œufs frais, 25 à 28c.	

CUIRS ET PEAUX.

Cuirs :

B. A. No 1, 18 à 19c; B. A. No 2, 16 à 17c;	
Spanish No 1, 16 à 18c; No 2, 15 à 16; Bu-	
falo, 14 à 15; Bellies, 14 à 15; Buff No 1, 11	
à 12c; No 2, 9 à 10; Pebble No 1, 9½ à 10½;	
No 2, 8½ à 9c. Glove grain No 1, 9½ à 10c;	
No 2, 8 à 8½c; Dull kid No 1, 9½ à 10c;	
No 2, 8 à 8½c; Slits Junior, 11 à 12c; Splits	
fortes, 12 à 13c; Oil goat, 18 à 22c.	

Peaux :

Québec No 1, 5 à 6c, No 2, 4c; No 3, 3c.	
Montreal No 1, 5c; No 2, 4c; No 3, 3½c.	
Chicago buff, 5c.	
B. Hides, 4½c; No 2, 4c.	

*Nous avons à constater un grave abus dans la perception des taxes municipales. Aussitôt qu'un marchand de Québec dépose son bilan, la première réclamation généralement produite est celle de la Corporation pour deux, trois et même quatre années d'arrérages de taxes et de cotisations. Comme cette réclamation est privilégiée pour trois ans et passe immédiatement après les frais de Cour, l'actif de la faillite se trouve bien souvent, du coup, englobée. Il semble que la Corporation ne devrait pas ainsi, au détriment des créanciers ordinaires, laisser accumuler ses comptes, d'autant plus que la perception de ces créances est relativement facile quand il s'agit des marchands. Je reviendrai certainement sur ce sujet.

Finie, la session de la législature de Québec. Il ne m'appartient pas d'en juger les travaux. Seulement, les projets de loi relatifs à la faillite et à la vente du tabac et des cigarettes aux mineurs de 16 ans, ont échoué sans qu'il ait été possible de les remettre à flot au moins pour cette année. Peut-être cette législation n'était-elle pas assez étudiée pour entrer pratiquement dans nos mœurs.

Nos marchands de nouveautés sont à déballer et installer les marchandises nouvelles.

L'activité est grande, bien que les ventes soient relativement peu considérables vu la saison. Mais je n'hésite pas à dire que la saison prochaine s'annonce sous les auspices les plus encourageants et l'on peut généralement compter sur une augmentation considérable des affaires à Québec.

DESCHÈNES.

Notre Programme

Si vous désirez acheter une propriété, lisez attentivement la colonne d'annonces de

SENECAL & DEPATIE

Lorsque vous aurez trouvé ce qui vous convient, venez immédiatement chercher un permis de visiter et après cette visite vous pourrez vous procurer à nos bureaux tous les renseignements nécessaires.

Ne craignez pas de nous déranger; tout notre temps appartient à nos clients.

Nous avons pris pour règle invariable de ne tromper personne, de dire loyalement ce que nous pensons des propriétés que nous offrons en vente, au risque de manquer quelques affaires.

Notre but est de donner satisfaction à tous et nous voulons établir la réputation de notre bureau sur la confiance du public.

Nous aiderons aussi le vendeur de tout notre pouvoir en le mettant en communication avec une classe d'acheteurs sérieux, en faisant les recherches nécessaires, en complétant les titres, etc., etc.

Si l'on ne trouvait pas dans notre annonce la propriété que l'on désire acquérir, qu'on vienne nous la demander et nous sommes certains de nous la procurer à bref délai.

SENECAL & DEPATIE

— 52 ET 54 —

RUE SAINT-JACQUES

Téléphone Bell No 2831

Achat et Vente d'Hôtels et Restaurants,

UNE SPÉCIALITÉ

Nos 364 et 366 Rue Dorchester.

\$12,500 Deux belles maisons en pierre 22 x 40, à 3 étages un seul logement chaque, loué \$400 chaque. Hangar bois et brique à 2 étages. Terrain 22 x 88. Termes faciles.

Rue Brebœuf.

Passé l'Avenue Mont Royal à gauche en montant, un bloc de terrain de 100 pieds de front sur 80 de profondeur, avec ruelle. Cette localité se développe rapidement et prend de jour en jour plus d'importance. Avis aux acheteurs.

Rue Logan,

Côte sud, entre les rues Iberville et Frontenac. Un lot de 67½ x 80, coin nord des rues Iberville et Logan. Un lot de 45 x 80, à vendre CHEAP FOR CASH; terrains très recherchés.

Rue Moreau,

Entre les rues Ste-Catherine et Notre-Dame. Un bloc de terrain de 180 x 100 avec ruelle; très beau site pour bâtir.

Coin Bleury et St-Bernard.

Un lot vacant de 41½ x 65 pieds, un terrain de 41½ x 65, suffisamment grand pour bâtir un beau magasin.

FORGES ALPHA.

No. 589 rue Notre-Dame.

\$13,000—Un beau magasin avec logements au-dessus, et grandes forges de fer maléable en arrière. Tout l'outillage qui est très complet peut s'acheter à très grand marché. Excellente occasion pour une personne désirant commencer dans cette branche d'affaires. Conditions faciles.

Rue Ste. Catherine, en arrière du couvent d'Hochelaga, entre les rues Joliette et Chambly.

11 beau lots de 25 x 110. Conditions au gré de l'acheteur.

Rue Lasalle, près de la rue Notre-Dame.

2 lots, 25 x 100, à vendre à bon marché. Conditions faciles.

\$6,000—Rue Frontenac, à droite en montant, 3ième et dernier bloc passé la rue Ontario, un pâté de maison contenant neuf logements étant presque tous loués de \$5 à \$8 par mois. Conditions faciles.

Longue-Pointe, voisin sud-est de Elm-wood.

\$8,000—Un beau cottage en bois très bien fini, 30 x 40, bains et w. c. etc., etc., de très beaux ormes centenaires ombragent la maison et l'allée qui y conduit, jardin en arrière commandant une vue féérique sur le fleuve. Grandeur 200 x 250. Conditions faciles.

No. 344, 344½, 346, 348 Rue Amherst.

\$5,500—2 maisons en bois et brique, solage en pierre, 4 logements bien loués, bon placement, conditions faciles.

Nos. 433, 435, 437, 439 Rue Jacques-Cartier.

\$4,000—2 maison en bois et brique, solage en pierre, 4 logements bien loués, rapportant de bons intérêts. Conditions faciles.

Rue Cherrier.

Troisième maison de la rue St. Hubert

\$7,600—Une magnifique maison en pierre de 3 logements (flats) maintenant en construction mais sera terminée d'ici à quelques jours, hangar, écurie, etc. L'un des plus beaux sites de Montréal, propriété très désirable. Conditions faciles.

A LONGUEUIL.

Un grand nombre de lots vacants à bon marché. Voir les plans à nos bureaux.

\$5,000—Une maison, 11 appartements, bois et brique, solage en pierre 25 x 86, chauffée à l'eau chaude, etc. Hangar, écurie, terrain 25 x 122.

No. 3158 Rue Notre-Dame.

\$4,500—Maison et écurie en brique solide. Grandeur du terrain 32 x 110.

Coin Rachel et St-Denis.

\$18,000 Cette magnifique maison en brique et marbre, avec cuisine en extension, l'intérieur de cette maison est splendide, fini, avec toutes les améliorations modernes. Hangar, écuries et COACH HOUSE, etc. Grandeur du terrain 100 x 125. Conditions faciles.

MAISONNEUVE.

\$5,000 Coin de la rue Notre-Dame et Avenue Pie IX, une belle maison en brique, à deux logements et un étal de boucher. Hangar, écurie, glacière, etc., le tout très bien loué. Très bon placement.

No 606 Avenue de Lorimier.

\$11,000 Magnifique maison en brique solide, 43 x 40, très richement finie avec cuisine en extension Hangar, écurie, etc. Grandeur du terrain 80 x 200.

A STE-CUNÉGONDE,

Rue Quesnel, 176 à 180,

Près de l'Eglise.

\$4,600 Un magasin et 3 logements en brique solide. Excellent placement.

RUE CHURCH,

Nos 41, 43, 45, 47.

\$13,000 2 belles maisons, façade en pierre à bosses, belle localité, bon placement

Rue Bleury Nos 151 et 153

En face de l'Eglise du Jésus.

\$25,000 Deux belles maisons en pierre 25 x 40 pouvant se convertir en magasin. Grandeur du terrain 50 x 175 avec passage mitoyen. Ce terrain est assez profond pour permettre de bâtir des logements au fond. Termes faciles.

RUE ST-HUBERT

Nos 341 et 343

\$9,000 Une maison en pierre 25 x 40 avec extension, deux logements, magnifique écurie et COACH HOUSE, comprenant un lot vacant 29 x 84, avec un hangar bâti au fond de ce terrain avec droit de pignon.

RUE CANNING, No 16,

En face de la rue Workman.

Un lot vacant 52 x 150 très bien situé pour érection de manufacture.

Rue Notre-Dame

entre les Nos 272 et 284.

Un très beau lot vacant de 68 x 130. Terme facile.

A vendre ou à échanger pour une propriété de ville, une magnifique villa, 70 x 33, superbement finie, située dans une des plus belles localités des alentours de Montréal, d'accès facile, chauffée à l'eau chaude, bain, w. c., caves à vins et à légumes, hangar, glacière, etc. Grandeur du terrain 100 x 300.

Pour photographie et autre informations, s'adresser au sousigné.

2 Lots vacants, 25 x 115, coin des rues St. Denis et Cherrier.

5 Lots, 25 x 100, coin des rues St. Denis et Rachel.

4 Lots, 25 x 164, coin des rues St. Denis et St. Louis.

2 Lots, coin des rues St. Denis et St. Ignace.

ATTENTION !

GRAND SACRIFIÈRE.

100 Lots au Coteau St. Louis de 25 x 175, à 50 cent le pied, faisant face sur deux rues, pouvant se diviser en deux lots chaque. C'est la dernière semaine que ces lots sont offerts à ce prix là. Conditions des plus faciles.

A Notre-Dame de Grâces.

Touchant aux limites de la ville de St. Henri, un lopin de terre de 62.220 pied en superficie, avec maison double en brique, genre cottage, chauffée à l'eau chaude, w. c. bain, hangar, écuries, etc. Conditions libérales.

Nos 647, 649, 651 rue Ontario.

\$3,000—Une bonne maison en brique 45 x 30, à trois étages et 6 logements, avec écurie, grandeur du terrain 45 x 80 avec ruelle. Conditions libérales.

TERRE A VENDRE.

A Varennes, une terre située au rang du Pays Brûlé, l'une des terres les plus fertiles de cette fertile vallée, de cent arpents en superficie avec maison, grange et autres bâtiments. Conditions faciles.

No 332 Rue St-Urbain.

Près de la rue Sherbrooke.

\$6,000—Un beau cottage en brique, 26 x 40 contenant 13 appartements avec cuisine en allonge, belles galeries en avant et en arrière, chauffée à l'eau chaude, bain et w. c. Grandeur du terrain 26 x 95. Conditions faciles.

A LONGUEUIL.

Nos 82 et 84 Rue Chambly.

\$3,000 Une bonne maison en brique solide, solage en pierre, 40 x 40, deux logements de 8 appartements chaque avec écuries, hangars, etc. Grandeur du terrain 70 x 104 avec rue en arrière.

Rue St-Luc, No 31

\$7,500 Une belle maison en pierre et brique chauffée à l'eau chaude. Hangars, écurie, pavée en ciment avec W. C. Termes faciles.

Haut de la rue St-Urbain.

\$11,500 Un beau cottage en brique magnifiquement fini, bâti à 40 pieds de la rue, 32 x 40, avec jardin contenant divers arbres fruitiers. Hangars, écuries et maison pour cochon. Grandeur du terrain 40 x 205. Très belle localité, les alentours ornés de beaux arbres. Conditions faciles.

Rue St-Laurent

Nos 511, 513, 515.

\$13,500 Trois magasins bois et brique avec logements au-dessus; le tout très bien loué Grandeur du terrain 55 x 75. Termes faciles.

Coin des rues Roy et St-Dominique

\$12,000 Trois magasins bois et brique avec logements au-dessus, très bien loués. Grandeur du terrain 82 x 74.

Faisant face sur les rues Pantaléon et Oadioux

Un lopin de terre, 25,000 pieds en superficie, très bien situé pour une manufacture ou maison.

Avenue Imperial No 15-17

\$4,000 Une belle maison en brique, 3 logements (flats) très bien loués, excellent placement. Termes faciles.

Un Lot Vacant

500 pieds de front sur le canal, 400 pieds sur la rue William, formant une superficie de 105,000 pieds, sera vendu à bon marché pour une offre prompt.

Un Lot Vacant

coin Nord-Ouest de la rue Wellington et Chemin Napoéon, 51 x 90. Très belle localité.

Rue St-Denis, No 886

\$5,000—Une belle maison en brique, 10 appartements et w. c., bains.

Rue St-Hubert

\$6,000—Une belle maison en pierre, 3 logements (flats) très bien loués. Conditions faciles.

A ST-HENRI

1 Lopin de terre de 17 arpents en superficie, situé entre le canal, le chemin de la Côte St. Paul et la ville de St. Henri, très bien situé pour l'établissement de manufactures. Termes faciles.

\$50,000—Argent à prêter sur hypothèques aux meilleures conditions.

Toutes personnes désirant acheter ou vendre des propriétés recevront toute l'attention possible en s'adressant aux sousignés.

Senécal & Dépatie

52 et 54 Rue St-Jacques

Téléphone Bell 2831.