選論

桌球賽的外交技巧

【上】

中共此次因參加日本名古屋的世界桌球賽之便，閃電地邀請美國桌球隊赴大陸訪問而展開了桌球的外交攻勢，表現了高度的外交技巧，由此不能不承認中共在外交方面是有不少人才的。

首先我們應當了解，他們這次攻勢，是社會心理上的攻勢，即是要在對方社會的心理上，造成有利於達到自己外交目的的良好因素。外交問題，不是靠心理攻勢可以解決的，必須觸到實質問題，才可以看個分曉。何若能在對方社會上先造成有利於自己的心理傾向，這種心理傾向無形中成爲對方的社會加到他的政府的壓力，驅使實質問題走向自己所希望的方向去解決。

第一，他們運用桌球賽的機會，便是出於一種精巧的設計。桌球是他們最有把握的競賽，這便在社會心理上造成優越的地位。但這畢竟是運動上的優越，對方在承認此種優越中，并不會因此而引起一種壓迫感，因此，只買到對方的驚嘆而不引發出某種反抗的情緒。

第二，他們深切了解美國人當前的心理，是經常存在浮動而追求新奇的狀態。大陸年來對美國的深閉固拒，千呼萬喚而得不到回音，大陸便是成爲比未登陸以前的月球，更爲神秘，更爲神奇，突然之間從嬉皮士球員的偶然接觸，發展而爲正式邀請，天下最新奇之事，孰過於此。再加以平日所想像的中共，都是面目猙獰。所想像的大陸，幾如刀山劍樹。豈知從進到邊境的羅湖開始，遇到的都是滿面春風，熱情洋溢。美國人以爲中共不懂英語嗎？便讓你聽最標準的英語。喝采，鼓掌的捧場，較美國人有過之而無不及，當見到在毛澤東一人之下的周恩來時，他的樂易可親的風采，比美國公司中的記賬員的面孔實更富有人情味。這樣一來，美國人感到親身遇到了在任何小說中也不曾找得出的新奇。在這種過份新奇心的刺激之下，便把貪鄙好利，浮薄無知的醜態，一起出籠了。那位嬉皮士得意地誇耀他一下子賺「三萬美元」，又說他可以作匿臣和周恩來之間的橋樑。一位十八歲的小子說他想教授毛澤東哲學。打電話要和大陸談生意的人，要排成長龍。在這種「

【下轉左上欄】

【接社論版】

衆生相」之下，匿臣假定不說他也想自己的太太和女兒訪問北京，便會立刻想到明年的選舉中會失掉許多票（未完）

香港屋租上漲狂

（續）那個負責接洽之人，聲言「睇屋」要「輪流睇」，香港形勢令人難以置信，在這種情形下，於是第一個「睇屋」者已經接洽成功，後面一堆人徒呼荷荷，失望而去。

至於租屋之昂貴，頗令人乍舌，特別是歧視爲高尙的住宅區更加厲害，通常月租與面積的比例是每方呎在一元以上，房間則：整層的租會更貴，二房東在索價每方呎超過兩元。在銅鑼灣區，及九龍之何文田至九龍塘區一帶的房間最爲吃香。銅鑼灣區百德新街附近，曾經有人往租一個大約二百方呎的「套房」，二房東竟然索價月租六百元。

至於其他區域，普通一個梗房其面積約在一百尺左右者，亦非月租百元不可，這可想見屋租昂貴程度之一斑。

較早前，雖然許多人認爲屋租昂貴只是短暫現象，并相信在稍後新建樓宇陸續增加，房租租值即會下降，但許多在最近找尋住所而找到「氣咳」的人都認爲 短期內屋租不可能全面下降的。

爲什麼最近樓宇竟會鬧荒，而且屋荒現象如此嚴重？一般人相信：這可能與一般市民收入增加有關，家庭收入增加，都想到把居住環境改善，住得舒適一些，原來把住所一部份分租他人以求減輕負担者，如今把整層樓宇留作自居，這麼一來，樓宇的需求增加，特別是欲想找尋一個房間者更困難了。（完）

水塘斷指毀容男屍
雖未破案先葬遺骸

（港訊）去年八月，在港島大潭水塘發現之斷指毀容男屍，警方一個專案小組偵査八個月，仍無進一步之發展，該屍體雪藏過久，警方經將之下葬，死者亦得以入土爲安。

警方發言人表示，該塑膠袋沉屍大潭水塘之案件，目前仍未了結，由於死者全身赤裸，身上以及包裹之內均無任何衣衫鞋襪可供追査。

同時，死者身上及面部傷痕纍纍，十隻手指皆遭斬去，口腔牙齒亦多告脫落，面部被腐蝕液體弄致面目模糊，右耳亦被斬去一截，因此，警方迄今爲止，仍無法查得死者之身世。

在過去八個月內，警方失踪人口檔案中，亦無發現與死者相似之人物，多月來又無人認領死者之屍體，因此，警方於最近已將死者之屍體，由域多利公衆殮房移到和合石安葬。

警方之專案小組，仍繼續展開調査，并着重於販毒方面之組織，死者在天之靈，能否協助警方人員使其含冤得雪，即有待發展。

▲重建市區首期範圍

有新摩羅下街
闢雙程線新路

（港訊）關於重建市區第一期計劃範圍（介於荷李活道，大道中樓梯街與兩街之間）之內容，經有關當局作簡要之宣佈，惟其中若干細節，爲該範圍內人士所深切關懷者，記者於深入接觸有關坊衆之餘，獲悉若干疑問，復舉以詢之西區民政司署，了解到施工日期，重建歷史性的摩羅下街，以保留世界聞名的古玩市集，開闢新馬路所採取之路綫，與重建完成後，原有區內小販，將可重返新建成之小販市場等。

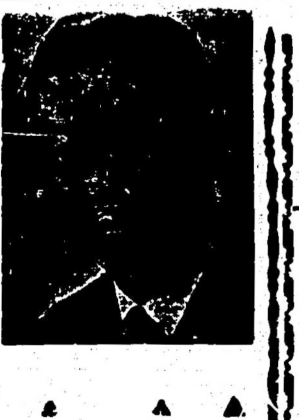
西區民政司署發言人昨答覆記者詢問時謂：由於上述範圍內受影響之樓宇甚多，故必須分批向業主收購及補償住客遷移，手續繁多，也是需時的，故拆卸範圍內樓宇工程，預期到七一年尾或七二年頭方可展開。

發言人又謂 在第一期重建計劃範圍內，將重建一條「摩羅下街」，藉以保留舉世知名的香港古玩市集，當然，重建的樓宇，係私人投得地段投資與建者，則將來此等新業主對舖位是否另有用途，自不能預期。（未完）

中醫
曾國雄 林金鳳
寓市定東街後面
2042 FRANKLIN ST., VAN. 6, B.
電話 254-4618
主治 跌打全科 男婦兒科 外科雜症 針灸全科 精醫 風濕難症 陰陽惡瘡 胃病喉症 小腸疝氣 瘰癧痔瘡 遠年爛脚

鑽石樓
New Diamond Restaurant
555 Gore Ave.,
Phone: 685-0727
茗茶美點 晚飯酒菜 豐儉隨意 無任歡迎
每日由上午八時起 供應至下午十時止
哥街：五五五號
電話：六八五、〇七弍七 六八四、弍九弍三
每逢星期三休息一天

華發實業公司
WEST-EAST REALTY LTD.
551 W. BROADWAY
公司電話 873-1881
張燮元 325-8981
325-9144
周榮寬 327-6621

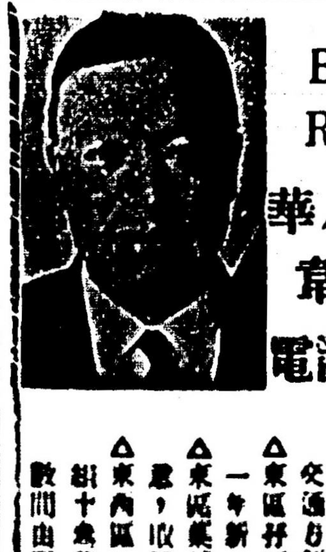


▲西區餐館—高尚柏文區，裝修好，坐四十位，生意七萬弍千元一年，取價弍萬二千五百元。
▲靚飾物舖，位于固蘭讚大街戲院遊客區，每年生意七萬元，取價一萬五千元另點貨，照成本約三萬五千元。
▲畢列治五睡房住宅—七年新三廁所浴室，取價六萬壹千五百元。
▲三十六組柏文—七年新，鋼骨水坭，每組皆有海景，年收八萬元，投資者有一分息另加抵押借款還本。（以上問張燮元）
▲東區二睡房住宅 近菲沙街廿五街，土庫有三房聯房（一組取價二萬二千五百元，先付五千元入伙。
▲四年新十一組柏文 東區，年收一萬七千元，先付五萬元。（以上問周榮寬）

BAMBOO TERRACE
155 E. PENDER ST.,
VANCOUVER 4, B. C.
大酒家作風
大衆化價錢
東方情調 氣派豪華
午餐 菜譜豐富
晚宴 式飲式食
筵席
電話：六八三・壹九三五

旅遊之家
WANKOW TOUR & TRAVEL
Gunn Louie, Mgr Phone: 684-3520
258 E. Pender St.,
Vancouver 4, B. C.
代理各大航空公司
特價機票
移民機票
快捷妥當
雷根環球旅運社啓

利僑公司
LEKIU IMPORTING CO. LTD.
256-262 E. Pender St.
Vancouver 4, B. C.
Phone 683-7451
雜貨總滙
爲供應顧客選擇利便本公司大量供應中國日本香港泰國菲國馬來亞印度星洲等各國名產罐頭數千種琳琅滿目貨靚價平歡迎參觀選購
是期新貨介紹
罐庄八味清補凉 糖水金桔
台灣即食生邊麵 杜侯醬
日本即食火車麵 炸雞粉
良友辣筍尖 良友什錦水菓
翡翠魚露 星洲豆豉魚
星洲豆醬魚 特選金冠翅



Block Bros
Realty Ltd.
華人營業代表
韋傑 CHICK WEI
電話：住宅281-4364
公司435-1471
△唐人街餐館出售，地點適中，裝飾美麗，座客常滿，取價一萬餘元。
△東區六睡房土庫有睡房及二睡房，車房，屋內美觀，紙數年新，近巴士站及學校，取價二萬八千九百元，一萬二千元可成交。
△四十一街夾乃路新建六睡房，用料上乘，交通方便，取價念萬五千餘元。
△東區新屋，每層三睡房，土庫二睡房，十一年新，取價四萬五千元。
△東區餐館生意，年做約七萬元，開市生意，收價四萬九千五百元。
△東南區新舊柏文，八組八萬弍千元，十一組十幾萬餘元，廿組廿四萬餘元及舖業多數間由四萬元起，請電話詢問。

利民公司
Leman Leather Goods Co.
285 E. Hastings St.,
Vancouver 4, B. C.
Phone: 684-8824
由祖國 新到 大批
男女皮鞋，貝雕畫，羽毛畫，名貴美觀，價廉欵新。
另有各欵 斷碼皮鞋大平賣

庚利公司
GANGLEY TRADING LTD.
Import - Export - Wholesale - Distributor
777 Beatty St, Vancouver 3, B. C
Phone 687-2651 · 687-2652
專營國產商品
大量進口批發
全加總代理：
中國冰霜大明蝦
梅林牌罐頭蘑菇
象山牌罐青刀豆

僑胞申請入加拿大國籍
請讀簡建平林介山譯著之
「加拿大」
每本五元
大批醬料到步
李錦記純淨蠔油，彩色蝦片，
[illegible]，海鮮醬，磨豉醬。
大批香港粵劇舞台唱片，國語時代曲，中西音樂舞曲等唱片，三十三轉十寸及十二寸慢片抵步。
原裝灌製，目錄印備，歡迎函取訂購
簡氏有限公司
CON'S CO. LTD.
103 E. Pender St. Vancouver B C
電話：683-1724

永隆公司
WING LUNG CO.
142 E. PENDER ST, VANCOUVER 4 B C.
681-1734
新到大幫
大紅咸蛋 五彩皮蛋
八珍甜醋 江門米粉
珠江鯪魚 珠江蓮藕
罐頭草菇 瓷器碗碟
精製臘味 腊鴨 牛肉干 發行