

## ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

### Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,  
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
1,134,867.61	3,403,700.88	23,901,046.64

Polices sans condition.

## H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Dorure, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL.

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

son Nos 706 à 708 rue St-Laurent, vendu par Mme. veuve A. Quintal à Alfred Dalbec, prix \$900.

### MONTREAL OUEST

#### QUARTIER ST-ANTOINE

Avenue Forgue, lot 460-32, quartier St-Antoine, terrain mesurant 24.2 en front 24.3 en arrière x 70.10 ; maison Nos 24, 26 à 28, Avenue Forget, vendu par les héritiers de Mme. N. Séguin à Napoléon Séguin, prix, \$3,156.00, (123933)

Rue Guy, lots 1589-4 à 5, quartier St-Antoine, terrain mesurant 49-5x103.8 d'un côté, et 161.4 de l'autre (8027 pieds en superficie), vacant, vendu par George Wm. Major à Gustave Charles May prix \$6423.90, (80c le pied), (123935.)

Rue St-Alexandre, partie (non subdivisée) du lot 1161, quartier St-Antoine, terrain irrégulier, maisons Nos 96 à 100 rue St-Alexandre, vendu par James Perrier à Les Dames Religieuses du Sacré-Cœur, prix \$71,572, (123942).

Rue St-Alexandre, partie des lots 1164 et 1165, quartier St-Antoine, terrain mesurant 278.5 de front, 250.9 en arrière x 343 d'un côté et 341.6 de l'autre, maisons Nos 102 et 104 rue St-Alexandre, vendu par la succession Wm. Dow à Les Religieuses du Sacré-Cœur ; prix \$88,478, (123943).

Rue Fort, lot 1654s-73-22, quartier St-Antoine, terrain mesurant 25 x 184, maison No 82 rue Fort, vendu par Chs. Lacaille et autres à Drusilla A. Brown, épouse de James Oliver ; prix \$5,700, (123951).

Rue McGregor, lot 1720m, quartier St-Antoine, terrain mesurant 22,000 p. en superficie, maison (résidence) No 44 rue McGregor, vendu par la succession Wm. C. Auld à Wm. E. Cheese ; prix \$18,000, (123954).

Rue Ste-Catherine, partie du lot 1653-17, quartier St-Antoine, terrain mesurant 19.7 x profondeur irrégulière ; maison (résidence) No 2792 rue Ste-Catherine, vendu par James N. Greenshields à Duncan J. Macdonald ; prix \$5,000, (123953).

Rue de la Montagne, lot 1530-10, quartier St-Antoine, terrain mesurant 30 x 130.3, vacant, vendu par Mme George Reaves à George Wait ; prix \$6,348.87 (\$1.62½ le pied)—(123950).

#### QUARTIER STE-ANNE.

Rue Bourgeois, partie des lots 178 et 179 quartier Ste-Anne, terrain mesurant 19.6x87 vacant, vendu par James W. Knox à Joseph Picard, prix \$425.00 (123934.)

Rue William coin des Seigneurs, lots 1154 et 1155 quartier Ste-Anne, terrains mesurant 33x85 chacun maisons en bois et brique Nos 511 à 519 rue William,

## P. A. BEAUDOIN, L.L.B.

### NOTAIRE

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.

1er étage. Chambre 20 et 21, Bâtisse Impéria

vendu par The Canada Investment & Agency Co. à George W. Sadler, prix \$9,000, (123955.)

### HOCHELAGA

#### QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE

Rues St-Urbain et Esplanade, la moitié sud du lot 508 quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 30 x 168 vacant, vendu par Mme F. T. A. Workman à Arthémise David épouse de L. O. Grothé, prix \$3,024, (46989.)

Rue Rachel lot 6-24 à 27 quartier St-Jean-Baptiste terrains mesurant 25 x 112, chacun, vacant, vendu par Adolphe Colletterie à Jos. Melançon, Raymond Préfontaine, Hector Lamontagne, Alphonse Racine, L. A. Cadieux, Thos. Gauthier, Anselme LaBrecque et Rémi Gohier & fils, prix \$5,600, (47016.)

Rue Rachel, Chambord etc. lots 6-1a, 2, 3, 3a, 4 à 20, 20a, 21, 22, 23, 23a, 28, 28a, 29 à 49, 49a, 50 à 54, 54a, 54b, 55, 56, 57, 57a, 58 à 70, 70a, 71 à 73, 73a, 74 à 78, 78a, 79 à 91, 95a, 95 à 101, quartier St-Jean Baptiste ; et lot 330-1, 1a, 2, 3, 3a, 4 à 36, 36a, 37 à 66, 66a, 67, 71a, 71b, 72 à 74, 74a, 75 à 78, 79 à 83, 83a, 84 à 89, Côte St-Louis terrains vacants, vendus par Mme J. Alphonse Ouhmet et autres à Jos. Melançon, Raymond Préfontaine, Hector Lamontagne, Alphonse Racine, L. A. Cadieux, Thomas Gauthier, Anselme Labrecque et Remi Gohier et fils, prix \$50,000.

#### QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Charlevoix, lot 3399-75 quartier St-Gabriel, terrain mesurant 33 en front 256 en arrière x 90 ; maison Nos 388 et 390 rue Charlevoix, vendu par Ovila Mallette à Délima Patenaude, épouse de Damase Moineau, prix \$1306.47, (46994).

Rue Wellington, lots 3123 et partie de 3122 quartier St-Gabriel, terrain mesurant 71 x propriété irrégulière et maisons Nos 609 à 615 rue Wellington, vendu par Marion Cronshaw et autres à William Dent, prix \$4870 (47043).

Rue Wellington, partie du lot 3122, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 25 x propriété irrégulière, maisons Nos 605 et 607 rue Wellington et 212 rue Madeleine, vendu par Marion Cronshaw et autres à Letitia Davis, veuve de John Cronshaw, prix \$3220, (47044).

Rue St-Patrice, lots 2515-4, 5, 6, 7, 9, 2513-24, 25, 26, 30 à 33 et partie nord-ouest de 37, quartier St-Gabriel, terrain vacants, mesurant 173.454 pieds en superficie, vendus par The Montreal Loan and Mortgage Co. à William Mann, prix \$21,681.75, (47065).

#### COTE ST-LOUIS

Rue Drolet, lot 165-31, Côte St Louis terrain mesurant 60x75, vendu par Joseph Stanislas Bousquet à Marie L. M. Sylvestre épouse de M. Théodore Lefebvre ; prix \$1300, (4725)

Rue St Etienne, lot 324-39, Côte St Louis, terrain mesurant 20x84, maison en bois et brique, vendu par George Seebold à Louise Drummond épouse de David M. Mackey ; prix \$1300, (47049)

Rue Perrault, lot 329-132, Côte St-Louis, terrain mesurant 25x80, vacant, vendu par J. U. Emard, à Honoré Beaudry ; prix \$150, (47052)

#### MILE-END

Rue St Hippolyte, lots 137-93 et 94, Mile-End, terrain mesurant 42,6x87.6 chacun, maisons en bois et brique, Nos. 69 à 77 rue St Hippolyte, vendu par le

shérif de Montréal à Meyer Blumenthal et Alexander Salomon ; prix \$3,500, (47062)

#### STE-CUNEGONDE

Rue Notre Dame, lot 2390, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 30x103.2, maison en bois et brique, No. 3158 rue Notre-Dame, vendu par le shérif de Montréal à Thomas Gauthier ; prix, \$2150, (47001)

#### ST-HENRI

Rue Beaudoin, lot 1722-101, St-Henri, terrain mesurant 23 x 92, vacant, vendu par Deserres frères à Joseph Gaumont ; prix \$420 (46980).

Rue Beaudoin, lot 1722-92, St-Henri, terrain mesurant 23x92, maison en bois etc, vendu par Allan Ayres à Joseph Villeneuve ; prix \$700, (46981).

Rue Beaudoin, la moitié S.-E. du lot 1722-35, St-Henri, terrain mesurant 50x 23, maison en bois etc, vendu par Mme Jules Roch à Alfred Desrosiers ; prix \$800, (47063).

Rue Notre-Dame, partie N.-O. du lot 1722-34, St-Henri, lisière de terrain, vacant, pour la rue Notre-Dame, vendu par Jean-B. Desautels à la ville de St-Henri ; prix \$16.20, (47064).

#### CÔTE ST-ANTOINE

Rue Dorchester, lots 941-291, 292 et 293 côte St Antoine, terrain mesurant 10617 p. en superficie, vacant, vendu par S. B. Heward à Octave Drouin ; prix \$7857.14, (46987)

Rue Olivier, lot 305.2, côte St Antoine, terrain mesurant 24x140, vacant, vendu par Robert Reford et autres à John Munroe Elder ; prix \$1700, (46992)

Rue Glivier, lot 305-3, côte St Antoine, terrain mesurant 24x140, vacant, vendu par Robert Reford et autres à John Smith & Mary Anne Wynness, son épouse ; prix \$1712.50, (46993)

Avenue Lansdowne, lot 220-10 Côte St-Antoine, terrain mesurant 50 x 130, vendu par Alexandre Walker à John A. Hutchison, prix \$1,161, (47040.)

Avenue Gladstone, lots 379-30-3 et 29-4 Côte St-Antoine, terrain mesurant 22.6 x 75 maison (cottage) en pierre et brique, vendu par John B. Clarkson à Charles Louis Wittman, prix \$4,450, (47057.)

#### MONTREAL JUNCTION

Rue projetée, lot 138-104 Montréal Junction, terrain mesurant 11636 pieds en superficie vacant, vendu par D. S. Leach et autres à Edward J. Bedbrook, prix \$200.90, (47005.)

## STAMINAL

Un ALIMENT  
et un TONIQUE

Les Éléments Vitaux

DU

Beuf et du Blé

AVEC DES

Hypophosphites.

STAMINAL

Paqueté par  
The JOHNSON FLUID BEEF Co.  
MONTREAL.

## Propriétés à Vendre

### A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

#### AVENUE LAVAL

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre ; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

#### RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

#### RUE ST-HUBERT

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

#### RUE FULLUM

Un bloc de terrains près de la rue Ontario 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

#### RUE ST-JACQUES

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

#### RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

#### RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury ; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

#### AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

#### RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

#### RUE NOTRE-DAME

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

#### RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue ; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

#### RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre ; en bon ordre et bien loué. Prix \$2 000.

#### RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique ; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

#### AVENUE LAVAL

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE  
Agent d'Immeubles et  
Encanteurs d'Immeubles  
181 rue St Jacques.