

lambrissés en brique, depuis \$500 en montant.

**TERRAINS A VENDRE**

Rue Lagachetière, près de la rue Saint-Constant, et près de la rue Jacques-Cartier. Rue Notre-Dame, près du Pont C. P. Ry. Rue Sherbrooke, près de la rue St-Hubert. Rue Saint Denis, près du Carré St-Louis. Rue Laval, près de la rue Sherbrooke. Rue Saint Urbain, près de la rue Rachel. Terrains à l'arpent, à Hochelaga sur la rue Ontario, dans le haut de la rue Saint Denis, près de la rue Rachel, au Mile End, à Outremont, à Saint Henri, à la Côte Saint Paul, Côte Visitation, Saint-Laurent.  
Argent à prêter à 5 1/2 et 6 p.c. suivant les garanties.

**R. L. de Martigny**

85 rue St-Jacques

**Propriétés à Vendre**

**A Vente Privée**

**Par J. Cradock Simpson & Cie**

**RUE STANLEY**

Maisons de premier ordre, d'un fini extra supérieur; position en arrière de l'alignement de la rue. Il n'en reste plus que deux à vendre.

**RUE SIMPSON**

Deux maisons très bien finies, immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke splendide situation.

**RUE MANSFIELD**

Belle maison faisant partie d'une terrasse, en excellent ordre; chauffée par une fournaise, étage principal fini en bois dur, \$6,500.

**RUE DE LA MONTAGNE**

Lots à bâtir de choix immédiatement au-dessus de la rue Sherbrooke. Ce n'est plus une rue d'enterrements.

**RUE STANLEY EN HAUT**

Maison en pierre rouge, très jolie résidence moderne, \$12,000 seulement. Localité de choix.

**PROPRIÉTÉS SUBURBAINES**

Quelques charmantes résidences avec parcs, Côte St-Antoine, pour tous les prix. Demandez des détails.

**PROPRIÉTÉS DE RAPPORT**

Propriétés rapportant de 8 à 10 p. c. de revenu, dans les localités où la propriété augmente. Le meilleur placement pour capital et intérêt.

**AVENUE UNION**

Bonne maison en pierre avec améliorations modernes, \$9,000.

**RUE PRINCE ARTHUR**

Côté du soleil, coin de rue, maison en pierre avec allonge; fournaise Spence, \$9,000.

**RUE MILTON**

Belle maison faisant partie de terrasse; e bon état, \$6,750.

**RUE UNIVERSITÉ**

Un certain nombre de maisons faisant partie de blocs, à vendre à des prix de spéculation.

**RUE CRAIG**

Petite propriété près du carré Victoria, \$5,000.

**COTTAGES A BON MARCHÉ**

De \$2,400, \$2,500 et au-dessus dans les parties Nord et Est de la ville.

**RUE NOTRE-DAME**

Un lot de grande étendue, situé au centre des affaires, sera vendu à bon marché.

**RUE DORCHESTER OUEST**

Sur les limites de la ville (avenue Atwater) avec une maison de brique confortable, prix 50c. le pied, une spéculation.

**AVENUE LORNE**

Maison de rapport, donnant un revenu considérable, sera vendu à sacrifice.

**J. CRADOCK SIMPSON & Cie**

Agent d'Immeubles et Encanteurs d'Immeubles  
181 rue St. Jacques.

**A VENDRE**

— PAR —

**C. E. L. DESAULNIERS**

AGENT D'IMMEUBLES

No. 62 RUE SAINT-JACQUES

Montréal.

TELEPHONE BELL, 9027

\$2,600 — A vendre, rue Fullum, (près de la rue Ste-Catherine,) une bonne maison, bon marché.

\$5,500 — A vendre, rue St Chs Borromée, près de la rue Craïg, une bonne maison à deux logements.

\$7,800 — A vendre, rue Ontario, une maison de commerce, (près de l'église du Sacré-Cœur.)

**A VENDRE**, bonnes propriétés dans toutes les parties de la ville. Payant de 10 à 12 pour cent.

\$3,300 — Rue Albert, (près du couvent de Ste-Cunégonde,) une bonne maison à trois logements.

\$4,200 — A vendre, rue des Erables, près de la rue Cherrier, une bonne maison.

**A VIS** si vous désirez vendre vos propriétés, adressez-vous à

C. E. L. DESAULNIERS,  
62 rue Saint-Jacques.

**A VENDRE**, bonnes maisons dans les villages de Laprairie, Terrebonne, Vaudreuil, Côte St-Paul.

\$4,500 — A vendre, rue Brunet, une maison à six logements, près des manufactures de clous, de verre et d'une brasserie de bière. Conditions très faciles.

\$6,000 — A vendre, rue Amherst, une belle résidence avec deux autres maisons, \$500 comptant paiement facile.

\$5,000 — A vendre, coin des rues St-Hypolite et Avenue Mont-Royal, un grand terrain avec une bonne maison, magasin, logements, etc.

\$2,400 — A vendre, rue Berrie, une bonne maison avec magasin. \$500 comptant, paiement facile.

\$2,550 — A vendre, rue Beaudry, près de la rue Craïg, une maison et terrain à bâtir.

\$7,750 — A vendre, rue St-Denis, une maison en brique, façade en pierre, 6 logements, conditions de paiements, \$1,900 balance à 6 pour cent.

\$10,000 — A vendre, rue St-Elizabeth, une maison en brique solide 4 logements, bon placement.

\$6,000 — A vendre, rue Dorchester centre une bonne maison. Conditions faciles.

\$6,500 — A vendre, rue Ste Catherine, une bonne maison à deux magasins. Conditions faciles.

\$21,000 — A vendre, rue St-Laurent, magasins et logements. Conditions faciles.

\$10,700 — A vendre, rue St-Antoine, une belle maison en pierre, 4 logements. Conditions faciles.

**A VENDRE**, 6 belles terres.

\$8,500 — A vendre, coin des rues St-Antoine et Lemaire St-Henri une bonne maison en bois et brique, 12 logements et 2 magasins. \$2,500 comptant. Paiements très faciles.

\$2,400 — A vendre, rue Berrie, une bonne maison avec un magasin, bonne chance pour un épicier. Conditions faciles.

**TERRE** à vendre ou à échanger pour propriété de ville.

\$2,500 — A vendre, rue Centre, Pointe St-Charles, une bonne maison Conditions faciles.

\$5,000 — A vendre, coin des rues Logan et Maisonneuve, deux maisons, avec magasin et logements.

**UNE VISITE** à mon bureau vous convaincra qu'un grand nombre de ces propriétés sont à bon marché.

**A VENDRE**, un grand nombre de propriétés dans toutes les parties de la ville.

C. E. L. DESAULNIERS,  
62 rue Saint-Jacques.

Bureau du soir: 104, rue Visitation.

**LEFEBVRE & FRERE**

Manufacturiers de

**CHAUSSURES EN GROS**

**No. 448 Jacques Cartier**

MONTREAL.

Spécialité: Chaussures fines pour dames, fillettes et enfants.

**E. R. Gareau**

AGENT D'IMMEUBLES ET PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons privées.

PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 5 o/o.

LOCATION de MAISONS, attention particulière donnée à cette branche.

Téléphone Bell 2940.

**PROPRIETES**

**A VENDRE**

— PAR —

**R. K. THOMAS,**

30 Rue St-Jean

- \$42,000 — Rue Notre-Dame, bloc.
- \$26,500 — Coin des rues Notre-Dame et St-Martin; magasins et logements.
- \$25,000 — Rue St-Urbain; en haut, logements.
- \$24,000 — Rue Ste-Catherine, Est, magasin; se loue \$2,300.
- \$18,500 — Coin des rues Ontario et Berri; magasins et logements se loue \$1,850.
- \$18,000 — Coin des rues St-Jacques et St-Martin; magasins et logements.
- \$15,000 — Rue Notre-Dame; magasins et logements.
- \$14,000 — Rue St-Laurent; magasins.
- \$10,000 — Rue Nazareth; entropôt.
- \$9,000 — Coin des rues Ste-Geneviève et Latour; maisons.
- \$9,000 — Propriété à Outremont.
- \$8,500 — Rue Dubord; résidence.
- \$8,000 — Rue Notre-Dame; magasin et logement.
- \$8,000 — Rue Ste-Marguerite; bâtisses en bois.
- \$7,000 — Rue Ste-Famille; maison à façade en pierre.
- \$7,000 — Rue Hutchison; cottage avec allonge.
- \$4,400 — Rue St-Dominique; deux maisons en brique à logement.
- \$3,000 — Plymouth Grove; logement en pierre.
- \$2,500 — Rue St-Louis; maison à façade en pierre.
- \$2,500 — Rue St-Urbain; maison à 2 1/2 étages.
- \$2,500 — Plymouth Grove; cottage à façade en pierre.
- \$2,100 — (Chacun) rue Cadieux; trois cottages en brique.
- \$2,000 — Rue Roy; cottage en brique.
- \$2,000 — Rue Visitation; logement en brique.
- \$1,300 — Rue Pantaléon; deux maisons.

**\$50,000 à prêter.**

Lots à bâtir, à vendre. Assurances, administrations de successions.

**R. K. THOMAS,**

Agent d'Immeubles,  
30 RUE ST-JEAN,  
Montréal.

**Alphonse LaBadie**

15, rue St-Lambert

MONTREAL

Agent d'Immeubles,  
Assurance,  
Prêts et Collections.

Attention particulière donnée à l'administration de succession, la location de maisons et la collection des loyers.  
Téléphone Fédéral, 885. B. B. P. 1036.  
Avec MM. LaBadie & LaBadie, Notaires.

**A VENDRE**

Une propriété, No. 235 rue Pantaléon, quartier St Jean-Baptiste, maison en bois et brique, neuves, à 4 logements; terrain 54 x 90.

S'adresser à G. St-PIERRE,  
Epicier, 15 St-Louis,  
Montréal

**PROPRIÉTÉS A VENDRE**

PAR

**N. ECREMENT & CIE.**

52 et 54 Rue St-Jacques.

**A VENUE** de Lassalle, Avenue Lecours, Rue Gustave, Rue Notre-Dame et autres à Maisonneuve.—Lots vendus par paiements mensuels et à très bonnes conditions. Pas de comptant demandé à une personne qui veut bâtir immédiatement et une somme insignifiante exigée de celui qui veut acheter par paiements mensuels.

RUE du Havre et rue Frontenac.—9 lots à vendre à prix excessivement bas, pour le compte de créanciers hypothécaire.

RUE KENT.—4 lots de 276 x 100, avec de beaux grands arbres sur le devant de chacun, dans un centre où la population est à peu près la plus compacte de la ville de Montréal et où les loyers sont toujours retenus d'avance. Prix et conditions, voir Ecrement et Cie, 77 rue St-Jacques.

\$9,000.—Rue St-Jacques, restaurant et loient et deux autres logements. Très bon-mcalité, lot 40 x 115. Maison en brique, noliations en pierre. Hangar pour chaque of ldaent, 3 étages, placement de première geuem Conditions libérales.

\$7,500.—Rue Désery formant le coin d'une rue large et très populeuse, à une distance de quelques pieds de la manufacture de coton, du marché et des stations de police et de pompe. Maison en brique et en bois, assise sur de bonne fondation en maçonnerie, contenant un magasin et 7 logements, avec écurie, étable, arrière magasin (back store), grande cave à légume. Loyer annuel \$850 peut facilement être porté à \$1,000. L'augmentation de la propriété dans ces environs double les chances d'un placement déjà excessivement avantageux.

\$5,000.—Bonne maison en pierre de taille et brique solide, 1 seul logement, située à une petite distance du Carré St-Denis, sur la rue St-Denis. Très joli site. Maison agrémenté de toutes les améliorations modernes, écurie. Cette maison est neuve et ne laisse absolument rien à désirer sous le rapport du confort. Terrain 25 x 120 pieds.

\$17,500.—Rue Ontario, Pâté de maison contenant un magasin et 9 logements, en briques et en bois, bien bâti, loyer annuel \$1,776, bonne localité. Conditions faciles.

\$5,000.—Rue Berri, près de l'église de Notre-Dame de Lourdes, maison en briques solides, avec appareil de chauffage. Confort irréprochable. Un seul logement.

\$2,500.—Rue Montcalm, 42 x 75, maison en bois et en briques avec bonnes fondations en pierre. Loyer \$360 par année. Bon placement pour un petit capital.

N. ECREMENT et CIE,  
52 et 54 rue St-Jacques.

**PROPRIETES**

**A VENDRE**

\$3,500. — Avenue Laval, maison à plusieurs logements.  
\$3,000. — Rue Sanguinet; pâté de logements lambrissés en brique.

**Lots à bâtir à vendre**

Rues Prince Arthur et Durocher, avenue des Pins et avenue du Parc.

Argent à prêter sur hypothèque.

**LACHLAN MACKAY,**  
TEMPLE BUILDINGS,  
185 RUE ST-JACQUES  
MONTREAL.

Abonnez-vous dans "LE PRIX COURANT" pour vendre vos propriétés.