

1801 } Maison la plus ancienne du Canada. { 1801

J. L. Cassidy & Cie

Importateurs de

Fuience, Verrerie, Poterie, Porcelaine, Argenterie, Coutellerie, Lampes et Candelabres, Gazeliers, etc., etc.

Assortiment spécial pour hôtels, chemins de fer, bateaux, etc., en gros

Nos 330 et 341, RUE SAINT-PAUL

MONTREAL.

John L. Cassidy & Cie ont obtenu depuis quelques mois la représentation en Canada de la plus grande Poterie de Staffordshire, Angleterre, dont M. J. & G. Moukin sont les propriétaires, ce qui est une garantie incontestable pour l'acheteur, les produits de cette fabrique possédant une réputation universelle de supériorité.

Evariste Gelinas

MARCHAND DE CHAUSSURES

No 20, RUE SAINT-LAURENT

MONTREAL.

J. A. DENIS

MARCHAND DE

Peintures et de Ferronneries

206 1/2, RUE ST-LAURENT

En face du marché MONTREAL.

Telephone 1609.

DECORATEUR

Peintre de maison et d'enseigne.

Hotel Riendeau

SYSTEME AMERICAIN ET EUROPEEN.

Service électrique.

64, rue St-Gabriel,

Telephone No 1088. Montréal.

HARDY et VIOLLETTI

Marchands et Importateurs de

MUSIQUE ET D'INSTRUMENTS

Sous agents au Canada de la célèbre maison

C. MAILLON, de Londres et Bruxelles.

Fournisseurs des armées et des conservatoires.

Publications musicales pour Piano, Orchestre de Symphonie, Harmonie et Fanfare.

Méthodes, Solos pour différents instruments, etc., etc.

13, Rue Gosford

MONTREAL.

M. Violletti se chargera des réparations de tous genres. Catalogues adressés sur demande.

SKREI COD LIVER PURE BROWN AND ALMOST TASTELESS

A SPECIFIC IN BRONCHIAL AFFECTIONS, COUGHS, COLDS, CONSUMPTION, AND A VALUABLE NUTRIENT IN ALL WASTING DISEASES.

KENNETH CAMPBELL & CO., MONTREAL.

T. A. & A. U. GROTHÉ

Importateurs et fabricants de

MONTRES et BIJOUX

Horloges, Argenterie, etc.

No 954, RUE SAINT-LAURENT

MONTREAL.

ALF. GUENETTE

Agent d'Immeubles, Propriétés et Terrains à vendre. Argent prêté, etc.

No 1661, RUE NOTRE-DAME

Résidence: 227, Avenue Laval

MONTREAL.

A. HURTEAU & FRERE

MARCHANDS DE

BOIS DE SCIAGE

92, rue Sanguinet

MONTREAL.

CLOS: Coin des rues Sanguinet et Dorchester

TÉLÉPHONE No 106.

BASSIN WELLINGTON

En face des bureaux du Grand Tronc.

Telephone No 1404.

Marbrerie Canadienne

Autels et Fonts-baptismaux.

Granit, Marbre et Pierre de toutes sortes. Monuments et Pierres tumulaires.

Devants de cheminée en tous genres.

Carrelage en marbre et mosaïque.

Tables pour plombiers, Tables pour menuisiers, etc., etc.

CINTRAT & McNEIL

MARBRIERS-SCULPTEURS

205, rue de la Montagne, coin de la rue Osborne, Montréal.

A. R. CINTRAT, ex-associé et directeur des ateliers de C. A. Macdonald & Cie. J. McNEIL, ex-associé de McNEIL et Flanagan.

Loterie Nationale

CLASSE D.

Tirages, le troisième mercredi de chaque mois.

Le 5me tirage mensuel aura lieu le

Mercredi, 19 Oct. '87

A DEUX HEURES P. M.

VALEUR DES LOTS

\$60,000.00

PREMIERE SERIE

Nomenclature des lots

1 Immeuble.....	de \$5,000	\$5,000
1 Immeuble.....	de 2,000	2,000
10 Terrains à Montréal de	de 300	3,000
15 Ameublements.....	de 200	3,000
20 Ameublements.....	de 100	2,000
100 Montres d'or.....	de 20	2,000
1,000 " d'argent.....	de 20	20,000
1,000 " d'argent.....	de 10	10,000

2,147 lots valant..... \$50,000

\$1.00 LE BILLET

DEUXIEME SERIE

Nomenclature des lots

1 Immeuble.....	de \$1,000	\$1,000
2 Immeubles.....	de 500	1,000
4 Voitures.....	de 250	1,000
50 Chânes d'or.....	de 40	2,000
1,000 Services de toilette.....	de 5	5,000

1,057 lots valant..... \$10,000

25 cents le billet.

Le secrétaire,

S. E. LEFEBVRE,

Bureaux: 19, rue St-Jacques

MONTREAL, CANADA.

Placement de premier ordre

A VENDRE

Nos 11 à 34, ruelle Albert, (près de la rue Guy) bloc de maisons en bois et brique à 3 étages comprenant 12 logements, loués \$792 par année, terrain de 72 x 60.9. Titres parfaits. Prix \$6,200, un tiers comptant, balance à 6 p. cent.

S'adresser à A. ROBERGE, 41, rue Saint-Jacques.

REVUE IMMOBILIERE

Nous avons fait un relevé des prix de vente, quand aux ventes enregistrées cette semaine, pour chacune des trois divisions d'enregistrement. La division du comté d'Hochelaga ne comprend que les ventes de propriétés dans l'ancienne paroisse de Montréal.

Voici ce relevé:

Montréal Est.....	\$79,291.80
Montréal Ouest.....	98,988.30
Hochelaga.....	24,389.64
Total.....	\$202,769.74

La plus grande activité s'est manifestée sur les terrains à bâtir du quartier St-Jean-Baptiste: cependant, comme quelques-unes des ventes enregistrées cette semaine sont déjà vieilles de plus d'un mois, on ne saurait en tirer une conclusion rigoureuse.

Le fait est que le nombre de ventes de lots à bâtir tend à diminuer; les propriétés bâties, au contraire, ont eu meilleur succès. C'est la contre partie de ce qui se produit dans l'industrie de la construction. Les matériaux sont chers, sauf peut-être le bois; la main-d'œuvre est à un prix exorbitant, ce qui décourage quelque peu ceux qui se proposaient de bâtir. On préférerait peut-être maintenant acheter des propriétés bâties qui, comparativement, sont à meilleur marché que les lots vacants.

Le nombre de constructions élevées cette année est très considérable; cependant, d'après ce que nous avons pu voir dans nos pégrinations, il est peu de logements vides à l'heure qu'il est. S'il y en a quelques-uns, ce n'est que dans les maisons bâties pour la classe aisée, ces logements de \$18 à \$20 par mois. Pour les toyers au-dessous de \$15 par mois. Le demande excède encore l'offre; la preuve en est que nombre de ménages ont pris possession au commencement du mois de logements qui n'étaient pas encore terminés.

Les placements hypothécaires ont atteint la somme de \$111,750, le plus fort total que nous ayons enregistré depuis le commencement de cette revue. Ils se divisent comme suit:

Crédit de prêt.....	\$23,900
Assurances.....	
Successions.....	23,800
Particuliers.....	64,050

Dans les prêts faits par particuliers, le taux de l'intérêt est une nuance plus faible. Le taux de 5 1/2 a été accordé pour un prêt de \$3,500. Il est vrai que nous avons aussi un prêt de \$20,000 à 6 p. c., mais cela doit tenir à la nature de la garantie.

LIQUIDATIONS FORCÉES

M. Achille Gagnon, tanneur, d'Arthabaskaville, a convoqué ses créanciers. Son passif est de \$35,000.

M. G. Lefebvre, fabricant de chausse-

res, offre un concordat de 50c. dans la piastre à 6 et 9 mois, avec garantie. Passif \$6,500; actif \$5,500.

M. Denis Genault, épicier à Cornwall, a fait cession de ses biens.

Le stock de M. Nolan, tailleur à Ottawa, a été vendu 50c. dans la piastre.

Il y a un jugement contre G. M. Wilment, plombier, Ottawa.

M. D. A. Parrott, magasin général, Grondines, a fait cession de ses biens.

M. F. J. Cross, propriétaire de moulins à Melbourne, est en faillite.

M. F. J. Rouleau, marchand de chaussures, St-Henri, a fait cession.

L. P. Pleau et Cie, chapeliers, Trois-Rivières, offre une composition à 33c. dans la piastre.

Mlle Lamothe, modiste à Trois-Rivières, offrent 25c. dans la piastre.

H. Dinning & Co., fondeurs, à Québec ont fait cession. Passif \$54,000. Ils offrent 20c dans la piastre.

M. B. E. Brunet, pharmacien et droguiste, Québec, offre 20c comptant. Passif \$4,000. Actif \$1,000.

M. Henri Hurtubise, épicier à Montréal, a fait cession de ses affaires et offre 20c dans la piastre. Passif \$4,000. Actif \$1,200.

Auguste Giroux, charretier de Montréal a fait cession de ses biens.

NOTES

La maison Atkinson Garratt & Cie, importateurs de marchandises japonaises, Montréal est dissoute et en liquidation.

On demande des soumissions pour le stock et les immeubles de John Crilly & Cie., fabricants de papier.

Les stocks de Richards & fils, et de Hugh Ross, tailleurs, à Montréal ont été endommagés par l'eau et la fumée, les dommages sont couverts par assurance.

Le stock de marchandises sèches de L. Collin & frères, à Québec, a été vendu hier.

Le stock de Labrie & Gagné, épicier, à Québec a été vendu à 40c dans la piastre.

La suite des affaires de la maison Chinic & Beaudet a été prise par une compagnie qui prend le nom de "The Chinic Hardware Company," et qui y met \$100,000 de nouveau capital. Elle a payé le stock de la faillite \$46,000.

MATÉRIAUX

DE CONSTRUCTION

Bois.—Le bois de service est dans la même situation que la semaine dernière; l'arrêt de l'exportation aux Etats-Unis empêche tout mouvement de hausse. On nous dit que si les Etats-Unis avaient acheté comme d'habitude, il y aurait eu une hausse considérable cet hiver. Dans les conditions actuelles du marché, il n'y pas à prévoir de la baisse parce que les existences disponibles sont restreintes et que les scieries n'ont pas de bois à vendre.

Les entrepreneurs ont encore devant eux un certain nombre de contrats à terminer pour ce printemps; mais il se donne très peu de nouveaux contrats, et le nombre des permis de construire pris cette semaine est tombé à deux. Evidemment il y a ralentissement dans la construction, cette industrie se ressentant elle aussi des symptômes généraux de la situation commerciale et financière.

*On ne sait pas encore si les édifices à l'Université Laval seront commencés cet automne. A ce propos, nous rappellerons que parmi les huit ou dix compétiteurs qui ont envoyé de toutes les parties du monde des plans au concours ouvert par l'Université Laval pour ces édi-