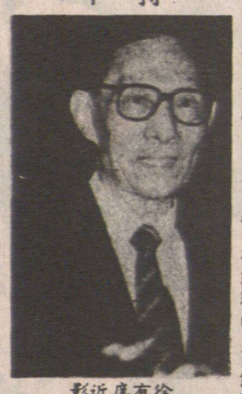
徐有庠名列世界富豪榜

平持

上海創業

美國《福布斯》雜誌公佈了世界富豪榜（財產在十億美元以上的巨富），台灣有張榮發、徐有庠、黃世惠、辜振甫、蔡萬霖、王永慶六人上榜。這六位被台灣企業界稱為六大富家。

其中徐有庠早歲就在上海創業，他的遠東織造廠生產的「洋房牌」內衣質量優良，風行各地；一九四九年他到了台灣，先是在台北設立了遠東針織廠，生產「洋房牌」針織品，後來向世界數多國家和地區供應「阿里山牌」棉紡織品、高級襯衫內衣，馳譽於世。徐有庠主持的遠東企業集團，開創多目標經營，以紡織品、水泥、百貨為三大支柱，實力雄厚。他一絲不苟，勤奮樂業，慘淡經營而成為企業界巨擘，其創業生涯是值得人們記取的。



影近庠有徐

徐有庠，一九一二年出生於江蘇海門，世代務農。父親徐元智，設法讓他進入當地中學讀書。輟學後，在一家棉花雜糧商行服務，誠實可靠，東主派他駐在上海，負責推銷工作，時年二十歲。三年後，任慎裕行副經理。

三十年代初，徐有庠自行創業，先後開設同茂糧行、同甡泰榨油廠、惠民植物油廠、大同棉業公司，還從事股票交易，初試鋒芒。

去台灣後

一九四二年，徐有庠、徐渭源在上海創辦遠東織造廠，有庠自任總經理，生產「洋房牌」內衣以質量優良暢銷各地。他還擔任大同棉業公司總經理、中國惠民油料公司總經理、香港裕民有限公司董事長，是中小企業界中的佼佼者。

一九四九年春，徐有庠離開上海到了台灣。

同年秋，他在台北設立遠東針織廠，生產「洋房牌」針織品，慘淡經營，不斷增添紡織設備，務使產品精益求精。一九五四年，更擴大規模，成為遠東紡織公司，設備為一萬錠，生產棉紗、棉布；一九五五年五月，遠東的「阿里山牌」二十一支棉紗一炮打響，打進了國際市場。

配套生產

徐有庠目光遠大，使紡紗、織布、印染、製衣的一系列生產在遠東紡織公司實行。那是在一九六五年，為台灣紡織業配套生產的第一家。

遠東紡織公司生產的「阿里山牌」紗布暢銷東南亞，取代了日本同類產品的地位。後來，又向世界名地供應「阿里山牌」棉紡織品、高級襯衫、內衣、西裝，信譽卓著。一九七八年，因外銷年逾一億美元而獲得台灣績優特別獎。

有所辯駁

一九五七年，徐有庠和友人應鶴山、王新衡等合作在新竹縣建立了亞洲水泥公司，並以「洋房牌」商標製造波特蘭第一種水泥及特殊用途的半熱水泥，以適應台灣經濟起飛建築業蓬勃發展的需要，很快打響了知名度，減少了進口水泥，節省了外匯支出。

一九六七年，徐有庠以遠東紡織的雄厚資力，設立了遠東百貨公司，作為遠東紡織品的銷售據點，並使經營益趨多樣化。其後，這家百貨公司還在台灣各地以及夏威夷和洛杉磯設立了十幾個分公司，一躍成為台灣百貨業的獨佔鰲頭。可見徐有庠高瞻遠矚，這步棋下得對頭。

一九八二年，台灣「中央研究院」好幾位院士和經濟學者，對台灣大企業家空手致富多有批評。徐有庠挺身而出，撰文予以駁斥，指出這種言論抹煞了工商業者三十多年來對台灣經濟發展所作貢獻的事實，打擊了企業家的士氣，也影響了企業再投資的意願。徐有庠強調指出，企業經營的利潤包括風險利潤、企管利潤及創新利潤，這都是需要付出相當大的心血與努力才有的收穫，絕對不是不勞而獲。

年復一年，在徐有庠主持下形成了遠東企業集團，以紡織、水泥、百貨為三大支柱，而紡織則以外銷為主要導向。目前，它正面臨着國際貿易保護主義的新的挑戰。

股市風球

遠東集團麾下包括：遠東紡織、亞東化纖（生產高級聚酯粒、聚酯棉及聚酯絲）、日本東方人纖（從事染整加工處理）、新加坡馬來西亞製衣、高雄富國製衣、亞洲水泥、新加坡亞洲水泥、遠東百貨、東聯化學、裕民貿易、裕民航運、富民運輸、遠鼎投資、遠鼎建設、鼎鼎飯店以及亞東工專、亞東醫院、元智工學院等。

徐有庠本人政經關係良好，與李登輝等顯要均為多年球友，相知有素。遠東集團在台灣股票市場被視為風向球。徐有庠及家族創造財富手段引人重視，遠東集團在本業經營外，其營業外創收亦近總收入的四分之一。而徐有庠操作股票的槓桿手法，尤有獨到之處，稱為第一流。

立業精神

徐有庠在慶祝企業創辦三十周年時撰文闡述其立業精神：「余訂頒『誠、勤、樸、慎』作為各廠廠訓及亞東工專校訓，提出坦白熱忱、自強不息、樸實無華、穩重精細諸美德，務期所屬從業人員及在校學生身體力行。此立業精神不但內涵做人做事原則和道理，亦是服務應具備之修養要素。」（上）

（附圖為葉聖陶和夫人胡墨林一九二〇年攝於在蘇州用直小學任教時）

人物

人海奇趣錄

淵源

一跳成功

第一屆現代奧林匹克運動會一八九六年在雅典舉行時，三級跳是新設的田賽項目，美國本來沒有選手參加這個項目，後來，徑賽選手詹姆士·C·康諾利自動請纓出賽，但他卻從未受過三級跳的訓練，結果卻以四十五英尺的成績得勝。

臂力驚人

德國舉重健將馬克斯·西克，體重一百四十七磅，卻可用單臂連續舉起比他重四十磅的人十六次。尤其難得的是，在全部過程中，他其餘的一隻手拿着一杯啤酒，而杯中的酒一點一滴也沒有淌出來。

攀山英雄

一九二七年九月二十七日，洛蒂·弗魯提加以八小時成功攀登瑞士海拔一三、二三四英尺、長年積雪的阿拉林翰山，可是，洛蒂當時只是一個八歲的小姑娘。

與洛蒂相反，阿爾佛列德·H·利德在八十五歲時成功攀登新西蘭海拔七、五一五英尺的留魯豪山。他又在九十歲時由悉尼步行前往墨爾本，全程九十英里。

（附圖：一跳成功的詹姆士·C·康諾利畫像。）

香水上市攝影開展

《拉格菲——才子抑電腦》之一

龍飛立

卡爾·拉格菲（Karl Lagerfeld），毫無疑問是當今世界時裝業的一流人物。

他五十二歲了，也只有一個腦袋一雙手，可是數數他一個人同時做多少事情：從一九八二年起，他就入主巴黎高級時裝名牌"仙奴"，擔任首席設計師。

這間半死不活的老字號，如今也是地球上名氣最響、生意最旺的法國名牌之一。他也給Chanel賦與了新一代的活潑氣息。

七年前，他羽毛漸豐，自己推出了"卡爾·拉格菲"牌子的時裝，風格截然不同，生意大好。

一九八八年，他又宣佈要為"幾百萬女性、而不是百萬富翁的女性"，推出一個廉價牌子"KL"，大衣一千二百到二千一百法郎，裙子居然有低至六百法郎的。

這些平民化名牌成衣，在德國和意大利製造，遠銷全世界（除了日本）。

從一九六四年起，他就為羅馬名牌Fend設計皮草；豪華的，卻有點別出心裁。現在也為他們設計舒適的便裝。

灰色盒子上刻著"K"和他的招牌扇形的香水，早就上市了。新近他又有新香水"拉格菲攝影"上市。

除了出版過繪畫集以外，拉格菲還是一個攝影師哩。

他鏡頭下著名的模特兒，當然是摩納哥的嘉露蓮公主。他照過很多一流的時裝模特兒，也拍過很多東德建築、名城波茨坦、柏林、無愁古堡……

也許是為了宣傳，像香港娛樂圈新片上映的手法，拉格菲最近在巴黎"現代藝術博物館"開了一個攝影展。作品成百幀，衣香鬢影的來賓多達二千三百人。

數數那名單，總有一大串公爵夫人、侯爵伯爵男爵……也是生意眼也。

（上圖：拉格菲攝影展作品。　下圖：捧場觀展的嘉芙蓮·丹露，她送他一把東方大扇子。）

葉聖陶題詩墓碑

荃

一九五六年，教育家葉聖陶的夫人胡墨林患病住院。六十多歲的葉聖陶守候在夫人的病床前問寒問暖，給她按摩胃部，還經常送去她愛吃的東西。當病情有所好轉時，就挽扶她出去散步，晒太陽。胡墨林有些過不去，葉聖陶便勸慰她說：「解放前的幾十年裡，你為我操了很多心，吃了很多苦，況且我倆又是同甘共苦的終身伴侶，我還有什麼理由不好呢？」這一番話使得夫人極感欣慰。

一九五七年三月，胡墨林因醫治無效，離開了人世。葉聖陶淚如泉湧，十分懷念和自己苦樂與共四十年的夫人，作了「人情實太好，與我大有緣；一切皆可捨，人情難良捐」一詩，題在她的墓碑上。

新興聊天業

昆楊

目前，世界人口老齡化問題日趨嚴重。

不少老人得不到子女承歡膝下，或得不到子女的支持和幫助，尤其是喪偶老人，更會感到孤獨難當，久之，易患抑鬱症及退休綜合症的疾病。很顯然，此時最好的辦法就是有人陪着他們聊天。

於是，一種新興行業——聊天業便應運而生，至今在歐美各國已廣為時興。

陪人聊天者一般需具備較豐富的學識，尤其是要有一定的社會及生活經驗，才能滿足老人們的各種興趣要求。

何仲生
JOHNSON HO
住家電話：278-7870
直接傳呼：667-7393

滿堂紅 實業蒸梳 建築裝修 有限公司
ARGOSY GROUP REAL ESTATE
101-W BROADWAY, VANCOUVER, B.C. 874-4268
信用卓著·經驗豐富

生意機會三月份新盤

新移民注意：協助取銷條件簽証。生意保証即有入息。投資5萬餐館行業。律師簽約保証購回。

查詢電話：689-4848

○北本那比、喜士定大街，遊樂室生意，包括電子遊戲機桌球等等，賺銀生意可以申請取消條件投資移民，僅取價十六萬五，兩年翻本，機會難逢。
○座落山丹梳夾一街，繁旺地區，超級市場生意，日營約一千，架撐齊備，租平批好取價五萬九，抵買之至。
○METROTOWN 地王京士威夾威靈頓交界，著名什碎唐番餐生意，二百餘座位，經營廿餘年，年營近百萬，東主退休割愛出讓僅取價廿五萬。
○CHILLIWACK 市中心唐餐生意連實業，取價十九萬。
○DOWNTOWN FOOD FAIR 人山人海，日本快餐生意，十八萬。
○列治文，西餐 KARAOKE 生意，年營六十萬，$ 159·000。
○列治文發展區 FRANCIS 夾 GARDEN CITY 街角，超級市場生意，年營五十餘萬，東主經營十七年擬退休，樓上一廳四房，寬大宿舍，家庭式經營，至爲理想，僅取價十三萬，適合創立移民及取消條件。
○京士威大街，經營廿年著名48座位唐餐飯店，退休急賣，僅取價三萬九，抵買之至。
○列治文區，著名芽菜廠，生意連實業，取價卅萬。
○十五街近緬街，常滿十六組入息栢文大廈，淨回報率超過7%，取價百另五萬，投資保值好機會。
○每週熱盤
咖啡餐室生意
△座落東區魯拔街 RUPERT 大街夾廿二街，四十座位，咖啡唐番餐生意，租平批好，日營二百餘，大減價平賣，東主已辦妥移民手續，蝕本急賣，取價二萬餘，抵買之至。
○DOWN HARBOR CENTRE 地下快餐生意，急賣，取價五萬九。
○工業區咖啡餐室生意，夫婦拍擋大減價，萬九，平通全市，捷足先得。
○四十座位炸魚咖啡餐室，3883 魯拔大街，取價二萬餘。
＊東區，蘭夫街夾一街，洗衣機生意平賣，取價萬二元。
＊本那比柏文區唐餐什碎送餐兼堂食年營卅萬，經營十餘年，揸銀生意，取價八萬，急賣。
＊CAMBIE旺街近戲院，麵包、西餅舖生意，取價六萬餘。
＊CAMBIE夾 KING EDWARD 大街，粵菜唐餐館
＊百老滙東街近菲莎大街二百座位粵菜海鮮酒家生意，年營近百萬，新裝修，長租約僅取價式拾萬。

李兆梅
STELLA LEE

滿堂紅 實業蒸梳 建築裝修 有限公司
ARGOSY RPOP. DEVELOPMENTS LTD.
ARGOSY RPOP. DEVELOPMENTS LTD.
101-W BROADWAY, VANCOUVER.B.C.
TEL: 874-4268 874-1688
住家電話：525-6983

＊餐館生意連實業一百座位近熱水壺區 AGASSIZ 鎮市中西餐有一廳三房住宅閣價四十五萬九，請還價
＊旅遊聖地中西餐館，一百八十座位位於HOPE市中心，日做二千，閣價三十三萬餘，勿失良機請還價
＊搬拿比菓舖生意，日做五百，旺區閣價三萬餘
＊東區商業樓樓下兩舖，樓上兩房一廳住宅，閣價卅八萬
＊東區五十一個房旅店，樓下有四舖位，入息超過十五萬一年，閣價只一百廿五萬
＊東區百老滙街，購物商場，五年新，全租出，閣價一百八十萬
＊西區菓舖生意，日做千餘，樓上有三房兩廳住宅，閣價五萬九
＊PORT COQUITLAM 有耕地四畝六，有發展前途，閣價四十九萬。

First CAPITAL REALTY (86) LTD.
※具廿五年經驗，專做生意轉讓買賣※
盤碟收藏品生意 創業十一年，大有機會發展成連鎖生意。
TUNE UP 舖已有十二年歷史。
花舖生意興隆。
餐館有卅五個座位。
百位餐館 上層酒房有卅五座位，有長期熱客，年營六十萬元，淨賺$100.000
乾衣舖 一手業主，經營十五年，座落在商場中心。
查詢電話 888-0786 TOM HOLDEN

李沾
Jim Lee

大衆實業公司
POPULAR REALTY LTD
M11-4277 KINGSWAY BURNABY B.C. V5H 3Z2
公司：436·1888
住宅：298·8988
傳呼機：645·9085

※肉食公司，高貴林區商場內，日營八百餘，叫價三萬九。
※汽車修理店，工具齊備，店主有大份人工支，生意有發展前途。
※花舖賺錢生意，每月做大約八千，租平，每月租金僅$375，已經營多年，老字號，叫價三萬五千
※餐館，煤氣鎮區，六十座，全酒牌，專營法國式午餐和晚餐，每日千餘元生意
※餐館，近市中心，五十座，晨七晚四，生意穩定，每日四百元左右生意。
※麵包餅店，宜小家庭做，生意賺錢，店主有大份人工支，退休割愛，可培訓。
※西餐館，本拿比旺區，七十二座，全酒牌，日營約五百元，叫價六萬九千八。
※小型西餐館三間，十六、廿四和廿六座工時好、租金平，宜小家庭經營，叫價一萬八千至三萬四千九。
※時裝店，本拿比METROTOWN，易經營，叫價一萬五千。
※女士及兒童服裝店，雲東旺區，店主離國，叫價一萬餘。
※美容院，雲西區，前鋪後居，店主已經營二十餘年，因年老退休出賣，生意穩定，租平叫價二萬二千。（月租僅$785）
※士多鋪數間，大溫哥華區，有64 9的，有前鋪後居的，叫價由一萬元起
※小形雜貨店，位在DOWNTOWN，日做六至七百元，晨九晚六，每週六天營業
※中形雜貨店，雲東區，生意每日約一千五百，售貨面積四千餘呎叫價七萬五千
四睡房住房出租 $ 1·175·00
代客管理房屋物業·收費從廉

SURREY　DELTA
素里 NRS地產公司 三角洲
NRS BLOCK BROS. REALTY LTD.
9360-120 ST., SURREY V3V 4B9

施學全
PAUL SHIH
公司：581-4601
住宅：596-9570
傳呼：650-6388
—房屋買賣及出租管理
—能操流利國粵潮語
——九九一年度MEDALLION CLUB會員。
——九九一年度DIAMOND CLUB會員。
△SURREY 罕有商業地（下層只限建造士多舖位，上層可做住宅）交通極旺，近93年完成SKYTRAIN總站，是家庭生意的理想，請電知詳情。
△SURREY 12年二層屋，地63X116，5房二廳，上下有全廁，下層加廚房可住兩家或分租亦可，近NEWTON新完成SUPERSTORE及巴士總站，價好$ 153·000。
△SURREY 十年四房兩廳好屋，環境優靜，地約五千平方呎，剪草功夫少，中小學行二分鐘，去新，SUPERSTORE購物好方便，廚房有名貴廚櫃，保養十全十美，自住最好，收租月入$千元亦可，價$ 141·500。
△BURNABY，METROTOWN未完成，28層石屎豪華栢文大廈，GRANDE CONICHE第二期，五樓兩房加書房，九呎樓底，好景。行去EATON及SKYTRAIN，價減爲259·900（雙地下車位）。
△BURNABY 15年二層屋，一手屋主，保養好，上三房下二房共2900尺實用面積，有後巷，好近METROTOWN，BCIT及SKYTRAIN，行去中小學及巴士站，有山景，叫價$328·000

李標
BILL LEE
MULTIPLE REALTY
公司：434-1431
住宅：433-7888
傳呼機：680-7305
☆代理買賣房產，物業，生意，免費估價☆

＊50尺地段，近香檳購物市場，保養一流，樓上樓下全部完成，街角地段，交通方便，年老業主急賣，廿六萬五千。
＊23年新，標準地，近乃磨街，樓上三房兩廳，樓下一廳兩房，意大利人業主，一塵不染，開價，廿七萬五千。
＊近緬街靚屋，樓上一廳兩房，樓下廚廁齊及兩大睡房，街角地段，大陽台，適合自住或投資，開價十八萬九千。
＊四年新靚屋，標準地，樓上樓下全部完成，紅屋頂，熱水暖氣，樣樣齊備，開價二十六萬七仟，請快
＊一年新靚屋，標準地，設計豪華，好風景，光線充足，開價三十萬九千元，認真抵買，請快
＊豪華大屋，五十尺地段，手工材料担保一流，樣樣設備齊全，地區適中，設計新型，開價四十七萬元
＊近蘭非街，雲哥華特色屋，認真好風景樓上樓下全部完成，標準地廿八萬九仟
＊有台灣客想購買商業樓或好地區房屋，現款交易，請來電查詢
生意及商業樓出賣
▲本拿比區屋兩間，合共地段九十九乘一百廿，兩間全部租出，月收兩千餘，有機會起栢文，開價，四十二萬。
▲西餐店連實業出賣，雲東區旺街，餐室生意日做千五元，數十年老招牌，裝修美觀，一百座位，業主退休割價平賣，
▲生意連實業開價，六十九萬，請快。
二埠旺地區商業樓，樓上寫字樓，樓下兩舖位，年租三萬，開價，五十五萬。
▲十二英畝農場，近雲埠，三睡房住宅，凍房，三大玻璃屋，開價廿五萬

有物業出賣請注意
閣下如想出賣你的房屋、生意、或商業樓，本人會爲你免費估價及解答任何疑問，並將盡全力爲你爭取到最高價錢，服務週到，經驗豐富，請隨時來電指教。電話：四三三·七八八八。（二十四小時服務）