

grandissement des édifices municipaux, tels que marchés, postes de pompiers et de police, hôtels de ville et autres, l'ouverture et l'élargissement des rues, les améliorations l'acquisition de tout terrain et édifice nécessaire à aux rues, l'acquisition de tout terrain et édifice nécessaire à chacune de ces fins,—une somme d'argent n'excédant pas dix pour cent de l'augmentation de la valeur de la propriété foncière impossible, au rôle de contribution foncière en vigueur, sur celle de l'année immédiatement précédente; pourvu toutefois que la valeur totale de cette propriété foncière impossible excède cent quarante millions de piastres et aussi que la somme totale ainsi empruntée n'excède, en aucune année [cinq cent mille piastres.]”

13. L'article 361 de la loi 62 Victoria, chapitre 58, tel que remplacé par la loi 63 Victoria, chapitre 49, section 11, et amendé par la loi 3 Edouard VII, chapitre 62, section 35, est de nouveau remplacé par le suivant:

“361. 1. Tous les immeubles situés dans les limites de la Ville de Montréal sont sujets à des taxes et contributions foncières, sauf ceux qui en sont ci-après déclarés exempts.

2. [Les immeubles comprennent les terrains, les bâtiments sus-érigés et tout ce qui est fixé ou attaché à un bâtiment ou terrain de manière à en faire partie, mais ne comprennent pas les machines, outils et arbres moteurs employés pour des fins industrielles, sauf ceux qui servent à produire ou à recevoir la force motrice].

3. [Les immeubles comprennent aussi tous tuyaux, poteaux, fils conducteurs, rails, tunnels, conduits et autres constructions et appareils de quelque nature que ce soit, employés pour produire ou distribuer, pour l'usage du public, la force motrice, la lumière, la chaleur, l'eau, l'électricité, ou pour des fins de traction, construits ou placés sur les, au-dessus ou au-dessous des propriétés, rues, voies publiques ou ailleurs dans les limites de la Ville, et l'impôt sera basé sur le montant que lesdits immeubles auront réellement coûté, en tenant compte de toute dépréciation.]

4. [Les diverses choses déclarées être des immeubles, suivant le sens du présent article, et appartenant à des compagnies ou personnes fournissant la force motrice, la lumière, la chaleur, l'eau ou l'électricité, ou employées pour des fins de traction, seront imposées dans le quartier que la Ville choisira], mais suivant la valeur de ces choses dans le ou les quartiers où elles ont été situées.

5. Les choses énumérées dans les paragraphes 2, 3 et 4 ci-dessus peuvent être taxées au nom du locataire des bâtiments et des terrains quand il est propriétaire de ces choses.

6. Les bâtiments en voie de construction peuvent aussi être taxés.

7. Le conseil peut faire des règlements pour imposer et prélever, sur les immeubles imposables dans la Ville, une contribution foncière ne devant pas excéder un pour cent de la valeur de ces immeubles, d'après le rôle d'évaluation. Cette contribution constitue une charge grevant ces immeubles et les propriétaires en sont personnellement responsables.”

15. L'article 364 de la loi 62 Victoria, chapitre 58, tel qu'amendé par la loi 3 Edouard VII, chapitre 62, sections 37 et 38, et par la loi 4 Edouard VII, chapitre 49, sections 13 et 14, est de nouveau amendé en y ajoutant le paragraphe suivant après le paragraphe (i):

[“(ii.) Une taxe spéciale n'excédant pas cent piastres sur toute personne sollicitant ou prenant des commandes pour la confection de photographies, ou exerçant l'art de la photographie, pour bénéfice, dans tout autre endroit qu'une place d'affaires inscrite au rôle d'évaluation, pourvu que, dans ce dernier cas, cette disposition ne s'applique pas aux personnes dont les noms sont inscrits audit rôle ou à leurs employés.”]

16. L'article 364 de la loi 62 Victoria, chapitre 58, tel qu'amendé par la loi 3 Edouard VII, chapitre 62, sections 37 et 38, et par la loi 4 Edouard VII, chapitre 49, sections 13 et 14, est amendé:

1. En remplaçant le paragraphe (i) par le suivant:
“(i) [Une taxe spéciale n'excédant pas cinquante piastres sur les agents financiers;]

2. En remplaçant le paragraphe (k) par le suivant:
“(k.) [Une taxe spéciale n'excédant pas deux cents piastres sur les prêteurs sur gages et sur les prêteurs d'argent, excepté les compagnies de prêts dûment constituées en corporation.”]

17. L'article 364 de la loi 62 Victoria, chapitre 58, tel qu'amendé par la loi 3 Edouard VII, chapitre 62, sections 37 et 38, et par la loi 4 Edouard VII, chapitre 49, sections 13 et 14, est amendé en remplaçant le paragraphe (bb) par le suivant:

sidewalks and pavements, the enlarging of municipal buildings, such as markets, fire and police stations, city hall and others, the opening and widening of streets, street improvements, the acquisition of such lands and buildings as may be necessary for any of these purposes, a sum of money not exceeding ten per cent. of the increase in the value of taxable real estate, shown by the assessment roll in force over that of the year immediately preceding provided always that the total value of such taxable real estate exceeds one hundred and forty millions of dollars, and also that the sum total so borrowed does not, in any one year, exceed [five hundred thousand dollars.”]

13. Article 361 of the act 62 Victoria, chapter 58, as replaced by the act 63 Victoria, chapter 49, section 11, and amended by the act 3, Edward VII, chapter 62, section 35, is further replaced by the following:

“361. 1. All immovable property situated within the limits of the city of Montreal shall be liable to taxation and assessment, except such as may be hereinafter declared exempt therefrom.

[2. Immoveable property shall comprise lands, buildings erected thereon and everything so fixed or attached to any building or land as to form part thereof, but shall not include machinery, tools and shafting used for industrial purposes, except such as are employed for the purpose of producing or receiving motive power.]

3. [Immoveable property shall also comprise all pipes, poles, wires, rails, tunnels, conduits and other constructions and apparatus of every nature used to produce or distribute, for public use, motive power, light, heat, water, electricity or for traction purposes, constructed or placed on, over or under property, streets, highways or elsewhere within the limits of the city, and the tax shall be based on the amounts which the said immovables shall have actually cost, taking all depreciations into account.]

[4 The property declared to be immovable within the meaning of this article, owned by companies or persons supplying power, light, heat, water, electricity, or for traction purposes, shall be assessed in the ward which the city shall select.]

But according to the value of said things in the wards where they are placed.

5. The things mentioned in the foregoing paragraphs 2, 3 and 4 may be taxed in the name of the tenant of the buildings and lands, when he is the owner of such things.

6. Buildings in course of erection may also be taxed.

7. The council may make by-laws to impose and levy, on taxable immovable property in the city, an assessment not to exceed one per cent. of the assessed value of such property according to the valuation roll; such assessment shall be a charge upon the immovable property, and the owners thereof shall be personally liable therefor.”

15. Article 364 of the act 62 Victoria, chapter 58, as amended by the act 3 Edward VII, chapter 62, sections 37 and 38, by the act 4 Edward VII, chapter 49, sections 13 and 14, is further amended by adding thereto the following paragraph after paragraph (i):

[“(ii) A special tax not exceeding one hundred dollars on every person canvassing or taking orders for the making of photographic pictures or practising the art of photography, for gain, in any place other than a place of business entered on the valuation roll, provided that, in the latter case, this provision shall not apply to the persons whose names appear on such roll or to their employees.”]

16. Article 364 of the act 62 Victoria, chapter 58, as amended by the act 3 Edward VII, chapter 62, sections 37 and 38, and by the act 4 Edward VII, chapter 49, sections 13 and 14, is amended:

1. By replacing paragraph (i) by the following:

[“(i) A special tax not exceeding fifty dollars on stock brokers and financial agents;”]

2. By replacing paragraph (k) by the following:

[“(k) A special tax not exceeding two hundred dollars on pawnbrokers and money lenders, except duly incorporated loan companies.”]

17. Article 364 of the act 62 Victoria, chapter 58, as amended by the act 3 Edward VII, chapter 62, sections 37 and 38, and by the act 4 Edward VII, chapter 49, sections 13 and 14, is amended by replacing paragraph (bb) by the following: