

LA BANQUE PROVINCIALE DU CANADA ACHÈTE UN NOUVEAU IMMEUBLE POUR SON BUREAU-CHEF

PROFIT DE \$100,000. DANS LA TRANSACTION.

MONTREAL, 6 MARS.— Deux transactions immobilières importantes viennent d'être terminées à Montréal.

LA BANQUE PROVINCIALE DU CANADA se trouvant chez elle à l'étroit dans un immeuble démodé, vieilli, fait comme tout le monde: elle déménage. Mais son déménagement qui s'effectuera au mois de mai, au lieu de lui coûter de l'argent lui en rapportera au contraire. C'est un tour de force assez rare pour qui décide de se loger mieux.

On sait que la Shawinigan, une de nos plus puissantes compagnies d'électricité, n'est pas chez elle, où du moins que ses bureaux sont installés à loyer dans l'immeuble du Power. Monsieur J.-E. Aldred, son président, estime que cela a assez duré. Comme beaucoup de financiers américains il voit beau et grand. Sous son impulsion la Shawinigan s'est récemment porté-acquéreur de l'emplacement qu'occupait autrefois la maison Granger Frères, qui fait le coin de la place d'Armes et de la rue Notre-Dame. Pour élever l'édifice qu'il rêve le plus beau de la ville M. Aldred a estimé que ce n'était pas assez. La Shawinigan a donc fait des offres à la Banque Provinciale. Celle-ci a décidé de les accepter. En conséquence l'immeuble de la Banque Provinciale a été vendu à la Shawinigan \$600,000, lesquelles ont été payées rubis sur l'ongle.

La Banque Provinciale voulant se loger mieux s'est porté acquéreur de l'immeuble de la Banque Royale, rue Saint-Jacques. Elle en prendra possession au mois de mai et s'installera donc principalement dans un immeuble, tout adapté, dont les voûtes sont des merveilles et qu'elle a payé moins cher qu'elle n'a vendu le vieil immeuble démodé, exigü, qu'elle occupera jusqu'au mois de mai. Cette opération lui a permis d'encaisser un profit de \$100,000, et d'augmenter considérablement la valeur de son actif.

La démolition de l'immeuble de la Banque Provinciale commencera dès que la Banque aura vidé les lieux.

ST.-JACQUES, N.B.

Les conférences agricoles, données par les MM. McIntyre, Gaudet, Goguen et Pinault, la semaine dernière, ont été très goûtées. Pendant deux jours, après-midis et soirs, ces messieurs ont fait "sacristie comble".

Le succès est dû aux annonces répétées en chaire de notre Révérend et à l'infatigable activité des officiers de notre Société d'Agriculture. On traite un peu de tout: engrais, labours, culture, élevage des animaux de la volaille etc.

On démontra la qualité supérieure du beurre de beurrerie sur celui fait à domicile et on insista sur le besoin d'une beurrerie paroissiale.

On prouva la nécessité absolue d'un sérieux retour à la terre.

Il y a belle lurette que nous crions la même chose. Trop de nos cultivateurs désertent, tous les automnes, leurs terres pour les chantiers.

Qu'on gagne plusieurs d'entre eux? A hypothéquer leur patrimoine. Nos terres sont déboisées on s'enfoncé de plus en plus dans la forêt, avec femmes et enfants, tout simplement pour l'honneur d'être "jobber". Les relations

conjugales, l'éducation des enfants, la morale et les moeurs en souffrent beaucoup plus qu'on voudrait le croire.

Rappelons-nous donc souvent les sages conseils de nos conférenciers.

Voyons, quels sont les cultivateurs réellement prospères parmi nous, ceux dont les terres ne sont pas hypothéquées. Ils ne sont pas assurément les plus gros cultivateurs de chantiers. Ne les jalousons pas, mais suivons leur exemple. Pour nous de St-Jacques, qui n'avons aucune industrie, notre seul et unique espoir est et ne peut être que la terre. Revenons-y et par un travail soutenu et intelligent, avec le temps, nous réussirons à vivre non seulement médiocrement mais même à dégager nos terres des griffes des bailleurs, où notre ambition, notre manque de prévoyance et surtout notre vanité les ont placés.

Les listes d'évaluation sont affichées aux bureaux de Plourde et Saint-Joseph ainsi qu'au magasin de J. H. Daigle.

La révision finale de ces listes aura lieu samedi le 24 au bureau de J. A. Charest. Les assesseurs seront présents. S'il y a des plaintes, des remarques ou même des critiques, c'est le temps de les faire "par écrit" et ensuite qu'on

ST-LOUIS du HA! HA!

Décès:

Le 1er mars est décédée après une courte maladie, Mme Vve Alexis Lavoie, née Georgiana Morin. Son service et sa sépulture eurent lieu le 3 au milieu d'un grand nombre de parents et d'amis. Elle laisse pour pleurer sa perte de nombreux enfants, dont bon nombre aux États-Unis. Elle est allée recevoir la récompense promise à ceux qui font ici-bas la volonté du divin Maître.

Soirée:

Le 18 février avait lieu dans le soubassement de la sacristie (salle St-Joseph) une soirée de cartes au profit d'un monument au Sacré-Coeur et organisée par le Cercle des dames-fermières de cette paroisse. De nombreux cadeaux furent distribués. Puis, la partie de cartes terminée, on fit une petite vente de charité. En tout, cette soirée a rapporté la jolie petite somme de \$117.00. Tous se séparèrent contents, se disant un joyeux "Aurevoir à Pâques".

ne manque pas d'être, le 24, à cette assemblée afin de supporter ces avancés.

Accident:

Monsieur Ferdinand Lévesque qui s'est fracturé un bras en tombant, se remet peu à peu de cet accident. Il était nouvellement arrivé de l'Hôtel-Dieu de Québec, où il suivait un traitement pour paralysie à quelque temps avant, sa petite fille était opérée à l'hôpital Notre-Dame-Du-Lac pour l'appendicite. Nous souhaitons à M. Lévesque un prompt rétablissement.

ST-ANDRÉ, N.-B.

Baptêmes:

Est née à M. et Mme Alphée G. Poitras une fille baptisée, Marie, Elphée. Parrain et marraine, M. et Mme Wilfrid G. Poitras. A M. et Mme St-Amand un fils baptisé, Léonard, François. Parrain et marraine, M. et Mme Alphonse St-Amand, oncle et tante de l'enfant.

Nous avons commencé cette semaine les exercices des Quarante-Heures, et c'est avec une grande piété que le monde y assiste en foule, afin d'adorer Jésus au St-Sacrement et de participer au grand nombre d'indulgence qu'on peut y gagner durant ce saint temps.



VOTRE RADIO FONCTIONNE-T-IL BIEN?

La majorité des troubles que vous avez, provient des lampes et des batteries.

Pour avoir un bon service de votre radio et faire les réparations nécessaires, demandez

Leon L. Martin

Téléphone 158-21 Rue Victoria

VILLE D'EDMUNDSTON AVIS DES ASSESSEURS

AVIS public est donné par la présente que nous, les soussignés, avons été nommés Assesseurs de la Ville d'Edmundston pour l'année 1928.

Toute personne ou corps incorporé sujet à être assésé, ou elle ou son agent, peut (en dedans de trente jours de cette date) fournir aux assesseurs un état détaillé de la propriété réelle et personnelle et du revenu de telle personne ou corps incorporé; et toute déclaration à cet effet devra être signée et assermentée en présence d'un Juge de Paix pour le comté de Madawaska, par la personne ou l'agent faisant la déclaration.

Daté et publié dans la ville d'Edmundston, ce Vingt-quatrième jour de février, A. D. 1928.

THIRTY DAYS PUBLIC NOTICE is hereby given that we the undersigned have been appointed assessors for the Town of Edmundston for the current year, and that any person or body corporate liable to be assessed or his or their agent, may furnish the assessors with a written detailed statement of the real and personal estate and income of such person or body corporate, and every such statement shall be subscribed and sworn to before some justice or the peace for the county by the person or agent making the same.

Dated and publish at Edmundston, N.-B., this 24th day of February, A. D., 1928.

Donat L. Daigle,
George J. Aubut
Alex. M. Albert.

POUR SAMEDI MATIN

DAMOS

::: ANNONCE :::

SA PREMIERE OUVERTURE DE

Marchandises pour Dames



Manteaux, Robes, Bas et Lingerie

Exclusivement des meilleures maisons de Montréal et New York

COMME c'est notre première année dans le commerce de cette marchandise, nos clients sont assurés d'un assortiment complet, très varié, et des styles les plus nouveaux.

En plus de ces facteurs de première importance, nous avons retenu les services de Mlle Bernadette La-Chance, dont l'expérience vous assure un service de premier ordre.

N'oubliez pas notre offre — un billet gratuit avec chaque piastre d'achat à notre magasin, bon au tirage du joli Pontiac Coach.

David Moscovicz

Edifice Madawaska Edmundston, N. B.