

Semaines antérieures.....1488395

Depuis le 1er janvier..... \$1721022

Semaine corr. 1888..... \$45485

A la même date, 1888..... \$1823349

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le
25 mai 1889.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie

Rue Lafontaine. — Lot No. 1359-68, quartier Ste Marie, terrain mesurant 34 x 73, vacant; vendu par Saem Roch Olivier Dufresne à John Winter, prix \$400.

Rue Dufresne. — Lot No. 1359-37, quartier Ste Marie, terrain mesurant 40 x 80 avec maison en bois et brique Nos. 161 à 165 rue Dufresne; vendu par Joseph LeFrançois, à noms et al, à Auguste Dieudonné Bédard, prix \$1900.

Rue Mignonne. — Lot No. 499-28 et 499 29, quartier Ste Marie, terrain mesurant 4566 pieds en superficie, avec deux maisons Nos 622 à 628 rue Mignonne; vendu par Vincent Lacombe à Le Chevalier André Brisset, prix \$6000.

Quartier St-Louis

Rue Sanguinet. — Partie du lot 903-209 quartier St Louis, terrain mesurant 20 x 72 vacant; vendu par Donald Alexander Smith à Félix Charron, prix \$400.

Quartier St-Jacques

Rue St Hubert. — Lot 1203-309 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 129 vacant; vendu par Louis Arthur Cadieux à Alphonse Laurin, prix \$650.

Rue St Hubert. — Lot 1203-308 quartier St-Jacques, terrain mesurant 25 x 129 vacant; vendu par Louis Arthur Cadieux à Alphonse Laurin, prix \$650.

Rue Montcalm. — Lot 1144-9 quartier St Jacques, terrain mesurant 2,432 pieds en superficie, avec maisons en bois et brique Nos. 403 à 407 rue Montcalm; vendu par Léandre Gauthier à Adélaïde Deschamps, prix \$2,500.

Rue Lagauchetière. — Partie du lot 229 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 99.3 avec une maison en pierre de taille No. 328 rue Lagauchetière; vendu par Ls. Hermilde Coutu à Marie Rose Delima Gouneau, épouse de Thomas Deery, prix \$5,500.

Rue Beaudry. — Lot 1014-6 quartier St Jacques, terrain mesurant 42.8 x 57 avec maison en bois et brique Nos. 306 à 310 rue Beaudry; vendu par Emmanuel Brabant à Ovilla Charbonneau, prix \$2,400.

MONTREAL-OUEST

Quartier St-Antoine

Rue Durocher. — Lots 1860 I et J, quartier St Antoine, terrain mesurant 50 x 100, maison en brique, No. 120 à 166 rue Durocher; vendu par George Lulham à James Bailey, prix \$9,500.

Rue Crescent. — Lot 1703-82, quartier St Antoine, terrain mesurant 24.9 x 100, vacant; vendu par John Allan à Duncan Gordon, prix \$1875.

Rue Crescent. — Lot 1703-87, quartier St Antoine, terrain mesurant 24.9 x 100 vacant; vendu par John Allan à Richard Egan, prix \$1875.

Rue Mansfield. — Partie du lot 1424-1, quartier St Antoine, terrain mesurant 25 x 95.6, en pierre et brique, No 152 rue Mansfield; vendu par James A. Coutlée à Madame F. G. Shephard, prix \$12,100.

Rue Adeline. — P. S. E. du lot 593-2, quartier St-Antoine, terrain mesurant 22.6 x 50, vacant, vendue par Charles Dubé à The Montreal Loan & Mortgage Co., prix \$600.

Avenue Lorne. — Lot 1822-61, quartier St Antoine, terrain mesurant 20 x 82, maison en pierre et brique à 2 étages, No 30, avenue Lorne; vendu par The Land & Loan Co. à Edwin Fabian, prix 3,950.

Carré Phillips, Lot 1171, quartier St-Antoine, terrain mesurant 60 x 80, maison en pierre à 2 étages, Nos. 45 Carré Phillips; vendu par la succession Chs. Wilson à The Art Association of Montreal, prix \$20,000.

Rue Ste Catherine. — Lots 1654-62A et 62B, quartier St Antoine, terrain mesurant 50 x 130, vacants; vendu par William Hanson, à James L. Mills, prix \$6000.

Quartier Ste. Anne.

Rue Farfor. — Partie du lot 575-21, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 50 x 30, vacant; vendue par Stephen Jones à Thomas Albert Silvestre, prix \$600.

Rue Menai. — Lots 501, 502 et 506, quartier Ste-Anne, terrains mesurant chacun 25 x 80, maisons Nos 42 et 52 rue Menai; vendu par The Montreal Loan and Mortgage Co à Patrick McDermoth, prix \$3,500.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste

Rue Berri. — Lot 15-136, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 70, vacant; vendu par Joseph Veiga à Ferdinand Gagnon, prix \$380.

Rue Rivard. — Lot 15-167 et 1 N.O. de 15-166 et partie de 15-168, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 32 x 70, maison en construction; vendu par Edouard Chaussé à Louis G. Chaussé, prix \$743.

Rue Berri. — Lots 15-130 et 131, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 20 x 70 chacun, vacants; vendu par Frs. Payette à Alphonse David, prix \$500.

Quartier St. Gabriel

Rue Edimbourg. — Lots 3239-167 et 168 quartier St Gabriel, terrains mesurant 30 x 75 chacun, vacants; vendu par la Congrégation Notre-Dame à John Ryan, prix \$600.

Mile-End.

Rue George Hippolyte. — Lot 137-95, Mile-End, terrain mesurant 42.6 x 87.6, vacant; vendu par Louis Davidson à Abondius Mayer, prix \$400.

Rue George Hippolyte. — La 1/2 du lot 137-95, Mile-End, terrain mesurant 21.9 x 87.6, vacant; vendu par Abondius Mayer à William Gravel, prix \$200.

Rue Robin. — Lots 167-18 à 21, Mile-End, 4 terrains mesurant 40 x 80 chacun, maisons en bois et brique; vendus par Mme L. L. Maillet à The Montreal Loan and Mortgage Co, prix \$1.00.

Ste-Cunégonde

Rue Albert coin Atwater. — Lot 729, paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 40 en front 17 en arrière par 75, maison en bois et brique, noid de la rue Atwater; vendu par Thomas Plante à Venart Théoret, prix \$6,500.

Rue St-Jacques. — Lot 793 et 794, paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 56.4 x 79.8 d'un côté et 80.4 de l'autre, maison en bois et brique; vendus par Louis Ratto à Jean-Bte. Rodier, prix \$6,000.

Rue Coursol. — Lots 386-83 et 84, paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde, 2 terrains mesurant 22.6 x 80 chacun, vacants; vendu par la succession Coursol à Arthur Toppin, prix \$1,620.

Rue Coursol. — Lots 386-48 et 49, paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde, terrains mesurant 22.6 x 80 chacun, vacants; vendu par la succession Coursol à Delma Lanthier, prix \$1,440.

Rue Coursol. — Lot 389-2, 390-1 et 393-4, paroisse de Montréal, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 20 x 90, maison en brique; vendu par la succession Coursol à Moïse Rochon, pri \$3,210.

St. Henri.

Chemin de la Côte St Paul. — Lots 1688 et 1690 paroisse de Montréal, St Henri, terrain mesurant le 1er 40 x 92 et le 2nd 25 x 60 vacants, village Turcot; vendu par Narcisse Imbault dit Mantha à Olivier Décarie, prix \$611.70.

Côte St Antoine

Avenue Somerville. — Lot 208-41 Côte St Antoine, terrain mesurant 50 en front 40.6 en arrière par 96.9 de profondeur, vacant; vendu par Thomas C. Bulmer à Wm. McLaughlin, prix \$675.

Rue Sherbrooke. — Lots 215-92 à 94 Côte St Antoine, 3 terrains mesurant ensemble 130 x 140 vacants; vendu par Jacques Grenier à Thomas C. Bulmer, prix \$2,269.12.

Rue Victoria. — P. S. E. du lot 215-86 et P. N. S. de 85, Côte St Antoine, terrain mesurant 41.8 x 127, cottage double en bois No. 73 Avenue Victoria; vendu par Thomas C. Bulmer à Robert Duncan, prix \$1,945.

Rue Sherbrooke. — Lots 208-32a, 32b, 33 et 33a, Côte St Antoine, 3 terrains mesurant 50 x 115 chacun, vacants; vendus par Thomas C. Bulmer à Mme E. J. A. Holden, prix \$2,560.

Rue projetée. — Lots 374-21 à 23, Côte St Antoine, 3 terrains mesurant en moyenne 63 x 175 chacun, vacants; vendu par Geo. W. Lundie à Hon. A. W. Ogilvie, prix \$1.00.

VENTE PAR LICITATION

MONTREAL

Rue Peel. — Lots 1460-7, et 1460-8, du quartier St Antoine; terrains mesurant 24 x 116 chacun, vacants; (entre les Nos. 221 et 257 de la rue Peel). Evaluation civile \$3,600 pour les 2 lots.

Vente au bureau de Lewis A. Hart Ecr. N. P. 107 rue St Jacques, le 26 juin 1889 à 10 heures A. M.

VENTES PAR LE SHERIF

DOUCET VS LECHEMRE

St Ignace du Coteau du Lac. — Lot 262 du cadastre, terre de 72 arpents, du côté S. E. de la Rivière à Delisle, avec maison, grange et autres bâtisses.

Vente à la porte de l'église de St Ignace le 31 mai, à 11 heures A. M.

PIERRE VS LEBLANC

St Zotique. — Terre située au Sud-Ouest de la Rivière Beaudette, avec bâtisses. Lot 855 du cadastre.

Vente à la porte de l'église de St Zotique le 8 juin 1889, à 11 heures A. M.

PROPRIETES A VENDRE

A VENTE PRIVEE

PAR J. CRADOCK SIMPSON & CIE.

Rue du Palais (Lagauchetière). — Une très jolie maison à façade en pierre, récemment terminée, style le plus moderne et le plus amélioré; magnifique situation sur un terrain élevé. Tout près du centre des affaires. L'intérieur a été fini de manière à la rendre le plus confortable possible. Prix \$7,000 (48).

Rue Dorchester, coin de la rue Drummond. — Maison en pierre bien bâtie, coin Sud Ouest, front 32 pieds, profondeur du terrain 110 pieds, avec bonne ruelle; maison chauffée avec l'appareil Spence. Bien divisée et en bon état, peiron en pierre, bonnes écuries, parti-

culièrement propre à la résidence d'un médecin (59).

Rue Ste Famille. — Deux maisons à façade en pierre de taille, grandes, confortables, avec les dernières améliorations; près de la rue Sherbrooke. Prix \$7,000 chacune. Un placement sûr. (73).

Rue St Denis. — Magnifique maison à 3 étages, façade en pierre et en excellente condition; 28 x 40 pieds. Parquet en chêne dans le passage et les salons. Grandes écuries et remise. Lot très profond 171 pieds, avec un front de 50 pieds rue Ontario, ruelle en arrière. Hygiène parfaite, prix \$8,000. (72)

Rue Duke. — Lot à bâtir pour une manufacture; 101 pieds par 97 1/2; superficie 9847 1/2 pieds. Bien situé, près des bassins du canal, du Grand-Tronc etc. Excellente situation commerciale.

Rue St Denis. — Près du carré St Louis, beau cottage neuf de 10 chambres, façade en pierre, lot 22 1/2 x 100, style de la reine Anne, boiseries d'après des modèles tout à fait nouveaux. Sera toujours facile à louer dans cette partie à la mode de la ville. Prix, seulement \$5,500, termes au gré d'acheteur (129).

Rue Ontario coin de la rue Parthenais. — Un bloc de terrain ayant un front de 175 pieds sur la rue Ontario, et de 769 pieds sur la rue Parthenais; superficie, environ 134575 pieds, splendide situation pour une manufacture; ou bien, peut être divisée en lots à bâtir.

PAR J. CRADOCK SIMPSON & CIE.

Rue Barclay. — Propriété de grandeur moyenne, au sud de la rue Notre-Dame; à vendre à bas prix à un prompt acheteur. (305)

Rue Bethune St Henri. — Un magnifique bloc de terrains pour spéculation ou placement. Peut être subdivisé en lots à bâtir. (174).

Rue St Jacques coin de la Côte St Lambert. — Une des plus belles propriétés pour placement (pour le prix) qu'il y ait sur cette rue; 115p. 9 pouces de front sur la rue Jacques, 86 pieds environ sur la Côte St Lambert et 118 pieds sur la ruelle des Fortifications. Superficie 10164 pieds. A cent pas de la bâtisse de la New-York Life. Doit sûrement augmenter de valeur. (187)

Rue St Jacques. — Vis-à-vis la gare Bonaventure. Un terrain très important; 64 pieds de front par 107 pieds de profondeur; ruelle en arrière. Ce lot doit nécessairement prendre avant peu une grande valeur. Prix \$3.50 le pied, (286).

Rue Moray, Hochelaga. Un bon lot à bâtir 48 x 100; très bien placé pour y construire des logements.

Rue Notre-Dame, près du carré Papi-neau. — Un bon lot sur le côté Nord-Ouest de la rue; à peu près 85 pieds carrés; superficie 7,156 pieds; termes faciles, paiement en 10 ans, intérêt à 5 0/0, pas de comptant si l'acheteur bâtit (170).

Rue Notre-Dame. — A l'est de la rue Panet; propriété magnifique ayant un front de 257 pieds sur la rue Notre-Dame, environ 320 pieds sur la rue St Ignace et 189 pieds sur la rue du Bord-de-l'eau, superficie environ 71,165 pieds avec des bâtisses. Tous les éléments d'une bonne spéculation.

Rue St Denis. — Quelques bons lots d'environ 22 1/2 x 100 chacun, ruelle en arrière, au-dessus de la rue Roy, (129).

Rue St Denis. — Un bon lot, près de la rue St Jean-Baptiste, côté Ouest; prix 30c. le pied, (46).

Rue St Maurice. — Bon site pour les affaires, front environ 51 pieds sur la rue St Maurice par 133 pieds de profondeur. La vieille bâtisse actuelle sert à donner un revenu (94).