

Freehold Co. à Thomas Forest; \$748 [69582].

Rue St-Urbain. Lot 11-524, terrain 47 x 100 vacant. The Montreal Investment & Freehold Co à Louis Rodrigue Bisson; \$776 [69612].

Rue St-Urbain. Lot 11-129, terrain 24 x 108.4 vacant. Amélia Joséphine Bagg vve de Joseph Mulholland à George E. Lesage; \$650 [69617].

WESTMOUNT

Rue Hollowell, Nos 61 et 63. Lot pt 941-301 avec maison en brique, terrain 19.7 x 88.5. Le Shérif de Montréal à The Grand Trunk Ry of Canada Superannuation & Provident Fund Ass.; \$1,150 [69539].

Lot pt 232-209 et 210 et pt 284-17, terrain supr 4680. Archibald McGoun Jr à The Town of Westmount; \$468 [69568].

Rue Springfield. Lot pt N.E. 244-11 avec maison en pierre et brique, terrain supr 1800. Duncan MacLennan à Isabella Annie Johnson Vve de Isaac Ebbitt; \$4,625 [69597].

Ave Oliver. Lot pt 309-2 et 310-2, terrain supr 3125 vacant. James A. Cuttle à William Knibb Graftey; \$1,600 [69609].

ST-HENRI.

Rue Richelieu. Lot pt Ouest 941 30, terrain supr 1610 vacant. La Succession Pleasant Brown, vve de Wm. Brown à Alfred Duclos; \$726.30 [69591].

Rue St Jacques. Droits dans le lot 1671, terrain supr 10300. Elizabeth Lenoir Rolland, épouse de Maurice Poirier à Joseph Cazalais; \$250 [69623].

COTE ST. PAUL

Lot pt 3912, terrain vacant. Rév Aug. Provost à William Jackson; \$700 [69534].

VERDUN

Lot 3405-154 et 155. La Succession Daniel Hadley à Jeremiah Mullin; \$500 [69583].

NOTRE-DAME DE GRACES

Lot 65-51, 52 et 53. La succession Justine Salomé Hurtubise épouse de Ephrem Hudon père à Josephine Chaput épouse de Ant Hudon; \$500 [69588].

MONTRÉAL JUNCTION

Lot 126-24, terrain vacant. Moise Barrette à F. X. de Ladurantaye \$200 [69618].

COTE DES NEIGES

Lot 110 et 111. François Xavier Boudrias et Félix Fortier à Joseph Félix Lavoie; \$15,000 [69515].

SAULT AUX RECOLLETS

Rue St Hubert. Lot 489-144, terrain 25 x 87 vacant. Frédéric Gravel à Théodule Corbeil \$150 [69524].

Rue St Hubert. Lot 489-169, terrain 25 x 90.3, vacant. H. V. Meredith à Philéas Bourgeois; \$56.40 [69548].

Lot pt 1. Joseph Giroux à Emérite Pepin; \$770 [69596].

LONGUE-POINTE

Lot pt 331, terrain vacant. Thomas M. Morgan à la Cie du chemin de fer Châteauguay & Nord; \$705.60 [69607].

ST LAURENT

Lot 19-83, terrain vacant. Joseph Hilaire Chabé à Adrien Stanislas Lavalée; \$250 [69519].

Lot No 73 avec maison etc, terrain supr 40 arpents, 41 perches et 54 pieds. Wilfrid Laurin à Gervais Cousineau père; \$4,800 [69533].

Droits de successions dans le lot 198 et pt 112 et 113, terrains vacant Urgel

Viau à Placide Lecavalier; \$66,77 [69554].

Lot 641-3-16, terrain vacant. The Montreal Investment & Freehold Co. à Elizabeth Nichols, vve de George King; \$71.25 [69581].

LACHINE

Lot pt 232, terrain vacant; J. Alphonse Paré et al à La Cie du Chemin de Fer du Parc et l'Isle de Montréal; \$77.10 [69565].

Lot 490, terrain 50 x 100, vacant; Hon. J. Arthur Boyer à Evariste Godin; \$400 [69615].

POINTE AUX TREMBLES

Lot pt 224, terrain vacant. Albany Dulude à la Cie du chemin de fer Châteauguay & Nord; \$64 [69606].

Lot pt 74, terrain vacant. Wm Albert Cornell à La Cie du Chemin de Fer Châteauguay & Nord; \$143.63 [69608].

ST-ANNE DE BELLEVUE

Lot pt 17, terrain vacant. Etienne Crevier, père, à Joseph Crevier; \$100 [69518].

Lot 1 ind 61, 141 et 142 avec maison, etc. David Madore à Godfroi Madore; \$2,885 [69574].

Ventes d'immeubles par quartiers

Voici les totaux de ventes par quartiers:

Est	\$15,000 00
St Jacques.....	12,449 00
St Laurent.....	7,500 00
St Louis.....	3,850 00
Ste Marie.....	16,200 00
Centre.....	32,500 00
Ste Anne.....	30,000 00
St Antoine.....	17,750 00
Hochelaga.....	4,628 70
St-Denis.....	1,087 75
St-Jean-Baptiste.....	4,050 00
Montreal Annexe.....	6,351 20
Westmount.....	7,843 00
St Henri.....	976 30
	\$160,185 95

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants:

Rue Visitation, quartier St Jacques, 20 le pied.		
Avenue Laval, do	St Louis,	
98c le pied.		
Rue Ste Catherine, do	Hochelaga,	
30c le pied.		
Rue Darling, do	do	
20c le pied.		
Rue Labelle, do	St Denis,	
11½ le pied.		
Rue Huntley, do	do	
11¼ le pied.		
Rue Marie-Anne, do	St J. - Bte,	
31c le pied.		
Rue Waverley, Montreal Annexe, 16c le pied.		
Rue St Urbain, do	26c,	
16c, 25c le pied.		
Rue Clark, do	26c,	
17c le pied.		
Rue Mance, do	16c	
le pied.		
Ave Oliver, Westmount, 51c le pied.		
Rue Richelieu, St Henri, 45c le pied.		

PRÊTS ET OBLIGATIONS HYPOTHÉCAIRES

Pendant la semaine terminée le 23 octobre 1897, le montant total des prêts et obligations hypothécaires a été de \$164,235 divisés comme suit, suivant catégories de prêteurs :

Particuliers.....	\$ 71,018
Successions	41,500
Cies de prêts	25,500
Autres corporations ...	26,217
	\$164,235

Les prêts et obligations ont été consentis aux taux de :

4½ p. c. pour \$8,000 et \$16,000.
5 p. c. pour \$2,148; \$2,500; 2 sommes de \$3,000; \$3,500; \$5,000 et 2 sommes de \$20,000.

5½ p. c. pour \$500; \$2000; \$2,100 et \$2,500.

Les autres prêts portent 6 et 7 pour cent d'intérêts à l'exception de \$4,000 au taux de 1½ p. c. par mois.

UN PEU DE TOUT

Quelques Compagnies anglaises s'engagent à payer immédiatement le capital assuré au profit d'un créancier, même en cas de suicide. Un nommé Georges Löwendal, capitaine autrichien, était criblé de dettes. Ses deux frères lui offraient alors de payer ses dettes et le faisaient assurer sur la vie des deux Compagnies anglaises. Ils imposaient à leur malheureux frère ou bien de faire un mariage riche ou bien de se suicider dans un certain délai. George Löwendal s'est suicidé. Son frère réclamait alors le règlement des assurances. La première Société paya une somme de 9,600 florins. Mais la seconde, ayant appris dans quelles conditions le suicide s'était produit, a refusé le paiement de la police et a traduit les deux frères devant la Cour d'assises de Vienne. Un seul était coupable et a été condamné à deux ans de travaux forcés, avec cette aggravation de la peine que, chaque trimestre, il aura un jour de jeûne.

On sait dans le monde industriel qu'un des plus terribles accidents d'usine, après l'explosion de la meule, consiste dans l'explosion du volant de la machine.

M. Scharps, ingénieur anglais, propose, d'après l'Engineer, un mode de construction tubulaire. Dans ce système la jante du volant serait constituée par un grand nombre de segments maintenus par des bras analogues aux raies des roues de vélocipèdes et au nombre de 32 ou de 64 suivant les dimensions du volant. Chacun de ces rais de diamètre de 25 à 50 m/m, entourerait le moyeu sur le tiers ou au plus la moitié de la circonférence et ses deux extrémités seraient fixées sur deux segments de la jante au moyen de parties filetées et d'écrous, ce qui permettrait de régler la tension de l'ensemble du système, en la rendant uniforme.

Lorsqu'un volant ainsi construit tournerait à des vitesses anormales, la rupture ne pourrait se produire sans que l'on fut prévenu par l'allongement notable des rais et conséquemment par une augmentation du diamètre du volant.

L'ingénieur anglais a-t-il trouvé le procédé d'efficacité certaine? On ne peut encore, au début, rien assurer en pareille matière. Mais tout au moins, l'idée est humanitaire.

CAPITAINE TELLIER & CIE

- MARCHANDS DE -

SABLE DE CHATEAUGUAY

BASSIN No. 1 au CANAL

RÉSIDENTE: - 81 RUE McCORD