李光前軼事

成家

李光前（一八九三—一九六七）是新加坡、馬來西亞著名的華人實業家，又是熱心興辦當地及原籍中國福建家鄉的文化教育和公益福利事業的慈善家。他也是著名華僑領袖陳嘉庚的長女婿，不僅輔佐過陳嘉庚企業的發展，而且極力支持陳嘉庚領導的抗日救國活動及對當地和家鄉開發智力所作的各種努力。他是繼陳嘉庚之後，東南亞地區傑出的華人領袖之一。現述其軼事兩則如下——

與守門人

一九二八年八月三十一日，李光前自組南益樹膠公司。創業初期，他非常勤奮，以身作則地帶領工人工作。他每天凌晨四時半就出現在膠廠，身上穿一件背心和黃色斜紋短褲，腳上則穿長筒襪和運動鞋，親自指導工人工作。

週末時，他還是親自去麻坡（馬來西亞境內）、視察該地樹膠買賣與煙房工作情況。

有一次，李光前在星期天前往巴生巡視一間膠廠。因事先沒有通知有關經理，他獨自一人抵達該膠廠時，只見鐵門深鎖，只有一位守門的印度人在值勤。他叫守門人開門讓他進去，但被拒絕了。

李光前對守門人說他是新加坡的老闆，特來巡視，請他開門，讓他進去。

這位守門的印度人打量一下李光前，看他衣着普通，乘的又是一架福特牌的老爺車，與億萬富翁的身份差之千里，態度突變嚴厲地說：「經理下令，除了廠內住宿的職工外，其餘的閑雜人等，一概不准進入廠內。」

守門人在下逐客令時，還警告李光前說：「如果你不趕快離開，我就要報警，說你冒充南益公司老闆，叫警察捉你去吃皇家飯。」

李光前聽了，哭笑不得，正在進退兩難。

這時剛好有位職工沖涼後出來一看，看到公司門前泊一輛車，他好奇地走過來一看，原來是李光前，忙叫守門人開門讓老闆進去。

守門人一聽果然是真老闆，慌忙把鐵門打開，還嚇得臉青唇白，跪在李光前面前請他原諒，他怕被「炒魷魚」。因為當時從事守門的印度人，認為被資方「炒魷魚」是奇恥大辱。李光前不但不開除他，反而大讚他忠於職守，服從經理的指示，並從袋中拿出一張十元錢鈔票作為賞金。

李光前攝於一九六五年訪問北京時

愛用中學生

南益集團的管理特色是中西合璧，它聘用的職員都是念中文的高中畢業生。在大約三千多位職員中，絕大部份都是中學生，而大學生及專業人士極少。

南益集團目前已發展成為一間資金億萬元的跨國公司，業務遍及樹膠、油棕、黃梨、銀行、地產、建屋與股票投資。該集團除了在新加坡、馬來西亞、印尼與泰國設有分行與擁有約三十間膠廠與棕油廠外，尚在香港、英國及美國設有分行。李光前採用華人傳統方式經營，再加上現代化西方管理實務，使之井井有條。

南益聘請職員，採取華人固有的介紹人制度，因為介紹人跟待聘者較熟，了解其為人和家庭背景。

李光前雖日理萬機，但對聘請新職員卻極為重視與謹慎，有人來應徵，他必定親自面試。李光前有他的一套相人術，在交談應對之時，就了解此人的能力與才智，並將有關評語記錄下來。

有一次李光前在面試一位應徵者，面試時李光前問他小時候是否喜歡爬樹？是否有偷採過別人的番石榴或紅毛丹之類的水果？

那位新人為表示誠實，一口咬定說沒有。李光前直斥他說大話，接着指他手上被樹枝弄傷的疤痕，證明他小時候一定時時爬樹。至於偷採別人的水果，李光前說沒有一位小孩子不偷採人家水果的，他自承小時候也是如此。這位新人聽了李光前一番說話，佩服得五體投地，連忙承認手上的疤痕是偷採鄰居的紅毛丹時被割傷的。

李光前見他坦白，仍然聘用他，並告誠這位年輕人說：「在南益工作一定要誠實，不能騙人。」

李光前觀察入微和明察事理的作風令人佩服。

李光前退休後，他的長子李成義擔任南益集團的總裁，他也繼承李光前的傳統，聘用新職員都是由他親自面試。

李光前愛用念中文的中學生是因為他認為從事樹膠業，中學程度已應付裕如，大學畢業生在南益工作，乃大材小用。種樹膠、驗膠汁、煉膠與煙片分等級這些工作，中學生就綽綽有餘。因為當時大學生較少，受過高等教育者皆抱有一種士大夫觀念，不願屈就，也不屑與骯髒無比的樹膠為伍。他們也不易於跟那些沒有受過教育的勞工接近，形成一種隔閡。

這就形成南益職員都是中學生的局面。

（右圖：杜里克·霍伊行乞的情形。　左圖：杜里克休息時，愛穿名牌衣服。）

李可染畫牛論牛

法濟

去年十二月五日仙逝的國畫大師、傑出的美術教育家李可染（一九〇七—一九八九），酷愛畫牛，一生曾以牛為題材出過不少畫作。在他的筆下，儘管牛的形態各異，但都顯示出吃苦耐勞、俯首奉獻、堅韌不拔的頑強精神。

李可染還常以老黃牛精神自勉。他將自己的畫室取名為「師牛堂」，寓意以牛為師。

他曾在代表作《五牛圖》中寫下自己對牛的讚美與熱愛：「牛也，力大無窮，俯首孺子而不逞強，牽犂駕車，終生勞瘁，事農而安不居功。純良溫馴時亦強犟，穩步向前，足不踏空。皮毛骨肉，無不有用，形容無華，氣宇軒宏。吾崇其性，愛其形，故屢屢不厭寫之。」

他的畫友認為，這也可以看作是畫家對藝術、對祖國、對人民無私奉獻精神的寫照。

（附圖為李可染生前所作的《春牧圖》）

特務捕人事件發生後

——張學良傳

張魁堂

八月二十九日晚上，張學良接到楊虎城的電話，說西北總部的秘書宋黎，遭到陝西省黨部的特務綁架，被十七路軍特務營的巡邏隊截了下來，請他派人把宋接回去。同時，孫銘九也來報告說，參謀秘書室的關沛蒼因去宋黎所住的西北旅社瞭解情況，也被省黨部的特務捕去。

張學良感到事情很突然，懷疑是否聯共抗日的事洩露了。他認為宋黎是個熱心抗日救國的好青年，被特務捕去使他很生氣。

於是張學良決定先下手為強，準備搜查省黨部，救出被捕者，殺幾個特務。子夜，張學良在下令行動之前先把黎天才找來。黎一進張公館，看到五輛卡車載滿武裝士兵，已起動待發。進入客廳，只見譚海、周文章、應德田肅立在張學良身旁，孫銘九手持駁殼槍，一副待命出發的模樣，黎見此場面，不覺吃了一驚。張見黎來，聲色俱厲地說：「我今天要殺幾個人，命令已下，馬上行動。想聽聽你最後的意見。」

黎問張學良為什麼，張說：「省黨部的特務，隨便逮捕總部職員，毆打東北大學學生。九一八後，東北子弟隨我流亡，我連他們的身體自由都不能保障，太對不起他們了。」又說，準備抄查省黨部，救人並殺掉特務行動隊長。

黎天才很冷靜，認為張學良如此處置不妥，便鄭重回答，說：「洩一朝之忿，解決不了問題。如果立即反蔣，響應綏靖，實行抗戰，殺幾個人也可以；否則，只為痛快，授人以柄，陷自身於不利，所謂小不忍則亂大謀。」張聽了頗為動容，立即從孫銘九手中收回手令，要譚、孫等去外面待命，關上房門，把住黎的手說：「天才，你對了。不過這一幕怎樣收場呢？」黎說：「那容易。去搜查省黨部的特務部門，抄查文件，捉主要特務。全案交軍法處依法辦理，接殺人。」張表示完全同意，隨即令孫銘九帶人去抄查省黨部。

（一〇〇）

這小子每天乞得四元美百

君田

杜里克·霍伊可說是乞兒一族中的唐納德·特朗普（紐約地產大王之名）！他樣貌堂堂，年輕瀟洒，身體健康，有氣有力，但卻喜歡在倫敦街頭，持缽行乞，而每天竟可以乞得四百美元之多！

更不可思議的是，這個二十三歲小子的行乞收入，足可供他穿著名牌衣服，腳踏高級鞋履，到豪華餐廳享用美食！

杜里克問道：「既然一天可乞到四百多美元，那何必自討苦吃，去做得死去活來。不過，我會把自己行乞稱作一門工作，你要是個好演員，扮得似足乞丐，才能使人真正同情你，把手放進腰包掏錢。」

杜里克原住在蘇格蘭，為了追尋美好生活，他迢迢千里，來到首都倫敦。他最初在製衣廠工作，每星期收入二百二十美元；但這聰明小子很快便發現，在街邊乞錢，收入更多。迄今他已在銀行積蓄了一萬五千美元，倫敦有兩家報紙曾發表特寫文章，介紹這名「大種乞兒」。至於今年其餘時間，他計劃去遊埠度假，多「嘆」世界。

杜里克的「辦公」地點，在一個繁忙地鐵車站外面，他會把自己扮成一個衣著襤褸，但仍是個有驕傲感的乞丐；他會予人這樣的印象：他是個窮小子，來倫敦找活幹，但無處棲身，致淪落街頭。

杜里克表示，他之所以成功，部分秘訣是，他穿上襤褸衣服，但看去仍很「醒目」，好像他每天都在掙扎，使自己保持清潔標準。「這樣，別人看見我，會以為我雖然衣衫襤褸，但最低限度還會照顧自己。」杜里克「辦公」時，通常拿著一塊大標語板，上面寫著：「我並不是怕做工，但我肚子餓，請幫幫忙。」同時，他臉上會顯出十分可憐的樣子。

這後生小子說，有些人的反應是完全出乎意料之外的，比方說，有一名退休老人曾令他十分難堪，他想發怒，但竭力不表露出來。反之，他坐在那裡，裝得十分可憐，幻想自己就是所扮演的角色，突然間，他自動流出眼淚，於是他轉過臉來，望着這老頭子，想不到立即引起對方的態度出現戲劇性變化。這老人隨即喃喃自語，連聲說對不起，跟着掏腰包拿錢出來施捨。而在整個過程中，杜里克一句話也沒有說。他是不是乞兒一族的表表者？

滿堂紅實業燕梳建築裝修有限公司
ARGOSY GROUP REAL ESTATE
101-W BROADWAY, VANCOUVER, B.C. 874-4268
信用卓著・經驗豐富

何仲生
JOHNSON HO
住家電話：278-7870
直接傳呼：667-7393

生意機會　五月份新盤

＊DOWNTOWN喜士定西HARBOUR CENTRE內五十座三文治咖啡餐室大減價急賣，僅取價八萬九抵買之至。
＊MARINE DRIVE工廠區，四十座位新裝修咖啡餐室，東主經營拾年，年老退休，取價七萬九千，夫婦拍檔，至爲理想
＊埠邊咖啡餐室生意連實業，工商業區，四十座位前舖後居（三房），適合夫婦經營，取價卅四萬另九千歡迎電約引看。
＊喜士定大街近乃磨大街，四十座位，咖啡餐室，租平批好，東主經營廿載擬退休平賣，日營約四百，取價四萬八，機會難逢。
＊埠邊MAPLD RIDGE洛歇公路，百餘座位，什碎唐番餐，全酒牌，樓上五房宿舍，年營廿餘萬，取價十萬另九千。抵買之至。
＊座落WHITE ROCK 市中心近百座位西餐兼什碎唐餐，外賣兼堂食，經營八年有多，生意穩定，取價十二萬七千五
＊本拿比喜士定大街PIZZA 外賣賺銀生意，年營廿萬，利潤高，取價十一萬。
＊METROTOWN京士威大街，五十座位，什碎唐番餐咖啡室生意租平批好，日營三百餘，最適合夫婦經營，取價五萬餘，先到先得。
＊煤氣鎮GASTOWN快餐DELI-CAFE生意，日營約千元，東主每月純利五千以上，賺錢生意，萬勿錯過，拾萬有商量，誠積極勤奮工作者掘金好機會
＊西區劍比大街，近十七街，畫廊兼製畫框生意，每月淨賺數千，揑銀生意，取價七萬八，萬勿錯過。
＊CHILLIWACK 埠商業中心內什碎唐餐快餐生意，平均日營五百，取價四萬餘，家庭式經營，好過打工。
＊喜士定東街華埠附近四十餘座位餐室生意，日營三百餘，僅取價四萬。
＊埠仔SALMON ARM 97號大路，近百座位什碎唐餐室生意，年營十五萬，適合家庭式經營，僅取價三萬九，急賣。
＊列治文區GARDEN CITY夾FRANCIS大街街角，DANNY'S超級市場，經營十餘年，下舖上居（四睡房聯房）年營五十餘萬，東主擬退休，生意放盤取價十五萬九（另點貨）適合家庭或經營及獨立移民申請
＊西百老滙大街鮮公室大厦內，三文治快餐室生意，年營十六萬時間優越，每日七至四，每週五日，東主因另有生意平價急賣，僅取價九萬九捷足先得
＊本拿比METROTOWN京士威大街一百座位PIZZA牛扒屋西餐生意年營五十餘萬，東主已經營十七年擬退休平賣割愛，地點一流，潛力無窮，誠發財好機會減價十三萬七千，抵買之至
＊喜士定旺街近P.N.E.八十座位，粥粉麵飯粵菜小食，架撐一流好租約，僅取價拾萬。
＊布辣街近四街，七十座位唐餐室生意，東主已經營十餘年，生意穩定，退休擬急賣，減價六萬餘有商量。抵買之至。
＊購物中心內著名專利快餐生意利潤高容易管理取價八萬九。
＊座落十五街，東西交界，十餘組柏文大厦，取價一百萬。
＊列治文（富貴門）第三路，夾WESTMINSTER HWY.地王，著名百餘座位海鮮酒家，東主另有生意，離國急賣，大減價十萬，有商量機會千載難逢。
＊百老滙旺街近菲莎大街八十座位粵菜海鮮飯館，租平批好，取價六萬餘，價錢有商量。

李兆梅
STELLA LEE
滿堂紅實業燕梳建築裝修有限公司
ARGOSY RPOP. DEVELOPMENTS LTD.
ARGOSY RPOP. DEVELOPMENTS LTD.
101-W BROADWAY, VANCOUVER, B.C.
TEL: 874-4268 · 874-1688
住家電話：525-6983

＊本拿比新屋兩間另一年新屋四廳六房，三層高好景，開價四十三萬餘及四十二萬餘，位於新區
＊列治文The Oaks 新屋大屋三廳六房 三千餘呎，開價卅八萬餘
＊本拿比矸屋十六年新，四租客，高尚清靜地區，開價四十二萬
＊東區購物商場八個舖位全租出，十餘年新，好租客，開價二百二十五萬，欲購從速
＊東區商業住宅樓，樓上五十二個房間，樓下四舖位全租出，開價一百廿九萬五，淨收入十四萬餘

Century 21
WESTVIEW REALTY CORP.
HEIDI KLEIN
公司 943·6800
住宅 943·4701

※4843 3RD AVE. TSAWWASSEN新區，愈三千呎豪華靚屋，四睡房四浴室，飯廳及書房。樓面高，意大利雲石，懸掛高貴水晶燈。名貴電器設備等等，兼有雙車房。
※4933 3RD AVE.特設靚屋3910呎，具四睡房及四浴室，橡木設計，獨特風格，意大利雲石地板，煤氣及燒柴壁爐，連地毯亦經專家安排。
※4913 3RD AVE. 3600呎，四睡房及書房，高級靚屋。主人房19×14，水晶吊燈，法國式玻璃門，還有理想的廚房，環境清靜優美，保証別具一格。

陳祖興
大興實業公司
Main Realty Ltd.
201A - 10 E. PENDER ST.
VANCOUVER, , V6A 1T1
HOWARD CHAN. B. Sc.
Off: 685-9608
Res: 261-8048

＊離埠九十分鐘車，二間餐館連實業及住宅一齊出讓。一間獨市中西餐，住宅一齊剛設備好牛扒屋，東主太疲倦要割讓，開價四十五萬
＊東區入息屋，二四一九號十二街東（靜街），三套浴室，地三十三乘一百二十八，價二十二萬九千元。
＊極平西區一連二間新屋大約六月中可完成，只開價每間四十七萬
＊雲埠心，極旺地點，中西餐廚房設備，好批約，全酒牌，平價出賣，七萬二。
＊雲埠唐餐飯店，生意穩平租，開價五萬五。
＊富貴門旺小菜館，最佳地點，開價十餘萬。
＊CHILLIWACK 埠，全埠之冠中西餐館連實業，接近每年百萬生意有餐房聚餐廳，二組三睡房柏文八十個停車位，開價九十七萬。

李沾
Jim Lee
大衆實業公司
POPULAR REALTY LTD
公司：436·1888
住宅：298·8988
傳呼機：645·9085
M 11-4277 KINGSWAY BURNABY B.C. V5H 3Z2
代客管理房屋物業
收費從廉・保証滿意

★吉地出售25×125 唐人街地區，近巴士學校
★一年新紅瓦頂特色大屋，正層1400餘呎，土庫有二睡房單位收租$500近小學
★雲東上層三睡房月租500元下層二睡房月租400元大約十餘分鐘巴士直達唐人街
★二埠一睡房柏文，三樓有風景，適合自住或投資，現有按揭大概三萬九仟，11¾至1993年8月，每月供415元，可接手，只叫價七萬餘
★雲東三睡房，城市屋，十七年新三層樓，1½浴廁，保養一流，近小學，巴士，購物中心及公園
★士多生意前舖後居，一萬元可接手

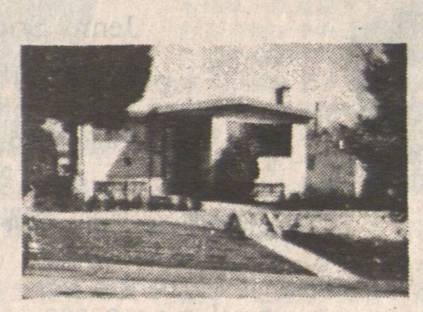
UNITED REALTY LTD.
HEATHER COOKE
公司：736·3831
傳呼：645·6813

※1835 二1401 MORTON APT.英吉利灣海旁，就在施露華酒店側，十四樓向南北，有三睡房及辦事處約三千呎 廿九年新，現叫價$950·000
※1280-1286東十二街，地大42.33×101屬C1商用地住客負担水電雜費，年入約三萬元，現叫價卅五萬元（另可與2817 CLARK街一起置業）
※2817 CLARK街，地大42.33×101 屬C1商用地，可與1280-1286東十二街一齊購置
※5670 ELSOM AVE. BBY.地大53×209離METRO TOWN僅僅四個街口，舊屋，價$298·000
※486 & 494 E 12TH AVE., VAN.地66×122 RT5 ZONE約年入$40000，價$430·000
※470 E 10TH AVE., VAN.地66×124 RT5 ZONE，六單位，約年入$265 已售出 $229·000
※93-95 W 12TH AVE.月入三千元，總共有四套間，二間二睡房，二間單身單位，八九年夏翻新，高級一流 位於緬及甘比街，近商場交通方便街角位，地大50·115，價$468·000
※兩年新屋2409-2417 CLARK街夾BROADWAY 60·92地，RM 4N區，入息$51·600叫價$498·000
※列治文高級柏文，位於二114-5700 ARCADIA RD.兩睡房，1585呎，一年半新，面對美麗庭園，高級保安，開價$195·000
※溫市155東26街三睡房兩層靚屋，距緬街僅一個街口，地大25×110，廚房浴室重新裝修，另有新地毯新油漆，設計一流，價$198·800

KINSON CHAN 陳健錦
建成實業有限公司 溫哥華
Kinson Realty Ltd.
#338-5740 CAMBIE STREET
VANCOUVER, B.C. V5Z 3A6
BUS:(604)327-1688 RES:(604)327-2688

＊中型超級市場生意和實業，建築物七千平方呎，有泊車場，佔地一萬六千平方呎，每年生意超過220萬元，位LANGLEY 市心，旺街角近柏文區，投資移民佳音
＊埠外，全新大厦一幢約51·580平方呎，包括寫字樓及貨倉等，租與政府爲期25年，每五年租金調整一次，佔地9·738畝地，年淨收益有10%售482萬餘
＊農場生意和實業，大小花秧培植溫室共九間，另一間三睡房屋，佔約四萬五千平方呎地，年年大量花秧供應各大客户應市，位列治文近市心，售一百卅六萬元
＊三睡房屋及土庫裝修好，廿八年新，佔街角吉地約一萬一千六百平方呎，潛力甚大，鄰近柏文及城市排屋，位列治文市心，投資良機。
＊五街夾乃磨潔白兩睡房屋有車房33X122地售19萬餘
＊23街夾甘比兩層四睡房屋另土庫一組標準地售33萬餘
＊繁忙大廈公菜菜店日常生意蒸蒸日上純利高售九萬餘

MULTIPLE REALTY LTD
Bus: 273-8555
Pager: 645-2962
陳穗生
ALFREDO CHAN



★ FRASERVIEW 靚屋
廿七年靚屋，上層3睡房，下層2睡房，上下各一千二百呎，地44×125·54向南近哥爾夫球場，開價$368,000有意請電273·8555或傳呼645·2962 住家：278-0388