



Canada Permanent Trust
5455 W. Boulevard. Van. B. C.
關聯耀 KEITH QUAN
公司 266-4155
住家 266-8988

住家 266-8988

●二八四，東五十四街，離房大屋十五年新，四十七尺大地段，十庫另有三睡房，遊戲室等，環境優美，近 CHAMPLAIN MALL 只賣十九萬餘，隨時電約參觀。

●英女皇公園對面，四五二 CAMEL EST. 名貴大屋，地 6 X 13.9，花園優美，兼有風景，屋主在搬出，隨時可入伙，開價三十二萬五千。

●北水汝灣 7021 MALL 街，川厝房屋，北雲華華的山水，如在目前，地 60 X 130，只賣十六萬九千元。

●霹靂埠不遠最有前途埠仔商業地出賣，七十五萬元。

●舖街街角商業樓，樓上卅九組柏文，樓下四舖位，每年收入十萬餘，叫價一百〇五萬。

●雲峰西區雜貨店，有兩睡房居住，每日生意五百餘元，開價三萬五千元。

●雲峰中型「超級市場」生意連業流，每年營業超過五十餘萬元，用具和設備上流，開價四十餘萬元。

陳宗怡
Andy C. Chan
百信實業有限公司
PERFECTION REALTY LTD.
RM 304-193 E. HASTINGS ST.
VANCOUVER B.C.
公司: 684-8025(24hrs), 住宅: 298-8555
① 2704 PARKER ST. 柏齡花園

廚石米屋，客廳，餐廳，四睡房，約1200方呎，土庫一套房，方正40呎地，近小學，\$159000元。

②5230 RHODES ST，廿餘年平房，兩廳兩房，新型廚房，樓下兩房獨立單位，特長33×150地，業主已購新居，減價至\$139000元。

③BURNABY新區，十年新特大兩廳三房洋房，面積1550呎，主人房全套浴室，土庫全部完成，大娛樂室，兩睡房，可招充\$61000元，息十厘八分七，價\$209000，地闊屋大，物有所值。

④東區約十六年新靚屋，一廳三房，近KINGSWAY，面對公園，業主已置新居急賣，\$149500元。

(一)溫哥華西區，上下廿屋，近皇街及市立醫院，內部全部新裝修，獨立門戶，土庫現有一浴室廁所及兩睡房，可改爲一組聯房，業主交吉，估計每月可出租達1250元，只售\$215,000。

(二)西溫哥華高尚豪華住宅，有室內網球場，佔地1英畝，雙陽台，四大睡房，風景宜人，獅子山及海洋風光盡收眼底，開價\$595,000。

白投資良機北溫哥華鬧區商場出售，租客
 好，入息高，按揭1,000,000 祇收
 14%息，取價\$2,000,000.00

INVESTMENT OPPORTUNITIES



Attractive shopping mall in prime LOWER LINDSEYVILLE location. High
 volume potential income \$1,000,000 available at 14 percent interest at
 \$2,000,000

四雲西區，旅店式柏文出售，取價
 1,700,000 首期祇需付 700,000.00
 其餘可充給業主。

有關以上物業或其他商業入息樓宇，購
 物廣場，請與伍慧芬 **ANDREA ENG** 接洽

MACAULAY NICOLLS
MAITLAND & CO. LTD.



1719 MARINE DRIVE, WEST VANCOUVER B.C. V7V 1J3
 734-0839 OR 926-6811 (24 Hrs)

六月新盤

▲俾邊DRIVE-IN漢堡飽餐室，日營業約四百，架撐齊備，容易經營，掘金機會，東主離國返港，廉價急讓。三萬請速還價，機會莫失。

▲東區三睡房翻新舊屋地 25×132，高土庫，業主離埠急賣，僅取價九千五，抵買之至。

▲本那比區，7370 STRIDE 街，卅年實淨舊屋，地 50×114，取價十三萬餘，首期兩萬有商量，投資保值好機會。

▲旺街街角小型餐室，生意興隆，日營約五百，搵銀生意，租卅此，取價六萬餘。請還價。

▲小型果舖生意，前舖後居，家庭式經營，取價八千五。

▲高屈林 EAGLERIDGE 高尚住宅區，周圍全部新屋，離 CUCUILAM 購物中心僅步行距離，離基埠市中心約卅分鐘駛車，二千平方呎，雙車房新款新屋半價急賣，週末二時至四時開放，歡迎參觀。