大陸建築業蓬勃發展

蔡豐

長期以來，中共在發展經濟上片面强調「農業以糧爲綱，工業以鋼爲綱」，而對與整個國民經濟關係極大的建築業極爲忽視，以致建築業缺乏獨立經營的必要條件，普遍存在着工期長，消耗高，浪費大，技術落後等問題，造成城市嚴重屋荒，農村罕見新房。現在，中共清楚地看到，上述狀況不改變，就會嚴重影響大規模經濟建設的開展和城鄉人民居住條件的改善。

世界各國，尤其是發達的工業國的經驗表明，建築、地產業來是國民經濟中一個極爲重要的組成部份，甚至是左右經濟形勢的一個部門。美國以及許多西方國家都把建築業列爲衡量經濟形勢的要素之一，因此十分重視發展建築、地產業。中共主政大陸後，由於把私人物業視爲「資本主義私有制」而加以反對，禁止房地產買賣，抑制了建築業的發展；另一方面，建築業體制上，一直墨守蘇聯那一套陳舊的管理方法，城鄉大的建築項目（如居民住宅和公共設施）都由國家預算無償撥款，以及建築單位吃「大鍋飯」捆住了建築業的手脚。這樣，建築業拉了國民經濟的後腿。

有鑒及此，中共現時把建築業列爲城市經濟改革的一個重要項目，積極推行以招標承包爲核心的多種形式的經濟責任制；城市住宅建設，推行商品化試點，開展房地產經營業務；建築資金實行有償使用原則，改政財撥款爲銀行貸款。趙紫陽說，相信只要把以上一系列改革工作做好了，建築業的面貌就會改觀，投資效益就會有一個較大的提高。

就以中國大陸最大的工商業城市上海爲例，便可以看出建築業非改不可，非有一個大的發展不可了。據上海市人口普查，住房普查及抽樣調查資料，上海市區各類居住困難戶爲五十九萬零七百五十戶。（困難戶的計算標準是：男大於二十七歲或女大於二十五歲結婚無房戶；人均居住面積小於或等於三平方米半的擁擠戶和三代同居的不方便戶）。據一項預測，如果這種現象不予改變，到九十年代末，上海像這樣的居住困難戶將增加到九十多萬人。

上海建築業的大鍋飯造成其他各個環節上的低效率：就規劃設計來說，很多人以爲技術力量和人手跟不上需要，設計創新少，但建築設計院的設計人員認爲，現在設計多少，好壞一個樣，無責任性可言。徐匯區的康健基地，上海市政工程基地，由於體制問題，意見競爭。大鍋飯體制又是官僚主義的溫床，房子造好了，有的工程收尾接交也是慢吞吞的，建工部門、房管部門各執一端。天目路高層造好二年多，因電梯和煤氣問題扯了二年多的皮，一家用戶也搬不進去。

上海經濟專家指出，上海城市建設的第一號大問題——住宅長期緊張而得不到緩和，已由居民生活上的突出問題，變成影響上海社會經濟發展的嚴重問題。

建築行業的改革經驗來自於經濟特區深圳。深圳市國際商業大厦，開始作價每平方米五百八十元，工期兩年，經過競標，工程造價每平方米降到三百九十八元，工期縮到一年半。現在深圳市實行招標投標的工程已佔百分之九十，工程期一般縮短百分之二十，造價降低百分之八，質量優良品率達到百分之九十。深圳經過短短的四年建設，從一個荒灘野嶺變成高樓林立的現代化城市，顯示了建築業招標投標制的威力，震動了大陸建築業界。

「深圳經驗、蛇口效率」已成爲中國企業行業的改革榜樣。而建築業的改革，將走在前列。據報道，現在全國範圍出現一支擁有五百萬人的農民建築大軍，進入大中城市和工礦礦區，承包建築工程。去年，大陸農民新建住宅面積約爲七億平方米，比前年增加了一億平方米；而全國國營單位和城鎮集體所有制單位，新建住宅竣工面積一億一千五百六十多萬平方米，却比前年減少了二百二十二萬平方米。

這些數字說明，中國住宅建築趨向正在起變化，國家鼓勵私人建住宅和工廠企業自費建住宅，住宅商品化已在許多城市推行。

上海市試行市民儲蓄買樓，據說第一天就有幾千人排隊輪候領取表格。廣西柳州市的辦法更乾脆，從七月一日起停止分配公房，凡房產部門所建公共房屋，一律公開發售，職工買樓可獲三分之二的補貼，產權私有，依法保障。

實行建築業改革的結果，必將使建築、房地產業進入一個蓬勃發展期。對於海外華人來說，也是一個好消息，回鄉置業建屋，也更加便利和有保障。

故典的"孫子黃炎"

炎黃是中國古代傳說中著名的兩個部落首領。大約在距今五千年以前，炎黃兩帝率領他們的部族居住於中國的黃河、長江流域一帶。黃帝姓姬，炎帝姓姜，傳說他們兩人還是親屬。

相傳在那時候，有一個名叫蚩尤的部落首領，非常兇猛。他殺敗了炎帝所統轄的部族，並經常率其部衆侵擾其他部落，攪得四方不得安寧。

黃帝憤於蚩尤的蠻橫無道，起而率兵與之展開決戰。雙方在涿鹿（即今河北的涿鹿、懷來一帶）的田野裏進行了激烈的搏鬥。最後黃帝借助於天女的神威，終於打敗了蚩尤，爲民除去大害。從此黃帝得到各個部落的擁護，成爲中原地區的部落聯盟首領。他率領部民從事農業耕作，努力生產，獎勵發明創造。

炎帝也以火名官，他積極教導人們從事耕種，發展農業，故又號神農氏。在黃、炎兩帝的努力下，天下興盛，時人爭相傳頌他們的豐功偉績。

黃帝和炎帝的豐功偉績得到後人的敬仰，人們把他們視爲中華民族的祖先，看作是中國文明開創者的化身，而把自己稱爲「炎黃子孫」。炎黃居住的黃河長江流域被視爲中華民族發祥地。

中國神話對文學的影響

史輿

中國的神話產生於原始社會，是人們的口頭創作。它以幻想的形式，經過不自覺的藝術加工，來反映自然界和社會生活。

中國神話在長期流傳的過程中，不斷豐富完善，被整理記錄在先秦及秦漢人的著作中。和希臘神話一樣，它的許多內容幾乎家喻戶曉。像女媧補天、大禹治水、羿射九日、嫦娥奔月、精衞塡海等，都以其「永久的魅力」，產生了深遠的影響。

中國神話是文學浪漫主義的源頭。神話中不怕犧牲、積極進取的英雄主義精神和豐富的想像力，對後代文人有極大的啓示；而神話中優美動人的藝術形象，亦爲後人提供了不少創作題材；其敍事狀物的技巧也爲後世所借鏡。

中國文學史上著名的詩人，如屈原、曹植、陶淵明、李白等，他們那種憤世嫉俗、追求理想、渴望光明的可貴精神，莫不受到神話的熏陶和滋育。東晉大詩人陶淵明就在詩歌裏讚揚夸父、精衞等神話故事。而西王母的形象，則從《山海經》中的「其狀如人」，「豹尾虎齒而善嘯」，到《漢武帝內傳》裏，成了「容顏絕世」的佳麗夫人，可以看到神話人物在小說中的演變過程。在「嫦娥奔月」、「奇肱國」神話的誘發下，《博物志》就創造了「海渚某人乘槎（類似火箭）至天河會見牽牛星」，《拾遺記》裏就記載了沉行海底、水不浸入的「淪波舟」（類似潛艇）的幻想故事，表現了中國人的豐富想像和高度智慧。影響所及，如唐傳奇《柳毅》的龍宮，《西遊記》的天界，無不受神話的啓廸。

至於神話和戲劇的密切關係，從漢代的「角抵戲」、晉代的「蚩尤戲」，大都是以神話爲題材的表演。一直到今天，以神話爲內容的戲劇、舞蹈，仍然活在中國的文藝舞台上，給觀衆以良好的影響。

明代胡應麟說：「《山海經》是古今怪語之祖。」這說明了神話對志怪小說的影響。從魏晉志怪、唐代傳奇，一直到明清神魔小說的出現，都可以看到這種影響和繼承關係。魏晉六朝時的《博物志》《述異志》等，都記述了精衞等神話故事。而西王母的形象，則從《山海經》中的「其狀如人」，「豹尾虎齒而善嘯」，到《漢武帝內傳》裏，成了「容顏絕世」的佳麗夫人，可以看到神話人物在小說中的演變過程。在「嫦娥奔月」、「奇肱國」神話的誘發下，《博物志》就創造了「海渚某人乘槎（類似火箭）至天河會見牽牛星」，《拾遺記》裏就記載了沉行海底、水不浸入的「淪波舟」（類似潛艇）的幻想故事，表現了中國人的豐富想像和高度智慧。影響所及，如唐傳奇《柳毅》的龍宮，《西遊記》的天界，無不受神話的啓廸。

至於神話和戲劇的密切關係，從漢代的「角抵戲」、晉代的「蚩尤戲」，大都是以神話爲題材的表演。一直到今天，以神話爲內容的戲劇、舞蹈，仍然活在中國的文藝舞台上，給觀衆以良好的影響。

新城餅家餐室
NEW TOWN BAKE & RESTAURANT
168 E. PENDER ST. VANCOUVER B.C.
TEL: 689-7835
著名紅豆冰　呂宋什菓冰
各式麵飽西餅　中西結婚禮餅
時備精美餅卷　歡迎僑胞惠顧
營業時間：上午八時半至晚上十時。逢星期三休息。
特設
粥粉麵飯　巧手小菜
中午快餐　冷熱飲品
各式小食　應有盡有

利口福飯店
Delightful Food Restaurant
片打街東二百七十七號　電話：六八四一九一六
營業時間：每日上午十一時至下午九時
逢星期二休息
酬賓席
每席九十元　供足十位用
京都白飯　清排骨　蒸上鮮　海肉　八寶菜　海參會　帶子冬菇　羅漢扒　當紅炸子鳴　鵝掌燕窩
每席三十七元　供應白飯　甜酸咕嚕肉　北菇鵝　蒸滑鵝　八寶肉扒　鮮珍菜　吊會膽　鵝片雪時　鵝掌燕窩
經濟抵食六和菜

桃園餐室
HO INN CHOP SUEY
79 East Pender Street
Vancouver, B.C.
684-3743　684-4822
無任歡迎　僑胞光顧　豐儉隨意　大謙小酌

家酒陶陶
102 E. Pender Street
Vancouver, B.C.
PHONE: 681-1030
地址：雲高華片打東街壹〇二號
陶陶酒家食譜精研大謙小酌悉從尊便

寶城 海鮮酒家
ABBOT SEAFOOD RESTAURANT
228 ABBOTT ST.（GASTOWN 活活公司斜對面）
訂座電話：684—1044
新張營業
城中醉千家
＊早午茶市＊
＊晚飯小菜＊
＊游水海鮮＊
＊壽筵喜酌＊
新張期間免茶
寶盞盛玉酒
外賣茶市晚飯一律九折優待
晚飯一律贈送長城公司八五折購物券
七天營業：上午十時至晚上十一時

一定好麵家
Best Wan Tun House
245 East Pender St. Vancouver
片打東街245號電話 684－5580
粥粉麵飯　馳名燒烤
精美小菜　七天營業
歡迎外賣　專車送餐
營業時間：早上八時至零晨二時

B.C. Royal Cafe
119 E. PENDER ST. VANCOUVER B.C.
Phone: 681-3953
天上人間
四時有不謝之花　五節有長春之草
住在大溫哥華　食在秘書賓路
雲埠秘書賓路蔡根璇遂立正

新都城 海鮮酒家
NEW CAPITAL CHINESE SEAFOOD RESTAURANT
158 E. PENDER ST. VAN. B.C.
TEL:(604) 681-1828
天天茶市・中午快餐・生猛海鮮
精美小菜・壽筵喜酌・豐儉隨意
特價酬賓席（預定）
冷盤海蜇拼燻蹄
弍熱葷油泡象拔蚌
串燒牛仔肉打壹
蟹肉會燕窩
金華玉樹鷄
豉椒焗龍蝦
荔芋香酥鴨
碧綠鴛鴦鮫
清蒸游水石班
揚州炒飯
干燒伊麵
紅豆沙糖水
合時生菓
特價每席一百二十八元
附設：點心外賣部
各式點心外賣・一律九折優待
營業時間：上午九時至晚上十時・逢星期二休息

NEW GOLDEN CROWN SEAFOOD RESTAURANT
新金冠海鮮大酒樓
溫哥華喜士定西街122-128號 Tel: 688-6631
122-128 W. Hastings St., Van. B.C.　688-6632
精美點心・天天茶市
酒筵喜酌・豐儉隨意
特價酬賓席 $128元
新張海鮮席 $118元
四寶大拼盤
兩大熱葷 蜂油會仙掌 玉蘭炒雙鮮
雙脆北京參翡干海蓮燕皮翠燒子豆
兩大熱葷 椒鹽鮮吊片 生炒鮮帶子
蚧肉魚肚羹
北菇會魚唇
碧綠骨香雞
上湯焗龍蝦
酥炸大生蠔
清蒸大石班
上湯會生麵
茄汁蝦仁飯
什菓凍豆腐
營業時間：星期一至四：上午十時至晚上十時；星期五六：上午十時至凌晨十二時；星期日：上午十時至下午九時

金馬 餅店 茶餐廳
GOLDEN HORSE
Bakery & Restaurant Ltd.
溫哥華緬街416號
416 Main St. Vancouver B.C.
V6A 2T4 Canada Phone 683-7252
麵飽西餅　結婚禮餅
生日蛋糕　精美餅券
冷熱飲品　香滑雪糕

松鶴樓
FORTUNE PALACE RESTAURANT
加拿大溫哥華市京士威街2752號　TEL:438-2821
★特別介紹酬賓席
★經濟六和菜
特價 足六位用 $29.90
特價 足十位用 $74.90
營業時間：星期一至五 11時半至晚上九時半；星期日 11時至晚上九時半
每位 $3.50
備有寬大停車場

喜萬年酒樓
KING'S GARDEN RESTAURANT
669—4132　溫哥華華埠奇化街二三八號
新六和菜　夏季新酬賓席
特價三十九元
兩熱葷・奶油焗龍蝦
蟹肉魚肚羹
當紅炸子鷄一隻
蠔豉生菜包
翡翠鴛鴦鮫
鼎湖上素扒鴨
港式紅燒石班
鴛鴦炒飯
紅豆沙糖水
美點雙輝（足十位用）
特價九十九元
早午茶市一律免茶
茶市時間：早上七時半至下午三時
晚飯時間：下午五時至晚上九時半
週二休息
238 KEEFER ST. VANCOUVER B.C.

漢宮大酒樓
KINGSLAND CHINESE RESTAURANT
987 Granville Street
Vancouver, B.C. Tel: 687—6675
裝飾輝煌、招呼親切
喜慶宴會、稱第一家
天天茶市、百粵名菜
爲
益食家!!!
續推出皇牌名菜
仍祇賣一百二十八元
上湯焗龍蝦（足二磅半）
式大熱葷：釀焗鮑魚盞
鳳凰雀肉鬆
蟹肉會燕窩
北京片皮鴨
七彩炒鴨絲
當紅脆皮鷄
玉蘭鮮吊片
清蒸游水石班
生炒牛肉飯
蓮子紅豆沙
新鮮生菓
一二八元（足十位用）

正宗韓國菜館
Korean Gardens
著名
韓國式B.B.Q.
自助火鍋
情調幽雅
電話: 255-5022　255-8625
845 E. HASTINGS ST., VAN., B.C.
七天營業：由下午五時至晚上十一時
星期一至五：特設午餐　由正午十二時至下午二時