

**ARCHITECTES**

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.

**Theo. Daoust**

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

**ARCHITECTE ET EVALUATEUR**

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL  
Bloc Barron.

2me étage. Elevateur.

**A. PREFONTAINE**

**ARCHITECTE**

Successeur de feu Victor Bourgeau

12, PLACE D'ARMES  
MONTREAL

**Perrault & Lesage**

*Ingenieurs Civils, Architectes, Arbitres  
et Evaluateurs*

17, Cote de la Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838  
Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

**R. Montbriand**

**ARCHITECTE ET MESUREUR**

42, RUE ST-ANERE, 42  
MONTREAL

**J. EMILE VANIER**

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

**Ingenieur Civil et Arpenteur**

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes  
se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,  
de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-  
tages publics et particuliers, de demandes de  
brevets d'invention etc.  
Téléphone No 1800

**A. BONNIN & G. MANN**

Ingenieurs Civils, Architectes

NEW-YORK LIFE BUILDING

CHAMBRE 215

Téléphone Bell 1820

**J. H. LECLAIR**

ARPEUTEUR, INGENIEUR CIVIL ET  
ARCHITECTE

se charge d'Arpentages publics et privés, Con-  
fection de Cadastres et Livres de Renvoi, Che-  
mins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'In-  
vention et Marques de Commerce, etc.

No 73, Rue St-Jacques

MONTREAL

**Bilodeau & Renaud**

COMPTABLES, AUDITEURS ET  
COMMISSAIRES

No 15, rue ST-JACQUES

SPÉCIALITÉ :

Règlement des Affaires de Faillites

Téléphone 2003

**Alphonse La Badie**

15, rue St-Lambert

MONTREAL

Agent d'Immeubles,

Assurance,

Prêts et Collections.

Attention particulière donnée à l'admini-  
stration de succession, la location de  
maisons et la collection des loyers.

Téléphone Fédéral, 885. B. B. P. 1036.

Avec MM. LaBadie & LaBadie, Notaires.

**AGENTS D'IMMEUBLES**

**LACHLAN MACKAY**

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 185 ST-JACQUES.

**CH. HOLLAND**

VENTE ET ACHAT

- DE -

**PROPRIETES**

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

**R. GOHIER & FILS**

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Evaluateurs et Règlements des Pertes  
causés par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7087 Chambre No. 1

C. J. McCUAIG, Toronto. R. A. MAINWARING, Montréal.

**McCuaig & Mainwaring**

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX:

147 rue St-Jacques, | 18 rue Victoria,  
MONTREAL. | TORONTO.

Téléphone Bell 2433.

**E. R. Gareau**

AGENT D'IMMEUBLES ET  
PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés  
de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons  
privées.

PRETS D'ARGENT sur première  
hypothèque à 5 o/o.

LOCATION de MAISONS, atten-  
tion particulière donnée à cette  
branche.

Téléphone Bell 2940,

**EXTENSION**

- DES RUES: -

ST-LAURENT et ∞

∞ St-Charles Borromée.

BUREAUX:

No 116 rue St-Jacques

Vis-à-vis le Bureau de Poste

MONTREAL.

J'ai le plaisir d'annoncer aux acheteurs sur  
l'extension des rues St-Laurent et St-Charles  
Borromée que j'occupe à présent des bureaux  
plus confortables et plus accessibles à l'adresse  
ci-dessus, où dorénavant seront transigées toutes  
les affaires ayant rapport à l'Extension des  
rues St-Laurent et St-Charles-Borromée.

FRED R. ALLEY.

**J. Cradock Simpson & Cie**

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons;  
propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins  
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.  
ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéi-com-  
missaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

**Bâtisse de l'Assurance la Guardian**

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

**REVUE IMMOBILIERE**

Montréal, 6 octobre 1892.

Les enrégistrement de ventes n'aug-  
mentent que peu à peu, d'une manière  
presque insensible. Quelques transac-  
tions importantes ont eu lieu dans  
les quartiers St-Jacques, St-Louis et  
St-Antoine.

Les terrains vacants ne paraissent  
pas baisser de prix. On les a payés  
cette semaine:

Ville.	LE PIED
Rue Notre-Dame (Est) .....	79c.
" Panet.....	50c.
" Pantaléon.....	52 1/2c.
" Milton.....	52 1/2c.
" des Seigneurs.....	93c.
" St-Denis (St-J.-B.).....	41 1/2c.
" Drolet do .....	32c.
" Charlevoix.....	42c.

*Côte Visitation:*

Chemin Papineau..... 10c.

*St-Henri:*

Rue Delisle..... 35c.  
" St-Ferdinand..... 20c.

*Côte St-Antoine:*

Avenue Clarke..... 33 1/2c.

Voici les totaux des prix de vente  
par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 3,618.71
" St-Jacques.....	37,332.40
" St-Louis.....	15,350.00
" St-Laurent.....	16,153.72
" St-Antoine.....	24,656.18
" Ste-Anne.....	9,750.00
" St-Jean-Baptiste.....	6,797.50
" St-Gabriel.....	5,620.17
Côte Visitation.....	450.00
Ste-Cunégonde.....	3,500.00
St-Henri.....	3,060.00
Côte St-Antoine.....	4,300.00

Semaine précédente..... \$130,518.68  
100,404.35  
Ventes antérieures..... 10,501,106.50

Depuis le 1er janvier..... \$10,732,128.53

Semaine correspondante 1891...\$ 294,039.69  
" " 1890... 334,276.15  
" " 1889... 245,256.07  
" " 1888... 106,314.36

A la même date 1891.....\$ 9,582,208.22  
" 1890..... 7,867,645.95  
" 1889..... 6,431,317.68  
" 1888..... 5,699,244.73

Parmi les prêts hypothécaires nous  
trouvons, cette semaine, six placements  
à 5 1/2 p. c. pour \$3,000, \$3,500, \$5,000,  
\$6,000, \$6,000 et \$17,000. Des prêts de  
\$6,500 et \$7,500 portent 7 p. c., d'autres  
de \$5,500, de \$9,000 et de \$45,000 portent  
6 p. c.

Voici les totaux des prêts par caté-  
gories de prêteurs:

Cie de prêt.....	\$ 11,000
Assurances.....	45,000
Autres corporations.....	9,000
Successions.....	6,000
Particuliers.....	37,405

Semaine précédente..... \$ 108,405  
1,342,371  
Semaines antérieures..... 4,415,564

Depuis le 1er janvier.....\$ 5,866,340  
Semaine correspondante 1891..... 86,194  
" 1890..... 138,504  
" 1889..... 68,285  
" 1888..... 101,653

A la même date 1891.....	\$ 5,066,900
" 1890.....	3,785,300
" 1889.....	3,670,004
" 1888.....	3,208,928

**VENTES ENREGISTREES**

Semaine terminée le 1er  
Octobre 1892.

**MONTREAL EST**

QUARTIER STE-MARIE

Rue Notre-Dame, partie des lots 106  
et 107 quartier Ste-Marie, terrain mesu-  
rant 1277 p. en superficie, maison vac-  
cante, vendu par la Cité de Montréal à  
J.-Bte Bourassa; prix \$2,048.71.

Rue Panet, lot 11-2, quartier Ste-Ma-  
rie, terrain mesurant 38.10 x 80, vacant,  
vendu par Rémi Bover à John Lee;  
prix \$1,000.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Amherst, lot 291, quartier St-  
Jacques, terrain mesurant 15,000 p. en  
superficie, manufacture no 57, rue Am-  
herst, vendu par John Geo. Savage à  
Wm. Clarke; prix \$25,000.

Rue Cherrier, lots 1203-318, 318 A et  
319 A, quartier St-Jacques, terrain me-  
surant 41.10 x 80, maison en brique,  
Nos 67 à 69 A rue Cherrier, vendu par  
Joseph Melançon aux Rév. Sœurs des  
St Noms de Jésus et Marie; prix \$9,-  
700.

Rue Sherbrooke, partie des lots 1195-  
22 et 23, quartier St-Jacques, terrain  
mesurant 25.16 x 120.7 d'un côté, et 127.-  
5 de l'autre et 3,224 p. en superficie, va-  
cant, vendu par Mme H. B. Rainville à  
Anselme Labrecque; prix \$2,632.40

QUARTIER ST-LOUIS.

Rue Lagauchetière, droits dans les  
lots 163 et 168, quartier St-Louis, ter-  
rain avec trois maisons en briques, Nos  
388 à 402, rue Lagauchetière, vendu par  
Henri Lemire à Pierre Catelli; prix  
\$3,900.

Rue St-Laurent, lot 799, quartier St-  
Louis, terrain mesurant 40 x 147, mai-  
son No. 417 rue St-Laurent, vendu par  
George B. Burland à Hugh Graham;  
prix \$7,000.

Rue Pantaléon, partie du lot 893,  
quartier St-Louis, terrain mesurant 43  
x 91, vacant vendu par Alphonsine  
Ouimet à John Meldrum; prix \$2050.

Rue Lagauchetière, p. du lot 210,  
quartier St-Louis, terrain mesurant 22  
x 80, maison No. 453, rue Lagauchetière,  
vendu par Henry Thomas à Jos. J.  
Beauchamp; prix \$2,400.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue Lagauchetière, lot 614 A, quar-  
tier St-Laurent, terrain mesurant 2,376  
p. en superficie, maison en brique, No  
574 B rue Lagauchetière, vendu par le  
Shérif de Montréal à Oct. Laurence;  
prix \$3,900.

Rue Milton, partie du lot 99, quartier  
St-Laurent, terrain mesurant 13,188 p.  
en superficie, maison vendue par R